

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР» ДО 2040 ГОДА  
(актуализация на 2025 год)**

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**ГЛАВА 1**

**Существующее положение в сфере производства,  
передачи и потребления тепловой энергии  
для целей теплоснабжения**

## **СОСТАВ ПРОЕКТА**

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.

Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения.

Часть 2. Источники тепловой энергии.

Часть 3. Тепловые сети, сооружения на них.

Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии.

Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии.

Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.

Часть 7. Балансы теплоносителя.

Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.

Часть 9. Надежность теплоснабжения.

Часть 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.

Часть 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения.

Часть 13. Экологическая безопасность теплоснабжения.

Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.

Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения.

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения.

Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.

Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.

Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.

Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

Глава 10. Перспективные топливные балансы.

Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения.

Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое пе-

ревооружение и (или) модернизацию.

Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения.

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия.

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций.

Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения.

Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.

Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения.

Глава 19. Оценка экологической безопасности теплоснабжения.

Схема теплоснабжения.

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории города федерального значения.

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.

Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения.

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

Раздел 6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

Раздел 8. Перспективные топливные балансы.

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организациям).

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям.

Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетических систем России, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения.

Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия.

Раздел 16. Обеспечение экологической безопасности теплоснабжения.

## СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТА.....	2
СОДЕРЖАНИЕ .....	4
СПИСОК ТАБЛИЦ.....	10
СПИСОК РИСУНКОВ .....	22
ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	26
СОКРАЩЕНИЯ .....	28
Раздел 1. Функциональная структура теплоснабжения .....	29
1.1. Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих и теплосетевых организаций .....	29
1.2. Описание структуры договорных отношений между теплоснабжающими организациями .....	32
1.3. Описание зон действия промышленных источников тепловой энергии.....	32
1.4. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения .....	32
1.5. Изменения, произошедшие в функциональной структуре теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения .....	33
Раздел 2. Источники тепловой энергии.....	34
2.1. Источник комбинированной выработки тепла и электроэнергии.....	34
2.2. Котельные .....	44
Раздел 3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты .....	121
3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения .....	121
3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе.....	121
3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам .....	122
3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях.....	163
3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов .....	163
3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности .....	165
3.7. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети .....	167
3.8. Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей .....	177



3.9. Статистика отказов тепловых сетей.....	178
3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей.....	193
3.11. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов .....	197
3.12. Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей.....	199
3.13. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя .....	206
3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям .....	207
3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения .....	209
3.16. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям .....	209
3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя .....	212
3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи .....	213
3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций.....	213
3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления.....	214
3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию .....	214
3.22. Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии).....	221
3.23. Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	221
Раздел 4. Зоны действия источников тепловой энергии.....	222
4.9. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №9 ООО «АВКО» по племенной работе .....	254
Раздел 5. Тепловые нагрузки потребителей, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии .....	255
5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления.....	255
5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии.....	256

5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии.....	275
5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом .....	276
5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение .....	277
5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии.....	280
5.7. Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	281
Раздел 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.....	282
6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии .....	282
6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии.....	303
6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю .....	304
6.4. Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствия влияния дефицитов на качество теплоснабжения .....	304
6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности.	304
6.6. Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения .....	305
Раздел 7. Балансы теплоносителя.....	306
7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть.....	306
7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок	

теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения.....	318
7.3. Описание изменений в балансах водоподготовительных установок для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации этих установок, введенных в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	323
Раздел 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом .....	324
8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива .....	324
8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями .....	327
8.3. Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки .....	328
8.4. Описание использования местных видов топлива .....	330
8.5. Описание преобладающего в городе вида топлива определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения .....	330
8.6. Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, городского округа.....	330
8.7. Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, вводимых в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	330
Раздел 9. Надежность теплоснабжения.....	331
9.1. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей .....	331
9.2. Частота отключений потребителей .....	331
9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений .....	331
9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения) .....	331
9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. №1114 "О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике" .....	332
9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении.....	332

9.7. Описание изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	332
Раздел 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций .....	333
10.1. Общие положения .....	333
10.2. СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») .....	340
10.3. АО «СЛПК».....	342
10.4. ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ».....	343
10.5. МУП «Жилкомуслуги».....	345
10.6. МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» .....	347
10.7. АО «Комитекс».....	352
10.8. ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23).....	353
10.9. ООО «СТК» .....	354
10.10. ООО «АВКО» .....	356
10.11. АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ».....	357
Раздел 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.....	359
11.1. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»).....	361
11.2. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения АО «СЛПК».....	366
11.3. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» .....	370
11.4. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения МУП «Жилкомуслуги».....	375
11.5. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» .....	379
11.6. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения АО «Комитекс».....	392
11.7. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23).....	396
11.8. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ООО «СТК» .....	401
11.9. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ООО «АВКО» .....	404
11.10. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ»....	407
Раздел 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа .....	410
12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей).....	410
12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей) .....	412

12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения .....	412
12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения.....	412
12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения.....	413

## СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1. Перечень источников теплоснабжения г.о. Сыктывкар.....	29
Таблица 2. Технические характеристики энергетических котлоагрегатов ТЭЦ.....	34
Таблица 3. Технические характеристики теплофикационных турбоагрегатов ТЭЦ.....	34
Таблица 4. Технические характеристики редукционно-охладительной установки ТЭЦ .....	34
Таблица 5. Установленная электрическая и тепловая мощность ТЭЦ.....	35
Таблица 6. Ограничения тепловой мощности ТЭЦ .....	35
Таблица 7. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные нужды и параметры тепловой мощности "нетто" .....	35
Таблица 8. Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса котлов ТЭЦ.....	36
Таблица 9. Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса паровых турбин ТЭЦ .....	36
Таблица 10. Характеристика сетевых подогревателей ТЭЦ .....	37
Таблица 11. Характеристика сетевых насосов ТЭЦ.....	37
Таблица 12. Коэффициенты использования установленной тепловой и электрической мощности ТЭЦ.....	41
Таблица 13. Количество аварий на основном оборудовании ТЭЦ АО «СЛПК» .....	41
Таблица 14. Топливные балансы ТЭЦ АО «СЛПК» за 2019-2023 гг.....	42
Таблица 15. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» .....	45
Таблица 16. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».....	48
Таблица 17. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») по состоянию на 2023 год.....	50
Таблица 18. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» .....	53
Таблица 19. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» .....	55
Таблица 20. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» .....	57
Таблица 21. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе .....	59
Таблица 22. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО».....	61
Таблица 23. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис».....	62
Таблица 24. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 3	

МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» .....	62
Таблица 25. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») .....	62
Таблица 26. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» .....	63
Таблица 27. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» .....	63
Таблица 28. Установленная тепловая мощность, котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» .....	64
Таблица 29. Установленная тепловая мощность, котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе .....	64
Таблица 30. Установленная тепловая мощность, котельных в зоне деятельности ЕТО №9 ООО «АВКО» .....	64
Таблица 31. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги» .....	64
Таблица 32. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» .....	65
Таблица 33. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») .....	65
Таблица 34. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» .....	66
Таблица 35. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» .....	66
Таблица 36. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» .....	66
Таблица 37. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе .....	67
Таблица 38. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» .....	67
Таблица 39. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги» .....	68
Таблица 40. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги» ....	68
Таблица 41. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» .....	69
Таблица 42. Данные по фактическим значениям выработки (производства) тепловой	

энергии, расхода тепла на СН и отпуска с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».....	69
Таблица 43. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») .....	70
Таблица 44. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») .....	71
Таблица 45. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс».....	72
Таблица 46. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» .....	72
Таблица 47. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» .....	72
Таблица 48. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло».....	73
Таблица 49. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» .....	73
Таблица 50. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК».....	73
Таблица 51. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе .....	74
Таблица 52. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе .....	74
Таблица 53. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» .....	74
Таблица 54. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» .....	74
Таблица 55. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» .....	76
Таблица 56. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».....	79
Таблица 57. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») .....	81
Таблица 58. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» ..	84
Таблица 59. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса	



водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» .....	86
Таблица 60. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» .....	88
Таблица 61. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе .....	90
Таблица 62. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» .....	92
Таблица 63. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» .....	94
Таблица 64. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» .....	94
Таблица 65. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») .....	95
Таблица 66. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» .....	95
Таблица 67. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» .....	95
Таблица 68. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» .....	96
Таблица 69. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе .....	96
Таблица 70. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» .....	96
Таблица 71. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» .....	96
Таблица 72. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» .....	97
Таблица 73. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») .....	97
Таблица 74. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» .....	98
Таблица 75. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» .....	98
Таблица 76. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» .....	99
Таблица 77. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе .....	99

Таблица 78. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» .....	99
Таблица 79. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 1 ЭМУП «Жилкомхоз» .....	100
Таблица 80. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» .....	101
Таблица 81. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» .....	103
Таблица 82. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»).....	105
Таблица 83. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» .....	112
Таблица 84. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» .....	112
Таблица 85. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») .....	113
Таблица 86. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс».....	113
Таблица 87. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» .....	113
Таблица 88. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» .....	114
Таблица 89. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе .....	114
Таблица 90. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» .....	114
Таблица 91. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» .....	114
Таблица 92. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» .....	115
Таблица 93. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»).....	116
Таблица 94. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» .....	117
Таблица 95. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло» .....	117
Таблица 96. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №7 ООО «СТК» .....	118

Таблица 97. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе .....	119
Таблица 98. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №9 ООО «АВКО».....	119
Таблица 99. Структура тепловых сетей ЕТО г.о. Сыктывкар.....	121
Таблица 100. Структура тепловых сетей ЕТО № 1. ....	122
Таблица 101. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 1 .....	122
Таблица 102. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 1.....	123
Таблица 103. Характеристика сетей ГВС ЕТО № 1.....	123
Таблица 104. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 1 .....	123
Таблица 105. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 1.....	124
Таблица 106. Структура тепловых сетей ЕТО № 2. ....	124
Таблица 107. Характеристика магистральных тепловых сетей ЕТО № 2.....	125
Таблица 108. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 2.....	127
Таблица 109. Характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 2 .....	131
Таблица 110. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 2.....	133
Таблица 111. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 2.....	134
Таблица 112. Структура тепловых сетей ЕТО № 3. ....	135
Таблица 113. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 3 .....	136
Таблица 114. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 3.....	138
Таблица 115. Характеристика сетей ГВС ЕТО № 3.....	140
Таблица 116. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 3.....	142
Таблица 117. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 3.....	142
Таблица 118. Структура тепловых сетей ЕТО № 4. ....	143
Таблица 119. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 4 .....	144
Таблица 120. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 4.....	147
Таблица 121. Характеристика сетей ГВС ЕТО № 4.....	151
Таблица 122. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 4.....	155
Таблица 123. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 4.....	156
Таблица 124. Структура тепловых сетей ЕТО № 5. ....	157
Таблица 125. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 5 .....	158
Таблица 126. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 5.....	158
Таблица 127. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 5.....	158
Таблица 128. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 5.....	159
Таблица 129. Структура тепловых сетей ЕТО № 6. ....	159
Таблица 130. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 6 .....	159
Таблица 131. Характеристика сетей отопления ЕТО № 6 .....	159
Таблица 132. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 6.....	160
Таблица 133. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 6.....	160
Таблица 134. Структура тепловых сетей ЕТО № 7. ....	160

Таблица 135. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 7.....	160
Таблица 136. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 7 .....	161
Таблица 137. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 7.....	161
Таблица 138. Структура тепловых сетей ЕТО № 8. ....	161
Таблица 139. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 8.....	161
Таблица 140. Характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 8 .....	162
Таблица 141. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 8.....	162
Таблица 142. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 8.....	162
Таблица 143. Структура тепловых сетей ЕТО № 9. ....	162
Таблица 144. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 9.....	162
Таблица 145. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 9 .....	163
Таблица 146. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 9.....	163
Таблица 147. Статистика отказов (аварийных ситуаций) магистральных тепловых сетей источников тепловой энергии за 2019-2023 гг. ....	178
Таблица 148. Статистика отказов (аварийных ситуаций) распределительных тепловых сетей источников тепловой энергии за 2019-2023 гг. ....	185
Таблица 149. Статистики среднего времени восстановления тепловых сетей г.о. Сыктывкар .....	193
Таблица 150. Результаты испытаний тепловых сетей на тепловые потери .....	202
Таблица 151. Результаты расчета гидравлических характеристик испытываемых участков трубопроводов магистралей №№ 1-3 .....	204
Таблица 152. Динамика изменения фактических потерь тепловой энергии тепловых сетей по источникам теплоснабжения г.о. Сыктывкар .....	207
Таблица 153. Перечень бесхозных тепловых сетей на техническом обслуживании ЭМУП «Жилкомхоз» .....	216
Таблица 154. Перечень бесхозных тепловых сетей на техническом обслуживании МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» .....	218
Таблица 155. Перечень бесхозных тепловых сетей на техническом обслуживании СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») .....	219
Таблица 156. Величины договорных нагрузок потребителей .....	255
Таблица 157. Результаты расчетов тепловых нагрузок в горячей воде на коллекторах ТЭЦ .....	257
Таблица 158. Результаты расчетов тепловых нагрузок по пару на коллекторах ТЭЦ .....	257
Таблица 159. Результаты расчетов тепловых нагрузок в горячей воде на котельных .....	264
Таблица 160. Результаты расчетов тепловых нагрузок в горячей воде на котельных .....	275
Таблица 161. Потребление тепловой энергии в горячей воде .....	276
Таблица 162. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению .....	278
Таблица 163. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях (за исключением общежитий) .....	279
Таблица 164. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему	

водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях общежитий.....	279
Таблица 165. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях общежитий.....	279
Таблица 166. Сравнение расчетной и договорной тепловой нагрузки источников теплоснабжения г.о. Сыктывкар .....	280
Таблица 167. Данные обеспеченности достигнутого максимума тепловой нагрузки на ТЭЦ .....	282
Таблица 168. Баланс установленной, располагаемой тепловой мощности «нетто» и присоединенной тепловой нагрузки источников комбинированной выработки .....	284
Таблица 169. Балансы тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки котельных г.о. Сыктывкар .....	284
Таблица 170. Резервы и дефициты тепловой мощности нетто по каждому источнику теплоснабжения г.о. Сыктывкар .....	303
Таблица 171. Балансы производительности ВПУ теплоносителя для тепловых сетей и максимального часового потребления теплоносителя .....	306
Таблица 172. Годовой расход теплоносителя тепловой энергии за 2019-2023 гг. (тыс. м³) .	314
Таблица 173. Расчет балансов производительности ВПУ в аварийных режимах систем теплоснабжения .....	318
Таблица 174. Вид используемого топлива.....	324
Таблица 175. Топливные балансы источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....	325
Таблица 176. Топливные балансы котельных .....	325
Таблица 177. Годовой расход натурального топлива котельных .....	326
Таблица 178. Объемы нормативных запасов топлива источников комбинированной выработки .....	328
Таблица 179. Основные характеристики видов топлива.....	329
Таблица 180. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности ЕТО СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») с 2019 по 2023 гг. (без НДС) .....	340
Таблица 181. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности АО «СЛПК» с 2019 по 2023 гг. (без НДС) .....	342
Таблица 182. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» с 2019 по 2023 гг. (без НДС).....	343
Таблица 183. Техничко-экономические показатели передачи тепловой энергии и теплоносителя в зоне деятельности МУП «Жилкомуслуги» с 2019 по 2023 гг. (без НДС)....	345
Таблица 184. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности МУП «Жилкомуслуги» с 2019 по 2023 гг. (без НДС).....	346
Таблица 185. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная Нижний Чов с 2019 по 2023 гг. (организация применяет УСН).....	347

Таблица 186. Техничко-экономическис показатели источников в зоне деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельные г.о. Сыктывкар, ул. 65-летия Победы 7/1 и г.о. Сыктывкар, ул. 65-летия Победы 15/1 (организация применяет УСН).....	348
Таблица 187. Техничко-экономическис показатели источников в зоне деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная г.о. Сыктывкар, ул. 65-летия Победы, 8/1 (организация применяет УСН).....	349
Таблица 188. Техничко-экономическис показатели источников в зоне деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная г.о. Сыктывкар, Сысольское шоссе, 17/3 (организация применяет УСН).....	350
Таблица 189. Техничко-экономическис показатели источников в зоне деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная г.о. Сыктывкар, ул. Стахановская, 17/1 (с 01.07.2023 по 31.12.2023) организация применяет УСН.....	351
Таблица 191. Техничко-экономическис показатели источников в зоне деятельности АО «Комитекс» с 2019 по 2023 гг. (без НДС) .....	352
Таблица 192. Техничко-экономическис показатели источников в зоне деятельности ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23) с 2019 по 2023 гг. (без НДС).....	353
Таблица 193. Техничко-экономическис показатели источников в зоне деятельности ООО «СТК» с 2019 по 2023 гг. (без НДС) .....	354
Таблица 194. Техничко-экономическис показатели источников в зоне деятельности ООО «АВКО» с 2019 по 2023 гг. (без НДС) .....	356
Таблица 195. Техничко-экономическис показатели источников в зоне деятельности АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» с 2019 по 2023 гг. (организация на УСН).....	357
Таблица 196. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	361
Таблица 197. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям.....	361
Таблица 198. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	362
Таблица 199. Сведения о тарифе на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	362
Таблица 200. Сведения о тарифе на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	362
Таблица 201. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии) .....	362
Таблица 202. Плата за подключение к системе теплоснабжения (тыс. руб./Гкал/ч).....	363
Таблица 203. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов .....	364
Таблица 204. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	366
Таблица 205. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям.....	366
Таблица 206. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	366
Таблица 207. Сведения о тарифах на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	367

Таблица 208. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии) .....	367
Таблица 209. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов .....	368
Таблица 210. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	370
Таблица 211. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям .....	370
Таблица 212. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию ..	370
Таблица 213. Сведения о тарифах на теплоноситель (вода) для потребителей (2-е полугодие каждого года) .....	371
Таблица 214. Сведения о тарифах на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	371
Таблица 215. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии) .....	371
Таблица 216. Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» (тыс. руб/Гкал/ч .....	372
Таблица 217. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов .....	373
Таблица 218. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	375
Таблица 219. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям .....	375
Таблица 220. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию ..	375
Таблица 221. Тариф на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	375
Таблица 222. Тариф на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	376
Таблица 223. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии) .....	376
Таблица 224. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов .....	377
Таблица 225. Тарифы на тепловую энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	379
Таблица 226. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям .....	379
Таблица 227. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию ..	379
Таблица 228. Тарифы на передачу тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	380
Таблица 229. Тарифы на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	380
Таблица 230. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии) .....	380
Таблица 231. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии) .....	381
Таблица 232. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии) .....	381
Таблица 233. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии) .....	382
Таблица 234. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии) .....	383
Таблица 235. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельных ул. 65-летия Победы, д. 7/1, ул. 65-летия Победы, д. 15/1 .....	385

Таблица 236. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной ул. 65-летия Победы, д. 8/1 .....	386
Таблица 237. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной ул. Магистральная, 27/1 .....	387
Таблица 238. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной Сысольское шоссе, 17/3 .....	389
Таблица 239. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной ул.Стахановская, 17/1.....	390
Таблица 240. Тарифы на производство тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	392
Таблица 241. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям.....	392
Таблица 242. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	392
Таблица 243. Тарифы на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	392
Таблица 244. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии) .....	393
Таблица 245. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов .....	394
Таблица 246. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	396
Таблица 247. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям.....	397
Таблица 248. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	397
Таблица 249. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	397
Таблица 250. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии) .....	397
Таблица 251. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов .....	399
Таблица 252. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	401
Таблица 253. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям.....	401
Таблица 254. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	401
Таблица 255. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии) .....	402
Таблица 256. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов .....	403
Таблица 257. Тарифы на тепловую энергию на 31.12. (2-е полугодие каждого года).....	404
Таблица 258. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям.....	404
Таблица 259. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	404
Таблица 260. Тарифы на тепловую энергию на 31.12. (2-е полугодие каждого года).....	404
Таблица 261. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии) .....	405
Таблица 262. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов .....	406
Таблица 263. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие	



каждого года) .....	407
Таблица 264. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям.....	407
Таблица 265. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	407
Таблица 266. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года) .....	408
Таблица 267. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии) .....	408
Таблица 268. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов .....	409

## СПИСОК РИСУНКОВ

Рисунок 1. Зоны деятельности ЕТО в г.о. Сыктывкар по состоянию на 2024 год.....	31
Рисунок 2. Утвержденный температурный график отпуска тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК» объектам Эжвинского района, тепловывод Ду 800 .....	39
Рисунок 3. Утвержденный температурный график отпуска тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК» объектам Эжвинского района, тепловывод Ду 600 .....	40
Рисунок 4. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам ТЭЦ АО «СЛПК» по выводу «Поселок» .....	167
Рисунок 5. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам ТЭЦ АО «СЛПК» по выводу «ЛПК-1» .....	168
Рисунок 6. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам ТЭЦ АО «СЛПК» по выводу «КЭМОН» .....	168
Рисунок 7. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ЦВК по выводу «Магистраль 1».....	169
Рисунок 8. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ЦВК по выводу «Магистраль 2».....	169
Рисунок 9. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ЦВК по выводу «Магистраль 3».....	170
Рисунок 10. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Орбита .....	170
Рисунок 11. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Кутузова .....	171
Рисунок 12. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Госопытная .....	171
Рисунок 13. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Больничный Городок .....	172
Рисунок 14. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Рыбцех .....	172
Рисунок 15. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Нижний Чов.....	173
Рисунок 16. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Верхний Чов.....	173
Рисунок 17. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Кочпон .....	174
Рисунок 18. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной РММТ .....	174
Рисунок 19. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ФАН .....	175
Рисунок 20. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой	

по трубопроводам котельной Школьная .....	175
Рисунок 21. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Серова .....	176
Рисунок 22. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной по адресу: ул. Панева, 1/2.....	176
Рисунок 23. Зона действия ТЭЦ АО «СЛПК» .....	222
Рисунок 24. Зона действия котельной Горбольница .....	223
Рисунок 25. Зона действия котельной №1 .....	224
Рисунок 26. Зона действия котельной Центральная (В. Максаковка) .....	225
Рисунок 27. Зона действия котельной Спецшкола .....	226
Рисунок 28. Зона действия котельной №4 .....	227
Рисунок 29. Зона действия котельной Мехлесхоз .....	228
Рисунок 30. Зона действия котельной Выльтыдор .....	229
Рисунок 31. Зона действия котельной Лемью.....	230
Рисунок 32. Зона действия котельной Центральная (Седкыркещ).....	231
Рисунок 33. Зона действия котельной Аэропорт .....	232
Рисунок 34. Зона действия котельной Больница.....	233
Рисунок 35. Зона действия котельной Трехозерка .....	234
Рисунок 36. Зона действия котельной Нижний Чов.....	235
Рисунок 37. Зона действия котельной Чит 1 .....	236
Рисунок 38. Зона действия котельной Чит 2 .....	236
Рисунок 39. Зона действия котельной Чит 3.....	237
Рисунок 40. Зона действия котельной Сысольское шоссе, 17/3.....	237
Рисунок 41. Зона действия ЦВК.....	238
Рисунок 42. Зона действия котельной Винзавод .....	239
Рисунок 43. Зона действия котельной Орбита .....	240
Рисунок 44. Зона действия котельной Кутузова .....	240
Рисунок 45. Зона действия котельной Госопытная .....	241
Рисунок 46. Зона действия котельной Больничный Городок.....	242
Рисунок 47. Зона действия котельной Оранжерея .....	243
Рисунок 48. Зона действия котельной Рыбцех .....	244
Рисунок 49. Зона действия котельной Нижний Чов.....	245
Рисунок 50. Зона действия котельной Верхний Чов.....	245
Рисунок 51. Зона действия котельной Кочпон .....	246
Рисунок 52. Зона действия котельной РММТ .....	247
Рисунок 53. Зона действия котельной ФАН .....	247
Рисунок 54. Зона действия котельной Школьная .....	248
Рисунок 55. Зона действия котельной Серова .....	249
Рисунок 56. Зона действия котельной по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10.....	250
Рисунок 57. Зона действия котельной по адресу: ул. Тентюковская, д. 425 .....	251

Рисунок 58. Зона действия котельной по адресу: ул. Панева, 1/2.....	252
Рисунок 59. Зона действия котельной РГУСП «Коми» по племенной работе .....	253
Рисунок 61. Зона действия котельной ООО «АВКО» .....	254
Рисунок 62. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «Поселок» .....	258
Рисунок 63. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «Город» .....	258
Рисунок 64. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «ЛПК-1» .....	259
Рисунок 65. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «ЛПК-2» .....	259
Рисунок 66. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «СПУ» .....	260
Рисунок 67. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «КЭМОН» .....	260
Рисунок 68. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ на «АБК» .....	261
Рисунок 69. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ на общие СН.....	261
Рисунок 70. Фактическая тепловая нагрузка по пару 16 ата на коллекторах ТЭЦ .....	262
Рисунок 71. Фактическая тепловая нагрузка по пару 13 ата на коллекторах ТЭЦ .....	262
Рисунок 72. Фактическая тепловая нагрузка по пару 8 ата на коллекторах ТЭЦ .....	263
Рисунок 73. Фактическая тепловая нагрузка по пару 6 ата на коллекторах ТЭЦ .....	263
Рисунок 74. Фактическая тепловая нагрузка по пару «Выпарка» на коллекторах ТЭЦ.....	264
Рисунок 75. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ЦВК по выводу «Магистраль 1».....	265
Рисунок 76. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ЦВК по выводу «Магистраль 2».....	265
Рисунок 77. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах ЦВК по выводу «Магистраль 3».....	266
Рисунок 78. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной «Орбита» .....	266
Рисунок 79. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Кутузова.....	267
Рисунок 80. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Госопытная по выводу магистраль 1 (ГВС).....	267
Рисунок 81. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Госопытная по выводу магистраль 2 (Отопление).....	268
Рисунок 82. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Больничный Городок .....	268
Рисунок 83. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Рыбцех.....	269
Рисунок 84. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Нижний Чов .....	269

Рисунок 85. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Верхний Чов по выводу магистраль 1 (ГВС).....	270
Рисунок 86. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Верхний Чов по выводу магистраль 2 (Отопление).....	270
Рисунок 87. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Кочпон.....	271
Рисунок 88. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной РММТ .....	271
Рисунок 89. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной ФАН по выводу магистраль 1 (ГВС).....	272
Рисунок 90. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной ФАН по выводу магистраль 2 (Отопление).....	272
Рисунок 91. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Школьная по выводу магистраль 1 (ГВС).....	273
Рисунок 92. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Школьная по выводу магистраль 2 (Отопление).....	273
Рисунок 93. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Серова по выводу магистраль 1 (ГВС).....	274
Рисунок 94. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Серова по выводу магистраль 2 (Отопление).....	274
Рисунок 95. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной по адресу: ул. Панева, 1/2.....	275

## ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящей главе применяют следующие термины с соответствующими определениями.

Термины	Определения
Теплоснабжение	Обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности.
Система теплоснабжения	Совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.
Схема теплоснабжения	Документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
Источник тепловой энергии	Устройство, предназначенное для производства тепловой энергии
Тепловая сеть	Совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.
Потребитель топлива (далее потребитель)	Лицо, приобретающее топливо для использования на, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, топливопотребляющих установках
Теплоснабжающая организация	Организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).
Теплосетевая организация	Организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).
Зона действия системы теплоснабжения	Территория городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.
Котельно-печное топливо	Любое топливо, которое используется организацией, кроме моторного топлива
Коэффициент использования тепла топлива	Коэффициент, который определяет эффективность преобразования внутренней энергии углеродного топлива в электрическую и тепловую энергию при сжигании топлива в котлах ТЭС
Установленная мощность источника тепловой энергии	Сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды
Располагаемая мощность источника тепловой энергии	Величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.)
Мощность источника тепловой энергии нетто	Величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды
Топливоно-энергетический баланс	Документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия поставок энергетических ресурсов на территорию субъекта Российской Федерации или муниципального образования и их потребления, устанавливающий распределение энергетических ресурсов между системами теплоснабжения, потребителями, группами потребителей и позволяющий определить эффективность использования энергетических ресурсов
Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии	Режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии

Термины	Определения
Неснижаемый нормативный запас топлива	Запас топлива, создаваемый на электростанциях и котельных организаций электроэнергетики для поддержания плюсовых температур в главном корпусе, вспомогательных зданиях и сооружениях в режиме «выживания» с минимальной расчетной электрической и тепловой нагрузкой по условиям самого холодного месяца года
Нормативный эксплуатационный запас топлива	Запас топлива, необходимый для надежной и стабильной работы электростанций и котельных, обеспечивающий плановую выработку электрической и (или) тепловой энергии
Общий нормативный запас основного и резервного видов топлива	Общий нормативный запас основного и резервного видов топлива, определяемый по сумме объемов неснижаемого нормативного запаса топлива и нормативного эксплуатационного запаса топлива
Условное топливо	Принятая при расчетах единица учета органического топлива, которая используется для счисления полезного действия различных видов топлива в их суммарном учете
Энергетический ресурс	Носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии)
Элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц.
Расчетный элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.
Технологическая зона	Единица укрупненного деления территории города по зонально-технологическому принципу, объединяющая несколько тепловых районов или совпадающая с границами теплового района.
Тепловой район	Единица территориального деления, в границах которой осуществляются технологические процессы производства, передачи и потребления тепловой энергии.
Централизованное теплоснабжение	Теплоснабжение потребителей от источников тепла через общую тепловую сеть.

## СОКРАЩЕНИЯ

В настоящей главе применяют следующие сокращения:

ВК – водогрейный котел;

ПВК – пиковая водогрейная котельная;

ПГУ – парогазовая установка;

ПСГ, ПСВ – подогреватель сетевой воды;

РОУ – редуционно-охладительная установка;

РСО – ресурсоснабжающая организация;

СН – собственные нужды;

ХН – хозяйственные нужды;

ТСЖ – товарищество собственников жилья;

ТСО – теплоснабжающая организация;

ТС – тепловые сети;

ТФУ – теплофикационная установка;

ТЭ – тепловая энергия;

ТЭК – топливно-энергетический комплекс;

ГВС – горячее водоснабжение;

ЕТО – единая теплоснабжающая организация;

ЖСК – жилищно-строительный кооператив;

ОИЭК – организации инженерно-энергетического комплекса;

МУП – муниципальное унитарное предприятие;

ЕГСТ – единая газотранспортная система;

КС – компрессорная станция;

МГ – магистральный газопровод;

АО – акционерное общество;

ОЗНТ – общий нормативный запас основного и резервного видов топлива;

ООО – общество с ограниченной ответственностью;

ННЗТ – неснижаемый нормативный запас топлива;

НЭЗТ – нормативный эксплуатационный запас топлива;

ПХГ – подземное хранилище газа;

РТХ – резервное топливное хозяйство;

ТЭБ – топливно-энергетический баланс;

ТЭР – топливно-энергетические ресурсы;

ТЭС – тепловая электростанция;

ТЭЦ – теплоэлектроцентраль;

УРУТ – удельный расход условного топлива;

ЭС – электростанция;

ЭЭ – электрическая энергия;



## Раздел 1. Функциональная структура теплоснабжения

### 1.1. Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих и теплосетевых организаций

На территории г.о. Сыктывкар действует 9 теплоснабжающих и 12 теплосетевых организаций:

Зона действия ЕТО №1 ЭМУП «Жилкомхоз»:

1. АО «СЛПК»;
2. ЭМУП «Жилкомхоз».

Зона действия ЕТО №2 МУП «Жилкомуслуги»:

1. МУП «Жилкомуслуги».

Зона действия ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»:

1. МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».

Зона действия ЕТО №4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»):

1. СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»);
2. МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».

Зона действия ЕТО № 5 АО «Комитекс»:

1. АО «Комитекс»;
2. АО «Коми дорожная компания»;
3. МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»;

Зона действия ЕТО №6 ООО "Агро-Тепло":

1. ООО "Агро-Тепло";
2. МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».

Зона действия ЕТО №7 ООО «СТК»:

1. ООО «СТК».

Зона действия ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе:

1. РГУСП «Коми» по племенной работе.

Зона действия ЕТО №9 ООО «АВКО»:

1. Котельная ООО «АВКО»

В таблице 1 представлен перечень источников теплоснабжения г.о. Сыктывкар. Зоны действия ЕТО в г.о. Сыктывкар показаны на рисунке 1.

Таблица 1. Перечень источников теплоснабжения г.о. Сыктывкар

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Адрес источника тепловой энергии	Номер ЕТО	ЕТО
1	ТЭЦ	пр. Бумажников, 2	1	ЭМУП «Жилкомхоз»
2	Горбольница	п. Краснозатонский, Нью-чимское шоссе, 36	2	МУП «Жилкомуслуги»
3	№1	п. Краснозатонский, ул. Речная, 9	2	МУП «Жилкомуслуги»
4	Центральная (В. Максаковка)	п. В. Максаковка, ул. Снежная, 37	2	МУП «Жилкомуслуги»
5	Спецшкола	п. В. Максаковка, Ньючимское шоссе, 60	2	МУП «Жилкомуслуги»
6	№4	п. Краснозатонский ул. Ло-	2	МУП «Жилкомуслуги»

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Адрес источника тепловой энергии	Номер ЕТО	ЕТО
		моносова, 47/1		
7	Мехлесхоз	п. Краснозатонский, ул. Извилистая, 29	2	МУП «Жилкомуслуги»
8	Вильтыдор	п. Вильтыдор, ул. Механическая, 4/3	2	МУП «Жилкомуслуги»
9	Лемью	м. Лемью, 21	2	МУП «Жилкомуслуги»
10	Центральная (Седкыркеш)	п. Седкыркеш, ул. Уральская, 35	2	МУП «Жилкомуслуги»
11	Аэропорт	г.о. Сыктывкар, пер. Авиационный, 14	2	МУП «Жилкомуслуги»
12	Больница	п. Седкыркеш, ул. Уральская, 8/1	2	МУП «Жилкомуслуги»
13	Трехозерка	п. Трехозерка, 16/3	2	МУП «Жилкомуслуги»
14	Нижний Чов	ул. Магистральная, 27/1	3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
15	Чит 1	ул. 65-летия Победы, 15/1	3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
16	Чит 2	ул. 65-летия Победы, 7/1	3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
17	Чит 3	ул. 65-летия Победы, 8/1	3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
18	Сысольское шоссе, 17/3	Сысольское шоссе, 17/3	3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
19	Стахановская 17/1	ул. Стахановская, 17/1	3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
20	Михайловская 19 стр.1	г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Михайловская 19, стр.1.	3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
21	ЦВК	ул. Орджоникидзе, 74	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
22	Винзавод	ул. Печорская, 74	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
23	Орбита	ул. Печорская, 34	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
24	Кутузова	ул. Кутузова, 18/1	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
25	Госопытная	ул. Ручейная, 31/3	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
26	Больничный Городок	ул. Гаражная, 6/5	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
27	Оранжерея	м. Дырнос, 116	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
28	Рыбцех	ул. Микушева, 50	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
29	Нижний Чов	ул. Парижской Коммуны, 1/1	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
30	Верхний Чов	п. В. Чов, 82	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
31	Кочпон	м. Кочпон, ул. Пермская, 1/2	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
32	РММТ	ул. Лесопарковая, 65	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
33	ФАН	ул. Радиобиологическая, 3	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
34	Школьная	ул. Школьная, 6/1	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Адрес источника тепловой энергии	Номер ЕТО	ЕТО
				Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
35	Серова	ул. Серова, 66/3	4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)
36	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	ул. 2-я Промышленная, д. 10	5	АО «Комитекс»
37	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	ул. Тентюковская, д. 425	6	ООО «Агро-Тепло»
38	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	ул. Панева, 1/2	7	ООО «СТК»
39	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	м. Дырнос, 148/1	8	РГУСП «Коми» по племенной работе
40	Котельная ООО «АВКО»	ул. Гаражная, 13/1	9	ООО «АВКО»

Примечание: у СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») в г.о. Сыктывкар имеется еще 1 котельная: «Тубдиспансер» (Димитрова (д.1 /  $\frac{3}{4}$ )). Поскольку котельная находится в консервации, то информация по ней в материалах схемы теплоснабжения не приводится.

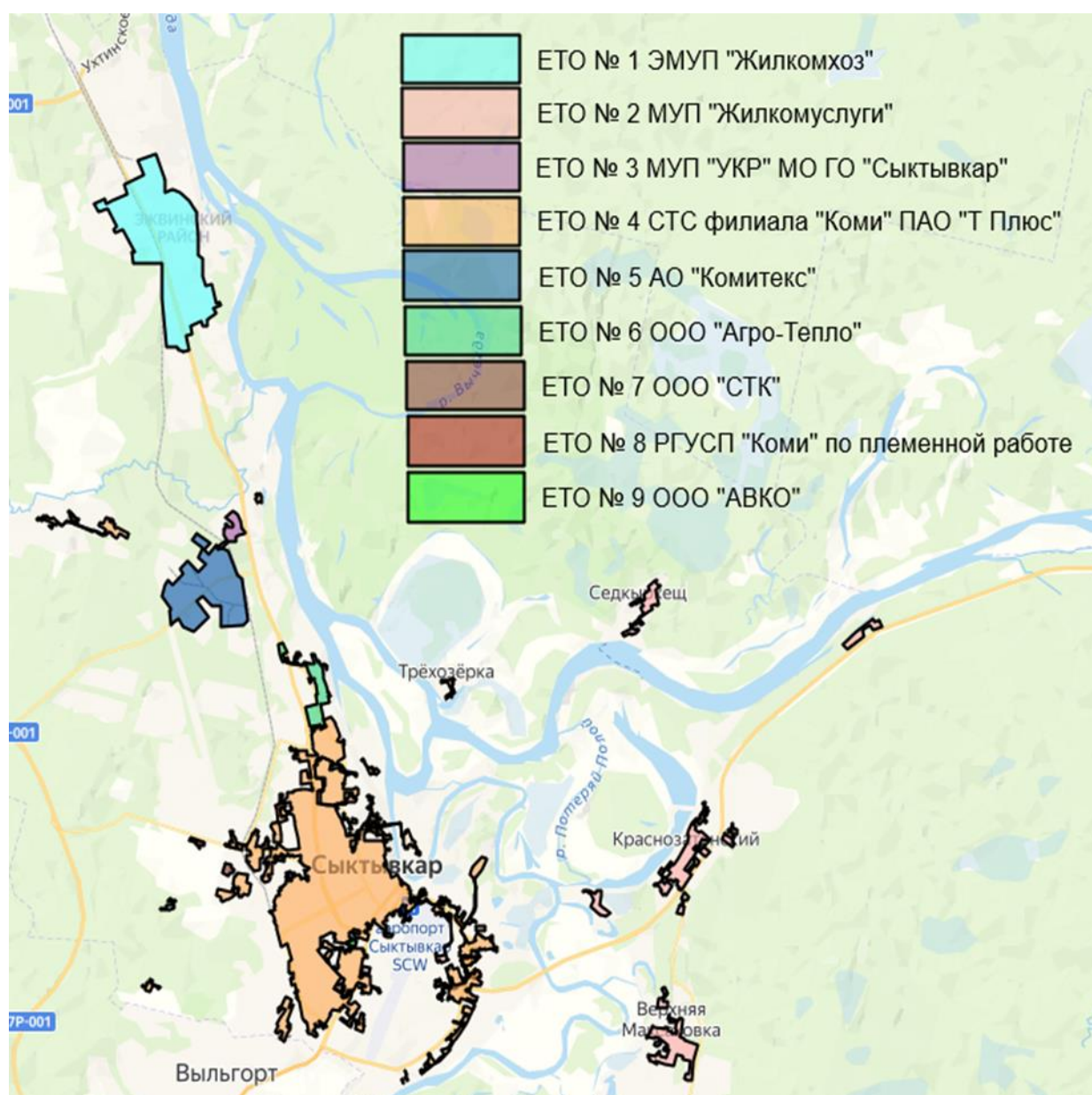


Рисунок 1. Зоны деятельности ЕТО в г.о. Сыктывкар по состоянию на 2024 год

## **1.2. Описание структуры договорных отношений между теплоснабжающими организациями**

Функциональная структура централизованного теплоснабжения города представляет собой разделенное между разными юридическими лицами производство и передачу тепловой энергии до потребителя:

1) АО «СЛПК» - теплоснабжающая организация, в собственности которой находится ТЭЦ.

2) МУП «Жилкомулуги» - теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует котельные, находящиеся в собственности администрации городского округа «Сыктывкар». На балансе администрации городского округа «Сыктывкар» состоят следующие 12 котельных: Горбольница; №1; Центральная (В. Максаковка); Спецшокла; №4; Мехлесхоз; Вильтыдор; Лемью; Центральная (Седкыркеш); Аэропорт; Больница; Трехозерка.

3) МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» - теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует котельные, находящиеся в собственности администрации городского округа «Сыктывкар». На балансе администрации городского округа «Сыктывкар» состоят следующие 7 котельных: Нижний Чов; Чит 1; Чит 2; Чит 3; Сысольское шоссе, 17/3, Стахановская, 17/1, Михайловская, 19, стр.1.

4) СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») - теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует 15 котельных: ЦВК; Винзавод; Орбита; Кутузова; Госопытная; Больничный городок; Оранжерея; Рыбцех; Нижний Чов; Верхний Чов; Кочпон; РММТ; ФАН; Школьная; Серова.

5) АО «Комитекс» - теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует котельную по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10.

6) ООО «Агро-Тепло» - теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует котельную по адресу: ул. Тентюковская, д. 425.

7) ООО «СТК» - теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует котельную по адресу: ул. Панева, 1/2.

8) РГУСП «Коми» по племенной работе – теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует котельную: котельная РГУСП «Коми» по племенной работе.

9) ООО «АВКО» - теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует котельную ООО «АВКО»

## **1.3. Описание зон действия промышленных источников тепловой энергии**

Зоны действия производственных котельных покрывают территорию предприятий, индивидуальных - территорию частных домостроений и помещений.

## **1.4. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения**

Индивидуальное теплоснабжение присутствует в районах с малоэтажной жилой застройкой, большинство мелких предприятий города также имеет собственное автономное газопотребляющее оборудование. Такие здания и помещения не присоединены к системам

централизованного отопления.

### **1.5. Изменения, произошедшие в функциональной структуре теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

На момент актуализации схемы теплоснабжения в функциональной структуре произошли следующие изменения:

1. В 2023 г. передана на баланс МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная «Стахановская, 17/1»;
2. В 2023 г. передана на баланс МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная «Михайловская, 19, стр.1».
3. Сменилась теплоснабжающая организация в зоне деятельности ЕТО № 6: вместо ООО «Пригородный» стала ООО «Агро-Тепло».
4. Сменилась теплоснабжающая организация в зоне деятельности ЕТО № 1: АО «Монди СЛПК» переименована в АО «СЛПК».
5. В 2023 году произведена замена котла №5 в котельной Аэропорт МУП «Жилкомуслуги».
6. В 2024 году введена в эксплуатацию газовая БМК Выльтыдор МУП «Жилкомуслуги» взамен существующей котельной.

## Раздел 2. Источники тепловой энергии

### 2.1. Источник комбинированной выработки тепла и электроэнергии

#### 2.1.1. Структура и технические характеристики основного оборудования

В г.о. Сыктывкар действует 1 источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии – ТЭЦ АО «СЛПК».

Технические характеристики энергетических котлоагрегатов ТЭЦ приведены в таблице 2.

Таблица 2. Технические характеристики энергетических котлоагрегатов ТЭЦ

Марка котла	Ст. №	Год ввода в эксплуатацию	Паропроизводительность, т/ч	Параметры острого пара		Вид сжигаемого топлива	
				давление, кгс/см <sup>2</sup>	температура, °С	основное	резервное
ТГМ-84	1Э	1966	420	140	560	газ	мазут
ТГМ-84 А	2Э	1967	420	140	560	газ	мазут
ТГМ-84 А	3Э	1970	420	140	560	газ	мазут
ТГМ-84 Б	4Э	1977	420	140	560	газ	мазут
ТГМ-84 Б	5Э	1981	420	140	560	газ	мазут
ТГМ-84 Б	6Э	1983	420	140	560	газ	мазут
Е-277-9,5-505 ГДФ	6У	2020	252	95	505	Кородревесные остатки	газ
СРК-3750	7У	2011	612	93	490	Черный щелок	газ

Технические характеристики теплофикационных турбоагрегатов ТЭЦ приведены в таблице 3.

Таблица 3. Технические характеристики теплофикационных турбоагрегатов ТЭЦ

Турбоагрегат	Ст. №	Завод изготовитель	Год ввода в эксплуатацию	Уст. эл. мощность, МВт	Уст. тепл. мощность, Гкал/ч	Давление острого пара, кгс/см <sup>2</sup>	Температура острого пара, °С
ПТ-60-130/13	1Э	ЛМЗ	1967	60	130	130	555
ПТ-50-130/8	2Э	УТЗ	1967	50	102	130	555
ПТ-60-130/13	3Э	ЛМЗ	1968	60	130	130	555
Р-50-130/13	4Э	ЛМЗ	1978	50	167	130	555
ПТ-80/100-130/13	5Э	ЛМЗ	1981	80	170	130	555
Т-110/120-130-4	6Э	УТЗ	1983	100	175	130	555
SST 600	6У	SIEMENS	2019	85	95	93	500
SST 800- NG 90/80	5У	SIEMENS	2010	87,7	316	93	490

Технические характеристики редукционно-охладительной установки ТЭЦ приведены в таблице 4.

Таблица 4. Технические характеристики редукционно-охладительной установки ТЭЦ

Тип (пример, РРОУ 140/1,2)	Паропроизводительность, т/ч	Год ввода в эксплуатацию
РОУ-140/16-13 №1	150	-
РОУ-140/8 №1	150	-
РОУ-140/8 №2	150	-
РОУ-140/8 №3	150	-
РОУ-8/1,2 №1	-	-
РОУ-8/1,2 №2	-	-
РУ-13/8 №1	50	-
РУ-13/8 №2	50	-
РУ-16/13	50	-
РУ-16/13	-	-
РОУ-95/16	170 (ред.пар)/150 (остр.пар)	-
РОУ-16/6	30 (ред.пар)/27 (остр.пар)	-

Тип (пример, РРОУ 140/1,2)	Паропроизводительность, т/ч	Год ввода в эксплуатацию
РОУ-95/8-6 №1	180	-
РОУ-95/8-6 №2	252	-

### 2.1.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

Данные об установленной тепловой и электрической мощности ТЭЦ представлены в таблице 5.

Таблица 5. Установленная электрическая и тепловая мощность ТЭЦ

Год	Электрическая мощность, МВт		Установленная тепловая мощность, Гкал/ч		
	установленная	располагаемая на конец года	общая по станции	турбоагрегатов всего	теплофикационных отборов турбин
2019	499,7	422,6	1266	1266	573
2020	487,7	477,2	1190	1190	573
2021	487,7	482,9	1190	1190	573
2022	572,7	529,0	1285	1285	638
2023	572,7	529,0	1285	1285	638

### 2.1.3. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности

Установленная и располагаемая тепловая мощность, а также ограничения тепловой мощности ТЭЦ приведены в таблице 6.

Таблица 6. Ограничения тепловой мощности ТЭЦ

Год	Установленная мощность, Гкал/ч				Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч
	Отборы паровых турбин	РОУ	Пиковые водогрейные котлы	Прочее		
2019	1266	-	-	-	0	1266
2020	1190	-	-	-	0	1190
2021	1190	-	-	-	0	1190
2022	1285	-	-	-	0	1285
2023	1285	-	-	-	0	1285

Примечание: по состоянию на 01.01.2024 ограничения установленной тепловой мощности отсутствуют.

### 2.1.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные нужды и параметры тепловой мощности "нетто" представлены в таблице 7.

Таблица 7. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные нужды и параметры тепловой мощности "нетто"

Год	Установленная мощность, Гкал/ч				Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Расчетное потребление тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
	Отборы паровых турбин	РОУ	Пиковые водогрейные котлы	Прочее				
2019	1266	-	-	-	0	1266	55,5	1210,5
2020	1190	-	-	-	0	1190	58,9	1131,1
2021	1190	-	-	-	0	1190	61,6	1128,4
2022	1285	-	-	-	0	1285	58,3	1226,7
2023	1285	-	-	-	0	1285	58,3	1226,7

### 2.1.5. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса котлов ТЭЦ АО «СЛПК» приведены в таблице 8.

Таблица 8. Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса котлов ТЭЦ

Ст. №	Тип котло-агрегата	Парковый ресурс, часов/лет	Наработка на конец года, ч	Год достижения паркового ресурса	Назначенный ресурс, ч	Количество продлений	Год достижения назначенного ресурса	Наименование экспертной организации	Дата обследования
1Э	ТГМ-84	40	250747	1996	274300	4	2026	ИКЦ «Промтехбезопасность»	02.03.2023.
2Э	ТГМ-84 А	40	304407	1997	351067	4	2028	ИКЦ «Промтехбезопасность»	20.04.2023.
3Э	ТГМ-84 А	40	325820	2000	361139	4	2027	ИКЦ «Промтехбезопасность»	10.11.2021.
4Э	ТГМ-84 Б	40	289099	2007	300214	2	2024	ИКЦ «Промтехбезопасность»	08.11.2021.
5Э	ТГМ-84 Б	40	271724	2011	278033	2	2025	ИКЦ «Промтехбезопасность»	30.05.2023.
6Э	ТГМ-84 Б	40	227383	2013	252715	1	2026	ИКЦ «Промтехбезопасность»	19.10.2020.
6У	Е-277-9,5-505 ГДФ	200000	30219	2040	-	-	-		
7У	СРК-3750	35	109464	2046	-	-	-		

Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса паровых турбин ТЭЦ приведены в таблице 9

Таблица 9. Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса паровых турбин ТЭЦ

Ст. №	Тип турбоагрегата	Парковый ресурс, часов/лет	Наработка на конец года, ч	Год достижения паркового ресурса	Нормативное количество пусков	Количество пусков	Назначенный ресурс, час.	Количество продлений	Год достижения назначенного ресурса	Наименование экспертной организации	Дата обследования
1Э	ПТ-60-130/13	25	404354	1992	600	220	437174	7	2028	ООО «ЭЦПБ»	11.05.2022.
2Э	ПТ-50-130/8	25	421882	1992	600	221	457925	7	2028	ООО «Эталон»	30.11.2022.
3Э	ПТ-60-130/13	25	414906	1993	600	222	445344	7	2027	ООО «ЭЦПБ»	27.09.2021.
4Э	Р-50-130/13	25	328051	2002	600	157	338562	4	2024	ООО «ЭЦПБ»	07.11.2018.
5Э	ПТ-80/100-130/13	25	314946	2006	600	164	342579	3	2026	ООО «ЭЦПБ»	22.10.2020.
6Э	T-110/120-130-4	25	287531	2023	600	155	301111	3	2026	ООО «ЭЦПБ»	07.10.2019.
6У	SST 600	200000	32675	2043	660	27	-	-	-		
5У	SST 800- NG 90/80	200000	103473	2033	1000	162	-	-	-		

### 2.1.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Тепловая энергия в горячей воде на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения потребителей Эжвинского района отпускается по двум основным выводам.

Отпуск тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК» осуществляется в соответствии с температурным графиком 110/70 °С.

Оборудование ТЭЦ разделено на утилизационную и энергетическую части, каждая из которых выполняет определенные технологические функции. Принципиальным отличием данной ТЭЦ от ТЭЦ, предназначенным исключительно для выработки электрической и теп-



ловой энергии, является наличие утилизационной части, где осуществляется использование вторичного топлива.

Энергетическая часть ориентирована на выработку электрической и тепловой энергии в комбинированном цикле.

Характеристики сетевых подогревателей и сетевых насосов, установленных на ТЭЦ АО «СЛПК» представлены в таблицах 10-11 соответственно.

Таблица 10. Характеристика сетевых подогревателей ТЭЦ

№ п/п	Станционный номер	Тип	Завод-изготовитель	Подключение по пару	Уст. тепл. мощность, Гкал/ч	Расход сетевой воды, т/ч	Год ввода в эксплуатацию
Основные бойлеры							
1	ГБ ТГ ст.№2Э	БГ-840	УТЗ	Теплофикационный отбор ТГ ст.№2Э	30	1250	1967
2	ВБ ТГ ст.№2Э	ПСВ-500-14-23	УТЗ	Теплофикационный отбор ТГ ст.№2Э	60	1500	1967
3	ОБ №3	ПСВ-500-3-23	-	-	60	1500	-
4	ОБ №4	ПСВ-315-3-23			45,2	1130	
5	ПСГ №1 ТГ ст.№5Э	ПСГ-1300-3-8-I	ЛМЗ	Теплофикационный отбор ТГ ст.№5Э	92	2300	1981
6	ПСГ №2 ТГ ст.№5Э	ПСГ-1300-3-8-I	ЛМЗ	Теплофикационный отбор ТГ ст.№5Э	92	2300	1981
7	ПСГ №1 ТГ ст.№6Э	ПСГ-2300-3-8-I	УТЗ	Теплофикационный отбор ТГ ст.№6Э	140	3500	1983
8	ПСГ №2 ТГ ст.№6Э	ПСГ-2300-3-8-I	УТЗ	Теплофикационный отбор ТГ ст.№6Э	140	3500	1983
Пиковые бойлеры							
1	ПБ №1	ПСВ-500-14-23	УТЗ	Теплофикационный отбор ТГ ст.№2Э	60	1500	1967
2	ПБ №2	ПСВ-500-14-23	-	-	60	1500	-
3	ПБ №3	ПСВ-500-14-23	-	-	60	1500	-

Таблица 11. Характеристика сетевых насосов ТЭЦ

Наименование	Тип	Производительность, м³/ч	Напор, м	Мощность электродвигателя, кВт	Кол-во
Сетевые насосы СН№1, №2, №3	12-СД-10х2	790	90	320	3
Сетевые насосы СН№4, №5, №6	А 53-250	1700	90	560	3
Сетевые насосы 1-го подъема СН №1, №2, №3, №4	СЭ-2500-60	2500	60	422	4
Сетевые насосы 2-го подъема СН №5, №6, №7, №8	СЭ-1250-140	1250	140	630	4

### 2.1.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

Основной задачей регулирования отпуска теплоты в системах теплоснабжения является поддержание заданной температуры воздуха в отапливаемых помещениях при изменяющихся в течение отопительного сезона внешних климатических условиях и заданной температуры горячей воды, поступающей в системы горячего водоснабжения при изменяющемся в течение суток расходе этой воды.

Отпуск тепловой энергии потребителям АО «СЛПК» осуществляется по следующим

температурным графикам:

- потребителям промплощадки – 110-70°C;
- ЭМУП «Жилкомхоз» - 110-70°C.

Отклонения от заданного диспетчером температурного режима на теплоисточниках за головными задвижками допускаются в диапазоне:

- по температуре воды, поступающей в тепловую сеть, не более  $\pm 3\%$ ;
- по давлению теплоносителя не более  $\pm 5\%$ ;
- среднесуточная температура теплоносителя из обратной тепломагистрали может превышать заданную, не более чем на 3%;
- по давлению в обратном трубопроводе не более  $\pm 0,2$  кгс/см<sup>2</sup>.

При повышении температуры сетевой воды в обратном трубопроводе теплоисточника до 70 °C подъем температуры воды в подающем трубопроводе теплосети прекращается.

Диспетчер тепловых сетей имеет право в любое время суток произвести корректировку заданной температуры теплоносителя при резком изменении температуры наружного воздуха и несоответствии с прогнозом Гидрометцентра более чем на 8 °C от температуры, по которой ранее была задана температура теплоносителя.

В течение отопительного сезона, а также в летний период (период горячего водоснабжения) параметры теплоносителя регламентируются в соответствии с утвержденным графиком регулирования. Утвержденный температурный график регулирования тепловой энергии потребителям городской застройки представлен на рисунках 2 – 3.

При нарушении нормальных параметров гидравлического или теплового режимов теплосети, в условиях предаварийной или аварийной ситуации, оперативный персонал ТЭЦ и тепловых сетей ЭМУП «Жилкомхоз» действуют совместно с целью локализации и ликвидации аварийных ситуаций в тепловых сетях.

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник ТЭЦ ЭП АО "Монди СЛПК"

*[Подпись]*  
М.В. Лаптев  
2023 г.

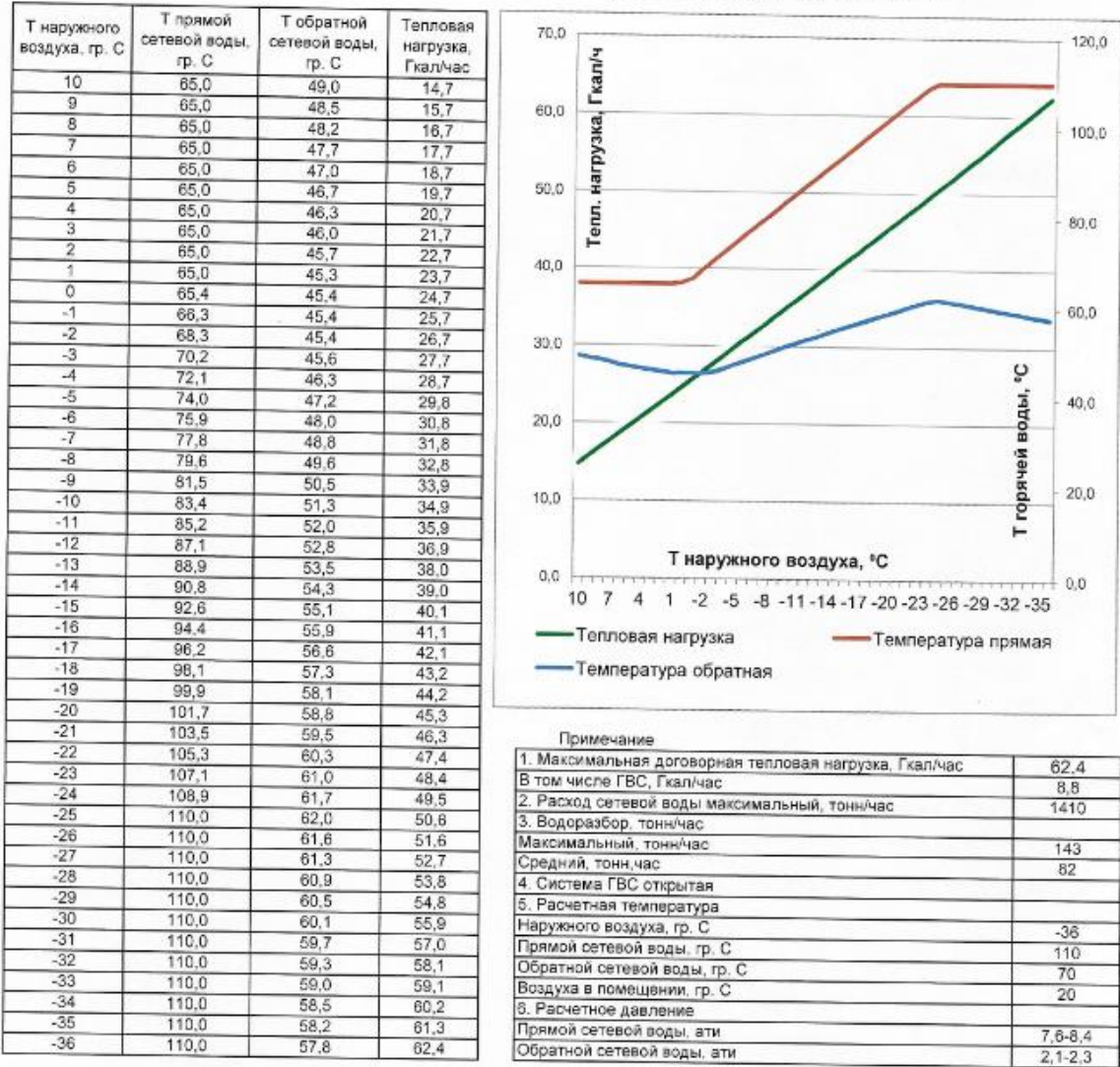
СОГЛАСОВАНО  
Главный инженер  
ЭМУП "Жилкомхоз"

*[Подпись]*  
В.Ю. Размыслов  
2023 г.

СОГЛАСОВАНО  
Руководитель администрации  
Эжвинского района МО  
ГО "Сыктывкар"

*[Подпись]*  
С.В. Воронин  
2023 г.

График тепловых нагрузок отпуска тепловой энергии от ТЭЦ АО "Монди СЛПК" по сетям Ду 600 объектам Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" на отопительный сезон 2023-2024 гг.



Начальник УТГВС ТЭЦ ЭП АО "Монди СЛПК" *[Подпись]* В. В. Перелыгин

Рисунок 2. Утвержденный температурный график отпуска тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК» объектам Эжвинского района, тепловывод Ду 800

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник ТЭЦ ЭП АО "Монди СЛПК"

  
М.В. Лаптев  
2021 г.

СОГЛАСОВАНО  
Главный инженер  
ЭМУП "Жилкомхоз"

  
В.А. Зайченко  
2021 г.

СОГЛАСОВАНО  
Руководитель администрации  
Эжвинского района МО  
ГО "Сыктывкар"

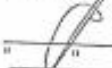
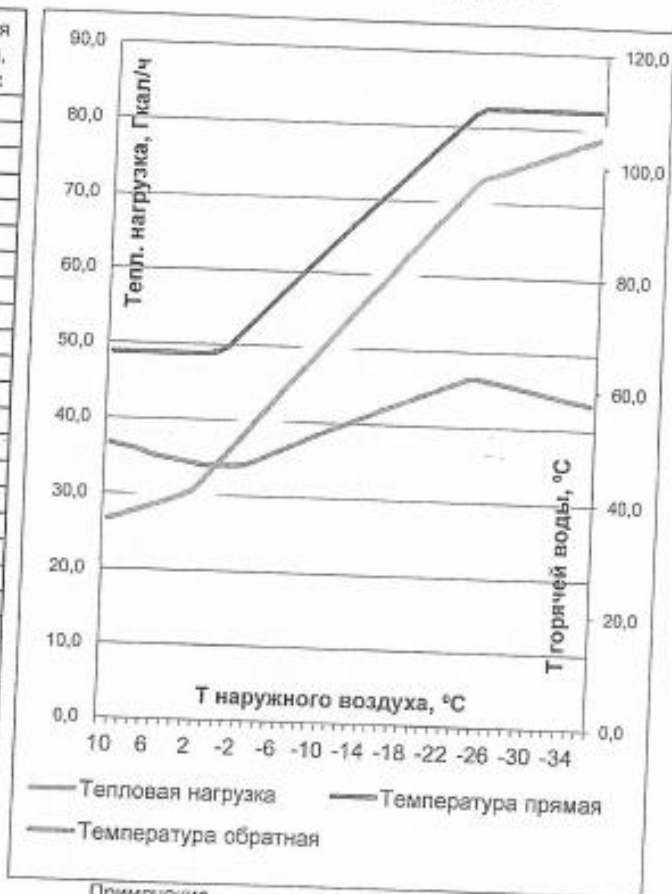
  
С.В. Воронин  
2021 г.

График тепловых нагрузок отпуска тепловой энергии от ТЭЦ АО "Монди СЛПК" по сетям Ду 600  
объектам Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" на отопительный сезон 2021-2022 гг.

Т наружного воздуха, гр. С	Т прямой сетевой воды, гр. С	Т обратной сетевой воды, гр. С	Тепловая нагрузка, Гкал/час
10	65,0	49,0	26,7
9	65,0	48,5	27,1
8	65,0	48,2	27,7
7	65,0	47,7	28,1
6	65,0	47,0	28,6
5	65,0	46,7	29,0
4	65,0	46,3	29,5
3	65,0	46,0	30,1
2	65,0	45,7	30,8
1	65,0	45,3	32,3
0	65,4	45,4	34,0
-1	66,3	45,4	35,5
-2	68,3	45,4	37,2
-3	70,2	45,6	38,7
-4	72,1	46,3	40,4
-5	74,0	47,2	41,9
-6	75,9	48,0	43,6
-7	77,8	48,8	45,2
-8	79,6	49,6	46,7
-9	81,5	50,5	48,2
-10	83,4	51,3	49,8
-11	85,2	52,0	51,4
-12	87,1	52,8	53,0
-13	88,9	53,5	54,7
-14	90,8	54,3	56,3
-15	92,6	55,1	57,8
-16	94,4	55,9	59,3
-17	96,2	56,6	60,9
-18	98,1	57,3	62,6
-19	99,9	58,1	64,1
-20	101,7	58,8	65,7
-21	103,5	59,5	67,4
-22	105,3	60,3	68,8
-23	107,1	61,0	70,5
-24	108,9	61,7	72,1
-25	110,0	62,0	73,2
-26	110,0	61,6	73,8
-27	110,0	61,3	74,2
-28	110,0	60,9	74,7
-29	110,0	60,5	75,3
-30	110,0	60,1	75,8
-31	110,0	59,7	76,3
-32	110,0	59,3	76,9
-33	110,0	59,0	77,3
-34	110,0	58,5	77,9
-35	110,0	58,2	78,3
-36	110,0	57,8	78,9



Примечание

1. Максимальная договорная тепловая нагрузка, Гкал/час	62,5
В том числе ГВС, Гкал/час	8,8
2. Расход сетевой воды, тонн/час	1420
3. Водоразбор, тонн/час	
Максимальный, тонн/час	143
Средний, тонн/час	82
4. Система ГВС открытая	
5. Расчетная температура	
Наружного воздуха, гр. С	-36
Прямой сетевой воды, гр. С	110
Обратной сетевой воды, гр. С	70
Воздуха в помещении, гр. С	20
6. Расчетное давление	
Прямой сетевой воды, ати	7,6-8,4
Обратной сетевой воды, ати	2,1-2,3

Начальник УТГВС ТЭЦ ЭП АО "Монди СЛПК"



Е. Л. Тимошин

Рисунок 3. Утвержденный температурный график отпуска тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК» объектам Эжвинского района, тепловывод Ду 600

### 2.1.8. Среднегодовая загрузка оборудования

Среднегодовая загрузка оборудования ТЭЦ АО «СЛПК» за 2019-2023 гг. приведена в таблице 12.

Таблица 12. Коэффициенты использования установленной тепловой и электрической мощности ТЭЦ

Годы	Коэффициент использования установленной тепловой мощности, %	Коэффициент использования установленной электрической мощности, %
2019	39,0%	65,0%
2020	41,9%	64,4%
2021	42,8%	71,1%
2022	37,2%	58,6%
2023	38,2 %	59,1 %

### 2.1.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

Тепловая энергия от ТЭЦ АО «СЛПК» отпускается в тепловые сети ЭМУП «Жилкомхоз». Учет тепловой энергии и теплоносителя, отпускаемых от ТЭЦ, ведется с помощью автоматизированной технологической и коммерческой системы учета тепловой энергии АСКУТЭ.

Измерительные системы учета тепловой энергии ТЭЦ состоят из отдельных узлов учета, обеспечивающих сбор, накопление, хранение и передачу параметров энергоносителей пользователям и включают в себя:

- по одному тепловычислителю на каждом сетевом выводе и линии подпиточной воды;
- по одному двухлучевому ультразвуковому или электромагнитному расходомеру на каждом прямом, обратном и подпиточном трубопроводах;
- по одному преобразователю давления и температуры на всех трубопроводах;
- системный компьютер (сервер АСКУТЭ ТЭЦ), специализированное программное обеспечение, которое позволяет периодически считывать из тепловычислителей и хранить параметры энергоносителей, рассылать параметры (данные) ХВ на периферийные тепловычислители, обеспечивать доступ пользователей к часовым и суточным архивам, а также передачу параметров на верхний уровень.

### 2.1.10. Характеристика водоподготовки и подпиточных устройств

На ТЭЦ АО «СЛПК» установлена одна водоподготовительная установка производительностью 1600 м<sup>3</sup>. Ограничений производительности ВПУ нет. Также установлены два бака-аккумулятора теплоносителя общей емкостью 10000 м<sup>3</sup>.

### 2.1.11. Статистика отказов и восстановлений основного оборудования

Количество аварий, произошедших на основном оборудовании ТЭЦ АО «СЛПК» представлены в таблице 13.

Таблица 13. Количество аварий на основном оборудовании ТЭЦ АО «СЛПК»

Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
Аварии					
На турбоагрегатах	6	12	10	14	17
На энергетических котлах	20	15	6	12	18

Всё оборудование проходит плановые и капитальные ремонты. Крупных отказов обо-

рудования, повлекших за собой снижение качества теплоснабжения потребителей тепловой энергии, за время эксплуатации не зафиксировано.

### 2.1.12. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации оборудования источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии отсутствуют.

### 2.1.13. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.

Распоряжением Правительства РФ от 31 декабря 2020 г. № 3700-р о перечнях генерирующего оборудования, отнесенного к объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме, в целях обеспечения надежного электроснабжения и теплоснабжения потребителей, установлен перечень генерирующего оборудования, отнесенного к данным генерирующим объектам (приложение № 1 к распоряжению Правительства РФ от 31 декабря 2020 г. № 3700-р). Источники тепловой энергии г.о. Сыктывкар в этом списке отсутствуют.

### 2.1.14. Описание проектного и установленного топливного режима

В настоящее время для котельных агрегатов ст. №№ 1Э, 2Э, 3Э, 4Э, 5Э, 6Э основным топливом является природный газ, резервным – мазут; для ст. № 6У основным топливом являются кородревесные остатки, резервным – природный газ; для ст. № 7У основным топливом является черный щелок, резервным – природный газ.

Топливные балансы ТЭЦ представлены в таблице 14.

Таблица 14. Топливные балансы ТЭЦ АО «СЛПК» за 2019-2023 гг.

Баланс топлива за год	Единица измерения	Остаток топлива на начало года (натур.)	Приход топлива за год (натур.)	Израсходовано топлива за год			Остаток топлива (натур.)
				Всего (натур.)	В т.ч. на отпуск электрической и тепловой энергии		
					натур.	услов. (т у.т.)	
2019							
Газ	тыс. м³	0	930 676	930 676	930 676	1 073 578	0
Мазут	т н.т.	8 926	10 650	11 468	11 468	15 677	8 107
Кородревесные остатки	тонн	0	561 121	561 121	561 121	130 942	0
Черный щелок	тонн	0	1 667 858	1 667 858	1 667 858	489 726	0
Итого	т у.т.	-	-	-	-	1 709 923	-
2020							
Газ	тыс. м³	0	874 737	874 737	874 737	1 014 966	0
Мазут	т н.т.	8 926	4 504	3 158	3 158	4 317	9 453
Кородревесные остатки	тонн	0	757 196	757 196	757 196	177 738	0
Черный щелок	тонн	0	1 815 809	1 815 809	1 815 809	535 967	0
Итого	т у.т.	-	-	-	-	1 732 988	-
2021							
Газ	тыс. м³	0	890 982	890 982	890 982	1 031 160	0
Мазут	т н.т.	8 926	8 150	8 953	8 953	12 239	8 651
Кородревесные остатки	тонн	0	720 128	720 128	720 128	170 881	0
Черный щелок	тонн	0	1 785 719	1 785 719	1 785 719	532 931	0
Итого	т у.т.	-	-	-	-	1 747 211	-
2022							
Газ	тыс. м³	0	822 979	822 979	822 979	958 775	0
Мазут	т н.т.	8 926	3 176	3 022	3 022	4 077	8 805
Кородревесные остатки	тонн	0	588 454	588 454	588 454	138 622	0

Баланс топлива за год	Единица измерения	Остаток топлива на начало года (натур.)	Приход топлива за год (натур.)	Израсходовано топлива за год			Остаток топлива (натур.)
				Всего (натур.)	В т.ч. на отпуск электрической и тепловой энергии		
					натур.	услов. (т у.т.)	
Черный щелок	тонн	0	1 673 285	1 673 285	1 673 285	519 415	0
Итого	т у.т.	-	-	-	-	1 620 889	-
2023							
Газ	тыс. м³	0	831 648	831 648	831 648	973 376	0
Мазут	т н.т.	8805	0	3 108	3 108	4 192	5 697
Кородревесные остатки	тонн	0	648 270	648 270	648 270	145 527	0
Черный щелок	тонн	0	1 644 429	1 644 429	1 644 429	507 566	0
Итого	т у.т.					1 630 661	

### 2.1.15. Указание характеристик и состояния золоотвалов

Информация по характеристикам и состоянию золоотвалов эксплуатируемых АО «СЛПК» не была предоставлена.

### 2.1.16. Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Технические характеристики основного оборудования ТЭЦ АО «СЛПК» за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, не изменились.

## **2.2. Котельные**

### **2.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования**

По своему назначению котельные делятся на следующие группы: отопительные, предназначенные для теплоснабжения систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения жилых, общественных и других зданий; производственные, обеспечивающие паром и горячей водой технологические процессы промышленных предприятий; производственно-отопительные, обеспечивающие паром и горячей водой различных потребителей.

В зависимости от вида вырабатываемого теплоносителя котельные делятся на водогрейные, паровые и пароводогрейные.

В городском округе Сыктывкар функционируют 36 котельных.

#### **2.2.1.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»**

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» представлены в таблице 15.



Таблица 15. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»											
Основное топливо - природный газ											
1	Горбольница	п. Краснозатонский, Нювчимское шоссе, 36	Е-1,0-09	1	1987	0,58	2,90	166,0	86,1	177,3	-
			Е-1,0-09	1	1987	0,58		166,0	86,1		-
			Е-1,0-09	1	1987	0,58		166,0	86,1		-
			Е-1,0-09	1	1987	0,58		166,0	86,1		-
			Е-1,0-09	1	1990	0,58		166,0	86,1		-
2	№1	п. Краснозатонский, ул. Речная, 9	ДЕ10-14	1	2003	6,00	14	162,0	88,2	166,6	-
			ДЕ16-14	1	2001	8,00		163,4	87,4		-
3	Центральная (В. Максаковка)	п. В. Максаковка, ул. Снежная, 37	КВГМ-10	1	1985	10,00	22,32	164,9	86,6	168,7	-
			КВГМ-10	1	1985	10,00		163,0	87,6		-
			Е-1,0-09	1	2004	0,58		166,0	86,1		-
			Е-1,0-09	1	2004	0,58		166,0	86,1		-
			Е-1,0-09	1	1986	0,58		166,0	86,1		-
			Е-1,0-09	1	1986	0,58		166,0	86,1		-
4	Спецшкола	п. В. Максаковка, Нювчимское шоссе, 60	Энергия-3	1	1992	0,60	2,40	173,1	82,5	188,5	-
			Энергия-3	1	1992	0,60		173,1	82,5		-
			Энергия-3	1	1992	0,60		173,1	82,5		-
			Энергия-3	1	1981	0,60		173,1	82,5		-
Основное топливо - мазут											
5	№4	п. Краснозатонский ул. Ломоносова, 47/1	НР-18	1	1995	0,65	3,90	178,5	80,0	224,3	-
			НР-18	1	1995	0,65		178,5	80,0		-
			НР-18	1	1996	0,65		178,5	80,0		-
			НР-18	1	1996	0,65		178,5	80,0		-
			НР-18	1	1992	0,65		178,5	80,0		-
			НР-18	1	1991	0,65		178,5	80,0		-
6	Мехлесхоз	п. Краснозатонский, ул. Извилистая, 29	Е-1,0-09	1	1981	0,55	2,20	195,8	73,0	266,8	-
			Е-1,0-09	1	1981	0,55		199,9	71,5		-
			Е-1,0-09	1	1981	0,55		200,8	71,1		-
			Е-1,0-09	1	1981	0,55		202,7	70,5		-
7	Вильтыдор	п. Вильтыдор, ул. Механическая, 4/3	Энергия-3	1	2010	0,60	2,40	194,0	73,6	196,6	-
			Энергия-3	1	2010	0,60		193,6	73,8		-
			НР-18	1	2019	0,60		185,8	76,9		-
			НР-18	1	2016	0,60		197,0	72,5		-
8	Лемью	м. Лемью, 21	Энергия-3	1	1983	0,55	2,30	193,9	73,7	242,8	-
			Энергия-3	1	1992	0,55		194,3	73,5		-

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
9	Центральная (Седкыркеш)	п. Седкыркеш, ул. Уральская, 35	НР-18	1	2021	0,65	3,70	188,8	75,7	209,1	-
			Энергия-3	1	1983	0,55		188,8	75,7		-
			Энергия-3	1	1999	0,62		191,2	74,7		-
			НР-18	1	2016	0,62		192,4	74,2		-
			НР-18	1	2019	0,62		194,3	73,5		-
			НР-18	1	2014	0,62		186,6	76,5		-
			НР-18	1	2015	0,62		187,2	76,3		-
			Энергия-3	1	1989	0,62		-	-		-
			10	Аэропорт	г. Сыктывкар, пер. Авиационный, 14	НР-18		1	2015		0,65
НР-18	1	2014				0,65	184,8	77,3	-		
КсВа-0,63	1	1996				0,55	158,6	90,1	-		
КсВа-0,63	1	1996				0,55	158,5	90,1	-		
НР-18	1	2023				0,65	191,5	74,6	-		
НР-18	1	2014				0,65	187,7	76,1	-		
НР-18	1	2018				0,65	190,5	75,0	-		
Энергия-3	1	2004				0,55	186,3	76,7	-		
Е-1,0-9	1	1998				0,55	-	-	-		
Основное топливо - уголь											
11	Больница	п. Седкыркеш, ул. Уральская, 8/1	КВр-0,63	1	2021	0,54	1,58	221,3	64,6	329,1	-
			КВр-0,63	1	2021	0,54		221,7	64,4		-
			Энергия-3	1	1994	0,25		-	-		-
			Энергия-3	1	1994	0,25		-	-		-
12	Трехозерка	п. Трехозерка, 16/3	Энергия-3М	1	1996	0,25	1,00	316,4	45,2	324,0	-
			Энергия-3М	1	1996	0,25		314,0	45,5		-
			Энергия-3М	1	1996	0,25		-	-		-
			Энергия-3М	1	1996	0,25		-	-		-

Примечание: в таблице приводится удельных расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

#### **2.2.1.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»**

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» представлены в таблице 16.

Таблица 16. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»											
Основное топливо - природный газ											
1	Нижний Чов	ул. Магистральная, 27/1	ТТ100 Термотехник	1	2009	3,61	10,830	155,29	92,0	161,37	2021
			ТТ100 Термотехник	1	2009	3,61		155,19	92,0		2021
			ТТ100 Термотехник	1	2009	3,61		154,12	92,0		2021
2	Чит 1	ул. 65-летия Победы, 15/1	Vitoplex 100 PV1 440	1	2011	0,38	1,134	161,74	90,4	169,13	2022
			Vitoplex 100 PV1 440	1	2011	0,38		162,93	90,4		2022
			Vitoplex 100 PV1 440	1	2011	0,38		162,61	90,4		2022
3	Чит 2	ул. 65-летия Победы, 7/1	Vitoplex 100 PV1 620	1	2012	0,53	1,599	162,27	90,4	169,13	2022
			Vitoplex 100 PV1 620	1	2013	0,53		161,44	90,4		2022
			Vitoplex 100 PV1 620	1	2013	0,53		162,15	90,4		2022
4	Чит 3	ул. 65-летия Победы, 8/1	Vitoplex 100 PV1 950	1	2014	0,82	2,451	162,50	90,4	165,57	2022
			Vitoplex 100 PV1 950	1	2014	0,82		162,30	90,4		2022
			Vitoplex 100 PV1 950	1	2014	0,82		162,50	90,4		2022
5	Сысольское шоссе, 17/3	Сысольское шоссе, 17/3	СТГ-Стандарт 2,0	1	2004	1,72	3,973	162,15	90,4	161,55	2022
			СТГ-Стандарт 1,5	1	2004	1,29		163,18	90,4		2022
			Vitoplex 100 PV1 1120	1	2007	0,96		162,48	91,6		2022
6	Стахановская, 17/1	ул. Стахановская, 17/1	Buderus Logano SK645	1	2012	0,22	0,430	161,65	89,2	164,10	2023
			Buderus Logano SK645	1	2012	0,22		162,48	89,2		2023
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	пгт.Краснозатонский, ул. Михайловская, 19, стр.1	Buderus Logano SK755	1	2022	0,89	1,788	158,55	90,4	158,46	-
			Buderus Logano SK755	1	2022	0,89		158,37	90,4		-

Примечание: в таблице приводятся удельных расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

**2.2.1.3. ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»  
(с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)**

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») представлены в таблице 17.

Таблица 17. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») по состоянию на 2023 год

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)											
Основное топливо - природный газ											
1	ЦВК	ул. Орджоникидзе, 74	КВГМ-100	1	1986	100,00	513,00	н/д	н/д	150,00	24.09.2020
			КВГМ-100	1	1995	100,00		н/д	н/д		27.10.2021
			ПТВМ-50	1	1971	50,00		н/д	н/д		07.08.2019
			ПТВМ-50	1	1971	50,00		н/д	н/д		07.10.2021
			ПТВМ-50	1	1973	50,00		н/д	н/д		29.07.2020
			ПТВМ-50	1	1977	50,00		н/д	н/д		02.06.2021
			ПТВМ-50	1	1977	50,00		н/д	н/д		22.04.2019
			ПТВМ-50	1	1978	50,00		н/д	н/д		04.04.2022
			ДЕ-10/14	1	1986	6,50		н/д	н/д		22.04.2019
			ДЕ-10/14	1	1986	6,50		н/д	н/д		08.10.2019
2	Винзавод	ул. Печорская, 74	ДКВР-6,5/13	1	1969	4,20	12,600	н/д	н/д	168,66	07.09.2021
			ДКВР-6,5/13	1	2005	4,20		н/д	н/д		-
			ДКВР-6,5/13	1	1972	4,20		н/д	н/д		28.06.2021
3	Орбита	ул. Печорская, 34	КВ-Г-14-150	1	2011	10,15	40,600	н/д	н/д	152,38	25.08.2021
			КВ-Г-14-150	1	2011	10,15		н/д	н/д		14.11.2022
			ТВГ-8М	1	1980	10,15		н/д	н/д		-
			ТВГ-8М	1	1982	10,15		н/д	н/д		-
4	Кутузова	ул. Кутузова, 18/1	ТВГ-1,5	1	1976	1,50	4,500	н/д	н/д	164,01	-
			ТВГ-1,5	1	1976	1,50		н/д	н/д		-
			ТВГ-1,5	1	1976	1,50		н/д	н/д		-
5	Госопытная	ул. Ручейная, 31/3	ТВГ-8М	1	1982	8,30	12,6	н/д	н/д	152,00	23.03.2022
			ТВГ-4Р	1	1992	4,30		н/д	н/д		06.04.2022
6	Больничный Городок	ул. Гаражная, 6/5	Е-1,0-0,9Г-1К	1	1990	0,65	26,100	н/д	н/д	161,64	-
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	1990	0,65		н/д	н/д		02.06.2021
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	2006	0,65		н/д	н/д		29.07.2020
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	2007	0,65		н/д	н/д		-
			КВГ-4,65	1	1989	4,00		н/д	н/д		31.05.2019
			КВГ-6,5	1	1990	6,50		н/д	н/д		-
			КВГ-6,5	1	1990	6,50		н/д	н/д		-
			КВГ-6,5	1	1997	6,50		н/д	н/д		-
7	Оранжевая	м. Дырнос, 116	КВГ-6,5	1	1985	6,50	19,50	н/д	н/д	166,92	14.11.2022
			КВГ-6,5	1	1983	6,50		н/д	н/д		06.11.2020
			КВГ-6,5	1	1990	6,50		н/д	н/д		22.07.2021

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
8	Верхний Чов	п. В. Чов, 82	ДКВР-2.5/13	1	1978	1,65	8,500	н/д	н/д	167,82	06.04.2022
			ДКВР-2.5/13	1	1982	1,65		н/д	н/д		14.04.2021
			ДЕ-4/14	1	2000	2,60		н/д	н/д		12.05.2020
			ДЕ-4/14	1	2001	2,60		н/д	н/д		18.05.2021
9	Кочпон	м. Кочпон, ул. Пермская, 1/2	ДКВР-6.5/13	1	1987	4,20	12,60	н/д	н/д	152,63	06.04.2022
			ДКВР-6.5/13	1	1987	4,20		н/д	н/д		23.03.2022
			ДКВР-6.5/13	1	1988	4,20		н/д	н/д		22.04.2019
10	РММТ	ул. Лесопарковая, 65	ДКВР-4/13	1	1988	3,25	7,45	н/д	н/д	157,55	23.03.2022
			КЕ-6.5-14С	1	1982	4,20		н/д	н/д		27.04.2018
11	Школьная	ул. Школьная, 6/1	КВ-Г-М-2,5-95	1	2006	2,15	10,75	н/д	н/д	144,88	-
			КВ-Г-М-2,5-95	1	2003	2,15		н/д	н/д		-
			КВ-Г-М-2,5-95	1	2002	2,15		н/д	н/д		-
			КВ-Г-М-2,5-95	1	2002	2,15		н/д	н/д		-
			КВ-Г-М-2,5-95	1	2002	2,15		н/д	н/д		-
12	Серова	ул. Серова, 66/3	КВ-Г-М-4.65	1	2007	4,00	8,0	н/д	н/д	158,41	-
			КВ-Г-М-4.65	1	2007	4,00		н/д	н/д		-
Основное топливо – мазут											
1	Рыбцех	ул. Микушева, 50	Е-1,0-0,9Г-1К	1	1994	0,65	1,3	н/д	н/д	204,28	-
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	1994	0,65		н/д	н/д		-
2	ФАН	ул. Радиобиологическая, 3	НР-18	1	1997	0,70	2,00	н/д	н/д	200,24	-
			Е-1,0-0,9Г	1	1985	0,65		н/д	н/д		-
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	1983	0,65		н/д	н/д		-
Основное топливо – уголь											
1	Нижний Чов	ул. Парижской Коммуны, 1/1	Энергия-3	1	1995	0,50	1,500	н/д	н/д	322,13	-
			Энергия-3	1	1995	0,50		н/д	н/д		-
			Энергия-3	1	1995	0,50		н/д	н/д		-

Примечание: в таблице приводится удельных расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

#### **2.2.1.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»**

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» представлены в таблице 18.



Таблица 18. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 5 АО «Комитекс»											
Основное топливо - природный газ											
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	ул. 2-я Промышленная, д. 10	КВГМ-20	1	1979	14,50	58,00	н/д	н/д	н/д	н/д
			ДЕ-25-14	1	1979	14,50		н/д	н/д		н/д
			ДЕ 25-14	1	1986	14,50		н/д	н/д		н/д
			ДЕ 10-14	1	1986	14,50		н/д	н/д		н/д

Примечание: в таблице приводятся удельные расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

#### **2.2.1.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»**

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» представлены в таблице 19.

Таблица 19. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»											
Основное топливо - природный газ											
1	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	ул. Тентюковская, д. 425	ПТВМ-30 М	1	1976	35,00	140,00	161,8	60,0	161,80	29.06.2020
			ПТВМ-30 М	1	1976	35,00		161,8	60,0		16.02.2023
			КВГМ-30-150	1	1985	35,00		161,8	60,0		20.09.2021
			КВГМ-30-150	1	1988	35,00		161,8	60,0		29.06.2020

Примечание: в таблице приводятся удельные расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

#### **2.2.1.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»**

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» представлены в таблице 20.

Таблица 20. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 7 ООО «Сыктывкарская тепловая компания»											
Основное топливо - природный газ											
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	ул. Панева, 1/2	Vitoplex 100 PV1B	1	2019	0,67	4,26	156,4	91,3	156,93	газ
			Vitoplex 100 PV1B	1	2019	0,67		156,7	91,2		газ
			Vitoplex 100 PV1B	1	2019	1,46		157,1	90,9		газ
			Vitoplex 100 PV1B	1	2019	1,46		157,1	90,9		газ

Примечание: в таблице приводятся удельные расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

#### **2.2.1.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе**

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе представлены в таблице 21.

Таблица 21. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе											
Основное топливо - природный газ											
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	м. Дырнос, 148/1	водогрейный	1	2019	1,30	2,6	н/д	н/д	н/д	н/д
			водогрейный	1	2019	1,30		н/д	н/д		н/д

Примечание: в таблице приводятся удельные расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

#### **2.2.1.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»**

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» представлены в таблице 21.



Таблица 22. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 9 ООО "АВКО"											
Основное топливо - природный газ											
1	Котельная ООО "АВ-КО"	ул. Гаражная, 13/1	Viessmann Vitoplex 200	1	н/д	0,30	0,6	н/д	н/д	157,4	н/д
			Viessmann Vitoplex 200	1	н/д	0,30		н/д	н/д		н/д

Примечание: в таблице приводится удельных расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

## 2.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

### 2.2.2.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги»

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги» представлена в таблице 23.

Таблица 23. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	МУП «Жилкомуслуги»	Горбольница	2,900
2	МУП «Жилкомуслуги»	№1	14,000
3	МУП «Жилкомуслуги»	Центральная (В. Максаковка)	22,320
4	МУП «Жилкомуслуги»	Спецшкола	2,400
5	МУП «Жилкомуслуги»	№4	3,900
6	МУП «Жилкомуслуги»	Мехлесхоз	2,200
7	МУП «Жилкомуслуги»	Выльтыдор	2,400
8	МУП «Жилкомуслуги»	Лемью	2,300
9	МУП «Жилкомуслуги»	Центральная (Седкыркещ)	3,700
10	МУП «Жилкомуслуги»	Аэропорт	5,450
11	МУП «Жилкомуслуги»	Больница	1,580
12	МУП «Жилкомуслуги»	Трехозерка	1,000

### 2.2.2.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» представлена в таблице 24.

Таблица 24. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Нижний Чов	10,830
2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 1	1,134
3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 2	1,599
4	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 3	2,451
5	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Сысольское шоссе, 17/3	3,973
6	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Стахановская, 17/1	0,430
7	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Котельная Михайловская, 19, стр.1	1,788

### 2.2.2.3. ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») представлена в таблице 25.

Таблица 25. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	ЦВК	513,000
2	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Винзавод	12,600
3	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Орбита	40,600

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
	01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)		
4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Кутузова	4,500
5	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Госопытная	12,600
6	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Больничный Городок	26,100
7	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Оранжерея	19,500
8	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Рыбцех	1,300
9	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Нижний Чов	1,500
10	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Верхний Чов	8,500
11	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Кочпон	12,600
12	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	РММТ	7,450
13	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	ФАН	2,000
14	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Школьная	10,750
15	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Серова	8,000

#### 2.2.2.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» представлена в таблице 26.

Таблица 26. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	АО «Комитекс»	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	58,000

#### 2.2.2.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» представлена в таблице 27.

Таблица 27. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	ООО «Агро-Тепло»	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	140,000

#### 2.2.2.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» представлена в таблице 28.

Таблица 28. Установленная тепловая мощность, котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	ООО «СТК»	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	4,26

### 2.2.2.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе представлена в таблице 29.

Таблица 29. Установленная тепловая мощность, котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	РГУСП «Коми» по племенной работе	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	2,600

### 2.2.2.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» представлена в таблице 29.

Таблица 30. Установленная тепловая мощность, котельных в зоне деятельности ЕТО №9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
39	ООО "АВКО"	Котельная ООО "АВКО"	0,600

## 2.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности

### 2.2.3.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» приведены в таблице 31.

Таблица 31. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей компании	Наименование котельной	Установленная теп-ловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощ-ности, Гкал/ч	Тепловая мощ-ность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	МУП «Жилкомсервис»	Горбольница	2,900	0,000	2,900
2	МУП «Жилкомсервис»	№1	14,000	0,000	14,000
3	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (В. Максаковка)	22,320	0,000	22,320
4	МУП «Жилкомсервис»	Спецшкола	2,400	0,000	2,400
5	МУП «Жилкомсервис»	№4	3,900	0,000	3,900
6	МУП «Жилкомсервис»	Мехлесхоз	2,200	0,000	2,200
7	МУП «Жилкомсервис»	Выльтыдор	2,400	0,000	2,400
8	МУП «Жилкомсервис»	Лемью	2,300	0,000	2,300
9	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (Седькыркеш)	3,700	0,000	3,700
10	МУП «Жилкомсервис»	Аэропорт	5,450	0,000	5,450
11	МУП «Жилкомсервис»	Больница	1,580	0,000	1,580
12	МУП «Жилкомсервис»	Трехозерка	1,000	0,000	1,000

### 2.2.3.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» приведены в таблице 32.

Таблица 32. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей компании	Наименование котель-ной	Установленная тепловая мощность кот-лов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощ-ности, Гкал/ч	Тепловая мощ-ность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Нижний Чов	10,830	0,030	10,800
2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 1	1,134	0,004	1,130
3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 2	1,599	0,000	1,599
4	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 3	2,451	0,001	2,450
5	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Сысольское шоссе, 17/3	3,973	0,003	3,970
6	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Стахановская, 17/1	0,430	0,000	0,430
7	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Котельная Михайловская, 19, стр.1	1,788	0,000	1,788

### 2.2.3.3. ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») приведены в таблице 33.

Таблица 33. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

№ п/п	Наименование теплоснабжающей ком-пани	Наименова-ние котель-ной	Установлен-ная тепло-вая мощ-ность кот-лов, Гкал/ч	Ограничения установлен-ной тепло-вой мощно-сти, Гкал/ч	Тепловая мощ-ность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	ЦВК	513,00	11,30	501,70
2	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Винзавод	12,60	1,31	11,29
3	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Орбита	40,60	4,58	36,02
4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Кутузова	4,50	1,42	3,08
5	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Госопытная	12,60	3,60	9,00
6	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Больничный Городок	26,10	1,16	24,94
7	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Оранжерея	19,50	4,99	14,51
8	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Рыбцех	1,30	0,29	1,01
9	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Нижний Чов	1,50	0,93	0,57

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
10	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Верхний Чов	8,50	0,40	8,10
11	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Кочпон	12,60	0,00	12,60
12	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	РММТ	7,45	1,09	6,36
13	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	ФАН	2,00	0,32	1,68
14	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Школьная	10,75	0,43	10,32
15	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Серова	8,00	0,68	7,32

#### 2.2.3.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» приведены в таблице 34.

Таблица 34. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	АО «Комитекс»	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	58,000	0,000	58,000

#### 2.2.3.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» приведены в таблице 35.

Таблица 35. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	ООО «Агро-Тепло»	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	140,000	20,000	120,000

#### 2.2.3.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» приведены в таблице 36.

Таблица 36. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	ООО «СТК»	Котельная по адресу:	4,26	0,000	4,26

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
		ул. Панева, 1/2			

### 2.2.3.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе приведены в таблице 37.

Таблица 37. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	РГУСП «Коми» по племенной работе	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	2,600	0,020	2,580

### 2.2.3.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» приведены в таблице 37.

Таблица 38. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	ООО «АВКО»	Котельная ООО «АВКО»	0,6	0,0	0,6

## 2.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

### 2.2.4.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» приведены в таблице 39.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2019-2023 гг. в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» представлены в таблице 40.

Таблица 39. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей компании	Наименование котельной	Установленная теп-ловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установ-ленной тепловой мощ-ности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагае-мая, Гкал/ч	Затраты тепло-вой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность ко-тельной нетто, Гкал/ч
1	МУП «Жилкомсервис»	Горбольница	2,900	0,000	2,900	0,058	2,842
2	МУП «Жилкомсервис»	№1	14,000	0,000	14,000	0,428	13,572
3	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (В. Максаковка)	22,320	0,020	22,300	0,377	21,923
4	МУП «Жилкомсервис»	Спецшкола	2,400	0,000	2,400	0,054	2,346
5	МУП «Жилкомсервис»	№4	3,900	0,000	3,900	0,152	3,748
6	МУП «Жилкомсервис»	Мехлесхоз	2,200	0,000	2,200	0,041	2,159
7	МУП «Жилкомсервис»	Вильтыдор	2,400	0,000	2,400	0,057	2,343
8	МУП «Жилкомсервис»	Лемью	2,300	0,000	2,300	0,065	2,235
9	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (Седькыкеш)	3,700	0,000	3,700	0,114	3,586
10	МУП «Жилкомсервис»	Аэропорт	5,450	0,000	5,450	0,143	5,307
11	МУП «Жилкомсервис»	Больница	1,580	0,000	1,580	0,022	1,558
12	МУП «Жилкомсервис»	Трехозерка	1,000	0,000	1,000	0,023	0,977

Таблица 40. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»																
1	Горбольница	4 146,3	4 129,2	4 734,9	4 565,1	4 147,0	115,8	115,8	116,0	115,8	115,8	4 030,5	4 013,4	4 619,0	4 449,4	4 031,2
2	№1	43 538,4	41 368,3	45 051,0	42 651,9	42 329,8	703,1	721,8	721,0	721,9	732,4	42 835,4	40 646,5	44 330,0	41 930,1	41 597,4
3	Центральная (В. Максаковка)	22 785,2	22 890,1	24 671,6	23 098,4	22 344,4	307,0	306,3	306,3	306,3	306,0	22 478,2	22 583,8	24 365,3	22 792,1	22 038,5
4	Спецшкола	3 452,2	3 200,1	3 702,4	3 620,0	3 283,5	162,1	162,3	162,5	162,3	162,3	3 290,1	3 037,8	3 540,0	3 457,7	3 121,3
5	№4	0,0	0,0	0,0	0,0	102,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	102,0
6	Мехлесхоз	1 420,2	1 309,1	1 366,6	1 191,8	1 206,6	73,3	73,5	73,6	73,5	73,5	1 346,9	1 235,7	1 293,0	1 118,3	1 133,1



№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023
7	Вильтыдор	4 180,7	4 329,7	4 541,3	4 489,9	4 298,1	100,6	101,0	101,0	101,0	100,9	4 080,1	4 228,8	4 440,4	4 388,9	4 197,1
8	Лемью	3 904,0	3 916,9	4 100,2	4 062,7	3 833,6	216,4	216,4	216,5	216,4	216,4	3 687,5	3 700,5	3 883,8	3 846,3	3 617,2
9	Центральная (Седкыркеш)	7 662,1	7 353,3	8 280,0	7 849,8	7 787,6	348,1	367,7	357,8	367,7	367,7	7 314,0	6 985,7	7 922,2	7 482,1	7 419,9
10	Аэропорт	9 158,9	8 640,6	10 575,8	9 529,0	9 669,6	370,3	374,0	374,0	374,0	373,3	8 788,6	8 266,5	10 201,7	9 155,0	9 296,3
11	Больница	2 121,1	1 968,2	2 308,6	2 089,5	1 909,5	21,0	21,1	21,1	21,1	21,1	2 100,0	1 947,1	2 287,5	2 068,5	1 888,5
12	Трехозерка	1 606,2	1 567,4	1 713,9	1 671,5	1 676,0	16,7	16,3	16,3	16,2	16,2	1 589,6	1 551,2	1 697,7	1 655,3	1 659,8

#### 2.2.4.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» приведены в таблице 41.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2019-2023 гг. в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» представлены в таблице 42.

Таблица 41. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котель- ной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощно- сти, Гкал/ч	Тепловая мощ- ность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепло- вой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность ко- тельной нетто, Гкал/ч
1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Нижний Чов	10,830	0,030	10,800	0,280	10,520
2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 1	1,134	0,004	1,130	0,030	1,100
3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 2	1,599	0,000	1,599	0,040	1,559
4	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 3	2,451	0,001	2,450	0,060	2,390
5	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Сысольское шоссе, 17/3	3,973	0,003	3,970	0,022	3,948
6	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Стахановская, 17/1	0,430	0,000	0,430	0,000	0,430
7	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Котельная Михайлов- ская, 19, стр.1	1,788	0,000	1,788	0,000	1,788

Таблица 42. Данные по фактическим значениям выработки (производства) тепловой энергии, расхода тепла на СН и отпуска с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»																
1	Нижний Чов	25 848,9	27 459,9	28 688,9	27 954,6	26 701,3	497,0	497,0	497,0	497,0	497,0	25 351,9	26 962,9	28 191,9	27 457,6	26 204,2
2	Чит 1	1 870,0	1 755,3	1 869,3	1 903,9	1 582,1	51,0	51,0	51,0	51,0	51,0	1 819,0	1 704,3	1 818,3	1 852,9	1 531,1
3	Чит 2	2 066,9	1 826,1	1 925,1	1 995,2	1 686,4	51,0	51,0	51,0	51,0	51,0	2 015,9	1 775,1	1 874,1	1 944,2	1 635,4
4	Чит 3	4 052,8	3 131,9	3 732,0	3 919,5	4 254,2	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	3 952,8	3 031,9	3 632,0	3 819,5	4 154,2

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023
5	Сысольское шоссе, 17/3	3 545,0	7 602,7	7 725,9	7 167,0	6 093,2	280,0	280,0	280,0	280,0	0,0	3 265,0	7 322,7	7 445,9	6 887,0	6 093,2
6	Стахановская, 17/1	-	-	-	-	666,0	-	-	-	-	50,0	-	-	-	-	616,0
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	-	-	-	-	989,0	-	-	-	-	0,0	-	-	-	-	989,0

#### 2.2.4.3. ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») приведены в таблице 43.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2019-2023 гг. в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») представлены в таблице 44.

Таблица 43. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	ЦВК	513,000	12,000	501,000	15,680	485,320
2	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Винзавод	12,600	1,310	11,290	0,620	10,670
3	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Орбита	40,600	4,580	36,020	0,210	35,810
4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Кутузова	4,500	1,420	3,080	0,040	3,040
5	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Госопытная	12,600	3,600	9,000	0,180	8,820
6	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Больничный Городок	26,100	1,150	24,950	0,310	24,640
7	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Оранжерея	19,500	4,940	14,560	0,090	14,470
8	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Рыбцех	1,300	0,270	1,030	0,130	0,900
9	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Нижний Чов	1,500	0,930	0,570	0,010	0,560
10	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с	Верхний Чов	8,500	0,380	8,120	0,230	7,890

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
	01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)						
11	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Кочпон	12,600	0,000	12,600	0,340	12,260
12	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	РММТ	7,450	1,080	6,370	0,220	6,150
13	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	ФАН	2,000	0,210	1,790	0,170	1,620
14	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Школьная	10,750	0,380	10,370	0,060	10,310
15	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Серова	8,000	0,640	7,360	0,030	7,330

Таблица 44. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)																
1	ЦВК	1 397 897,0	1 380 901,0	1 621 337,0	1 499 380,0	1 467 169,0	31 231,0	44 908,0	98 052,0	46 919,0	60 508,0	1 366 666,0	1 335 993,0	1 523 285,0	1 452 461,0	1 406 661,0
2	Винзавод	9 305,5	9 206,8	10 047,3	10 933,1	11 429,0	498,5	506,8	470,3	565,0	580,0	8 807,0	8 700,0	9 577,0	10 368,0	10 849,0
3	Орбита	92 343,5	92 618,1	106 571,9	101 619,0	88 940,0	561,5	562,1	754,9	664,0	471,0	91 782,0	92 056,0	105 817,0	100 955,0	88 469,0
4	Кутузова	3 590,5	3 483,5	4 229,1	4 006,0	3 758,0	39,5	36,5	76,1	55,0	49,0	3 551,0	3 447,0	4 153,0	3 951,0	3 709,0
5	Госопытная	14 051,7	13 337,1	14 410,2	14 868,0	14 967,0	246,7	230,1	248,2	236,0	280,0	13 805,0	13 107,0	14 162,0	14 632,0	14 687,0
6	Больничный Городок	69 659,6	61 599,0	64 116,8	67 355,0	58 533,0	789,6	659,0	845,8	803,0	667,0	68 870,0	60 940,0	63 271,0	66 552,0	57 866,0
7	Оранжерея	16 199,9	0,0	8 802,5	1 701,4	0,0	109,9	0,0	25,5	13,4	0,0	16 090,0	0,0	8 777,0	1 688,0	0,0
8	Рыбцех	1 718,4	1 694,5	1 941,5	1 933,7	1 893,0	166,4	164,5	216,5	228,7	216,0	1 552,0	1 530,0	1 725,0	1 705,0	1 677,0
9	Н. Чов	1 360,8	1 343,2	1 407,6	1 400,1	1 061,0	16,8	16,2	19,6	16,1	12,0	1 344,0	1 327,0	1 388,0	1 384,0	1 049,0
10	Верхний Чов	17 211,9	16 032,0	17 425,1	17 250,2	16 561,0	457,9	423,0	492,1	466,2	445,0	16 754,0	15 609,0	16 933,0	16 784,0	16 116,0
11	Кочпон	35 360,3	36 054,3	39 773,2	40 534,8	37 888,0	924,3	947,3	1 032,2	993,8	902,0	34 436,0	35 107,0	38 741,0	39 541,0	36 986,0
12	РММТ	6 507,4	6 059,8	7 150,7	7 273,8	6 584,0	236,4	213,8	280,7	322,8	212,0	6 271,0	5 846,0	6 870,0	6 951,0	6 372,0
13	ФАН	1 884,1	1 898,1	2 205,7	2 127,4	1 769,0	137,1	142,1	235,7	206,4	154,0	1 747,0	1 756,0	1 970,0	1 921,0	1 615,0
14	Школьная	38 452,1	37 427,2	38 624,9	39 046,8	37 902,0	308,1	304,2	313,9	263,8	233,0	38 144,0	37 123,0	38 311,0	38 783,0	37 669,0
15	Серова	22 458,0	20 041,8	22 015,1	21 703,3	19 310,0	119,0	110,8	163,1	97,3	89,0	22 339,0	19 931,0	21 852,0	21 606,0	19 221,0

#### 2.2.4.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» приведены в таблице 45.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2019-2023 гг. в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» представлены в таблице 46.

Таблица 45. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	АО «Комитекс»	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	58,000	0,000	58,000	1,000	57,000

Таблица 46. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п		Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
			2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО № 5 АО «Комитекс»																	
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	104 654.0	102 664.0	107 314.0	107 314.0	97 984.0	535, 2	475, 5	615, 0	615, 0	3 000,0	104 118.8	102 188.5	106 699.0	106 699.0	94 984.0	

#### 2.2.4.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» приведены в таблице 47.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2019-2023 гг. в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» представлены в таблице 48.

Таблица 47. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	ООО «Агро-Тепло»	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	140,000	20,000	120,000	9,200	110,800

Таблица 48. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»																
1	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	107 720,0	93 670,0	114 300,0	108 949,3	102 234,0	3 535,0	4 454,0	3 800,0	3 984,0	3 304,0	104 185,0	89 216,0	110 500,0	104 965,3	98 930,0

#### 2.2.4.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» приведены в таблице 49.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2019-2023 гг. в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» представлены в таблице 50.

Таблица 49. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей компании	Наименование котельной	Установленная теп-ловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения уста-новленной тепло-вой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощ-ность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепло-вой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность ко-тельной нетто, Гкал/ч
1	ООО «СТК»	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	4,26	0,000	4,26	0,031	4,229

Таблица 50. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО № 7 ООО «Сыктывкарская тепловая компания»																
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	4 183,0	4 183,0	5 814,0	4 747,0	5 353,0	54,0	54,0	54,0	54,0	53,0	4 129,0	4 129,0	5 760,0	4 693,0	5 300,0

#### 2.2.4.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе приведены в таблице 51.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2019-2023 гг. в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе представлены в таблице 52.

Таблица 51. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	РГУСП «Коми» по племенной работе	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	2,600	0,020	2,580	0,040	2,540

Таблица 52. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе																
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	1 222,0	1 222,0	1 222,0	1 222,0	1 222,0	120,0	120,0	120,0	120,0	120,0	1 102,0	1 102,0	1 102,0	1 102,0	1 102,0

#### 2.2.4.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» приведены в таблице 51.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2019-2023 гг. в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» представлены в таблице 52.

Таблица 53. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	ООО «АВКО»	Котельная ООО «АВКО»	0,600	0,000	0,600	0,018	0,582

Таблица 54. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО № 9 ООО «АВКО»																
1	Котельная ООО «АВКО»	1 368,5	1 130,0	1 309,7	1 182,6	1 270,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 368,5	1 130,0	1 309,7	1 182,6	1 270,0

### **2.2.5. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса**

Для определения срока службы котлов применяются положения, изложенные в СТО 17230282.27.100.005-2008 Основные элементы котлов, турбин и трубопроводов ТЭС. Контроль состояния металла. Нормы и требования.

В СТО 17230282.27.100.005-2008 приведен порядок определения назначенного срока службы котлов в следующих пунктах:

Пункт 5.6.10. Паровые котлы с рабочим давлением до 4,0 МПа включительно и водогрейные котлы с температурой воды выше 115 °С.

Пункт 5.6.10.1 Назначенный срок службы для каждого типа котлов (экономайзеров) определяют предприятия-изготовители и указывают его в паспорте котла.

При отсутствии такого указания устанавливается следующая продолжительность назначенного срока службы:

для стационарных котлов:

- паровых водотрубных 24 года;
- паровых огнетрубных (газотрубных) 20 лет;
- водогрейных всех типов 16 лет.

Продление паркового ресурса основного оборудования осуществлялось на основании данных РД 10-577-03 «Типовая инструкция по контролю металла и продлению срока службы основных элементов котлов, турбин и трубопроводов тепловых электростанций».

#### **2.2.5.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»**

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» приведены в таблице 55.

Таблица 55. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование тепло- снабжающей органи- зации	Наименование котель- ной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуа- тацию	Год истечения пар- кового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»							
1	МУП «Жилкомсервис»	Горбольница	Е-1,0-09	1	1987	2003	исчерпан
			Е-1,0-09	1	1987	2003	исчерпан
			Е-1,0-09	1	1987	2003	исчерпан
			Е-1,0-09	1	1987	2003	исчерпан
			Е-1,0-09	1	1990	2006	исчерпан
2	МУП «Жилкомсервис»	№1	ДЕ10-14	1	2003	2023	не истечен
			ДЕ16-14	1	2001	2021	исчерпан
3	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (В. Макси- ковка)	КВГМ-10	1	1985	2001	исчерпан
			КВГМ-10	1	1985	2001	исчерпан
			Е-1,0-09	1	2004	2020	исчерпан
			Е-1,0-09	1	2004	2020	исчерпан
			Е-1,0-09	1	1986	2002	исчерпан
			Е-1,0-09	1	1986	2002	исчерпан
4	МУП «Жилкомсервис»	Спецшкола	Энергия-3	1	1992	2008	исчерпан
			Энергия-3	1	1992	2008	исчерпан
			Энергия-3	1	1992	2008	исчерпан
			Энергия-3	1	1981	1997	исчерпан
5	МУП «Жилкомсервис»	№4	НР-18	1	1995	2011	исчерпан
			НР-18	1	1995	2011	исчерпан
			НР-18	1	1996	2012	исчерпан
			НР-18	1	1996	2012	исчерпан
			НР-18	1	1992	2008	исчерпан
			НР-18	1	1991	2007	исчерпан
6	МУП «Жилкомсервис»	Мехлесхоз	Е-1,0-09	1	1981	1997	исчерпан
			Е-1,0-09	1	1981	1997	исчерпан
			Е-1,0-09	1	1981	1997	исчерпан
			Е-1,0-09	1	1981	1997	исчерпан
7	МУП «Жилкомсервис»	Выльтыдор	Энергия-3	1	2010	2026	не истечен
			Энергия-3	1	2010	2026	не истечен
			НР-18	1	2019	2035	не истечен
			НР-18	1	2016	2032	не истечен
8	МУП «Жилкомсервис»	Лемью	Энергия-3	1	1983	1999	исчерпан
			Энергия-3	1	1992	2008	исчерпан
			НР-18	1	2021	2037	не истечен



№ п/п	Наименование тепло- снабжающей органи- зации	Наименование котель- ной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуа- тацию	Год истечения пар- кового ресурса	Парковый ресурс
			Энергия-3	1	1983	1999	исчерпан
9	МУП «Жилкомуслуги»	Центральная (Сед- кыркещ)	Энергия-3	1	1999	2015	исчерпан
			НР-18	1	2016	2032	не исчерпан
			НР-18	1	2019	2035	не исчерпан
			НР-18	1	2014	2030	не исчерпан
			НР-18	1	2015	2031	не исчерпан
			Энергия-3	1	1989	2005	исчерпан
			НР-18	1	2015	2031	не исчерпан
10	МУП «Жилкомуслуги»	Аэропорт	НР-18	1	2014	2030	не исчерпан
			КсВа-0,63	1	2022	2038	не исчерпан
			КсВа-0,63	1	2022	2038	не исчерпан
			НР-18	1	2023	2039	не исчерпан
			НР-18	1	2014	2030	не исчерпан
			НР-18	1	2018	2034	не исчерпан
			Энергия-3	1	2004	2020	исчерпан
			Е-1,0-9	1	1998	2014	исчерпан
			КВр-0,63	1	2021	2037	не исчерпан
11	МУП «Жилкомуслуги»	Больница	КВр-0,63	1	2021	2037	не исчерпан
			Энергия-3	1	1994	2010	исчерпан
			Энергия-3	1	1994	2010	исчерпан
			Энергия-3М	1	1996	2012	исчерпан
12	МУП «Жилкомуслуги»	Трехозерка	Энергия-3М	1	1996	2012	исчерпан
			Энергия-3М	1	1996	2012	исчерпан
			Энергия-3М	1	1996	2012	исчерпан
			Энергия-3М	1	1996	2012	исчерпан

В данный момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. При этом в ближайшее время может возникнуть необходимость в капитальном ремонте части котельного оборудования со сроком службы выше нормативного.

#### **2.2.5.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»**

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» приведены в таблице 56.

Таблица 56. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»							
1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Нижний Чов	ТТ100 Термотехник	1	2009	2029	не истощен
			ТТ100 Термотехник	1	2009	2029	не истощен
			ТТ100 Термотехник	1	2009	2029	не истощен
2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 1	Vitoplex 100 PV1 440	1	2011	2031	не истощен
			Vitoplex 100 PV1 440	1	2011	2031	не истощен
			Vitoplex 100 PV1 440	1	2011	2031	не истощен
3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 2	Vitoplex 100 PV1 620	1	2012	2032	не истощен
			Vitoplex 100 PV1 620	1	2013	2033	не истощен
			Vitoplex 100 PV1 620	1	2013	2033	не истощен
4	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 3	Vitoplex 100 PV1 950	1	2014	2034	не истощен
			Vitoplex 100 PV1 950	1	2014	2034	не истощен
			Vitoplex 100 PV1 950	1	2014	2034	не истощен
5	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Сысольское шоссе, 17/3	СТГ-Стандарт 2,0	1	2004	2024	не истощен
			СТГ-Стандарт 1,5	1	2004	2024	не истощен
			Vitoplex 100 PV1 1120	1	2007	2027	не истощен
6	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Стахановская, 17/1	Buderus Logano SK645	1	2012	2032	не истощен
			Buderus Logano SK645	1	2012	2032	не истощен
7	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Котельная Михайловская, 19, стр.1	Buderus Logano SK755	1	2022	2042	не истощен
			Buderus Logano SK755	1	2022	2042	не истощен

В данный момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. При этом в ближайшее время может возникнуть необходимость в капитальном ремонте части котельного оборудования со сроком службы выше нормативного.

**2.2.5.3. ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»  
(с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)**

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») приведены в таблице 57.

Таблица 57. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)							
1	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	ЦВК	КВГМ-100	1	1986	2002	исчерпан
			КВГМ-100	1	1995	2011	исчерпан
			ПТВМ-50	1	1971	1987	исчерпан
			ПТВМ-50	1	1971	1987	исчерпан
			ПТВМ-50	1	1973	1989	исчерпан
			ПТВМ-50	1	1977	1993	исчерпан
			ПТВМ-50	1	1977	1993	исчерпан
			ПТВМ-50	1	1978	1994	исчерпан
			ДЕ-10/14	1	1986	2006	исчерпан
			ДЕ-10/14	1	1986	2006	исчерпан
2	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Винзавод	ДКВР-6,5/13	1	1969	1989	исчерпан
			ДКВР-6,5/13	1	2005	2025	не истечен
			ДКВР-6,5/13	1	1972	1992	исчерпан
3	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Орбита	КВ-Г-14-150	1	2011	2027	не истечен
			КВ-Г-14-150	1	2011	2027	не истечен
			ТВГ-8М	1	1980	1996	исчерпан
			ТВГ-8М	1	1982	1998	исчерпан
4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Кутузова	ТВГ-1,5	1	1976	1992	исчерпан
			ТВГ-1,5	1	1976	1992	исчерпан
			ТВГ-1,5	1	1976	1992	исчерпан
5	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Госопытная	ТВГ-8М	1	1982	1998	исчерпан
			ТВГ-4Р	1	1992	2008	исчерпан
6	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Больничный Городок	Е-1,0-0,9Г-1К	1	1990	2010	исчерпан
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	1990	2010	исчерпан
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	2006	2026	не истечен
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	2007	2027	не истечен
			КВГ-4,65	1	1989	2005	исчерпан
			КВГ-6,5	1	1990	2006	исчерпан
			КВГ-6,5	1	1990	2006	исчерпан
			КВГ-6,5	1	1997	2013	исчерпан
7	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Оранжевая	КВГ-6,5	1	1985	2001	исчерпан
			КВГ-6,5	1	1983	1999	исчерпан
			КВГ-6,5	1	1990	2006	исчерпан
8	СТС филиала «Коми» ПАО «Т	Верхний Чов	ДКВР-2,5/13	1	1978	1998	исчерпан

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
	Плюс»		ДКВР-2.5/13	1	1982	2002	исчерпан
			ДЕ-4/14	1	2000	2020	исчерпан
			ДЕ-4/14	1	2001	2021	исчерпан
9	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Кочпон	ДКВР-6.5/13	1	1987	2007	исчерпан
			ДКВР-6.5/13	1	1987	2007	исчерпан
			ДКВР-6.5/13	1	1988	2008	исчерпан
10	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	РММТ	ДКВР-4/13	1	1988	2008	исчерпан
			КЕ-6.5-14С	1	1982	2002	исчерпан
11	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Школьная	КВ-Г-М-2,5-95	1	2006	2022	не исчерпан
			КВ-Г-М-2,5-95	1	2003	2019	исчерпан
			КВ-Г-М-2,5-95	1	2002	2018	исчерпан
			КВ-Г-М-2,5-95	1	2002	2018	исчерпан
			КВ-Г-М-2,5-95	1	2002	2018	исчерпан
12	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Серова	КВ-Г-М-4.65	1	2007	2023	не исчерпан
			КВ-Г-М-4.65	1	2007	2023	не исчерпан
13	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Рыбцех	Е-1,0-0,9Г-1К	1	1994	2014	исчерпан
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	1994	2014	исчерпан
14	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	ФАН	НР-18	1	1997	2013	исчерпан
			Е-1,0-0,9Г	1	1985	2005	исчерпан
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	1983	2003	исчерпан
15	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Нижний Чов	Энергия-3	1	1995	2011	исчерпан
			Энергия-3	1	1995	2011	исчерпан
			Энергия-3	1	1995	2011	исчерпан

В данный момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. При этом в ближайшее время может возникнуть необходимость в капитальном ремонте части котельного оборудования со сроком службы выше нормативного.

#### **2.2.5.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»**

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» приведены в таблице 58.

Таблица 58. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 5 АО «Комитекс»							
1	АО «Комитекс»	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	КВГМ-20	1	1979	1995	исчерпан
			ДЕ-25-14	1	1979	1999	исчерпан
			ДЕ 25-14	1	1986	2006	исчерпан
			ДЕ 10-14	1	1986	2006	исчерпан

В данный момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. При этом в ближайшее время может возникнуть необходимость в капитальном ремонте части котельного оборудования со сроком службы выше нормативного.



#### **2.2.5.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»**

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» приведены в таблице 59.

Таблица 59. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»							
1	ООО «Агро-Тепло»	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	ПТВМ-30 М	1	1976	2024	истощен
			ПТВМ-30 М	1	1976	2027	истощен
			КВГМ — 30 — 150	1	1985	2025	истощен
			КВГМ — 30 — 150	1	1988	2024	истощен

В данный момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. При этом в ближайшее время может возникнуть необходимость в капитальном ремонте части котельного оборудования со сроком службы выше нормативного.

#### **2.2.5.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»**

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» приведены в таблице 60.

Таблица 60. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 7 ООО «СТК»							
1	ООО «СТК»	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	Vitoplex 100 PV1B	1	2019	2035	не истощен
			Vitoplex 100 PV1B	1	2019	2035	не истощен
			Vitoplex 100 PV1B	1	2019	2035	не истощен
			Vitoplex 100 PV1B	1	2019	2035	не истощен

В данный момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. При этом в ближайшее время может возникнуть необходимость в капитальном ремонте части котельного оборудования со сроком службы выше нормативного.

#### **2.2.5.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе**

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе приведены в таблице 61.

Таблица 61. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе							
1	РГУСП «Коми» по племенной работе	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	водогрейный	1	2019	2035	не истощен
			водогрейный	1	2019	2035	не истощен

В данный момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. При этом в ближайшее время может возникнуть необходимость в капитальном ремонте части котельного оборудования со сроком службы выше нормативного.

#### **2.2.5.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»**

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» приведены в таблице 61.

Таблица 62. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 9 ООО «АВКО»							
1	ООО «АВКО»	Котельная ООО «АВКО»	водогрейный	1	н/д	н/д	н/д
			водогрейный	1	н/д	н/д	н/д



### **2.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)**

Котельная установка представляет собой совокупность котла (котлов) и оборудования, включающего следующие устройства:

- устройства подачи и сжигания топлива,
- очистки, химической подготовки и деаэрации воды,
- теплообменные аппараты различного назначения;
- насосы исходной (сырой) воды, сетевые или циркуляционные (для циркуляции воды в системе теплоснабжения), подпиточные (для возмещения воды, расходуемой у потребителя и утечек в сетях), питательные (для подачи воды в паровые котлы), рециркуляционные (подмешивающие);
- баки питательные, конденсационные, баки-аккумуляторы горячей воды;
- дутьевые вентиляторы и воздушный тракт,
- дымососы, газовый тракт и дымовую трубу;
- устройства вентиляции,
- системы автоматического регулирования и безопасности сжигания топлива,
- тепловой щит или пульт управления.

Тепловая схема котельной зависит от вида вырабатываемого теплоносителя и от схемы тепловых сетей, связывающих котельную с потребителями пара или горячей воды, от качества исходной воды. Водяные тепловые сети бывают двух типов: закрытые и открытые. При закрытой системе вода (или пар) отдает свою теплоту в местных системах и полностью возвращается в котельную. При открытой системе вода (или пар) частично, а в редких случаях полностью отбирается в местных установках. Схема тепловой сети определяет производительность оборудования водоподготовки, а также вместимость баков-аккумуляторов.

Во многих случаях в паровых котельных для приготовления горячей воды устанавливают и водогрейные котлы, которые полностью обеспечивают потребность в горячей воде или являются пиковыми. Котлы устанавливают за пароводяным подогревателем по ходу воды в качестве второй ступени подогрева. Если пароводогрейная котельная обслуживает открытые водяные сети, тепловой схемой предусматривается установка двух деаэраторов – для питательной и подпиточной воды. Для выравнивания режима приготовления горячей воды, а также для ограничения и выравнивания давления в системах горячего и холодного водоснабжения в отопительных котельных предусматривают установку баков-аккумуляторов.

## 2.2.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

### 2.2.7.1. ЕТО № 2 «МУП «Жилкомуслуги»

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги» потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 63.

Таблица 63. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °С	Описание температурного графика
1	Горбольница	95/70	Без спрямлений и срезов
2	№1	95/70	Без спрямлений и срезов
3	Центральная (В. Максаковка)	95/70	Без спрямлений и срезов
4	Спецшкола	95/70	Без спрямлений и срезов
5	№4	95/70	Без спрямлений и срезов
6	Мехлесхоз	95/70	Без спрямлений и срезов
7	Вильтыдор	95/70	Без спрямлений и срезов
8	Лемью	95/70	Без спрямлений и срезов
9	Центральная (Седкыркещ)	95/70	Без спрямлений и срезов
10	Аэропорт	95/70	Без спрямлений и срезов
11	Больница	95/70	Без спрямлений и срезов
12	Трехозерка	95/70	Без спрямлений и срезов

### 2.2.7.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 64.

Таблица 64. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °С	Описание температурного графика
1	Нижний Чов	102/70	Без спрямлений и срезов
2	Чит 1	90/70	Без спрямлений и срезов
3	Чит 2	90/70	Без спрямлений и срезов
4	Чит 3	95/70	Без спрямлений и срезов
5	Сысольское шоссе, 17/3	90/70	Без спрямлений и срезов
6	Стахановская, 17/1	90/70	Без спрямлений и срезов
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	90/70	Без спрямлений и срезов

### 2.2.7.3. ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 65.

Таблица 65. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °C	Описание температурного графика
1	ЦВК	125/70	Со спрямлением на ГВС (70°C) при температуре наружного воздуха -4 °C
2	Винзавод		Отпуск тепла с паром
3	Орбита	125/70	Со спрямлением на ГВС (70°C) при температуре наружного воздуха -4 °C
4	Кутузова	85/70	Без спрямлений и срезов
5	Госопытная	95/70	Без спрямлений и срезов
6	Больничный Городок	125/70	Со спрямлением на ГВС (70°C) при температуре наружного воздуха -4 °C
7	Оранжевая	-	-
8	Рыбцех	95/70	Без спрямлений и срезов
9	Нижний Чов	95/70	Без спрямлений и срезов
10	Верхний Чов	95/70	Без спрямлений и срезов
11	Кочпон	115/70	Со спрямлением на ГВС (70°C) при температуре наружного воздуха -6 °C
12	РММТ	95/70	Без спрямлений и срезов
13	ФАН	95/70	Без спрямлений и срезов
14	Школьная	95/70	Со спрямлением на ГВС (65°C) при температуре наружного воздуха -10 °C
15	Серова	115/70	Со спрямлением на ГВС (70°C) при температуре наружного воздуха -6 °C

#### 2.2.7.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 65.

Таблица 66. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °C	Описание температурного графика
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	95/70	95/70

#### 2.2.7.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 67.

Таблица 67. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °C	Описание температурного графика
1	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	105/70	Без спрямлений и срезов

#### 2.2.7.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 68.

Таблица 68. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °С	Описание температурного графика
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	95/70	Со спрямлением на ГВС (64°С) при температуре наружного воздуха -2 °С

#### 2.2.7.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 69.

Таблица 69. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °С	Описание температурного графика
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	95/70	Без спрямлений и срезок

#### 2.2.7.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 70.

Таблица 70. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °С	Описание температурного графика
1	Котельная ООО «АВКО»	90/70	Без спрямлений и срезок

### 2.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования котельных

#### 2.2.8.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за 2023 г. в зоне действия ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» представлены в таблице 71.

Таблица 71. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	МУП «Жилкомсервис»	Горбольница	2,900	4 147,0	1 430,0
2	МУП «Жилкомсервис»	№1	14,000	42 329,8	3 023,6
3	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (В. Максаковка)	22,320	22 344,4	1 001,1
4	МУП «Жилкомсервис»	Спецшкола	2,400	3 283,5	1 368,1
5	МУП «Жилкомсервис»	№4	3,900	102,0	26,2
6	МУП «Жилкомсервис»	Мехлесхоз	2,200	1 206,6	548,5
7	МУП «Жилкомсервис»	Вильтыдор	2,400	4 298,1	1 790,9
8	МУП «Жилкомсервис»	Лемью	2,300	3 833,6	1 666,8
9	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (Седкыркещ)	3,700	7 787,6	2 104,8
10	МУП «Жилкомсервис»	Аэропорт	5,450	9 669,6	1 774,2
11	МУП «Жилкомсервис»	Больница	1,580	1 909,5	1 208,6
12	МУП «Жилкомсервис»	Трехозерка	1,000	1 676,0	1 676,0

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой

энергии котлами.

### 2.2.8.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за 2023 г. в зоне действия ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» представлены в таблице 72.

Таблица 72. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Нижний Чов	10,830	26 701,3	2 465,5
2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 1	1,134	1 582,1	1 395,1
3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 2	1,599	1 686,4	1 054,7
4	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 3	2,451	4 254,2	1 735,7
5	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Сысольское шоссе, 17/3	3,973	6 093,2	1 533,6
6	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Стахановская, 17/1	0,430	666,0	1 548,8
7	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Котельная Михайловская, 19, стр.1	1,788	989,0	553,1

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

### 2.2.8.3. ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за 2023 г. в зоне действия ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») представлены в таблице 73.

Таблица 73. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	ЦВК	513,000	1 467 169,0	2 860,0
2	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Винзавод	12,600	11 429,0	907,1
3	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Орбита	40,600	88 940,0	2 190,6
4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Кутузова	4,500	3 758,0	835,1
5	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Госопытная	12,600	14 967,0	1 187,9
6	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Больничный Городок	26,100	58 533,0	2 242,6
7	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Оранжевая	19,500	0,0	0,0

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
8	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Рыбцех	1,300	1 893,0	1 456,2
9	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Нижний Чов	1,500	1 061,0	707,3
10	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Верхний Чов	8,500	16 561,0	1 948,4
11	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Кочпон	12,600	37 888,0	3 007,0
12	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	РММТ	7,450	6 584,0	883,8
13	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	ФАН	2,000	1 769,0	884,5
14	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Школьная	10,750	37 902,0	3 525,8
15	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Серова	8,000	19 310,0	2 413,8

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

#### 2.2.8.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за 2023 г. в зоне действия ЕТО № 5 АО «Комитекс» представлены в таблице 74.

Таблица 74. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	АО «Комитекс»	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	58,000	20 500,0	353,4

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

#### 2.2.8.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за 2023 г. в зоне действия ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» представлены в таблице 75.

Таблица 75. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	ООО «Агро-Тепло»	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	140,000	102 234,0	730,2

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

#### 2.2.8.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования

установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за 2023 г. в зоне действия ЕТО № 7 ООО «СТК» представлены в таблице 76.

Таблица 76. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	ООО «СТК»	Котельная по адресу: ул. Панаева, 1/2	4,265	5 353,0	1 255,2

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

#### 2.2.8.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за 2023 г. в зоне действия ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе представлены в таблице 77.

Таблица 77. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	РГУСП «Коми» по племенной работе	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	2,600	1 222,0	470,0

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

#### 2.2.8.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за 2023 г. в зоне действия ЕТО № 9 ООО «АВКО» представлены в таблице 77.

Таблица 78. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	ООО «АВКО»	Котельная ООО «АВКО»	0,600	1 270,0	2 116,7

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

#### 2.2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

Учет тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети, ведется по приборам учета, установленным на теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар.

### 2.2.9.1. ЕТО № 1 ЭМУП «Жилкомхоз»

Информация по установленным на ТЭЦ в зоне деятельности ЕТО № 1 ЭМУП «Жилкомхоз» приборам учета тепла, отпущенного в тепловые сети, приведена в таблице 80.

Таблица 79. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 1 ЭМУП «Жилкомхоз»

Адрес	Объект	Трубопровод	Наименование СИ	Прибор	Зав. Номер	Дата следующей поверки СИ и СУ
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ г.Сыктывкар	800	Тепловычислитель	СТД	A34A	16.07.27
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ г.Сыктывкар	800 подающий	Преобразователь давления измерительный	PMD-235	88Q0140	17.07.24
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ г.Сыктывкар	800 подающий	Датчик разности давления	Метран-100-ДД	464746	15.07.25
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ г.Сыктывкар	800 подающий	Датчик избыточного давления	Метран-55-ДИ-515	899508	12.07.24
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ г.Сыктывкар	800 подающий	Преобразователь	ИПМ 0399/МО	120-10646	12.07.25
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ г.Сыктывкар	800 подающий	Термопреобразователь сопротивления	ТМ-9201	880	16.07.25
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ г.Сыктывкар	800 подающий	Сужающие устр-во ДКС-D <sub>20</sub> =802,25мм	Диафрагма	028	12.07.24
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ г.Сыктывкар	800	Тепловычислитель	СТД	A34A	16.07.27
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ г.Сыктывкар	800 обратный	Преобразователь давления измерительный	PMD-235	88Q01-41	17.07.24
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ г.Сыктывкар	800 обратный	Датчик разности давления	Метран-100-ДД	464748	15.07.25
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ г.Сыктывкар	800 обратный	Датчик избыточного давления	Метран-55-ДИ-515	899509	12.07.24
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ г.Сыктывкар	800 обратный	Преобразователь	ИПМ 0399/МО	120-10564	12.07.25
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ г.Сыктывкар	800 обратный	Термопреобразователь сопротивления	ТМ-9201	1363	16.07.25
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ г.Сыктывкар	800 обратный	Сужающие устр-во ДКС-D <sub>20</sub> =802,25мм	Диафрагма	029	12.07.24
пр. Бумажников. 2	ГВС ТЭ Эжва	600	Тепловычислитель	ВТД-У, СТД	A349	24.02.25
пр. Бумажников. 2	ГВС ТЭ Эжва	600 подающий	Датчик давления	Метран-100-ДД(1432)	322652	02.02.24
пр. Бумажников. 2	ГВС ТЭ Эжва	600 подающий	Датчик давления	Метран-22-ДД(2430)	1573	01.02.24
пр. Бумажников. 2	ГВС ТЭ Эжва	600 подающий	Датчик давления	Метран-22-ДД(1152)	221349	15.07.25
пр. Бумажников. 2	ГВС ТЭ Эжва	600 подающий	Преобразователь измерительный модульный	ИПМ 0399/МО	120-12762	16.07.24
пр. Бумажников. 2	ГВС ТЭ Эжва	600 подающий	Термопреобразователь сопротивления	ТСМ 50М	12495	16.07.24
пр. Бумажников. 2	ГВС ТЭ Эжва	600 подающий	Сужающие устр-во ДКС-D <sub>20</sub> =612мм	Диафрагма	016	12.07.24
пр. Бумажников. 2	ГВС ТЭ Эжва	600	Тепловычислитель	ВТД-У, СТД	A349	24.02.25
пр. Бумажников. 2	ГВС ТЭ Эжва	600 обратный	Датчик давления	Метран-100-ДД(1440)	59653	01.02.24
пр. Бумажников. 2	ГВС ТЭ Эжва	600 обратный	Датчик давления	Метран-100-ДД(1430)	61326	01.02.24



Адрес	Объект	Трубопровод	Наименование СИ	Прибор	Зав. Номер	Дата следующей поверки СИ и СУ
пр. Бумажников. 2	ГВС ТЭ Эжва	600 обратный	Датчик давления	Метран-100-ДИ(1151)	219127	15.07.25
пр. Бумажников. 2	ГВС ТЭ Эжва	600 обратный	Преобразователь измерительный модульный	ИПМ 0399/МО	120-12766	17.07.24
пр. Бумажников. 2	ГВС ТЭ Эжва	600 обратный	Термопреобразователь сопротивления	ТСМ 50М	028-04	16.07.24
пр. Бумажников. 2	ГВС ТЭ Эжва	600 обратный	Сужающие устр-во ДКС-D <sub>20</sub> =612мм	Диафрагма	017	12.07.24
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ Радиоцентр и др	500 ПУ на сужении 260	Тепловычислитель	СТД	A37B	12.05.24
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ Радиоцентр и др	500 подающий	Преобразователь давления измерительный	PMD-235	AKQ0154	13.07.24
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ Радиоцентр и др	500 подающий	Преобразователь измерительный	Метран 22 ДИ	46735	13.07.25
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ Радиоцентр и др	500 подающий	Преобразователь	ИПМ 0399/МО	120-10567	12.07.25
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ Радиоцентр и др	500 подающий	Термопреобразователь сопротивления	ТСМ 9201	1580	15.07.26
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ Радиоцентр и др	500 подающий	Сужающие устр-во ДБС-D <sub>20</sub> =260мм	Диафрагма	026	12.07.24
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ Радиоцентр и др	500 ПУ на сужении 260	Тепловычислитель	СТД	A37B	12.05.24
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ Радиоцентр и др	500 обратный	Преобразователь давления измерительный	PMD-235	AKQ0155	13.07.24
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ Радиоцентр и др	500 обратный	Преобразователь измерительный	Сапфир-22М-ДИ	7440	14.07.25
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ Радиоцентр и др	500 обратный	Преобразователь	ИПМ 0399/МО	120-10689	12.07.25
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ Радиоцентр и др	500 обратный	Термопреобразователь сопротивления	ТСМ 9201	662	15.07.26
Ухтинское шоссе	ГВС ТЭ Радиоцентр и др	500 обратный	Сужающие устр-во ДБС-D <sub>20</sub> =260мм	Диафрагма	027	12.07.24

### 2.2.9.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги»

Информация по установленным на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги» приборам учета тепла, отпущенного в тепловые сети, приведена в таблице 80.

Таблица 80. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги»

Наименование котельной	Место установки узла учета	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	Вид учета
№1	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	Прамер 510 Ду250	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	Прамер 510 Ду250	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	СПТ 961.2	тепловая энергия	
Мехлесхоз	прямой трубопровод	расходомер	ПРЭМ Ду80	расход	некоммерче-

Наименование котельной	Место установки узла учета	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	Вид учета
	сетевой воды	термопреобразователь	КТПТР	температура	ский
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду80	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7	тепловая энергия	
Горбольница	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду100	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду100	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	прямой трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду80	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	циркуляционный трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду80	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7-03	тепловая энергия	
Спецшкола	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	прямой трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду80	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	циркуляционный трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду80	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7	тепловая энергия	
Центральная (В. Максаков-ка)	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ВЭПС-ПБ2-01 Ду200	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ВЭПС-ПБ2-01 Ду200	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	прямой трубопровод сети ГВС	расходомер	Мастерфлоу Ду100	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	циркуляционный трубопровод сети ГВС	расходомер	Мастерфлоу Ду100	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	СПТ-961.2	тепловая энергия	
Трехозерка	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ВЭПС Ду100	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ВЭПС Ду100	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	трубопровод холодной воды	расходомер	ВЭПС Ду32	расход	
		тепловычислитель	ВКТ-7-02	тепловая энергия	
Вильтыдор	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду100	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду100	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7	тепловая энергия	
Лемью	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	прямой трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду50	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	циркуляционный трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду50	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7	тепловая энергия	
Центральная (Седкыркещ)	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	

Наименование котельной	Место установки узла учета	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	Вид учета
	прямой трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду32	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	циркуляционный трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду32	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7	тепловая энергия	
Аэропорт	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	прямой трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду100	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	циркуляционный трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду100	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7	тепловая энергия	
Больница	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7	тепловая энергия	

### 2.2.9.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Информация по установленным на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» приборам учета тепла, отпущенного в тепловые сети, приведена в таблице

Таблица 81. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Наименование котельной	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	№ прибора
Котельная Чит 1	тепловычислитель	ВКТ 7	УЧЕТ ТЕПЛОПОРТЕБЛЕНИЯ	47923
	тепловычислитель	ВКТ 7	УЧЕТ ТЕПЛОПОРТЕБЛЕНИЯ	146015
	тепловычислитель	ВКТ 7	УЧЕТ ТЕПЛОПОРТЕБЛЕНИЯ	145663
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 40	Расход	403273
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 40	Расход	401756
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 32	Расход	84104
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 20	Расход	158019
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 40	Расход	393829
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 40	Расход	393844
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 32	Расход	121249
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 20	Расход	528092
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 32	Расход	604794
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 32	Расход	604800
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 32	Расход	193404
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 20	Расход	388595
	Комплект термосопротивления	КТСПН (2шт)	Температура	11286
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	30706
	Комплект термосопротивления	КТСПН(2шт)	Температура	24024
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	13820
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1411006
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	65144
Котельная Чит 2	тепловычислитель	ВКТ 7	УЧЕТ ТЕПЛОПОРТЕБЛЕНИЯ	185245
	тепловычислитель	ВКТ 7	УЧЕТ ТЕПЛОПОРТЕБЛЕНИЯ	185273
	тепловычислитель	ВКТ 7	УЧЕТ ТЕПЛОПОРТЕБЛЕНИЯ	185378
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	040006018

Наименование котельной	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	№ прибора
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	040006016
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-25	Расход	025004788
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-20	Расход	020006264
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	040006020
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	040006015
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-25	Расход	025004790
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-20	Расход	020006260
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	040006019
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	040006017
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-25	Расход	025004793
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-20	Расход	020006263
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	137013
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1228584
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	137009
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1228583
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	137013
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	16895
Котельная Чит 3	тепловычислитель	ВКТ 7	УЧЕТ ТЕПЛОПОРТЕБЛЕНИЯ	241179
	тепловычислитель	ВКТ 7	УЧЕТ ТЕПЛОПОРТЕБЛЕНИЯ	23128
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-80	Расход	0201001213
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-80	Расход	0201001208
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-80	Расход	0201001210
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-50	Расход	0201002250
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	0201000786
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	0201000787
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	0201000780
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-32	Расход	0201008401
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	16903
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1412753
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1433340
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1433299
Котельная Сы- сольское шоссе 17/3	тепловычислитель	ВКТ 9	УЧЕТ ТЕПЛОПОРТЕБЛЕНИЯ	000072
	тепловычислитель	ВКТ 7	УЧЕТ ТЕПЛОПОРТЕБЛЕНИЯ	269739
	тепловычислитель	ВКТ 9	УЧЕТ ТЕПЛОПОРТЕБЛЕНИЯ	000074
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 80	Расход	110093
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 80	Расход	117011
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 50	Расход	109821
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 32	Расход	530090
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 80	Расход	166306
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 80	Расход	165181
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 50	Расход	191211
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-32	Расход	032217120
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 80	Расход	123847
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 80	Расход	173463
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 50	Расход	092344
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 32	Расход	674622
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	2111164
	Комплект термосопротивления	КТПТР(2шт)	Температура	8266
	Комплект термосопротивления	КТПТР(2шт)	Температура	8263
	Комплект термосопротивления	КТПТР(2шт)	Температура	15660
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1230858
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	33776
Котельная Н Чов	тепловычислитель	ВКТ 9	УЧЕТ ТЕПЛОПОРТЕБЛЕНИЯ	018481
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 150	Расход	152120
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 150	Расход	153828
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	2111163
Котельная Ми- хайловская, 19, стр. 1	тепловычислитель	Тепломер ВТЭ-0	УЧЕТ ТЕПЛОПОРТЕБЛЕНИЯ	198681
	Преобразователь расхода	Тепломер ВСЭ	Расход	8922
	Преобразователь расхода	Тепломер ВСЭ	Расход	8587
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1919262

### 2.2.9.3. ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

Информация по установленным на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») приборам учета тепла, отпущенного в тепловые сети, приведена в таблице 82.

Таблица 82. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

Наименование котельной	Место установки узла учета	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	№ прибора	Вид учета
Больничный городок	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00695	Коммерческий
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду300	Расход	1800114	
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду300	Расход	1600718	
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-65	Расход	1219995	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539901	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539902	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539904	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539905	
		Термометр платиновый технический	ТПТ-1-3	Температура	4133	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14435/14435 А	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14802/14802 А	
Больничный городок	УУП	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00696	Коммерческий
		Преобразователи расхода вихревые	ЭМИС-ВИХРЬ серии ЭВ-200	Расход	5404	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539906	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14811/14811 А	
Верхний Чов	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00700	Коммерческий
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду200	Расход	1201048	
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду200	Расход	1200646	
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-50	Расход	1211304	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539907	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539908	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539909	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539912	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14228/14228 А	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14897/14897 А	
Верхний Чов	УУТЭ гвс	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00701	Коммерческий
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-100	Расход	1228159	
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-80	Расход	1220195	
		Преобразователь	EJA530A-	Давление	91M539910	

Наименование котельной	Место установки узла учета	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	№ прибора	Вид учета
		давления	EBS9N			
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539911	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539913	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14228/14228 А	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14897/14897 А	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	15231/15231 А	
		Термометры платиновые технические	ТПТ-1-3	Температура	1815	
Винзавод	УУП	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	01283	Коммерческий
		Преобразователи расхода вихревые	ЭМИС-ВИХРЬ серии ЭВ-200	Расход	5503	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539914	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539915	
		Термометры платиновые технические	ТПТ-1-3	Температура	5595	
		Термометр платиновый технический	ТПТ-1-3	Температура	3400	
Госопытная	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00687	Коммерческий
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду250	Расход	1600957	
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду250	Расход	1201108	
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-65	Расход	1220362	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539918	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539921	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539916	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539917	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14436/14436 А	
		Термометр платиновый технический	ТПТ-1-3	Температура	5143	
		Термометр платиновый технический	ТПТ-1-3	Температура	3324	
Госопытная	УУТЭ гвс	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00688	Коммерческий
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-50	Расход	1215886	
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-50	Расход	1203436	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539919	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539920	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539922	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14794/14794 А	
		Термометры платиновые технические	ТПТ-1-3	Температура	4857	
Кочпон	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00691	Коммерческий
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду200	Расход	1200982	
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду200	Расход	1200815	
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-65	Расход	1210723	

Наименование котельной	Место установки узла учета	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	№ прибора	Вид учета
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539925	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539926	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539923	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539924	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	8370/8370А	
Кутузова	УУТЭ т/с	Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду150	Расход	1801399	Коммерческий
		Преобразователь расхода вихревой электромагнитный	ВЭПС-ТИ-150	Расход	1020180	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539927	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539928	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539929	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14249/14249 А	
		Термометры платиновые технические	ТПТ-1-3	Температура	253	
Нижний Чов	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ961.2	Расход	31451	Коммерческий
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-80	Расход	1220400	
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-80	Расход	1203505	
		Преобразователь расхода вихреакустический	Метран-300ПР-32	Расход	3011125	
		Преобразователи давления	КРТ9	Давление	730570	
		Датчик давления	Метран-55-ДИ	Давление	6912	
		Датчик давления	DMP 330L	Давление	52035776	
		Датчик давления	DMP 330L	Давление	52027098	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	15234/15234 А	
		Термометр платиновый технический	ТПТ-1-3	Температура	4173	
		Термометр платиновый технический	ТПТ-1-3	Температура	286	
Оранжевая	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ961.2	Расход	31453	Коммерческий
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду200	Расход	1201337	
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду200	Расход	1200922	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539940	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539941	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539943	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	3474/3474А	
		Термопреобразователь сопротивления	КТПТР-01	Температура	5389	
Орбита	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	01285	Коммерческий
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду300	Расход	1300124	
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду300	Расход	1401895	
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-150	Расход	1038932	
		Расходомер-счетчик	ЭРСВ-520Ф-	Расход	1037549	

Наименование котельной	Место установки узла учета	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	№ прибора	Вид учета
		электромагнитный	150			
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-100	Расход	1258064	
		Преобразователи давления	КРТ9	Давление	010558	
		Преобразователи давления	КРТ9	Давление	010490	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14428/14428 А	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14231/14231 А	
		Термопреобразователь с унифицированным выходным сигналом	ТСПУ-205	Температура	51002213435	
		Термопреобразователь с унифицированным выходным сигналом	ТСПУ-205	Температура	51002213436	
РММТ	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00686	Коммерческий
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду200	Расход	1200633	
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду200	Расход	1200605	
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-40	Расход	1203521	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541463	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541464	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541465	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541466	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14250/14250 А	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	15235/15235 А	
Рыбцех	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00685	Коммерческий
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-80	Расход	1220252	
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-80	Расход	1220264	
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-32	Расход	1217980	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541468	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541469	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541470	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541472	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	15130/15130 А	
		Термометр платиновый технический	ТПТ-1-3	Температура	335	
		Термометр платиновый технический	ТПТ-1-3	Температура	298	
Серова	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00679	Коммерческий
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду150	Расход	1801108	
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду150	Расход	1800989	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541473	
		Преобразователь	EJA530A-	Давление	91M541474	



Наименование котельной	Место установки узла учета	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	№ прибора	Вид учета
		давления	EBS9N			
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541478	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14242/14242 А	
		Термометр платиновый технический	ТПТ-1-3	Температура	382	
Серова	УУТЭ гвс	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00698	Коммерческий
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-32	Расход	1218375	
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-32	Расход	1218278	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541476	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541477	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541479	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14804/14804 А	
		Термометры платиновые технические	ТПТ-1-3	Температура	363	
ФАН	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00699	Коммерческий
		Преобразователь расхода вихреакустический	Метран-300ПР-100	Расход	3011137	
		Преобразователь расхода вихреакустический	Метран-300ПР-100	Расход	3011134	
		Преобразователь расхода вихреакустический	Метран-300ПР-32	Расход	3011123	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541482	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541483	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541484	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541487	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14240/14240 А	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14649/14649 А	
ФАН	УУТЭ гвс	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00690	Коммерческий
		Преобразователь расхода вихреакустический	Метран-300ПР-50	Расход	3011126	
		Преобразователь расхода вихреакустический	Метран-300ПР-50	Расход	3011127	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541485	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541486	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541488	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14637/14637 А	
		Термометры платиновые технические	ТПТ-1-3	Температура	388	
ЦВК МТС-1	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ961.2	Расход	28546	Коммерческий
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду800	Расход	1201171	
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду800	Расход	1201404	
		Преобразователь	EJA530A-	Давление	91M541467	

Наименование котельной	Место установки узла учета	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	№ прибора	Вид учета
		давления	EBS9N			
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539932	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541459	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	2679/2679А	
		Термометры платиновые технические	ТПТ-1-3	Температура	3562	
ЦВК МТС-2	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ961.2	Расход	31461	Коммерческий
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду700	Расход	1201174	
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду700	Расход	1201273	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M539937	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541471	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	24959/24959 А	
ЦВК МТС-3	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ961.2	Расход	31463	Коммерческий
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду600	Расход	101675	
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду600	Расход	100228	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91L834639	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91L834625	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541456	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	12466/12466 А	
		Термометры платиновые технические	ТПТ-1-3	Температура	3565	
Школьная	УУТЭ т/с	Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00692	Коммерческий
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду200	Расход	1201428	
		Расходомер-счетчик ультразвуковой	УРСВ-522ц Ду200	Расход	1200666	
		Расходомер-счетчик электромагнитный	ЭРСВ-520Ф-80	Расход	1220394	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541489	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541490	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541491	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541494	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14325/14325 А	
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14841/14841 А	
		Тепловычислитель	СПТ962	Расход	00693	Коммерческий
Школьная	УУТЭ гвс	Преобразователь расхода вихревой электромагнитный	ВЭПС-ТИ1-80-М	Расход	08001341	
		Преобразователь расхода вихревой электромагнитный	ВЭПС-ТИ2-65-3-М	Расход	0610344	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541492	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541493	
		Преобразователь давления	EJA530A-EBS9N	Давление	91M541495	

Наименование котельной	Место установки узла учета	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	№ прибора	Вид учета
		Комплект термометров сопротивления	КТПТР-01	Температура	14799/14799 А	
		Термометры платиновые технические	ТПТ-1-3	Температура	308	

#### **2.2.9.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»**

Информация по установленным на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» приборам учета тепла, не была предоставлена.

#### **2.2.9.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»**

Информация по установленным на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» приборам учета тепла, отпущенного в тепловые сети, не была предоставлена.

#### **2.2.9.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»**

Способ учета тепла отпущенного в сеть: измерительный комплекс ВКТ-7 с расходомерами МФ-5.2.2, датчиками давления СДВИ, датчиками температуры КТСР. Следующий срок поверки май 2025 года.

#### **2.2.9.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе**

Информация по установленным на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе приборам учета тепла, отпущенного в тепловые сети, не была предоставлена.

#### **2.2.9.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»**

Информация по установленным на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» приборам учета тепла, отпущенного в тепловые сети, не была предоставлена.

#### **2.2.10. Характеристика водоподготовки и подпиточных устройств**

Информация о системе водоподготовки на котельных г.о. Сыктывкар представлена в разделе 7 настоящей Главы.

#### **2.2.11. Статистика отказов и восстановлений основного оборудования**

Всё оборудование проходит плановые и капитальные ремонты. Крупных отказов оборудования, повлекших за собой снижение качества теплоснабжения потребителей тепловой энергии, за время эксплуатации не зафиксировано.

## 2.2.12. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации оборудования источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии отсутствуют.

## 2.2.13. Описание проектного и установленного топливного режима

### 2.2.13.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» приведена в таблице 83. Количественные характеристики приводятся в разделе 8 настоящей Главы.

Таблица 83. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	МУП «Жилкомсервис»	Горбольница	газ
2	МУП «Жилкомсервис»	№1	газ/мазут
3	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (В. Максаковка)	газ/мазут
4	МУП «Жилкомсервис»	Спецшкола	газ
5	МУП «Жилкомсервис»	№4	мазут
6	МУП «Жилкомсервис»	Мехлесхоз	мазут
7	МУП «Жилкомсервис»	Вильтыдор	мазут
8	МУП «Жилкомсервис»	Лемью	мазут
9	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (Седкыркещ)	мазут
10	МУП «Жилкомсервис»	Аэропорт	мазут
11	МУП «Жилкомсервис»	Больница	уголь
12	МУП «Жилкомсервис»	Трехозерка	уголь

### 2.2.13.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» приведена в таблице 84.

Таблица 84. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Нижний Чов	газ/ДТ
2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 1	газ
3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 2	газ
4	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 3	газ
5	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Сысольское шоссе, 17/3	газ
6	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Стахановская, 17/1	газ
7	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Котельная Михайловская, 19, стр.1	газ

### 2.2.13.3. ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») приведена в таблице 85.

Таблица 85. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	ЦВК	газ/мазут
2	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Винзавод	газ
3	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Орбита	газ
4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Кутузова	газ
5	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Госопытная	газ
6	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Больничный Городок	газ
7	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Оранжевая	газ
8	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Рыбцех	мазут
9	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Нижний Чов	уголь
10	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Верхний Чов	газ
11	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Кочпон	газ
12	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	РММТ	газ
13	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	ФАН	мазут
14	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Школьная	газ
15	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	Серова	газ

### 2.2.13.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» приведена в таблице 86.

Таблица 86. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	АО «Комитекс»	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	газ

### 2.2.13.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» приведена в таблице 87.

Таблица 87. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№	Наименование теплоснабжающей орга-	Наименование котельной	Вид топлива (основ-
---	------------------------------------	------------------------	---------------------

п/п	низации		ное/резерв)
1	ООО «Агро-Тепло»	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	газ

#### 2.2.13.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» приведена в таблице 91.

Таблица 88. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	ООО «СТК»	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	газ

#### 2.2.13.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе приведена в таблице 89

Таблица 89. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	РГУСП «Коми» по племенной работе	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	газ

#### 2.2.13.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» приведена в таблице 90

Таблица 90. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	ООО «АВКО»	Котельная ООО «АВКО»	газ

### 2.2.14. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации

#### 2.2.14.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

В таблице 91 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности единых теплоснабжающих организаций городского округа Сыктывкар.

Таблица 91. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО №2 МУП «Жилкомсервис»						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	23	24	25	26	27
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	180,03	181,03	182,35	181,13	181,36
Собственные нужды	%	2,34	2,46	2,22	2,36	2,42
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	184,34	185,59	186,49	185,51	185,86
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепло-	кВт-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
вой энергии с коллекторов	ч/Гкал					
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	мЗ/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	5,43	5,61	5,05	5,35	5,48
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	93,95	93,95	93,91	93,91	93,92
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	91,67	91,67	91,67	91,67	91,67
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	91,67	91,67	91,67	91,67	91,67
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	-	-	-	-	-
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вид резервного топлива	-	-	-	-	-	-
Расход резервного топлива	т.у.т	-	-	-	-	-

#### 2.2.14.2. ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

В таблице 92 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» городского округа Сыктывкар.

Таблица 92. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
<b>ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»</b>						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	10	11	12	13	14
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	151,92	144,92	145,47	147,05	152,81
Собственные нужды	%	2,62	2,34	2,23	2,28	1,73
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	154,92	149,24	148,39	147,91	155,50
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	мЗ/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	4,68	4,19	3,98	4,08	4,34
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	-	-	-	-	-
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вид резервного топлива	-	-	-	-	-	-
Расход резервного топлива	т.у.т	-	-	-	-	-

#### 2.2.14.3. ЕТО №4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

В таблице 93 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности ЕТО №4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») городского округа Сыктывкар.

Таблица 93. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
<b>ЕТО №4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)</b>						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	35	36	37	38	39
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	153,04	152,53	149,82	152,01	151,28
Собственные нужды	%	2,07	2,93	5,27	2,83	3,67
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	156,28	157,13	158,15	156,44	157,04
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м3/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	3,45	3,55	3,04	3,26	3,37
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	53,33	53,33	53,33	53,33	53,33
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	-	-	-	-	-
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вид резервного топлива	-	мазут/ДТ	мазут/ДТ	мазут/ДТ	мазут/ДТ	мазут/ДТ
Расход резервного топлива	т.у.т	400,9	252,0	1325,0	7,0	420,0



#### 2.2.14.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

В таблице 94 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности ЕТО №5 АО «Комитекс» городского округа Сыктывкар.

Таблица 94. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО № 5 АО «Комитекс»						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	37	38	39	40	41
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	165,00	165,00	165,00	165,00	165,00
Собственные нужды	%	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	170,10	170,10	170,10	170,10	170,10
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м3/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	28,48	32,06	24,78	24,78	24,78
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	-	-	-	-	-
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вид резервного топлива	-	мазут	мазут	мазут	мазут	мазут
Расход резервного топлива	т.у.т	-	-	-	-	-

#### 2.2.14.5. ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»

В таблице 95 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло» городского округа Сыктывкар.

Таблица 95. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»

Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	38	39	40	41	42
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	159,12	159,70	160,61	160,50	160,50
Собственные нужды	%	3,28	4,75	3,33	3,73	3,73
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	164,52	167,67	166,15	166,73	166,73
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	15,7	18,76	18,74	19,79	19,79
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м3/Гкал	266,18	232,29	170,39	113,24	113,24

Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	11,39	13,09	10,73	11,26	12,00
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	-	-	-	-	-
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0	0	0	0	0
Вид резервного топлива	-	-	-	-	-	-
Расход резервного топлива	т.у.т	-	-	-	-	-

#### 2.2.14.6. ЕТО №7 ООО «СТК»

В таблице 96 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности ЕТО №7 ООО «СТК» городского округа Сыктывкар.

Таблица 96. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №7 ООО «СТК»

Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
<b>ЕТО №7 ООО «СТК»</b>						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	0	1	2	3	4
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	156,52	156,52	156,52	156,31	171,13
Собственные нужды	%	1,29	1,29	0,93	1,14	0,99
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	158,57	160,09	157,99	158,11	172,84
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м3/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	10,68	10,68	7,68	9,41	6,98
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	-	-	-	-	-
Средняя продолжительность прекращения теплоснабже-	час	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
ния от котельных						
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вид резервного топлива	-	-	-	-	-	-
Расход резервного топлива	т.у.т	-	-	-	-	-

#### 2.2.14.7. ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе

В таблице 97 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе городского округа Сыктывкар.

Таблица 97. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	174,30	174,30	174,30	174,30	174,30
Собственные нужды	%	9,82	9,82	9,82	9,82	9,82
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	193,28	193,28	193,28	193,28	193,28
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м3/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	18,64	18,64	18,64	18,64	18,64
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	-	-	-	-	-
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вид резервного топлива	-	-	-	-	-	-
Расход резервного топлива	т.у.т	-	-	-	-	-

#### 2.2.14.8. ЕТО №9 ООО «АВКО»

В таблице 97 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности ЕТО №9 ООО «АВКО» городского округа Сыктывкар.

Таблица 98. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №9 ООО «АВКО»

Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО №9 ООО «АВКО»						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов ко-	лет	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
тепловой						
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	142,85	151,49	152,22	157,36	157,36
Собственные нужды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	142,85	151,49	152,22	157,35	167,02
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м3/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	7,68	9,30	8,03	8,89	9,42
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуски тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуски тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	-	-	-	-	-
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вид резервного топлива	-	-	-	-	-	-
Расход резервного топлива	т.у.т	-	-	-	-	-

#### **2.2.15. Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии г.о. Сыктывкар не произошло.

## Раздел 3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

### 3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения

На территории г.о. Сыктывкар действует 12 теплосетевых организаций в зонах деятельности восьми единых теплоснабжающих организаций. Структура тепловых сетей в зонах деятельности ЕТО представлены в таблице 99.

Таблица 99. Структура тепловых сетей ЕТО г.о. Сыктывкар

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Наименование теплоснабжающей / теплосетевой организации	Длина тепловых сетей в двухтрубном исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м <sup>2</sup>
1	ЭМУП «Жилкомхоз»	АО «СЛПК»	1 060,0	1 512,0
		ЭМУП «Жилкомхоз»	61 289,0	31 921,7
2	МУП «Жилкомслужбы»	МУП «Жилкомслужбы»	51 605,6	11 966,18
3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	6 570,0	1 492,0
4	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	242 538,2	85 472,9
		МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	159,0	28,5
5	АО «Комитекс»	ООО «Коми дорожная компания»	2 840,0	999,7
		МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	3 862,0	2 124,7
6	ООО «Агро-Тепло»	ООО «Агро-Тепло»	9 965,040	3 656,01
		МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	1 042,7	279,5
7	ООО «Сыктывкарская тепловая компания»	ООО «Сыктывкарская тепловая компания»	678,8	208,0
8	РГУСП «Коми» по племменной работе	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	968,0	152,7
9	ООО "АВКО"	ООО "АВКО"	415,0	72,2
Сумма по городу			386 107,3	139 523,4

Примечание: \* с учетом сетей котельной № 4, которая выведена в резерв/

### 3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе

Для разработки электронной модели существующей схемы теплоснабжения г.о. Сыктывкар использовался программно-расчетный комплекс Zulu Thermo, входящий в состав геоинформационной системы Zulu (ГИС Zulu) ООО «Политерм», предназначенный для выполнения тепловых и гидравлических расчетов систем теплоснабжения.

Электронная модель схемы теплоснабжения г.о. Сыктывкар передана Заказчику.

Технический отчет представлен в Главе 3 Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения г.о. Сыктывкар.

Разработанная электронная модель системы теплоснабжения, позволяет организовать на единой платформе автоматизированные рабочие места основных служб, таких как: производственно-технический отдел, службы режимов, диспетчерских служб, служб эксплуатации и ремонта тепловых сетей.

На базе электронной модели системы теплоснабжения соответствующие службы теплоснабжающих и теплосетевых организаций смогут решать широкий спектр задач, связан-

ных с их деятельностью.

Функции, которые обеспечивает электронная модель для персонала отдела перспективного развития:

- определение существующих и перспективных балансов производства и потребления тепловой энергии по источникам;
- определение оптимальных вариантов перспективного развития системы теплоснабжения по критериям надежности, качества и экономичности;
- определение надежности существующей и перспективной схемы тепловых сетей;
- разработка оптимальных вариантов обеспечения тепловой энергией потребителей при аварийных ситуациях по критериям надежности, качества и экономичности;
- определение необходимости и возможности строительства новых источников тепловой энергии.

### 3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам

#### 3.3.1. ЕТО № 1 ЭМУП «Жилкомхоз»

Структура тепловых сетей ЕТО № 1 представлена в таблице 100.

Таблица 100. Структура тепловых сетей ЕТО № 1.

№ п/п	Наименование ЕТО	Наименование теплоснабжающей организации	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м <sup>2</sup>	Внутренний объем трубопроводов, м <sup>3</sup>
1	ЭМУП «Жилкомхоз»	АО «СЛПК»	Магистральные сети	713	2019	2 120,0	1 512,0	863,3
			Квартальные	0	0	0,0	0,0	0,0
			- отопление	0	0	0,0	0,0	0,0
			- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
			Сумма	357	2019	2 120,0	1 512,0	863,3
		ЭМУП «Жилкомхоз»	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
			Квартальные	260	1986	122 577,9	31 921,7	10 962,1
			- отопление	260	1986	122 577,9	31 921,7	10 962,1
			- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
			Сумма	130	1986	122 577,9	31 921,7	10 962,1
		Сумма	Магистральные сети	713	2019	2 120,0	1 512,0	863,3
			Квартальные	260	1986	122 577,9	31 921,7	10 962,1
			- отопление	260	1986	122 577,9	31 921,7	10 962,1
			- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
			Сумма	268	1987	124 697,9	33 433,7	11 825,5

Общая характеристика магистральных тепловых сетей ЕТО № 1 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 101

Таблица 101. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
1	ТЭЦ	200	11 605	2 541

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
		250	9 091	2 482
		300	5 238	1 702
		350	0	0
		400	3 462	1 475
		450	0	0
		500	8 344	4 422
		600	4 726	2 950
		700	0	0
		800	12 696	10 387
		1 000	0	0
		Всего	55 161	25 959

Общая характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 1 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 102.

Таблица 102. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
		20	10	0
		25	80	3
		32	0	0
		40	225	10
		50	6 567	374
		60	0	0
		70	3 666	279
		80	21 563	1 919
		100	18 446	1 992
		125	4 627	615
		150	14 352	2 282
		200	0	0
		250	0	0
		Всего	69 536	7 475

Общая характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 1 с разбивкой по диаметрам приведена в таблице 103

Таблица 103. Характеристика сетей ГВС ЕТО № 1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
		20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 1 с разбивкой по способу прокладки приведена в таблице 104

Таблица 104. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
		Надземная	84 089	25 053
		Подземная канальная	40 609	8 380
		Подземная бесканальная	0	0

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		Итого	124 698	33 434

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 1 с разбивкой по сроку службы приведена в таблице 105

Таблица 105. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
1	ТЭЦ	До 1990	112 144	30 568
		С 1991 по 1998	8 000	1 051
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	4 554	1 814
		Всего	124 698	33 434

### 3.3.2. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Структура тепловых сетей ЕТО № 2 представлена в таблице 106.

Таблица 106. Структура тепловых сетей ЕТО № 2.

№ п/п	Источник теплоснабжения	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м²	Внутренний объем трубопроводов, м³
1	Горбольница	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	93	-	3 180,0	296,4	25,0
		- отопление	110	-	2 080,0	229,1	21,6
		- ГВС	61	-	1 100,0	67,4	3,4
		Сумма	47	-	3 180,0	296,4	25,0
2	№1	Магистральные сети	257	-	5 110,0	1 312,7	266,0
		Квартальные	102	-	27 908,8	2 845,3	276,8
		- отопление	104	-	24 742,8	2 584,4	257,7
		- ГВС	82	-	3 166,0	260,9	19,1
		Сумма	63	-	33 018,8	4 158,0	542,8
3	Центральная (В. Максаковка)	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	104	-	31 110,6	3 235,1	350,4
		- отопление	116	-	23 710,6	2 753,5	324,2
		- ГВС	65	-	7 400,0	481,6	26,2
		Сумма	52	-	31 110,6	3 235,1	350,4
4	Спецшкола	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	102	-	1 354,0	137,9	12,3
		- отопление	116	-	1 020,0	117,9	11,2
		- ГВС	60	-	334,0	20,0	1,0
		Сумма	51	-	1 354,0	137,9	12,3
5	№4	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	125	-	5 718,0	714,8	70,2
		- отопление	125	-	5 718,0	714,8	70,2
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	63	-	5 718,0	714,8	70,2
6	Мехлесхоз	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	72	-	2 076,0	149,6	9,5
		- отопление	72	-	2 076,0	149,6	9,5
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	36	-	2 076,0	149,6	9,5
7	Выльтыдор	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	74	-	4 494,0	332,1	23,4
		- отопление	74	-	4 494,0	332,1	23,4
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	37	-	4 494,0	332,1	23,4
8	Лемью	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	73	-	6 598,0	484,3	35,6
		- отопление	91	-	3 338,8	302,4	27,5
		- ГВС	56	-	3 259,2	181,9	8,1
		Сумма	37	-	6 598,0	484,3	35,6
9	Центральная (Седькыркещ)	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	85	-	6 573,6	558,4	42,6
		- отопление	83	-	5 171,6	429,6	33,1



№ п/п	Источник тепло-снабжения	Назначение трубо-проводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год про-кладки	Длина теп-ловых сетей в одностру-бном исчис-лении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м²	Внутренний объем трубо-проводов, м³
		- ГВС	92	-	1 402,0	128,8	9,4
		Сумма	42	-	6 573,6	558,4	42,6
10	Аэропорт	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	135	-	7 678,0	1 036,0	160,2
		- отопление	155	-	5 004,0	776,3	136,3
		- ГВС	97	-	2 674,0	259,6	24,0
		Сумма	67	-	7 678,0	1 036,0	160,2
11	Больница	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	66	-	3 928,2	258,5	16,0
		- отопление	66	-	3 928,2	258,5	16,0
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	33	-	3 928,2	258,5	16,0
12	Трехозерка	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	114	-	3 200,0	364,8	37,1
		- отопление	114	-	3 200,0	364,8	37,1
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	57	-	3 200,0	364,8	37,1

Примечание: информация по среднему году прокладки представлена в таблице 110.

Общая характеристика магистральных тепловых сетей ЕТО № 2 с разбивкой по диа-метрам трубопроводов приведена в таблице 108.

Таблица 107. Характеристика магистральных тепловых сетей ЕТО № 2

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
1	МУП «Жилкомуслуги»	Горбольница	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
2	МУП «Жилкомуслуги»	№1	200	0	0
			250	4405,8	1101,45
			300	704,2	211,26
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	5 110	1 313
3	МУП «Жилкомуслуги»	Центральная (В. Максаковка)	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0

№ п/п	Наименование тепло- снабжающей организации	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
4	МУП «Жилкомсервис»	Спецшкола	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
5	МУП «Жилкомсервис»	№4	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
6	МУП «Жилкомсервис»	Мехлесхоз	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
7	МУП «Жилкомсервис»	Вильтыдор	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
8	МУП «Жилкомсервис»	Лемью	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
9	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (Седьмой)	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0

№ п/п	Наименование тепло- снабжающей организации	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в одноструйном исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
10	МУП «Жилкомсервис»	Аэропорт	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
11	МУП «Жилкомсервис»	Больница	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
12	МУП «Жилкомсервис»	Трехозерка	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0

Общая характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 2 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 108.

Таблица 108. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 2

№ п/п	Наименование ко- тельной	Условный диа- метр, мм	Протяженность трубопроводов в одно- трубном исчислении, м	Материальная характе- ристика, м <sup>2</sup>
1	Горбольница	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	122	4,88
		50	118	5,9
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	1154	115,4
		125	0	0
		150	686	102,9
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		400	0	0
		450	0	0
		<b>Всего</b>	<b>2080</b>	<b>229,08</b>
2	№1	20	0	0
		25	48,2	1,205
		32	0	0
		40	806,6	32,264
		50	6113,4	305,67
		65	805	52,325
		70	0	0
		80	1778,6	142,288
		100	6681,2	668,12
		125	706	88,25
		150	5329	799,35
		200	2474,8	494,96
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		<b>Всего</b>	<b>24742,8</b>	<b>2584,432</b>
3	Центральная (В. Макаровка)	20	0	0
		25	331	8,275
		32	0	0
		40	90	3,6
		50	5347,6	267,38
		60	0	0
		70	0	0
		80	5510	440,8
		100	3230	323
		125	0	0
		150	4044	606,6
		200	4064	812,8
		250	744	186
		300	350	105
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		<b>Всего</b>	<b>23710,6</b>	<b>2753,455</b>
4	Спецшкола	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	78	6,24
		100	592	59,2
		125	0	0
		150	350	52,5
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		<b>Всего</b>	<b>1020</b>	<b>117,94</b>
5	№4	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	5718	714,75

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	5718	714,75
6	Мехлесхоз	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	1160	58
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	916	91,6
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	2076	149,6
7	Выльтыдор	20	0	0
		25	94	2,35
		32	0	0
		40	20	0,8
		50	1704	85,2
		65	1120	72,8
		70	0	0
		80	892	71,36
		100	0	0
		125	0	0
		150	664	99,6
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	4494	332,11
8	Лемью	20	0	0
		25	334	8,35
		32	0	0
		40	334	13,36
		50	494	24,7
		65	558,4	36,296
		70	0	0
		80	0	0
		100	462	46,2
		125	0	0
		150	1156,4	173,46
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	3338,8	302,366
9	Центральная (Сед-кыркещ)	20	0	0
		25	0	0
		32	80	2,56
		40	80	3,2
		50	1829	91,45

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		65	504	32,76
		70	0	0
		80	216,6	17,328
		100	1792	179,2
		125	0	0
		150	618	92,7
		200	52	10,4
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	5171,6	429,598
10	Аэропорт	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	1076	53,8
		65	784	50,96
		70	0	0
		80	176	14,08
		100	534	53,4
		125	0	0
		150	670	100,5
		200	256	51,2
		250	0	0
		300	1508	452,4
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	5004	776,34
11	Больница	20	0	0
		25	215,6	5,39
		32	0	0
		40	311,6	12,464
		50	2052,2	102,61
		65	158,8	10,322
		70	0	0
		80	90	7,2
		100	678	67,8
		125	422	52,75
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	3928,2	258,536
12	Трехозерка	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	776	38,8
		65	120	7,8
		70	0	0
		80	140	11,2
		100	0	0
		125	704	88
		150	1460	219
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	3200	364,8

Общая характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 2 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 108.

Таблица 109. Характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 2

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
1	Горбольница	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	688	34,4
		60	0	0
		70	0	0
		80	412	32,96
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	1100	67,36
2	№1	20	0	0
		25	229	5,725
		32	0	0
		40	76	3,04
		50	76	3,8
		60	0	0
		70	981	68,67
		80	981	78,48
		100	297	29,7
		125	297	37,125
		150	229	34,35
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	3166	260,89
3	Центральная (В. Макаровка)	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	70	2,8
		50	2810	140,5
		65	2740	178,1
		70	0	0
		80	890	71,2
		100	890	89
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	7400	481,6
4	Спецшкола	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	100	6,5
		70	0	0
		80	234	18,72
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	334	25,22

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
5	№4	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
6	Мехлесхоз	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
7	Выльтыдор	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
8	Лемью	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	1996	99,8
		65	1263,2	82,108
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	3259,2	181,908
9	Центральная (Сед-кыркещ)	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0



№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		80	568	45,44
		100	834	83,4
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	1402	128,84
10	Аэропорт	20	0	0
		25	284	7,1
		32	0	0
		40	172	6,88
		50	284	14,2
		65	172	11,18
		70	0	0
		80	0	0
		100	881	88,1
		125	0	0
		150	881	132,15
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	2674	259,61
11	Больница	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
12	Трехозерка	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 2 с разбивкой по способу прокладки приведена в таблице 110.

Таблица 110. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 2

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м²
1	ТЭЦ	Надземная	83 956	23 849
		Подземная канальная	40 344	7 744
		Подземная бесканальная	0	0
		Итого	124 299	31 593
2	Горбольница	Надземная	1 656	184
		Подземная канальная	1 524	112
		Подземная бесканальная	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		Подвальная	0	0
		Итого	3 180	296
3	№1	Надземная	10 271	1 566
		Подземная канальная	22 748	2 592
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	33 019	4 158
4	Центральная (В. Максаковка)	Надземная	2 898	231
		Подземная канальная	28 213	3 004
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	31 111	3 235
5	Спецшкола	Надземная	0	0
		Подземная канальная	1 354	138
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	1 354	138
6	№4	Надземная	0	0
		Подземная канальная	5 718	715
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	5 718	715
7	Мехлесхоз	Надземная	0	0
		Подземная канальная	2 076	150
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	2 076	150
8	Вильтыдор	Надземная	2 724	153
		Подземная канальная	1 770	179
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	4 494	332
9	Лемью	Надземная	2 318	238
		Подземная канальная	4 280	247
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	6 598	484
10	Центральная (Сед-кыркеш)	Надземная	0	0
		Подземная канальная	6 174	498
		Подземная бесканальная	400	60
		Подвальная	0	0
		Итого	6 574	558
11	Аэропорт	Надземная	7 304	1 000
		Подземная канальная	374	36
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	7 678	1 036
12	Больница	Надземная	0	0
		Подземная канальная	3 928	259
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	3 928	259
13	Трехозерка	Надземная	3 200	365
		Подземная канальная	0	0
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	3 200	365

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 2 с разбивкой по сроку службы приведена в таблице 111.

Таблица 111. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 2

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
1	Горбольница	До 1990	3 180	296
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
		С 2004	0	0
		Всего	3 180	296
2	№1	До 1990	33 019	4 158
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	33 019	4 158
3	Центральная (В. Максаковка)	До 1990	31 111	3 235
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	31 111	3 235
4	Спецшкола	До 1990	1 354	138
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	1 354	138
5	№4	До 1990	5 718	715
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	5 718	715
6	Мехлесхоз	До 1990	2 076	150
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	2 076	150
7	Выльтыдор	До 1990	4 494	332
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	4 494	332
8	Лемью	До 1990	6 598	484
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	6 598	484
9	Центральная (Седкыркеш)	До 1990	6 174	498
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	400	60
		С 2004	0	0
		Всего	6 574	558
10	Аэропорт	До 1990	7 678	1 036
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	7 678	1 036
11	Больница	До 1990	3 928	259
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	3 928	259
12	Трехозерка	До 1990	3 200	365
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	3 200	365

### 3.3.3. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Структура тепловых сетей ЕТО № 3 представлена в таблице 112.

Таблица 112. Структура тепловых сетей ЕТО № 3.

№ п/п	Источник тепло-снабжения	Назначение трубо-проводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год про-кладки	Длина теп-ловых сетей в одностру-бном исчис-лении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м <sup>2</sup>	Внутренний объем трубо-проводов, м <sup>3</sup>
1	Нижний Чов	Магистральные сети	339	1981	1 200,0	407,1	109,6
		Квартальные	99	1983	6 696,0	660,0	60,5
		- отопление	99	1983	6 696,0	660,0	60,5
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	68	1982	7 896,0	1 067,1	170,2
2	Чит 1	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	75	2011	376,0	28,4	1,8
		- отопление	93	2011	188,0	17,4	1,3
		- ГВС	58	2011	188,0	10,9	0,5
		Сумма	38	2011	376,0	28,4	1,8
3	Чит 2	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	61	2013	904,0	55,6	2,8
		- отопление	72	2013	452,0	32,6	1,9
		- ГВС	51	2013	452,0	23,0	0,9
		Сумма	31	2013	904,0	55,6	2,8
4	Чит 3	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	81	2015	2 820,0	228,4	16,8
		- отопление	92	2015	1 558,0	143,8	11,5
		- ГВС	67	2015	1 262,0	84,6	5,3
		Сумма	40	2015	2 820,0	228,4	16,8
5	Сысольское шоссе, 17/3	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	104	1991	1 000,0	103,5	8,7
		- отопление	120	1989	500,0	60,0	5,7
		- ГВС	87	1993	500,0	43,5	3,0
		Сумма	52	1991	1 000,0	103,5	8,7
6	Стахановская, 17/1	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	63	2012	144,0	9,1	0,5
		- отопление	80	2012	72,0	5,8	0,4
		- ГВС	47	2012	72,0	3,4	0,1
		Сумма	32	2012	144,0	9,1	0,5
7	Котельная Ми-хайловская, 19, стр.1	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	0	0	0,0	0,0	0,0
		- отопление	0	0	0,0	0,0	0,0
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	0	0	0,0	0,0	0,0

Общая характеристика магистральных тепловых сетей ЕТО № 3 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 113.

Таблица 113. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 3

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубо-проводов в одностру-бном исчис-лении, м	Материальная характери-стика, м <sup>2</sup>
14	Нижний Чов	200	0	0
		250	152	38
		300	0	0
		350	1 002	351
		400	46	18
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	1 200	407
15	Чит 1	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в одноструйном ис- числении, м	Материальная характери- стика, м <sup>2</sup>
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
16	Чит 2	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
17	Чит 3	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
18	Сысольское шоссе, 17/3	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
38	Стахановская, 17/1	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
39	Котельная Михайловская, 19, стр.1	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0

Общая характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 3 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 114.

Таблица 114. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 3

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
1	Нижний Чов	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	727	29
		50	860	43
		65	725	47
		70	0	0
		80	768	61
		100	1 054	105
		125	658	82
		150	1 782	267
		200	122	24
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	6 696	660
2	Чит 1	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	68	5
		100	120	12
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	188	17
3	Чит 2	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		65	240	16
		70	0	0
		80	212	17

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубо- проводов в однострубно м	Материальная характе- ристика, м²
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	452	33
4	Чит 3	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		65	570	37
		70	0	0
		80	238	19
		100	496	50
		125	0	0
		150	254	38
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	1 558	144
5	Сысольское шоссе, 17/3	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	100	10
		125	400	50
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	500	60
6	Стахановская, 17/1	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	72	6
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	72	6
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	0	0

Общая характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 3 с разбивкой по диаметрам приведена в таблице 115.

Таблица 115. Характеристика сетей ГВС ЕТО № 3

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
1	Нижний Чов	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
2	Чит 1	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	34	1,7
		60	154	9,24
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	188	10,94
3	Чит 2	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	120	4,8
		50	226	11,3
		65	106	6,89



№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в од- нотрубном исчислении, м	Материальная характе- ристика, м²
		70	0	0
		90	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	452	22,99
4	Чит 3	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	256	10,24
		50	416	20,8
		65	240	15,6
		70	0	0
		80	96	7,68
		100	127	12,7
		125	60	7,5
		150	67	10,05
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	1262	84,57
5	Сысольское шоссе, 17/3	20	0	0
		25	0	0
		35	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	50	3
		80	200	16
		90	50	4,5
		100	200	20
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	500	43,5
6	Стахановская, 17/1	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	24	0,96
		50	48	2,4
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	72	3,36
7	Котельная Михайлов- ская, 19, стр.1	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		Всего	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		300	0	0
		Всего	0	0

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 3 с разбивкой по способу прокладки приведена в таблице 116.

Таблица 116. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 3

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м²
14	Нижний Чов	Надземная	3 637	349
		Подземная канальная	4 259	718
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	7 896	1 067
15	Чит 1	Надземная	0	0
		Подземная канальная	376	28
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	376	28
16	Чит 2	Надземная	280	15
		Подземная канальная	424	29
		Подземная бесканальная	200	11
		Подвальная	0	0
		Итого	904	56
17	Чит 3	Надземная	0	0
		Подземная канальная	0	0
		Подземная бесканальная	2 820	228
		Подвальная	0	0
		Итого	2 820	228
18	Сысольское шоссе, 17/3	Надземная	0	0
		Подземная канальная	1 000	104
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	1 000	104
38	Стахановская, 17/1	Надземная	0	0
		Подземная канальная	0	0
		Подземная бесканальная	144	9
		Подвальная	0	0
		Итого	144	9
39	Котельная Михайловская, 19, стр.1	Надземная	0	0
		Подземная канальная	0	0
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	0	0

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 3 с разбивкой по сроку службы приведена в таблице 117.

Таблица 117. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 3

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м²
1	Нижний Чов	До 1990	7 384	1 027
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	512	40
		Всего	7 896	1 067
2	Чит 1	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	376	28
		Всего	376	28
3	Чит 2	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	904	56
		Всего	904	56

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубнои исчислении, м	Материальная характеристика, м²
4	Чит 3	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	2 820	228
		Всего	2 820	228
5	Сысольское шоссе, 17/3	До 1990	900	96
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	100	8
		Всего	1 000	104
6	Стахановская, 17/1	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	144	9
		Всего	144	9
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	0	0

### 3.3.4. ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

Структура тепловых сетей ЕТО № 4 представлена в таблице 118.

Таблица 118. Структура тепловых сетей ЕТО № 4.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубнои исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м²	Внутренний объем трубопроводов, м³
1	ЦВК	Сети, эксплуатируемые СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»					
		Магистральные сети	437	1992	83 348,0	36 388,7	14 179,6
		Квартальные	113	1993	251 099,9	28 386,2	2 966,3
		- отопление	114	1993	241 324,1	27 535,3	2 891,3
		- ГВС	87	1993	9 775,8	850,9	75,0
		Сумма	97	1992	334 447,9	64 774,9	17 145,9
		Сети, эксплуатируемые МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»					
		Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	90	1987	318,0	28,5	2,6
		- отопление	90	1987	318,0	28,5	2,6
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	45	1987	318,0	28,5	2,6
		Всего по котельной					
		Магистральные сети	437	1992	83 348,0	36 388,7	14 179,6
		Квартальные	113	1993	251 417,9	28 414,6	2 968,9
		- отопление	114	1993	241 642,1	27 563,8	2 893,9
		- ГВС	87	1993	9 775,8	850,9	75,0
		Сумма	194	1992	334 765,9	64 803,3	17 148,5
2	Винзавод	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	0	0	0,0	0,0	0,0
		- отопление	0	0	0,0	0,0	0,0
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	0	0	0,0	0,0	0,0
3	Орбита	Магистральные сети	288	1987	5 024,0	1 446,8	329,8
		Квартальные	116	1989	14 462,0	1 673,3	178,6
		- отопление	116	1989	14 462,0	1 673,3	178,6
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	80	1988	19 486,0	3 120,1	508,3
4	Кутузова	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	119	2002	6 616,0	784,9	86,4
		- отопление	119	2002	6 616,0	784,9	86,4
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	59	2002	6 616,0	784,9	86,4
5	Госопытная	Магистральные сети	250	1988	376,0	94,0	18,5
		Квартальные	100	1990	7 898,0	789,8	79,6

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м <sup>2</sup>	Внутренний объем трубопроводов, м <sup>3</sup>
		- отопление	114	1988	5 244,0	597,4	67,0
		- ГВС	73	1997	2 654,0	192,4	12,7
		Сумма	53	1990	8 274,0	883,8	98,1
6	Больничный Городок	Магистральные сети	294	1994	3 002,0	881,1	205,6
		Квартальные	155	1992	16 170,0	2 513,4	388,4
		- отопление	155	1992	16 170,0	2 513,4	388,4
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	89	1993	19 172,0	3 394,5	594,0
7	Оранжерея	Магистральные сети	291	1983	2 060,0	600,2	137,9
		Квартальные	108	1990	6 568,0	710,4	75,9
		- отопление	108	1990	6 568,0	710,4	75,9
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	76	1987	8 628,0	1 310,6	213,8
8	Рыбцех	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	77	1992	2 386,0	184,2	11,8
		- отопление	77	1992	2 386,0	184,2	11,8
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	39	1992	2 386,0	184,2	11,8
9	Нижний Чов	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	86	1982	1 562,0	134,7	11,7
		- отопление	86	1982	1 562,0	134,7	11,7
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	43	1982	1 562,0	134,7	11,7
10	Верхний Чов	Магистральные сети	265	1997	1 234,0	327,5	68,8
		Квартальные	105	1998	12 470,8	1 311,0	133,5
		- отопление	113	1997	9 805,4	1 108,9	120,7
		- ГВС	76	2003	2 665,4	202,0	12,9
		Сумма	60	1998	13 704,8	1 638,5	202,3
11	Кочпон	Магистральные сети	389	1997	4 275,5	1 664,2	512,0
		Квартальные	110	1996	22 765,2	2 500,8	289,4
		- отопление	114	1995	19 021,2	2 169,7	262,5
		- ГВС	88	2006	3 744,0	331,1	26,9
		Сумма	77	1996	27 040,7	4 165,0	801,3
12	РММТ	Магистральные сети	250	1987	550,0	137,5	27,0
		Квартальные	128	1991	2 071,6	265,0	28,6
		- отопление	128	1991	2 071,6	265,0	28,6
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	77	1989	2 621,6	402,5	55,6
13	ФАН	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	76	1989	2 898,0	221,4	16,3
		- отопление	86	1990	1 714,0	148,0	12,2
		- ГВС	62	1987	1 184,0	73,4	4,1
		Сумма	38	1989	2 898,0	221,4	16,3
14	Школьная	Магистральные сети	288	1984	2 508,0	722,4	164,3
		Квартальные	90	1996	18 620,4	1 683,5	146,3
		- отопление	92	1994	14 533,4	1 335,3	120,2
		- ГВС	85	2003	4 087,0	348,1	26,1
		Сумма	57	1993	21 128,4	2 405,9	310,6
15	Серова	Магистральные сети	271	1987	2 086,0	565,0	121,2
		Квартальные	99	1996	15 025,0	1 486,9	141,2
		- отопление	101	1995	14 285,0	1 449,9	139,8
		- ГВС	50	2006	740,0	37,0	1,5
		Сумма	60	1993	17 111,0	2 051,9	262,4

Общая характеристика магистральных тепловых сетей ЕТО № 4 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 119.

Таблица 119. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 4

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
1	ЦВК	200	0	0
		250	14 012	3 503
		300	20 678	6 203
		350	1 454	509

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		400	7 856	3 142
		450	0	0
		500	20 774	10 387
		600	6 206	3 724
		700	9 740	6 818
		800	2 628	2 102
		1 000	0	0
		Всего	83 348	36 389
2	Винзавод	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
3	Орбита	200	0	0
		250	1 394	349
		300	3 444	1 033
		350	186	65
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	5 024	1 447
4	Кутузова	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
5	Госопытная	200	0	0
		250	376	94
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	376	94
6	Больничный Городок	200	0	0
		250	858	215
		300	1 676	503
		350	468	164
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в одно-трубном исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
		Всего	3 002	881
7	Оранжевая	200	0	0
		250	356	89
		300	1 704	511
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	2 060	600
8	Рыбцех	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
9	Н. Чов	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
10	Верхний Чов	200	0	0
		250	854	214
		300	380	114
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	1 234	328
11	Кочпон	200	0	0
		250	0	0
		300	460	138
		350	0	0
		400	3 816	1 526
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	4 276	1 664
12	РММТ	200	0	0
		250	550	138
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	550	138
13	ФАН	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
14	Школьная	200	0	0
		250	600	150
		300	1 908	572
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	2 508	722
15	Серова	200	0	0
		250	1 216	304
		300	870	261
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	2 086	565

Общая характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 4 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 120.

Таблица 120. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 4

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
1	ЦВК	20	0	0
		25	523	13
		32	163	5
		40	1 857	74
		50	27 194	1 360
		65	110	7
		70	20 988	1 469
		80	35 489	2 839
		100	58 521	5 852
		125	9 684	1 211
		150	54 244	8 137
		200	32 518	6 504
		250	244	61
		300	108	32
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	241 642	27 564

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
2	Винзавод	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	0	0
3	Орбита	20	0	0
		25	190	5
		32	0	0
		40	36	1
		50	1 264	63
		60	0	0
		70	982	69
		80	2 560	205
		100	3 750	375
		125	60	8
		150	3 686	553
		200	1 852	370
		250	0	0
		300	82	25
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	14 462	1 673
4	Кутузова	20	18	0
		25	18	0
		32	0	0
		40	402	16
		50	986	49
		60	0	0
		70	302	21
		80	496	40
		100	764	76
		125	0	0
		150	2 890	434
		200	740	148
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	6 616	785
5	Госопытная	20	0	0
		25	68	2
		32	0	0
		40	212	8
		50	1 050	53
		60	0	0
		70	430	30
		80	156	12
		100	1 348	135
		125	0	0
		150	774	116
		200	1 206	241
		250	0	0



№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	5 244	597
6	Больничны́й Горо́док	20	0	0
		25	24	1
		32	80	3
		40	116	5
		50	1 426	71
		60	0	0
		70	488	34
		80	1 612	129
		100	2 260	226
		125	536	67
		150	4 562	684
		200	2 064	413
		250	858	215
		300	1 676	503
		350	468	164
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	16 170	2 513
7	Оранже́рея	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	1 482	74
		60	0	0
		70	1 320	92
		80	632	51
		100	756	76
		125	0	0
		150	1 158	174
		200	1 220	244
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	6 568	710
8	Рыбце́х	20	0	0
		25	4	0
		32	0	0
		40	72	3
		50	344	17
		60	0	0
		70	986	69
		80	150	12
		100	830	83
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	2 386	184
9	Н. Чов	20	0	0
		25	62	2
		32	236	8
		40	28	1
		50	342	17
		60	0	0
		70	68	5
		80	162	13

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		100	102	10
		125	192	24
		150	370	56
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	1 562	135
10	Верхний Чов	20	0	0
		25	38	1
		32	0	0
		40	258	10
		50	1 635	82
		60	0	0
		70	1 214	85
		80	1 384	111
		100	1 102	110
		125	0	0
		150	2 496	374
		200	1 678	336
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	9 805	1 109
11	Кочпон	20	0	0
		25	26	1
		32	742	24
		40	1 215	49
		50	2 647	132
		60	0	0
		70	2 206	154
		80	1 502	120
		100	4 014	401
		125	0	0
		150	1 984	298
		200	4 416	883
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	269	108
		450	0	0
		Всего	19 021	2 170
12	РММТ	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	42	2
		50	140	7
		60	0	0
		70	122	9
		80	0	0
		100	348	35
		125	0	0
		150	1 420	213
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	2 072	265
13	ФАН	20	0	0
		25	72	2
		32	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в одноструйном исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		40	202	8
		50	124	6
		60	0	0
		70	604	42
		80	148	12
		100	136	14
		125	0	0
		150	428	64
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	1 714	148
14	Школьная	20	164	3
		25	145	4
		32	12	0
		40	180	7
		50	4 330	217
		60	0	0
		70	1 708	120
		80	1 578	126
		100	3 014	301
		125	90	11
		150	2 330	350
		200	982	196
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	14 533	1 335
15	Серова	20	0	0
		25	0	0
		32	59	2
		40	120	5
		50	3 400	170
		60	0	0
		70	1 226	86
		80	2 040	163
		100	2 956	296
		125	62	8
		150	3 272	491
		200	1 150	230
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	14 285	1 450

Общая характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 4 с разбивкой по диаметрам приведена в таблице 121.

Таблица 121. Характеристика сетей ГВС ЕТО № 4

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в одноструйном исчислении, м	Материальная характеристика, м²
1	ЦВК	20	180	3,6
		25	530	13,25
		32	74	2,368
		40	451	18,04
		50	1468,7	73,435
		60	0	0
		70	2022	141,54
		80	1625,9	130,072
		100	1750,2	175,02

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		125	122	15,25
		150	658	98,7
		200	878	175,6
		250	16	4
		300	0	0
		Всего	9775,8	850,875
2	Винзавод	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
3	Орбита	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
4	Кутузова	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
5	Госопытная	20	0	0
		25	340	8,5
		32	0	0
		40	172	6,88
		50	566	28,3
		60	0	0
		70	166	11,62
		80	194	15,52
		100	1216	121,6
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	2654	192,42
6	Больничный Городок	20	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
7	Оранжевая	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
8	Рыбцех	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
9	Н. Чов	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
10	Верхний Чов	20	0	0
		25	13	0,325
		32	0	0
		40	0	0
		50	806,4	40,32
		60	0	0
		70	284	19,88
		80	734	58,72

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		100	828	82,8
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	2665,4	202,045
11	Кочпон	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	232	9,28
		50	768	38,4
		60	0	0
		70	28	1,96
		80	1278	102,24
		100	804	80,4
		125	0	0
		150	560	84
		200	74	14,8
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	3744	331,08
12	РММТ	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
13	ФАН	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	116	4,64
		50	760	38
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	308	30,8
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	1184	73,44
14	Школьная	20	0	0
		25	15	0,375
		32	0	0
		40	76	3,04
		50	1062	53,1
		60	0	0
		70	582	40,74
		80	102	8,16
		100	1896	189,6
		125	0	0
		150	354	53,1
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	4087	348,115

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
15	Серова	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	740	37
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	740	37

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 4 с разбивкой по способу прокладки приведена в таблице 122.

Таблица 122. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 4

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
1	ЦВК	Надземная	84 400	17 903
		Подземная канальная	245 432	46 117
		Подземная бесканальная	4 934	784
		Подвальная	0	0
		Итого	334 766	64 803
2	Винзавод	Надземная	0	0
		Подземная канальная	0	0
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	0	0
3	Орбита	Надземная	4 106	614
		Подземная канальная	15 322	2 498
		Подземная бесканальная	58	8
		Подвальная	0	0
		Итого	19 486	3 120
4	Кутузова	Надземная	3 728	322
		Подземная канальная	2 888	463
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	6 616	785
5	Госопытная	Надземная	6 680	727
		Подземная канальная	1 594	156
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	8 274	884
6	Больничный Городок	Надземная	4 136	568
		Подземная канальная	10 896	2 240
		Подземная бесканальная	4 074	581
		Подвальная	66	6
		Итого	19 172	3 395
7	Оранжевая	Надземная	5 631	1 028
		Подземная канальная	2 997	282
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	8 628	1 311
8	Рыбцех	Надземная	2 326	181
		Подземная канальная	60	3
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	2 386	184
9	Н. Чов	Надземная	972	69
		Подземная канальная	590	66
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	1 562	135

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м2
10	Верхний Чов	Надземная	12 327	1 506
		Подземная канальная	1 378	133
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	13 705	1 638
11	Кочпон	Надземная	20 848	3 391
		Подземная канальная	5 375	686
		Подземная бесканальная	818	88
		Подвальная	0	0
		Итого	27 041	4 165
12	РММТ	Надземная	2 380	378
		Подземная канальная	242	24
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	2 622	402
13	ФАН	Надземная	2 808	210
		Подземная канальная	90	11
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	2 898	221
14	Школьная	Надземная	13 412	1 263
		Подземная канальная	7 716	1 143
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	21 128	2 406
15	Серова	Надземная	11 679	1 178
		Подземная канальная	5 432	874
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	17 111	2 052

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 1 с разбивкой по сроку службы приведена в таблице 123.

Таблица 123. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 4

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
1	ЦВК	До 1990	144 976	31 311
		С 1991 по 1998	92 213	16 318
		С 1999 по 2003	32 311	6 514
		С 2004	65 266	10 660
		Всего	334 766	64 803
2	Винзавод	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	0	0
3	Орбита	До 1990	12 582	2 061
		С 1991 по 1998	3 524	520
		С 1999 по 2003	1 150	164
		С 2004	2 230	375
		Всего	19 486	3 120
4	Кутузова	До 1990	1 538	158
		С 1991 по 1998	60	6
		С 1999 по 2003	922	73
		С 2004	4 096	548
		Всего	6 616	785
5	Госопытная	До 1990	4 754	639
		С 1991 по 1998	1 762	100
		С 1999 по 2003	720	56
		С 2004	1 038	88
		Всего	8 274	884
6	Больничный Городок	До 1990	10 872	1 943
		С 1991 по 1998	3 352	509
		С 1999 по 2003	1 588	291
		С 2004	3 360	652
		Всего	19 172	3 395



№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
7	Оранжевая	До 1990	6 045	1 032
		С 1991 по 1998	1 000	109
		С 1999 по 2003	811	98
		С 2004	772	71
		Всего	8 628	1 311
8	Рыбцех	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	2 336	180
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	50	4
		Всего	2 386	184
9	Н. Чов	До 1990	1 442	119
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	98	15
		С 2004	22	1
		Всего	1 562	135
10	Верхний Чов	До 1990	504	40
		С 1991 по 1998	9 398	1 314
		С 1999 по 2003	1 555	117
		С 2004	2 248	167
		Всего	13 705	1 638
11	Кочпон	До 1990	6 210	673
		С 1991 по 1998	12 616	2 332
		С 1999 по 2003	2 628	604
		С 2004	5 587	557
		Всего	27 041	4 165
12	РММТ	До 1990	1 754	318
		С 1991 по 1998	498	39
		С 1999 по 2003	322	43
		С 2004	48	2
		Всего	2 622	402
13	ФАН	До 1990	1 596	123
		С 1991 по 1998	606	49
		С 1999 по 2003	548	41
		С 2004	148	7
		Всего	2 898	221
14	Школьная	До 1990	7 333	903
		С 1991 по 1998	5 904	777
		С 1999 по 2003	1 961	204
		С 2004	5 930	522
		Всего	21 128	2 406
15	Серова	До 1990	4 506	792
		С 1991 по 1998	7 626	753
		С 1999 по 2003	610	74
		С 2004	4 369	433
		Всего	17 111	2 052

### 3.3.5. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Структура тепловых сетей ЕТО №5, общая характеристика тепловых сетей отопления с разбивкой по диаметрам, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по способу прокладки, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по сроку службы представлены в таблицах 124-128.

Таблица 124. Структура тепловых сетей ЕТО № 5.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Наименование теплоснабжающей организации	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м²	Внутренний объем трубопроводов, м³
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	ООО «Коми дорожная компания»	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
			Квартальные	176	1976	5 680,0	999,7	153,9
			- отопление	176	1976	5 680,0	999,7	153,9
			- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Наименование тепло-снабжающей организации	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м <sup>2</sup>	Внутренний объем трубопроводов, м <sup>3</sup>
		МУП «УКР» МО ГО «Сыктыв-кар»	Сумма	88	1976	5 680,0	999,7	153,9
			Магистральные сети	345	1985	5 382,0	1 855,1	503,6
			Квартальные	115	1985	2 342,0	269,6	26,0
			- отопление	115	1985	2 342,0	269,6	26,0
			- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
			Сумма	138	1985	7 724,0	2 124,7	529,6
		Сумма	Магистральные сети	345	1985	5 382,0	1 855,1	503,6
			Квартальные	158	1978	8 022,0	1 269,3	179,9
			- отопление	158	1978	8 022,0	1 269,3	179,9
			- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
			Сумма	233	1982	13 404,0	3 124,4	683,5

Таблица 125. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 5

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	200	0	0
		250	94	24
		300	384	115
		350	4 904	1 716
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	5 382	1 855

Таблица 126. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 5

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	20	0	0
		25	0	0
		38	0	0
		40	4	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	190	13
		80	716	57
		100	750	75
		125	248	31
		150	3 930	589
		200	1 743	349
		250	0	0
		300	0	0
		350	442	155
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	8 022	1 269

Таблица 127. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 5

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	Надземная	13 110	3 101
		Подземная канальная	260	21

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
		Подземная бесканальная	34	2
		Подвальная	0	0
		Итого	13 404	3 124

Таблица 128. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 5

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	До 1990	13 404	3 124
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	13 404	3 124

### 3.3.6. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Структура тепловых сетей ЕТО №6, общая характеристика тепловых сетей отопления с разбивкой по диаметрам, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по способу прокладки, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по сроку службы представлены в таблицах 129-133.

Таблица 129. Структура тепловых сетей ЕТО № 6.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м <sup>2</sup>	Внутренний объем трубопроводов, м3
1	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	Магистральные сети	156	1974	11669,3	2379,045	404,6
		Квартальные	80	2004	8260,78	1 276,965	193,4
		- отопление	80	2004	8260,78	1 276,965	193,4
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	236	1989	19930,08	3656,01	597,9

Таблица 130. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 6

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно м исчислении, м	Материальная характеристика, м <sup>2</sup>
1	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	200	2487	1089
		250	865	472
		300	1843	1198
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	5195	2759

Таблица 131. Характеристика сетей отопления ЕТО № 6

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно м исчислении, м	Материальная характеристика, м2
1	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	25	50,0	1,60
		32	0	0
		40	618,0	27,81
		50	1894,0	107,96
		65	142,0	10,79
		70	0	0
		80	2374,0	211,29
		100	2778,78	300,11
		125	1186,62	157,82
		150	496,42	78,93
		160	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м2
		200	4973,30	1089,15
		250	1730,0	472,29
		300	3686,96	1198,26
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	19930,08	3656,01

Таблица 132. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 6

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		Надземная	11985,36	2409,22
		Подземная канальная	7944,72	1246,79
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	19930,08	3656,01

Таблица 133. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 6

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		До 1990	10657,30	2000,44
		С 1991 по 1998	2064,00	481,46
		С 1999 по 2003	44,00	2,51
		С 2004	7164,78	1171,60
		Всего	19930,08	3656,01

### 3.3.7. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Структура тепловых сетей ЕТО №7, общая характеристика тепловых сетей отопления с разбивкой по диаметрам, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по способу прокладки, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по сроку службы представлены в таблицах 134-137.

Таблица 134. Структура тепловых сетей ЕТО № 7.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м2	Внутренний объем трубопроводов, м3
		Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	153	1995	1 357,7	208,0	27,1
		- отопление	153	1995	1 357,7	208,0	27,1
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	77	1995	1 357,7	208,0	27,1

Таблица 135. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 7

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м2
		20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	484,26	48,426
		125	0	0
		150	314	47,1
		200	547,4	109,48
		250	12	3
		300	0	0

	350	0	0
	400	0	0
	450	0	0
	Всего	1357,66	208,006

Таблица 136. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 7

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно-ном исчислении, м	Материальная ха-рактеристика, м2
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	Надземная	0	0
		Подземная канальная	1 358	208
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	1 358	208

Таблица 137. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 7

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно-ном исчислении, м	Материальная характе-ристика, м2
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	1 358	208
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	1 358	208

### 3.3.8. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Структура тепловых сетей ЕТО №8, общая характеристика тепловых сетей отопления с разбивкой по диаметрам, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по способу прокладки, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по сроку службы представле-ны в таблицах 138-141. Тепловые сети эксплуатируются СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»).

Таблица 138. Структура тепловых сетей ЕТО № 8.

№ п/п	Наименование источника теп-лоснабжения	Назначение трубо-проводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год про-кладки	Длина теп-ловых сетей в однострубно-ном исчис-лении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м2	Внутренний объем трубо-проводов, м3
Сети, эксплуатируемые СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»							
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	79	1995	1 936,0	152,7	10,9
		- отопление	96	1991	1 022,0	98,1	8,2
		- ГВС	60	2002	914,0	54,6	2,8
		Сумма	39	1995	1 936,0	152,7	10,9

Таблица 139. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 8

№ п/п	Наименование котельной	Условный диа-метр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-ном исчислении, м	Материальная характе-ристика, м2
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	54	3
		60	0	0
		70	66	5
		80	556	44
		100	112	11
		125	0	0
		150	234	35
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0

		Всего	1 022	98
--	--	-------	-------	----

Таблица 140. Характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 8

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика, м2
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	218	8,72
		50	328	16,4
		60	0	0
		70	0	0
		80	368	29,44
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	914	54,56

Таблица 141. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 8

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика, м2
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	Надземная	1 652	128
		Подземная канальная	284	25
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	1 936	153

Таблица 142. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 8

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика, м2
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	До 1990	410	33
		С 1991 по 1998	790	71
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	736	49
		Всего	1 936	153

### 3.3.9. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Структура тепловых сетей ЕТО №9, общая характеристика тепловых сетей отопления с разбивкой по диаметрам, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по способу прокладки, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по сроку службы представлены в таблицах 143- 146.

Таблица 143. Структура тепловых сетей ЕТО № 9.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м2	Внутренний объем трубопроводов, м3
1	Котельная ООО «АВКО»	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	87	2001	830,0	72,2	5,2
		- отопление	87	2001	830,0	72,2	5,2
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	44	2001	830,0	72,2	5,2

Таблица 144. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 9

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика, м2
1	ООО «АВКО»	Котельная ООО	20	4	0

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м2
		«АВКО»	25	0	0
			32	0	0
			40	0	0
			50	62	3
			65	210	14
			70	0	0
			80	0	0
			100	554	55
			125	0	0
			150	0	0
			200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			Всего	830	72

Таблица 145. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 9

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м2
1	Котельная ООО «АВКО»	Надземная	786	69
		Подземная канальная	44	3
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	830	72

Таблица 146. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 9

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м2
1	Котельная ООО «АВКО»	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	620	59
		С 2004	210	14
		Всего	830	72

### 3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

В качестве секционирующей арматуры на магистральных тепловых сетях города выступают стальные клиновые литые задвижки с выдвижным шпинделем типа 30с64нж. Кроме задвижек в качестве спускных устройств - воздушников и спускников - применены вентили.

### 3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов

При строительстве тепловых сетей, использованы стандартные железобетонные конструкции каналов, соответствующие требованиям ТУ 5858-025-03984346-2001. Каналы выполнены по альбомам Ленгипроинжпроект, серия 3.903 КЛ-14, выпуск 1-5 или аналогичным.

Сборные железобетонные камеры изготовлены по серии и 3.903 КЛ.13, вып. 1-9 (Ленгипроинжпроект) в соответствии с требованиями ТУ5893-024-03984346-2001.

Конструкции смотровых колодцев выполнены по соответствующим чертежами и отвечают требованиям ГОСТ 8020-90 и ТУ 5855-057-03984346-2006.





### **3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности**

#### **3.6.1. Нормативные требования**

Содержание раздела отражает требования к установлению существующего состояния (на момент разработки схемы) в области эффективности регулирования отпуска тепловой энергии потребителям. Для установления проектных требований применяются исходные данные для разработки схемы теплоснабжения.

Материалы настоящего раздела используются для:

- установления базового (на момент разработки схемы теплоснабжения) состояния в области регулирования отпуска тепловой энергии потребителям;
- анализа проектных требований и фактического состояния в области регулирования отпуска тепловой энергии потребителям;
- анализа причин нарушений проектных требований.

Для выполнения раздела применяются Методические указания по составлению энергетических характеристик для систем транспорта тепловой энергии по показателям «разность температур сетевой воды в подающих и обратных трубопроводах» и «удельный расход сетевой воды» (СО 153-34.20.523-2003, Часть 1 и Часть 2, методические указания утверждены Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 278 от 30.06.2003).

*Температурный график отпуска тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК»*

Отпуск тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК» осуществляется качественным способом. Тепловые сети, находящиеся в эксплуатационной ответственности ЭМУП «Жилкомхоз», работают в соответствии с температурным графиком 130-70°C (со срезкой на 110°C).

*Температурные графики отпуска тепловой энергии от котельных СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)*

Тепловые сети, находящиеся на балансе СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»), работают по нескольким температурным графикам: 125-70°C, 115-70°C, 95-70°C, 85-70°C.

Котельные ЦВК, «Орбита», «Больничный Городок», «Оранжевая» работают по первому температурному графику. Однако имеется часть потребителей, подключенных к НСП, которые, в свою очередь, подключены к котельным ЦВК, «Больничный Городок», «Оранжевая». Данные потребители получают тепловую энергию в соответствии с температурным графиком 95-70°C. ПНС-1 и ПНС-2 работают с параметрами 125-70°C.

Котельные «Кочпон» и «Серова» отпускают теплоноситель в соответствии с температурным графиком 115-70°C. При этом часть потребителей, которые расположены за НСП, получают тепловую энергию в соответствии с температурным графиком 95-70°C.

Системы теплоснабжения от остальных котельных являются 4-х трубными, чем обусловлен выбор температурных графиков теплоносителя 95-70°C и 65-55°C на отопление и ГВС соответственно.

*Температурные графики отпуска тепловой энергии от котельных*

*МУП «Жилкомсервис».*

Отпуск тепловой энергии от муниципальных котельных и ЦТП, находящихся на техническом обслуживании, осуществляется качественным способом, в соответствии со следующими температурными графиками:

- 105-70 °С – по данному графику работают тепловые сети от котельной №1 п. Краснозатонский до ЦТП;
- 95-70 °С - в соответствии с данным температурным графиком осуществляется передача тепловой энергии от остальных котельных и от ЦТП к конечным потребителям на нужды отопления и вентиляции;
- 60-40 °С – по данному тепловому графику осуществляется отпуск тепловой энергии на нужды ГВС потребителей.

*Температурные графики отпуска тепловой энергии от котельных МУП «УКР»*

Отпуск тепловой энергии от муниципальных котельных и ЦТП, находящихся на техническом обслуживании, осуществляется качественным способом, в соответствии со следующими температурными графиками:

- 102-70 °С – по данному графику работают тепловые сети от котельной Нижний Чов;
- 90-70 °С – Чит 1, Чит 2, Сырьевское шоссе,17/3, Стахановская,17/1, Михайловская, 19, стр.1;
- 95-70 °С – Чит 3. Кроме того, по данному температурному графику осуществляется теплоснабжение потребителей от котельной Нижний Чов, расположенных после НСП.

*Температурный график отпуска тепловой энергии от котельной АО «Комитекс»*

Отпуск тепловой энергии от котельной АО «Комитекс» осуществляется качественным способом. Тепловые сети, находящиеся в эксплуатационной ответственности МУП «УКР», ООО «СТК», ООО «КДК», работают в соответствии с температурным графиком 115-70°С.

*Температурный график отпуска тепловой энергии от котельной ООО «Агро-Тепло»*

Отпуск тепловой энергии от котельной ООО «Агро-Тепло» осуществляется качественным способом. Тепловые сети, находящиеся в эксплуатационной ответственности ООО «Агро-Тепло», работают в соответствии с температурным графиком 105-70°С.

### **3.6.2. Регулирование отпуска тепловой энергии**

Основной задачей регулирования отпуска тепловой энергии в системах теплоснабжения является поддержание заданной температуры воздуха в отапливаемых помещениях при изменяющихся в течение отопительного сезона внешних климатических условиях и заданной температуры горячей воды, которая поступает в системы ГВС при меняющемся в течение суток расходе.

Центральное качественное регулирование заключается в поддержании на источнике

теплоснабжения температурного графика, обеспечивающего в течение отопительного периода заданную внутреннюю температуру отапливаемых помещений при неизменном расходе теплоносителя (график регулирования отпуска тепловой энергии потребителям по отопительной нагрузке).

### 3.7. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

На рисунках 4 - 6 представлены графические зависимости соответствия фактических температурных режимов в городском округе Сыктывкар для ТЭЦ АО «СЛПК». АО «СЛПК» не предоставило актуальной информации по отпуску тепловой энергии за 2023 год, поэтому приведены графические зависимости из утвержденной схемы теплоснабжения городского округа «Сыктывкар» до 2040 года (актуализация на 2024 год).

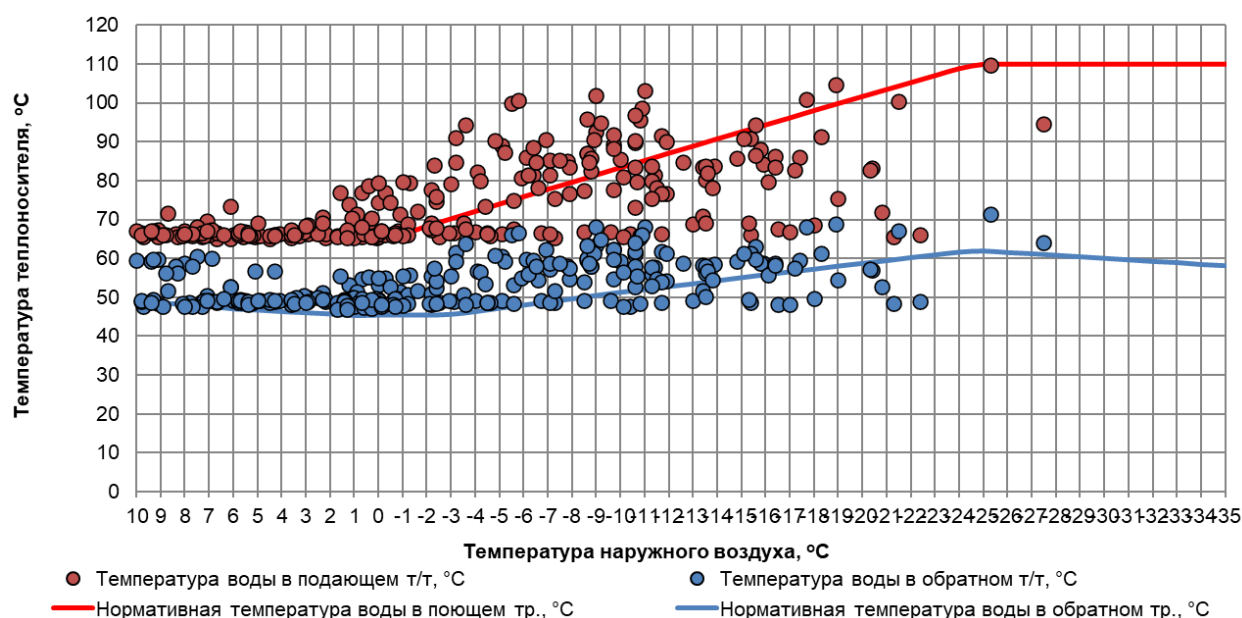


Рисунок 4. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам ТЭЦ АО «СЛПК» по выводу «Поселок»

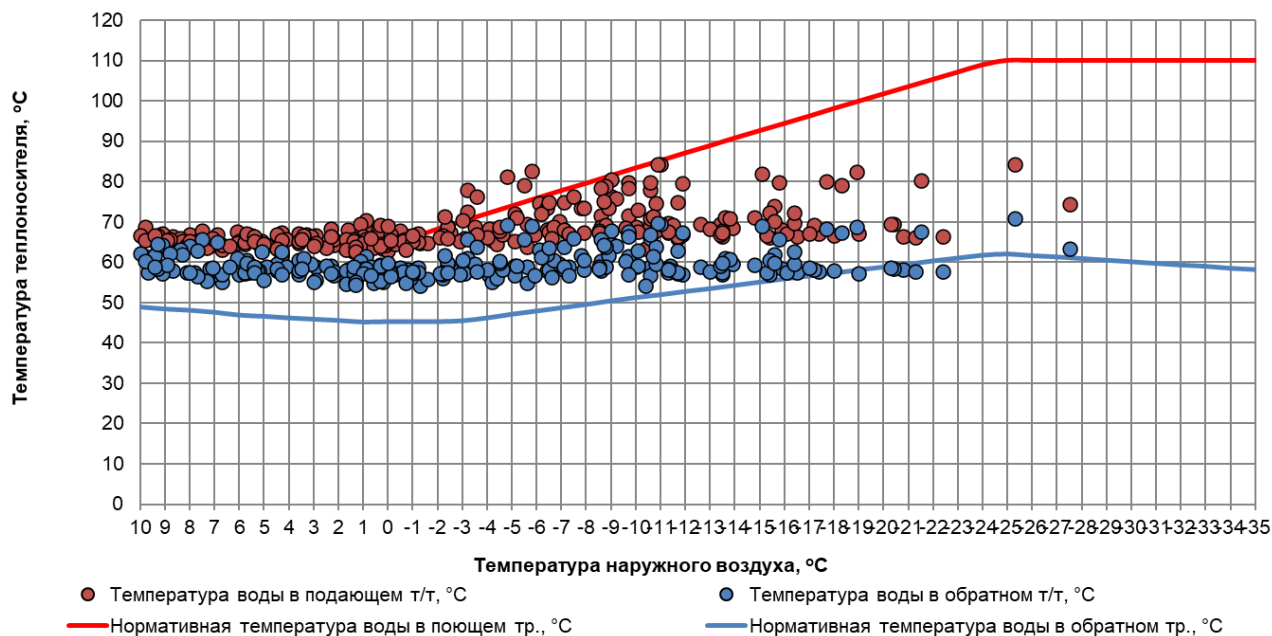


Рисунок 5. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам ТЭЦ АО «СЛПК» по выводу «ЛПК-1»

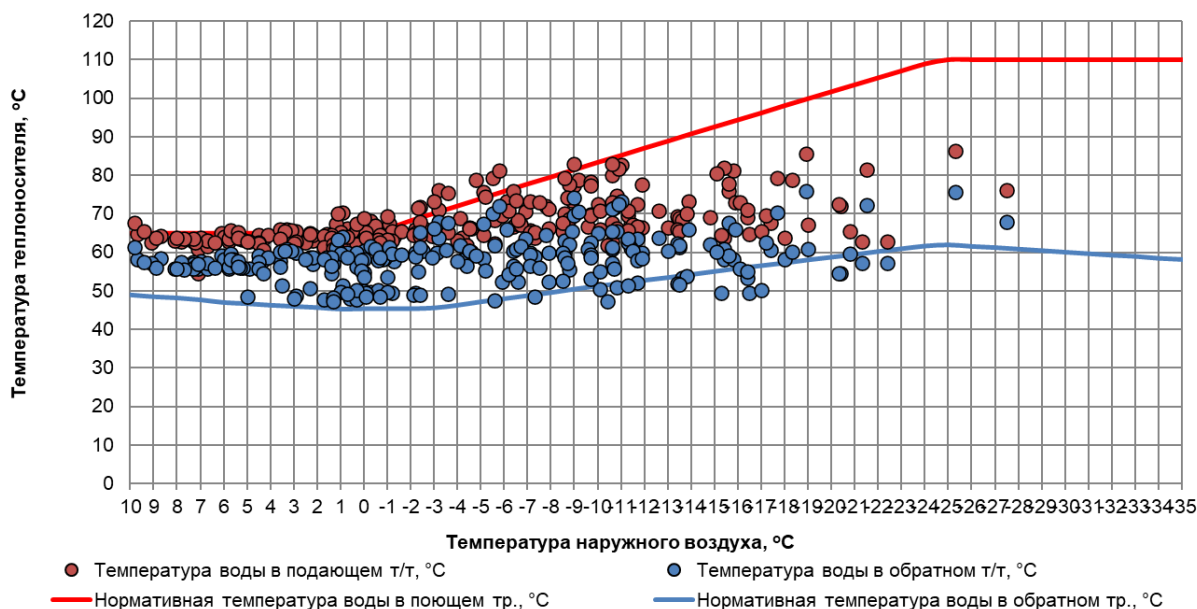


Рисунок 6. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам ТЭЦ АО «СЛПК» по выводу «КЭМОН»

На рисунках 7- 21 представлены графические зависимости соответствия фактических температурных режимов в городском округе Сыктывкар для котельных СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»).

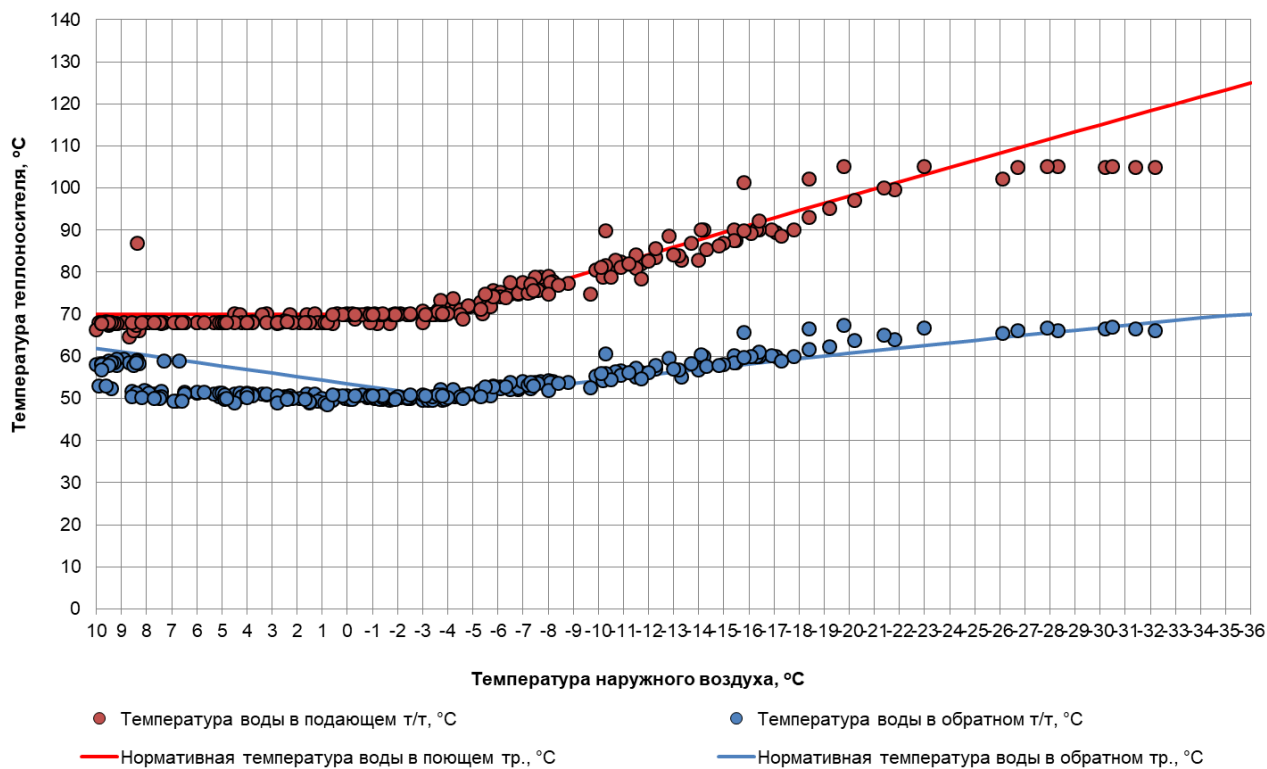


Рисунок 7. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ЦВК по выводу «Магистраль 1»

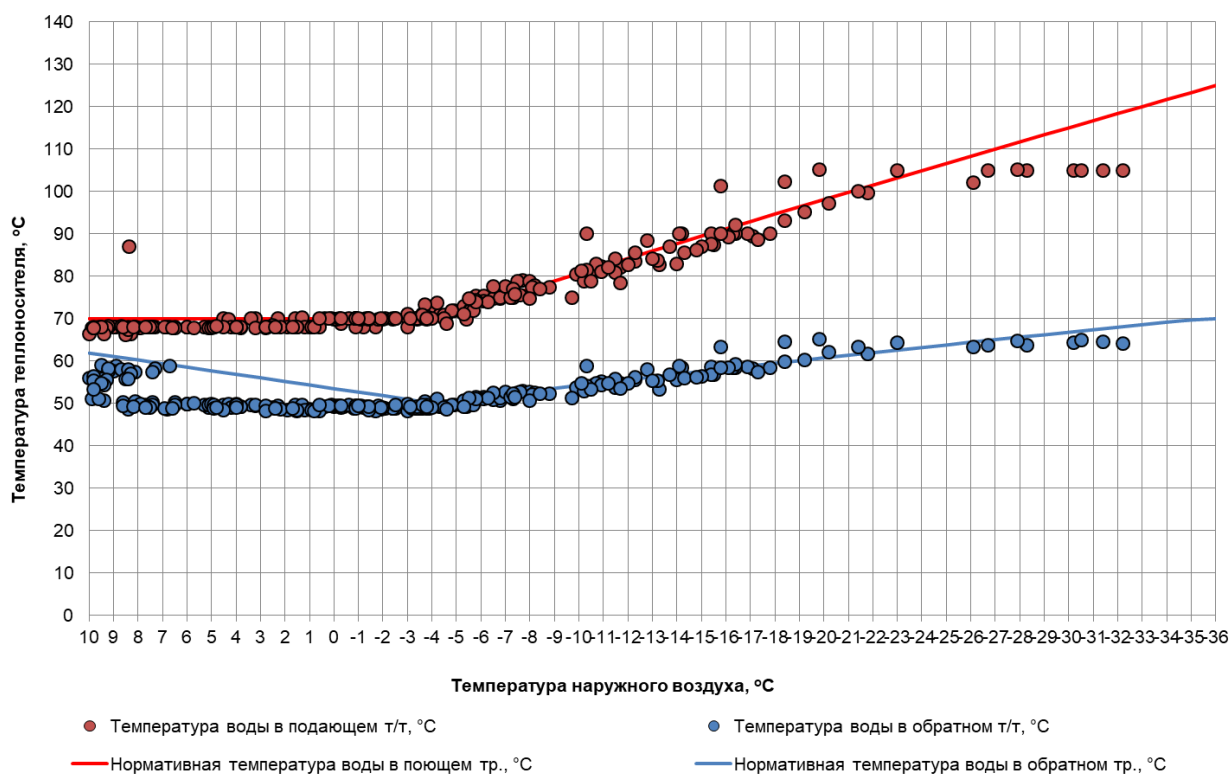


Рисунок 8. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ЦВК по выводу «Магистраль 2»

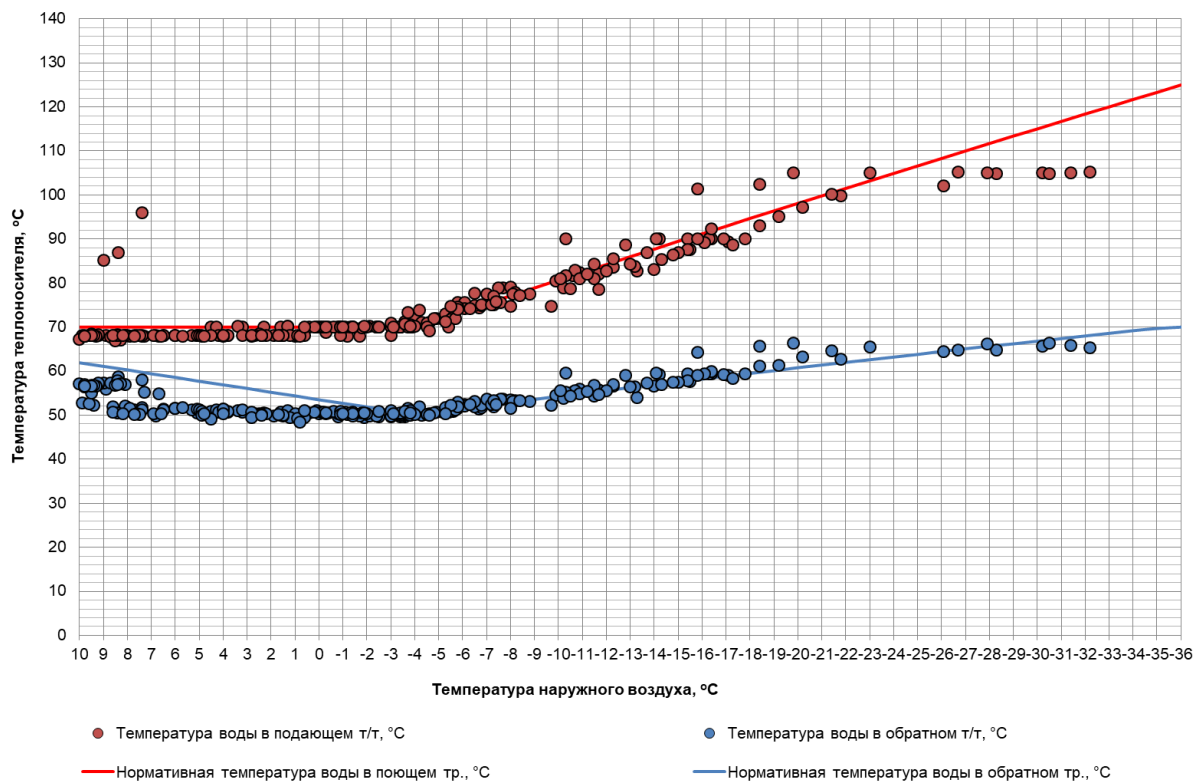


Рисунок 9. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ЦВК по выводу «Магистраль 3»

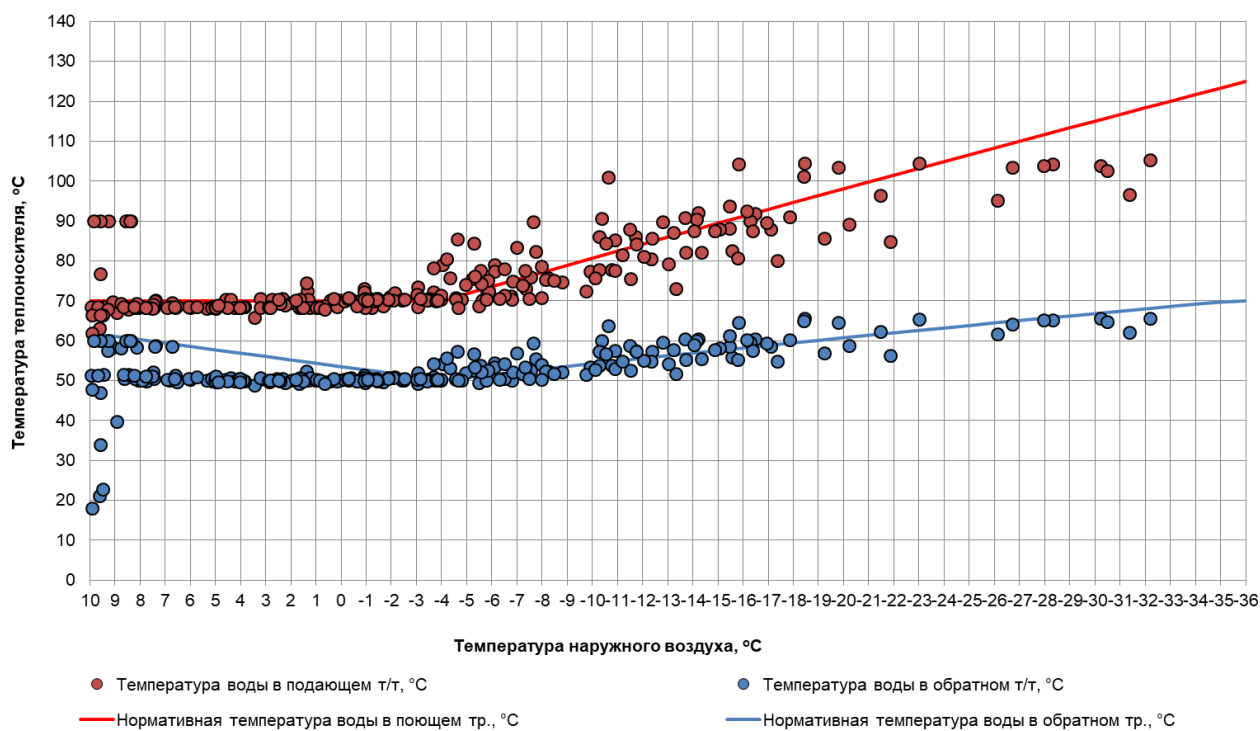


Рисунок 10. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Орбита

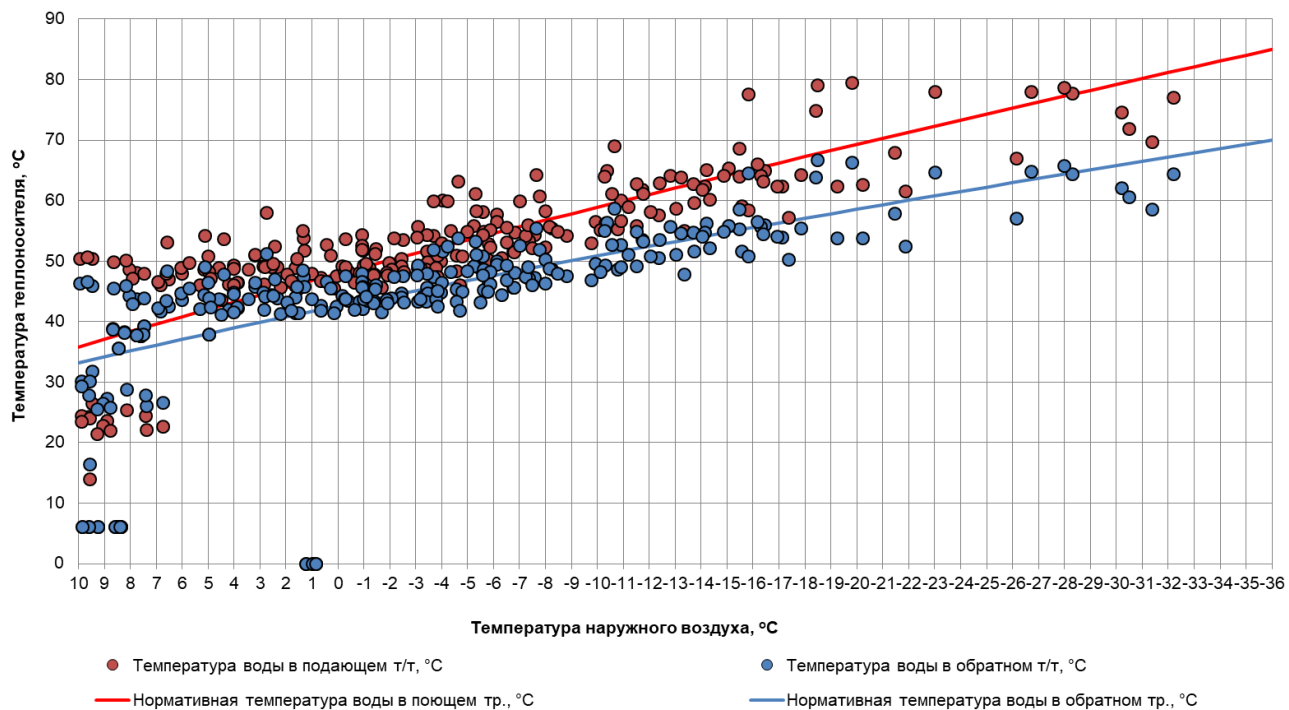


Рисунок 11. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Кутузова

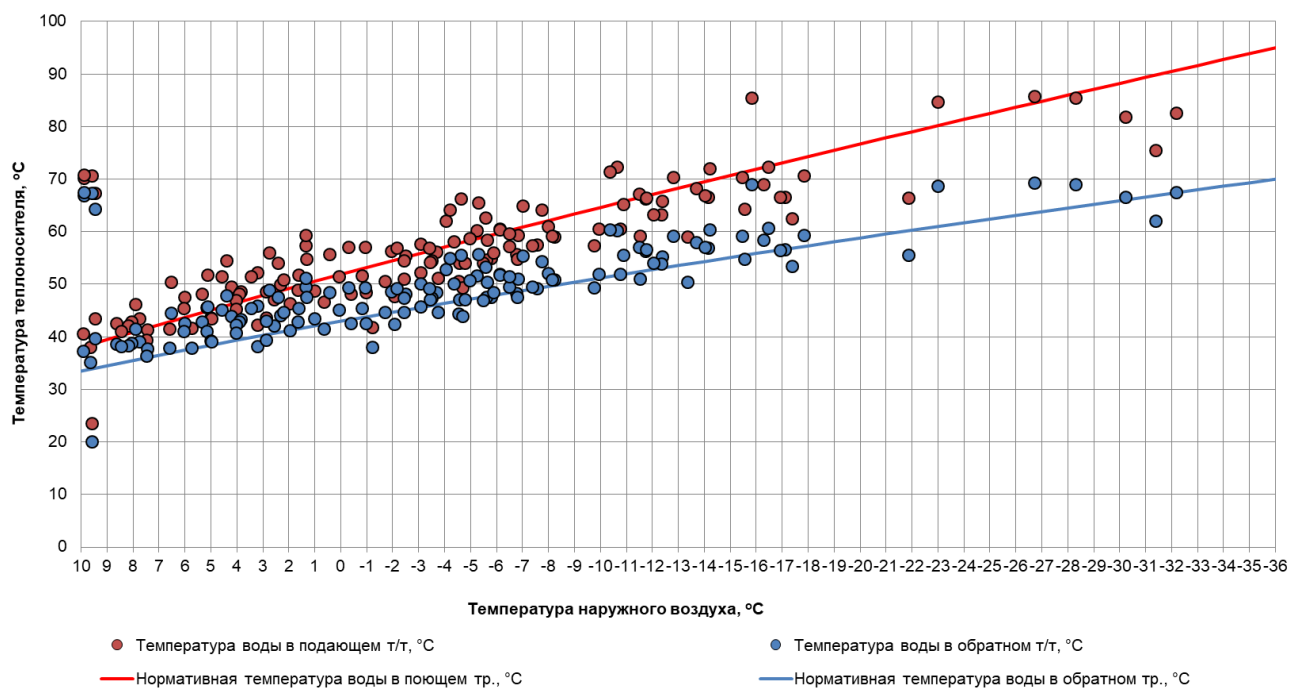


Рисунок 12. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Госопытная

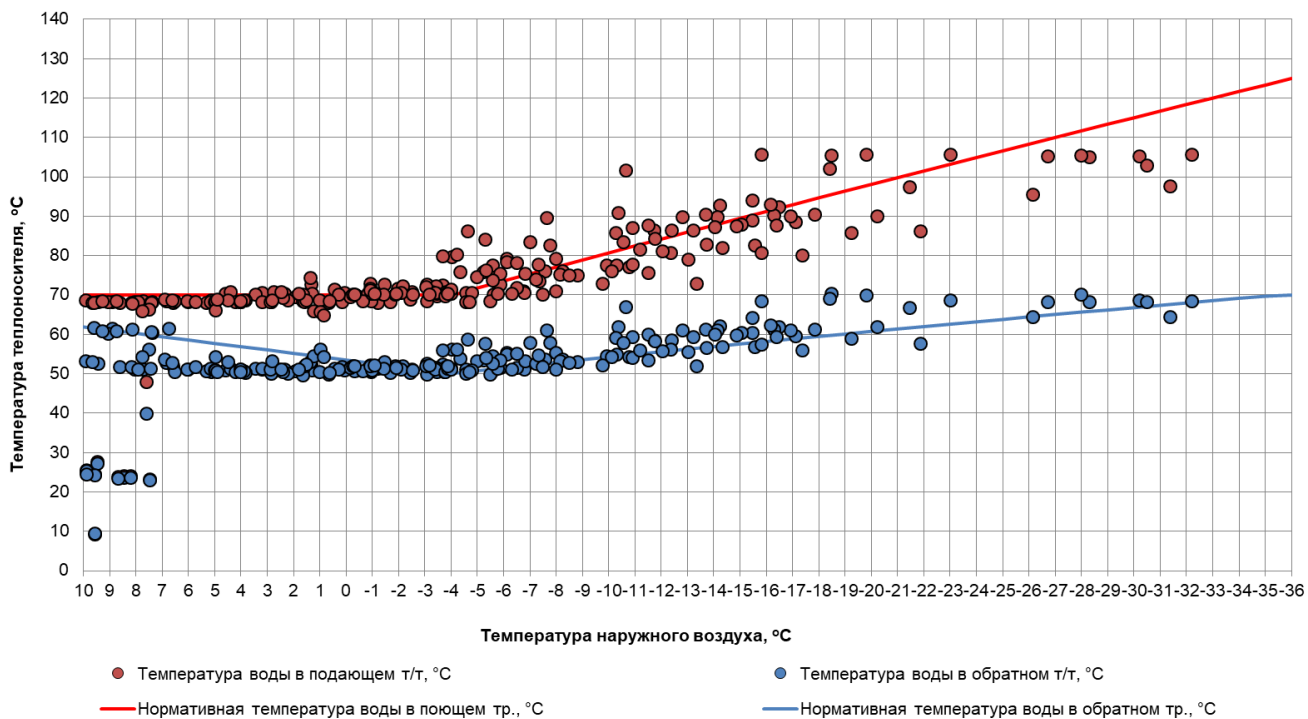


Рисунок 13. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Больничный Городок

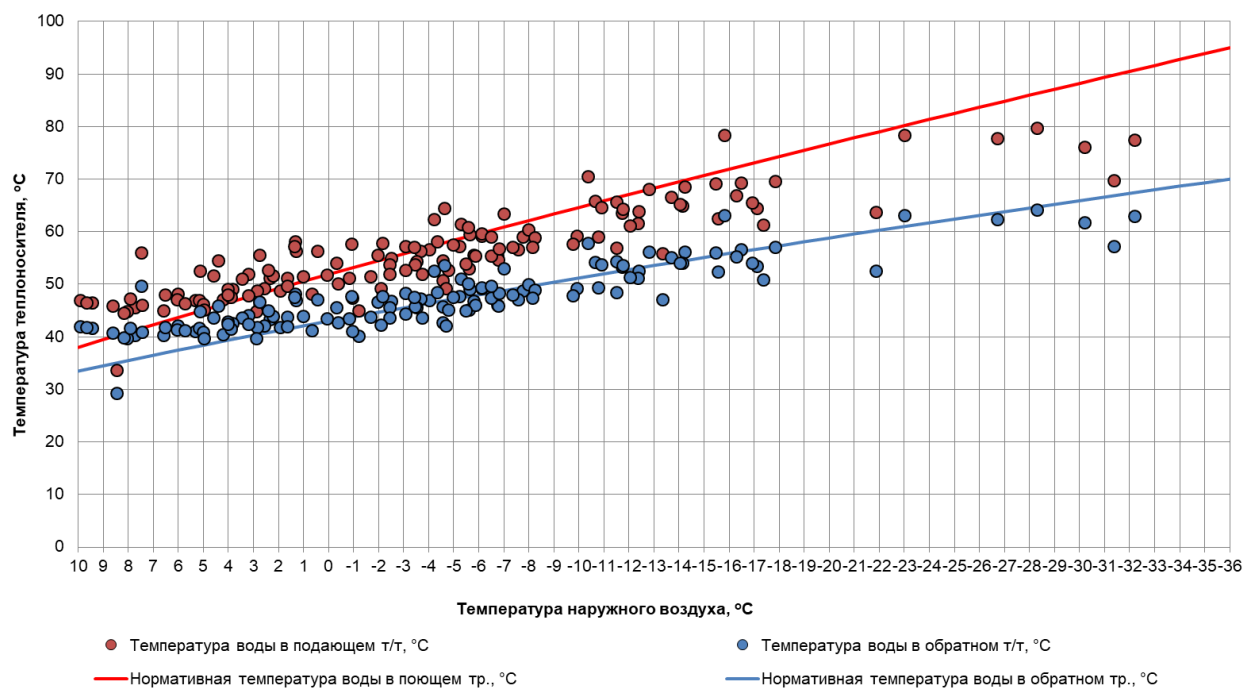


Рисунок 14. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Рыбцех



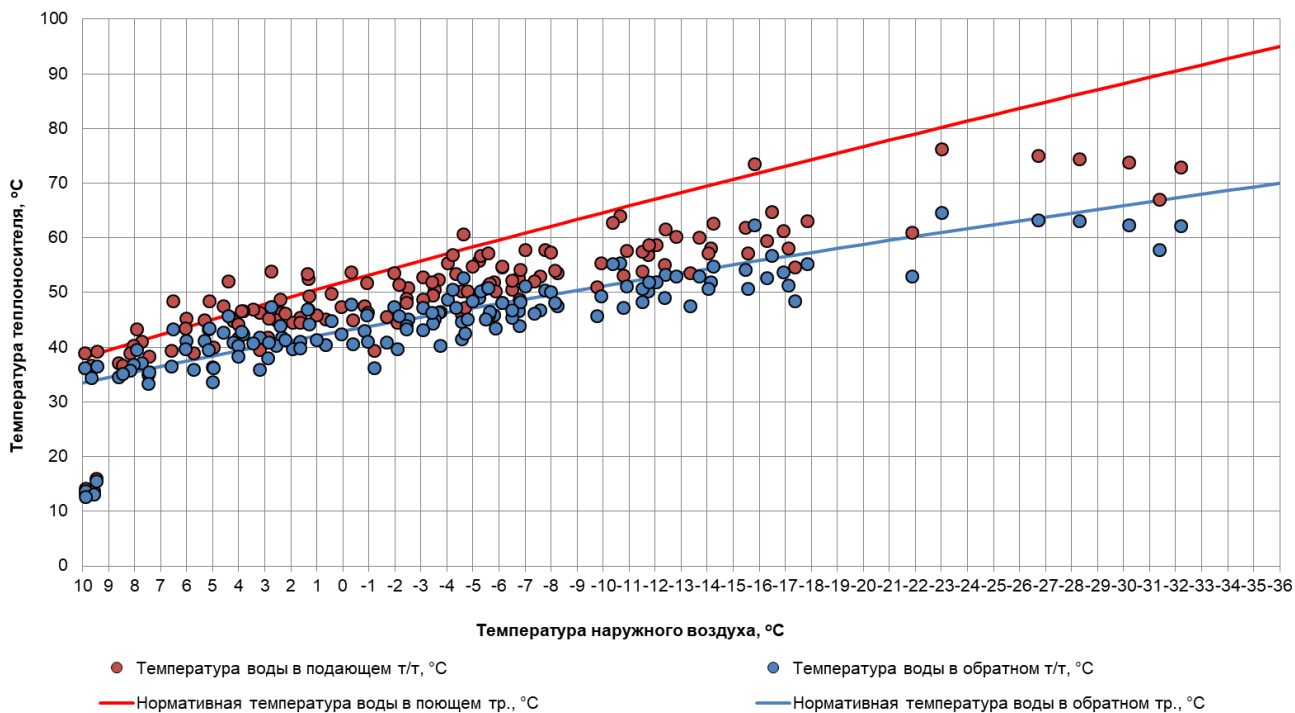


Рисунок 15. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Нижний Чов

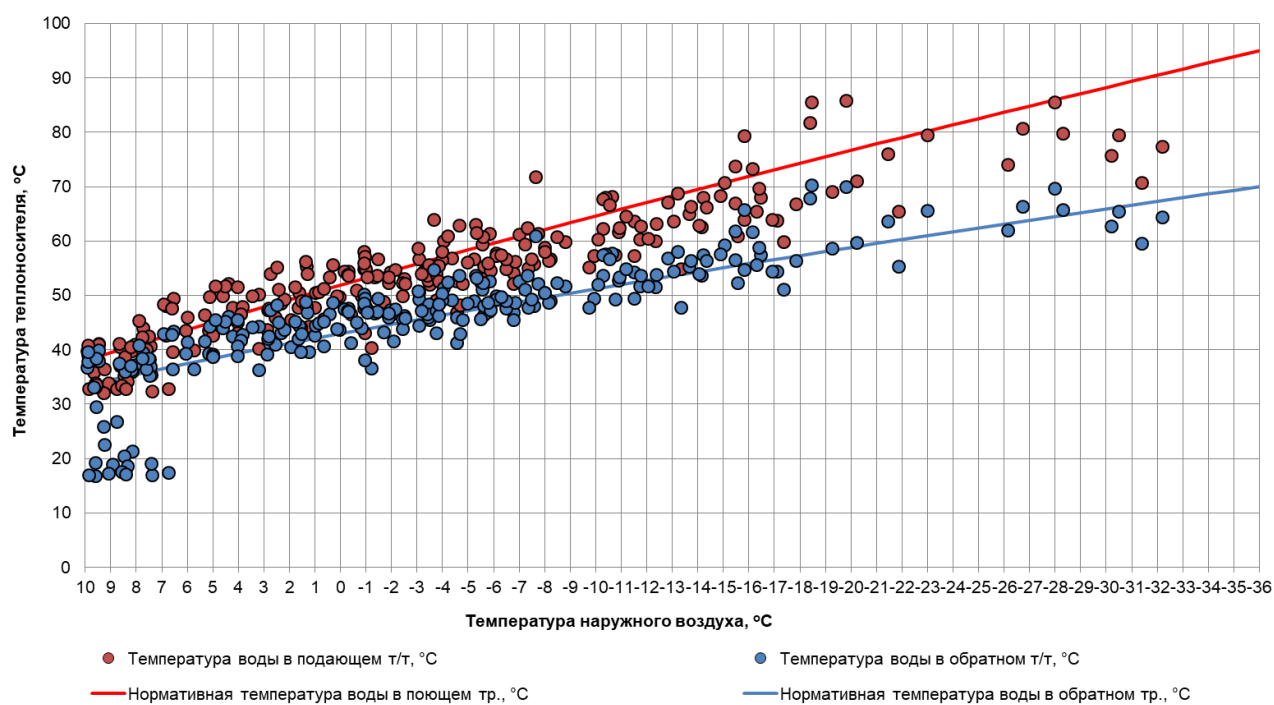


Рисунок 16. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Верхний Чов

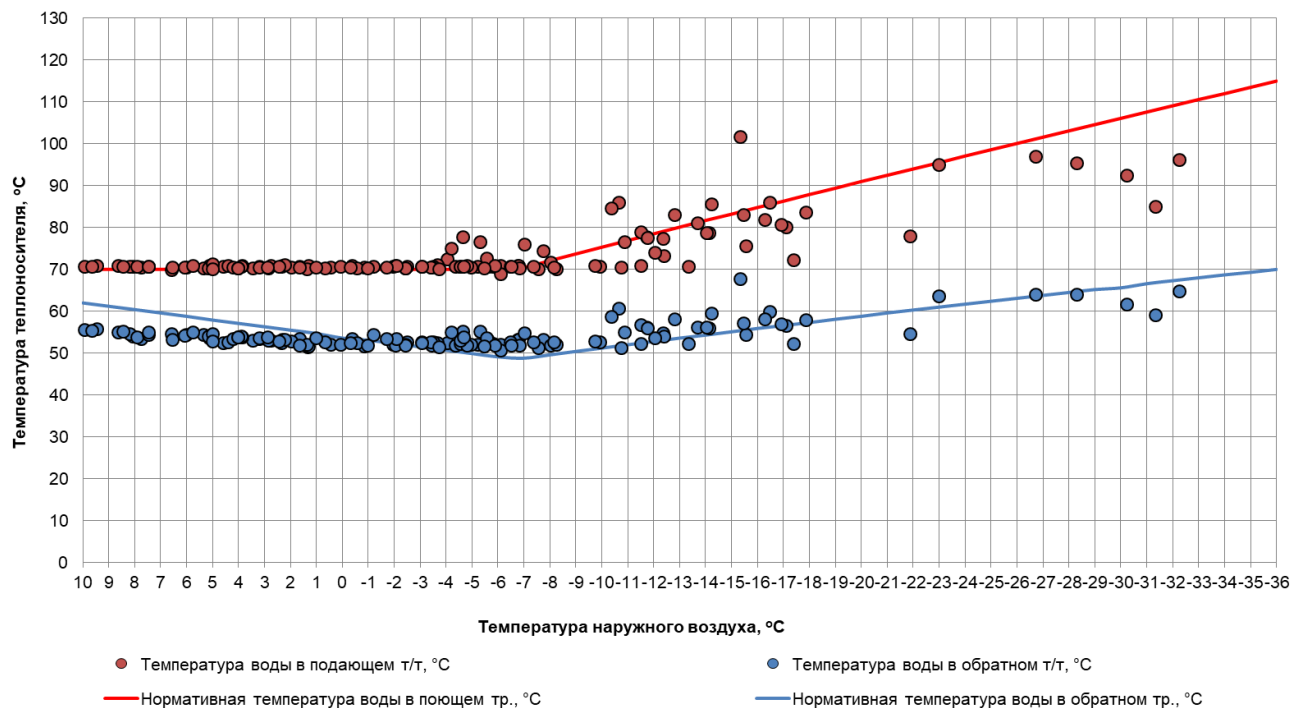


Рисунок 17. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Кочпон

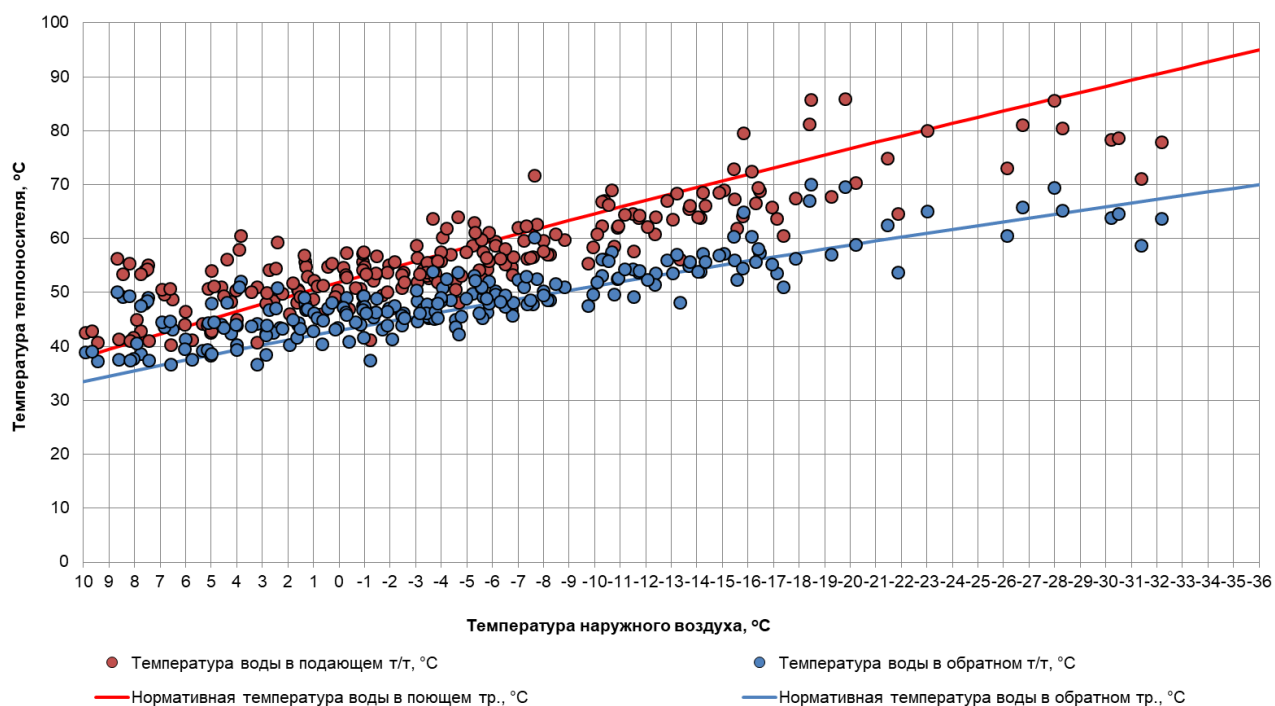


Рисунок 18. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной РММТ

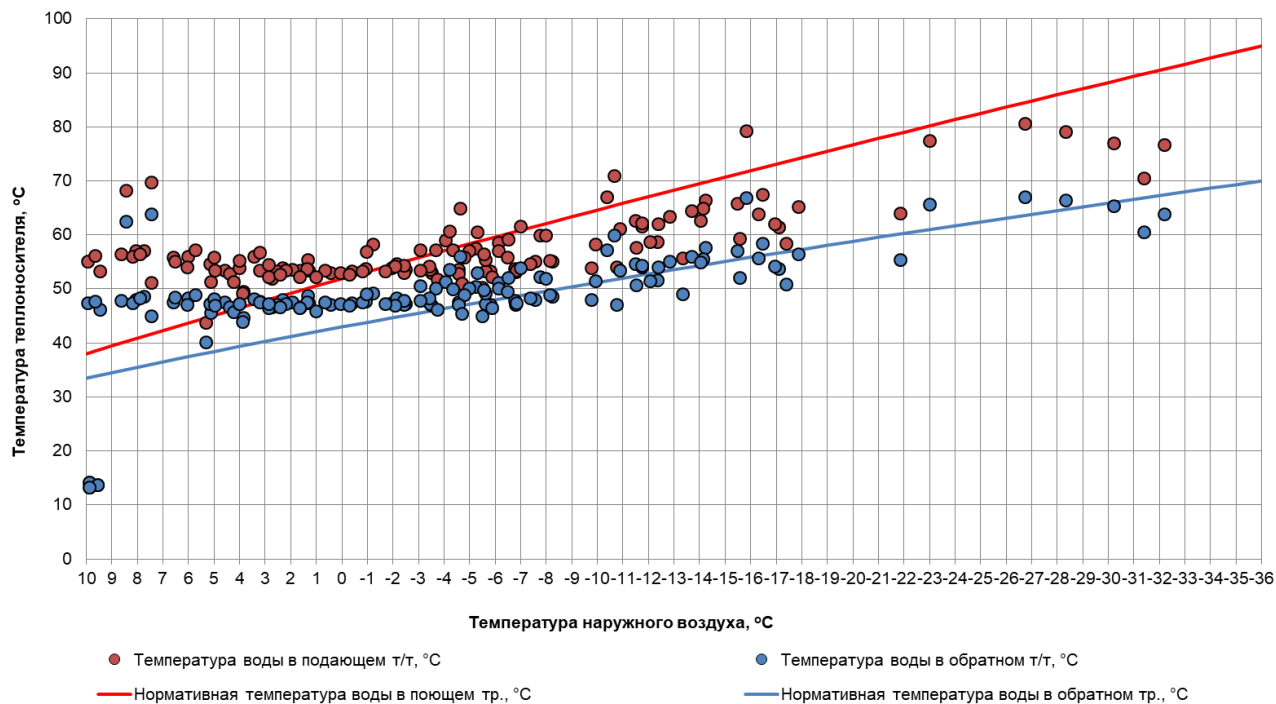


Рисунок 19. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ФАН

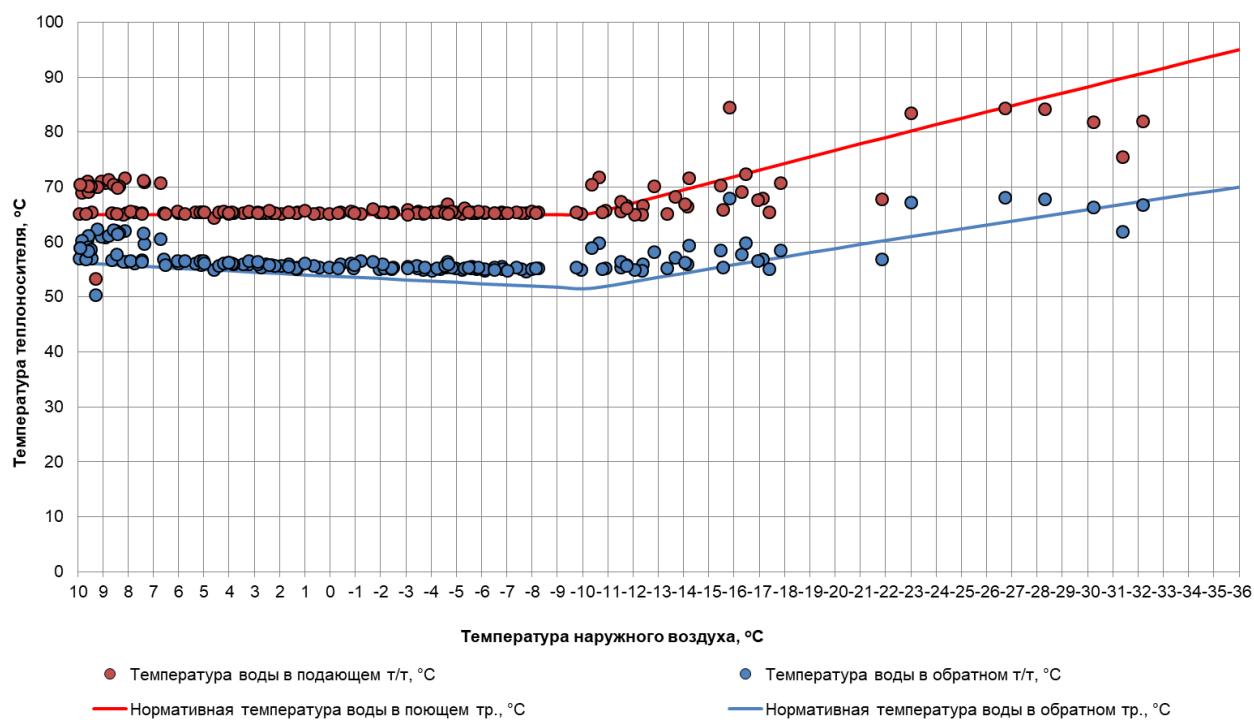


Рисунок 20. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Школьная

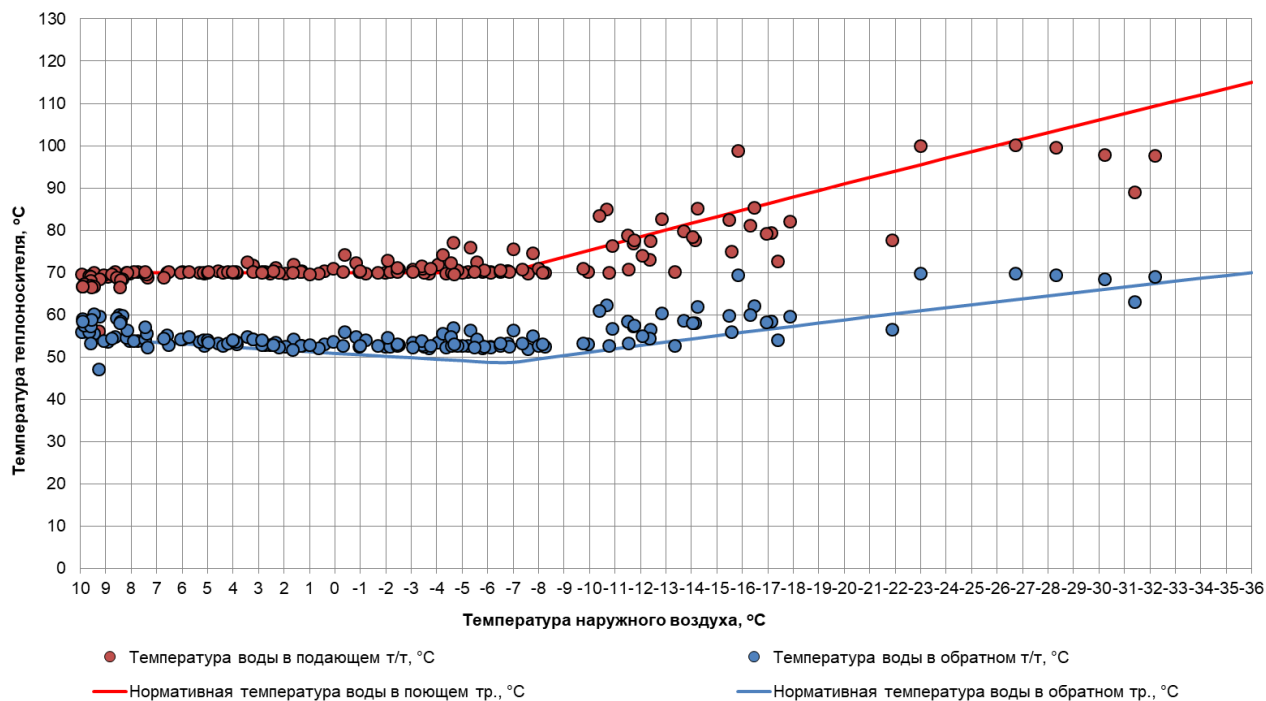


Рисунок 21. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Серова

На рисунке 22 представлены графические зависимости соответствия фактических температурных режимов в городском округе Сыктывкар для котельной по адресу: ул. Панева, 1/2 ООО «Сыктывкарская тепловая компания».

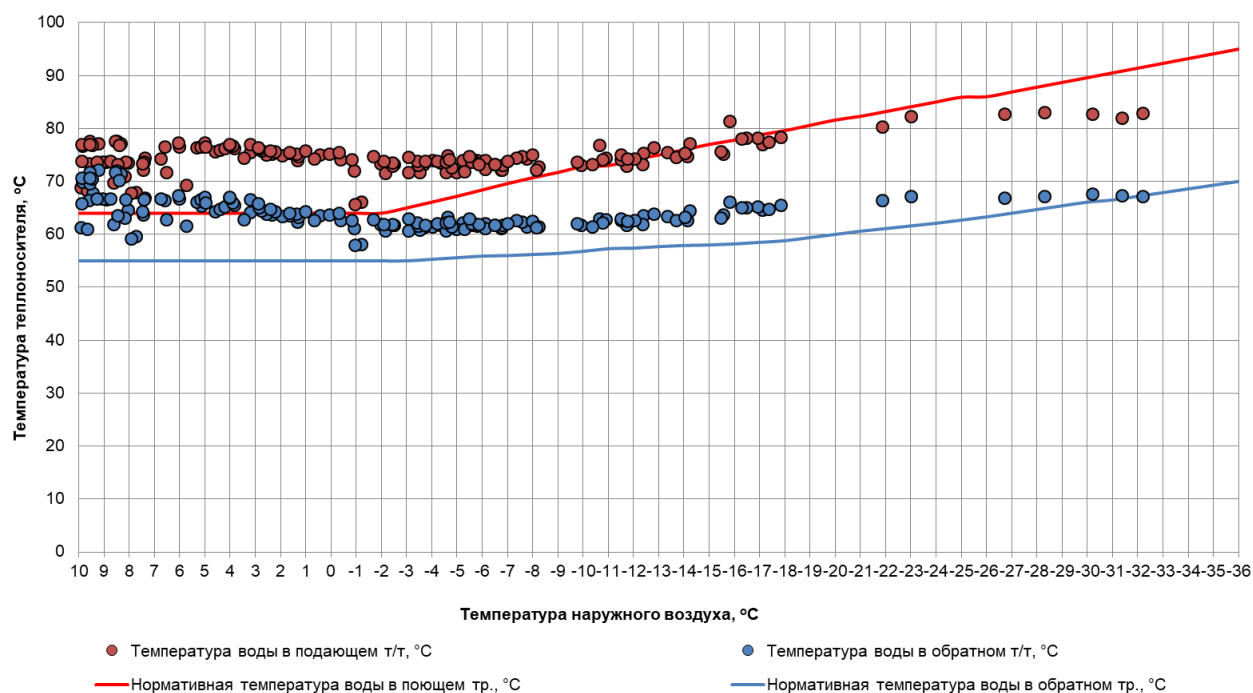


Рисунок 22. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной по адресу: ул. Панева, 1/2

Остальные теплоснабжающие организации либо не осуществляют посуточного учета отпуска тепловой энергии с горячей водой в сеть, либо не предоставили данные учета за 2023 год.

### **3.8. Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей**

Гидравлический режим тепловых сетей – режим, определяющий давление в теплопроводах при движении теплоносителя (гидродинамического) и при неподвижной воде (гидростатического). Оценка обеспеченности потребителей расчетным количеством теплоносителя и тепловой энергии и гидравлических режимов тепловых сетей проводится на основе гидравлических расчетов тепловых сетей.

Гидравлический расчет существующих сетей теплоснабжения г.о. Сыктывкар проведен для наиболее удаленных потребителей от каждого источника теплоснабжения. В результате расчета определяются расходы и потери напора в трубопроводах, напоры в узлах сети, в том числе располагаемые напоры у потребителей, температура теплоносителя в узлах сети (при учете тепловых потерь), величина избыточного напора у потребителей, температура внутреннего воздуха.

Гидравлический расчет произведен в программном модуле ZuluThermo в составе "Электронной модели системы теплоснабжения г.о. Сыктывкар". Для анализа проведенных расчетов гидравлических режимов сетей формируются пьезометрические графики крупных источников выработки тепловой энергии по нескольким направлениям до наиболее удаленных потребителей. Целью построения пьезометрического графика является наглядная иллюстрация результатов гидравлического расчета.

Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей г.о. Сыктывкар приведены в Главе 3.

### 3.9. Статистика отказов тепловых сетей

Статистика отказов (аварийных ситуаций) магистральных тепловых сетей источников тепловой энергии за 2019-2023 гг. в г.о. Сыктывкар приведены в таблице 147.

Таблица 147. Статистика отказов (аварийных ситуаций) магистральных тепловых сетей источников тепловой энергии за 2019-2023 гг.

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
ТЭЦ							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Горбольница							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
№1							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Центральная (В. Максаковка)							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Спецшкола							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
№4							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Мехлесхоз							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Вильтыдор							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Лемью							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Центральная (Седкыркец)							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Аэропорт							

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Больница							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Трехозерка							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Нижний Чов							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Чит 1							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Чит 2							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000



Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Чит 3							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Сысольское шоссе, 17/3							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Стахановская, 17/1							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная Михайловская, 19, стр.1							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
ЦВК							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	3	17	20	8,00	0,05	0,35	0,000
Винзавод							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Орбита							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Кутузова							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Госопытная							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Больничный Городок							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Оранжевая							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Рыбцех							

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Н. Чов							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Верхний Чов							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Кочпон							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
РММТ							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
ФАН							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Школьная							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	2	0	0	0,00	0,00	0,000
Серова							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная ООО "АВКО"							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

Статистика отказов (аварийных ситуаций) распределительных тепловых сетей источников тепловой энергии за 2019-2023 гг. в г.о. Сыктывкар приведены в таблице 148.

Таблица 148. Статистика отказов (аварийных ситуаций) распределительных тепловых сетей источников тепловой энергии за 2019-2023 гг.

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
ТЭЦ							
2019	0	0	39	0	0,00	0,56	0,000
2020	0	0	28	0	0,00	0,40	0,000
2021	0	0	31	0	0,00	0,45	0,000
2022	0	0	17	0	0,00	0,25	0,000
2023	0	0	10	0	0,00	0,14	0,000
Горбольница							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
№1							

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2019	5	0	4	6,00	0,17	0,13	0,500
2020	4	0	10	6,00	0,13	0,33	0,500
2021	4	0	4	6,00	0,13	0,13	0,500
2022	6	0	3	6,00	0,20	0,10	0,500
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Центральная (В. Максаковка)							
2019	5	0	2	6,00	0,21	0,08	0,500
2020	0	0	6	0	0,00	0,25	0,000
2021	3	0	2	6,00	0,13	0,08	0,500
2022	6	0	4	6,00	0,25	0,17	0,500
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Спецшкола							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	1	0	0	6,00	0,98	0,00	0,500
2021	1	0	0	6,00	0,98	0,00	0,500
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
№4							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Мехлесхоз							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	1	0	0	6,00	0,48	0,00	0,500
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Вильтыдор							
2019	0	0	1	0	0,00	0,22	0,000
2020	1	0	1	6,00	0,22	0,22	0,500
2021	1	0	3	6,00	0,22	0,67	0,500
2022	1	0	1	6,00	0,22	0,22	0,500

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Лемью							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Центральная (Седкыркеш)							
2019	0	0	1	0	0,00	0,19	0,000
2020	0	0	1	0	0,00	0,19	0,000
2021	0	0	1	0	0,00	0,19	0,000
2022	2	0	1	6,00	0,39	0,19	0,500
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Аэропорт							
2019	1	0	2	6,00	0,20	0,40	0,500
2020	0	0	1	0	0,00	0,20	0,000
2021	1	0	0	6,00	0,20	0,00	0,500
2022	0	0	1	0	0,00	0,20	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Больница							
2019	0	0	1	0	0,00	0,25	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	1	0	0,00	0,25	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Трехозерка							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Нижний Чов							
2019	2	0	0	2,95	0,30	0,00	0,000
2020	2	0	0	4,00	0,30	0,00	1,062

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2021	5	0	0	5,16	0,74	0,00	0,526
2022	1	0	0	8,00	0,15	0,00	1,981
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Чит 1							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Чит 2							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Чит 3							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Сысольское шоссе, 17/3							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Стахановская, 17/1							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная Михайловская, 19, стр.1							



Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
ЦВК							
2019	245	195	0	7,04	0,90	0,00	0,000
2020	224	200	0	6,91	0,82	0,00	91,079
2021	218	220	0	7,19	0,80	0,00	201,569
2022	279	175	0	7,05	1,03	0,00	68,922
2023	276	151	57	7,41	1,02	0,21	0,000
Винзавод							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Орбита							
2019	16	8	0	6,27	0,83	0,00	0,000
2020	8	9	0	7,19	0,41	0,00	226,590
2021	8	2	0	7,00	0,41	0,00	136,191
2022	15	1	0	7,11	0,77	0,00	62,844
2023	11	5	2	8,00	0,57	0,10	0,000
Кутузова							
2019	8	0	0	3,49	1,21	0,00	0,000
2020	7	2	0	4,59	1,06	0,00	3,666
2021	4	2	0	8,00	0,60	0,00	185,682
2022	9	1	0	8,00	1,36	0,00	55,274
2023	4	1	0	7,28	0,60	0,00	0,000
Госопытная							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	2	0	0	8,00	0,40	0,00	7,067
2021	1	3	0	8,00	0,20	0,00	1,845
2022	3	0	0	8,00	0,59	0,00	7,757

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2023	6	1	0	7,60	1,19	0,00	0,000
Больничный Городок							
2019	16	27	0	5,56	1,70	0,00	0,000
2020	11	7	0	6,63	1,17	0,00	19,445
2021	4	8	0	8,00	0,42	0,00	45,037
2022	9	11	0	5,70	0,96	0,00	51,349
2023	15	5	6	6,88	1,59	0,64	0,000
Оранжерея							
2019	1	3	0	8,00	0,13	0,00	0,000
2020	1	2	0	8,00	0,13	0,00	877,325
2021	2	0	0	4,00	0,25	0,00	106,131
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	2	0	0	5,60	0,25	0,00	0,000
Рыбцех							
2019	1	0	0	8,00	0,42	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	2	0	0	1,05	0,84	0,00	0,149
2022	1	0	0	1,40	0,42	0,00	0,391
2023	1	0	0	1,67	0,42	0,00	0,000
Н. Чов							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Верхний Чов							
2019	2	0	0	1,60	0,19	0,00	0,000
2020	1	0	0	0,50	0,10	0,00	0,044
2021	3	0	0	8,00	0,29	0,00	1,445
2022	10	2	0	8,00	0,97	0,00	3,161
2023	1	1	0	5,77	0,10	0,00	0,000
Кочпон							
2019	14	1	0	3,72	0,58	0,00	0,000
2020	8	0	0	6,18	0,33	0,00	7,911

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2021	4	5	0	4,05	0,17	0,00	27,927
2022	18	4	0	6,06	0,75	0,00	71,921
2023	14	1	1	7,45	0,58	0,04	0,000
РММТ							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	1	1	0	8,00	0,42	0,00	0,074
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
ФАН							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Школьная							
2019	11	7	0	5,55	0,68	0,00	0,000
2020	17	5	0	4,15	1,06	0,00	65,553
2021	36	5	0	6,40	2,24	0,00	59,145
2022	21	14	0	6,29	1,30	0,00	18,229
2023	16	11	3	6,41	0,99	0,19	0,000
Серова							
2019	5	0	0	6,76	0,33	0,00	0,000
2020	7	1	0	6,90	0,46	0,00	15,578
2021	7	4	0	7,04	0,46	0,00	73,493
2022	3	0	0	3,00	0,20	0,00	0,374
2023	2	3	0	8,00	0,13	0,00	0,000
Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425							

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная ООО "АВКО"							
2019	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

### 3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей

Статистика восстановления (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей представлена в п. 3.9 настоящей главы. Среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей г.о. Сыктывкар, представлено в таблице 149.

Таблица 149. Статистики среднего времени восстановления тепловых сетей г.о. Сыктывкар

Год	Среднее время восстановления теплоснабжения в магистральных тепловых сетях, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в распределительных тепловых сетях систем отопления, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в тепловых сетях горячего водоснабжения, час
<b>ТЭЦ</b>			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
<b>Горбольница</b>			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
<b>№1</b>			
2019	0	6,00	0
2020	0	6,00	0
2021	0	6,00	6,00
2022	0	6,00	0
2023	0	0	0
<b>Центральная (В. Максаковка)</b>			
2019	0	6,00	6,00
2020	0	0	0
2021	0	6,00	6,00
2022	0	6,00	0
2023	0	0	0
<b>Спецшкола</b>			
2019	0	0	0
2020	0	6,00	0
2021	0	6,00	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
<b>№4</b>			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
<b>Мехлесхоз</b>			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	6,00	0
2023	0	0	0
<b>Вильтыдор</b>			
2019	0	0	0
2020	0	6,00	0
2021	0	6,00	0

Год	Среднее время восстановления теплоснабжения в магистральных тепловых сетях, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в распределительных тепловых сетях систем отопления, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в тепловых сетях горячего водоснабжения, час
2022	0	6,00	0
2023	0	0	0
Лембю			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
Центральная (Седкыркещ)			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	6,00	0
2023	0	0	0
Аэропорт			
2019	0	6,00	0
2020	0	0	0
2021	0	6,00	6,00
2022	0	0	6,00
2023	0	0	0
Больница			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
Трехозерка			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
Нижний Чов			
2019	0	2,95	0
2020	0	4,00	0
2021	0	5,16	0
2022	0	8,00	0
2023	0	0	0
Чит 1			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
Чит 2			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
Чит 3			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0

Год	Среднее время восстановления теплоснабжения в магистральных тепловых сетях, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в распределительных тепловых сетях систем отопления, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в тепловых сетях горячего водоснабжения, час
Сысольское шоссе, 17/3			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
Стахановская, 17/1			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
Котельная Михайловская, 19, стр.1			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
ЦВК			
2019	0	7,04	8,00
2020	0	6,91	8,00
2021	0	7,19	6,00
2022	0	7,05	3,83
2023	8,00	7,41	7,15
Винзавод			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
Орбита			
2019	0	6,27	0
2020	0	7,19	0
2021	0	7,00	0
2022	0	7,11	0
2023	0	8,00	0
Кутузова			
2019	0	3,49	0
2020	0	4,59	0
2021	0	8,00	0
2022	0	8,00	0
2023	0	7,28	8,00
Госопытная			
2019	0	0	8,00
2020	0	8,00	6,05
2021	0	8,00	8,00
2022	0	8,00	0
2023	0	7,60	8,00
Больничный Городок			
2019	0	5,56	0
2020	0	6,63	0
2021	0	8,00	0
2022	0	5,70	0
2023	0	6,88	0
Оранжевая			
2019	0	8,00	0

Год	Среднее время восстановления теплоснабжения в магистральных тепловых сетях, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в распределительных тепловых сетях систем отопления, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в тепловых сетях горячего водоснабжения, час
2020	0	8,00	0
2021	0	4,00	0
2022	0	0	0
2023	0	5,60	0
Рыбцех			
2019	0	8,00	0
2020	0	0	0
2021	0	1,05	0
2022	0	1,40	0
2023	0	1,67	0
Н. Чов			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
Верхний Чов			
2019	0	1,60	6,67
2020	0	0,50	8,00
2021	0	8,00	8,00
2022	0	8,00	8,00
2023	0	5,77	5,25
Кочпон			
2019	0	3,72	4,00
2020	0	6,18	5,02
2021	0	4,05	4,40
2022	0	6,06	6,23
2023	0	7,45	8,00
РММТ			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	8,00	0
2023	0	0	0
ФАН			
2019	0	0	4,95
2020	0	0	8,00
2021	0	0	0
2022	0	0	6,70
2023	0	0	0
Школьная			
2019	0	5,55	4,23
2020	0	4,15	8,00
2021	0	6,40	8,00
2022	0	6,29	5,37
2023	0	6,41	6,24
Серова			
2019	0	6,76	5,18
2020	0	6,90	5,73
2021	0	7,04	0
2022	0	3,00	8,00
2023	0	8,00	7,02
Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0



Год	Среднее время восстановления теплоснабжения в магистральных тепловых сетях, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в распределительных тепловых сетях систем отопления, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в тепловых сетях горячего водоснабжения, час
2022	0	0	0
2023	0	0	0
Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
Котельная ООО "АВКО"			
2019	0	0	0
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0

### 3.11. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов

В настоящее время не существует единого метода для мониторинга состояния тепловых сетей неразрушающего контроля металла трубопроводов, который бы сочетал в себе одновременно простоту и широкий диапазон применения на тепловых сетях, высокую эффективность и достоверность результатов. В связи с этим используются несколько видов технической диагностики. Их достоверность проверяется путем визуально-измерительного контроля.

Методы технической диагностики, используемые теплоснабжающими и теплосетевыми организациями на территории МО ГО «Сыктывкар»:

Гидравлические испытания. Метод был разработан с целью выявления ослабленных мест трубопроводов в ремонтный период и исключения появления повреждений в отопительный период. Метод применяется в комплексе оперативной системы сбора и анализа данных о состоянии теплопроводов.

Как показывает опыт, метод гидравлических испытаний позволяет выявить около 75-80 % мест утечек на тепловых сетях. Однако существенным недостатком данного метода является выявление значительной части утечек при проведении испытаний, касающихся только внутриквартальных тепловых сетей малых диаметров. Метод находит широкое применение теплоснабжающими и теплосетевыми организациями на территории МО ГО «Сыктывкар».

Испытания на тепловые потери. Целью испытаний является определение эксплуатационных потерь через тепловую изоляцию водяных тепловых сетей на балансе теплоснабжающих и теплосетевых организаций. Определение тепловых потерь осуществляется на основании испытаний, проводимых в соответствии с документом «Методические указания по определению тепловых потерь в водяных тепловых сетях» СО 34.09.255-97. Результаты определения тепловых потерь через теплоизоляцию по данным испытаний сопоставляются с нормами проектирования, выдается качественная и количественная оценка теплоизоляционных свойств испытываемых участков, которая используется при нормировании эксплуатационных тепловых потерь для водяных тепловых сетей СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») от ЦВК.

Испытания на гидравлические потери. Определение фактических гидравлических характеристик трубопроводов тепловых сетей, состояния их внутренней поверхности и фактической пропускной способности. Оценка состояния трубопроводов по результатам испытаний проводится путем сравнения фактического коэффициента гидравлического сопротивления с расчетным значением при эквивалентной шероховатости трубопровода для данных диаметров новых трубопроводов, а также фактической и расчетной пропускной способности отдельного участка или испытанных участков сети в целом. Испытания нашли применение на тепловых сетях от ЦВК СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»).

Метод акустической диагностики. Используются корреляторы усовершенствованной конструкции. Метод новый и пробные применения на сетях дали положительные результаты. Он был разработан к.т.н. Самойловым Е.В. Метод имеет перспективу как информационная составляющая в комплексе методов мониторинга состояния действующих теплопроводов, он хорошо вписывается в процесс эксплуатации и конструктивные особенности прокладок тепловых сетей. Достоинством акустической диагностики является возможность определения состояния трубопроводов неразрушающим методом контроля без вскрытия теплотрасс. Он нашел широкое применение на тепловых сетях балансовой принадлежности СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»). Данным методом продиагностировано 40% тепловых сетей.

Испытания на максимальную температуру теплоносителя проводятся в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», «Типовой инструкцией по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии» и местной инструкцией. Испытания проводятся не реже одного раза в 5 лет. Испытания проводятся в конце отопительного сезона с отключением внутренних систем детских и лечебных учреждений. Испытания проводятся по зонам теплоснабжения. Максимальная испытательная температура соответствует температуре срезки по источнику в предстоящий отопительный сезон. После проведения испытаний составляется Акт. Испытания на максимальную температуру теплоносителя проводятся СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»), согласно требованиям, правил.

Методы технической диагностики, не нашедшие применения теплоснабжающими и теп-

лосетевыми организациями на территории МО ГО «Сыктывкар»

В целях повышения качества диагностики тепловых сетей теплоснабжающим и теплосетевым организациям предлагается рассмотреть нижеперечисленные методы. Использование различных методов диагностики позволяет со значительной точностью выявлять места утечек на тепловых сетях, выявлять участки с наибольшими тепловыми потерями и оптимально планировать ремонты.

Испытания на потенциалы блуждающих токов. Испытания представляют собой электрические измерения для определения коррозионной агрессивности грунтов и опасного действия блуждающих токов на трубопроводы подземных тепловых сетей.

Метод акустической эмиссии. Метод, проверенный в мировой практике и позволяющий точно определять местоположение дефектов стального трубопровода, находящегося под изменяемым давлением, но по условиям применения на действующих ТС имеет ограниченную область использования.

Тепловая аэросъемка в ИК-диапазоне. Метод очень эффективен для планирования ремонтов и выявления участков с повышенными тепловыми потерями. Съемку необходимо проводить весной (март-апрель) и осенью (октябрь-ноябрь), когда система отопления работает, но снега на земле нет. Недостатком метода является высокая стоимость проведения обследования.

Метод магнитной памяти металла. Метод хорош для выявления участков с повышенным напряжением металла при непосредственном контакте с трубопроводом тепловых сетей. Используется там, где можно прокатывать каретку по голому металлу трубы, этим обусловлена и ограниченность его применения.

Метод магнитной томографии металла теплопроводов с поверхности земли. Метод имеет мало статистики и пока трудно сказать о его эффективности в условиях города.

Это означает, что для поддержания надежного теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар» и обеспечения безопасности необходимо в короткий летний (ремонтный) период находить самые опасные (ненадежные) места и локально производить замену на новые трубопроводы. Помимо этого, нужно пересмотреть данные о состоянии наиболее протяженных трубопроводов и выбрать участки, в первую очередь требующие реконструкции или капитального ремонта. Последнюю операцию необходимо произвести в течение одного месяца после завершения гидравлических испытаний.

### **3.12. Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей**

Согласно п. 6.82 МДК 4-02.2001 «Типовая инструкция по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения»:

«Тепловые сети, находящиеся в эксплуатации, должны подвергаться следующим испы-

таниям:

гидравлическим испытаниям с целью проверки прочности и плотности трубопроводов, их элементов и арматуры;

испытаниям на максимальную температуру теплоносителя (температурным испытаниям) для выявления дефектов трубопроводов и оборудования тепловой сети, контроля за их состоянием, проверки компенсирующей способности тепловой сети;

испытаниям на тепловые потери для определения фактических тепловых потерь теплопроводами в зависимости от типа строительно-изоляционных конструкций, срока службы, состояния и условий эксплуатации;

испытаниям на гидравлические потери для получения гидравлических характеристик трубопроводов;

испытаниям на потенциалы блуждающих токов (электрическим измерениям для определения коррозионной агрессивности грунтов и опасного действия блуждающих токов на трубопроводы подземных тепловых сетей)».

### **3.12.1. Испытания на тепловые и гидравлические потери**

Испытания на тепловые и гидравлические потери производятся на характерных участках тепловых магистралей от ЦВК эксплуатационной ответственности СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»). Все виды испытаний проводятся отдельно. Совмещение во времени двух видов испытаний не допускается. На каждый вид испытаний составляется рабочая программа, которая утверждается главным инженером СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»).

За два дня до начала испытаний утвержденная программа передается диспетчеру отдела эксплуатации тепловых сетей (далее по тексту – ОЭТС) и руководителю источника тепловой энергии для подготовки оборудования и установления требуемого режима работы сети.

В рабочей программе испытаний содержатся следующие данные:

задачи и основные положения методики проведения испытания;

перечень подготовительных, организационных и технологических мероприятий;

последовательность отдельных этапов и операций во время испытания;

режимы работы оборудования источника тепла и тепловой сети (расход и параметры теплоносителя во время каждого этапа испытания);

схемы работы насосно-подогревательной установки источника тепла при каждом режиме испытания;

схемы включения и переключений в тепловой сети;

сроки проведения каждого отдельного этапа или режима испытания;

точки наблюдения, объект наблюдения, количество наблюдателей в каждой точке;

оперативные средства связи и транспорта;

меры по обеспечению техники безопасности во время испытания;

список ответственных лиц за выполнение отдельных мероприятий.

Руководитель испытания перед началом испытания выполняет следующие операции:  
проверяет выполнение всех подготовительных мероприятий;  
организовывает проверку технического и метрологического состояния средств измерений согласно нормативно-технической документации;  
проверяет отключение предусмотренных программой ответвлений и тепловых пунктов;  
проводит инструктаж всех членов бригады и сменного персонала по их обязанностям во время каждого отдельного этапа испытания, а также мерам по обеспечению безопасности непосредственных участников испытания и окружающих лиц.

Последние испытания водяных тепловых сетей от ЦБК СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») проводились в 2022 г. Организацией, проводившей испытания, является ООО «Дивайсинжиниринг».

### **Результаты испытаний тепловых сетей от ЦБК балансовой принадлежности СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») на тепловые потери**

Для определения фактических потерь тепловой энергии через тепловую изоляцию трубопроводов проведены испытания магистралей №1, №2, №3 и магистральной перемычки №5 (МТС-I, МТС-II, МТС-III и МП-V) от котельной ЦБК.

Трубопроводы указанных магистралей проложены в непроходных каналах и в надземном варианте на высоких и низких опорах. Тепловая изоляция трубопроводов в основном выполнена из минватных плит толщиной 50 мм и является характерной для тепловых сетей от ЦБК.

Общая протяжённость испытываемых тепловых сетей составляет 27,824 км (в однострубно-ном исполнении), в т.ч.:

- магистраль №1 - 7,736 км,
- магистраль №2 - 9,982 км,
- магистраль №3 - 10,106 км.

Испытаниям подвергались участки тепловой сети, тип прокладки и конструкция тепловой изоляции которых являются характерными для рассматриваемой сети. По результатам испытаний тепловых сетей от ЦБК на тепловые потери был сделан ряд выводов.

На основании произведенных расчетов по результатам испытаний трубопроводов тепловых сетей на тепловые потери следует, что состояние тепловой изоляции удовлетворительное. В лучшем состоянии находятся тепловая изоляция трубопроводов канальной и надземной прокладки магистрали №2. В худшем состоянии находится тепловая изоляция трубопроводов тепловых сетей канальной прокладки перемычки №5, что объясняется высоким состоянием грунтовых вод.

Полученные при испытаниях результаты в виде поправочных коэффициентов к потерям тепла по нормам проектирования могут быть применены для нормирования эксплуатационных тепловых потерь тепловыми сетями от ЦБК приведены в таблице 150.

Таблица 150. Результаты испытаний тепловых сетей на тепловые потери

Тепловые сети при температурном графике 125/70 °С ПАО «Т Плюс» от ЦБК			Поправочные коэффициенты	
Тип прокладки	Период ввода в эксплуатацию	Материал тепловой изоляции	под. т/п	обр. т/п
ЦБК (вывод №1)				
Канальная	с 2004 г.	Мин. Вата	1,11	
ЦБК (вывод №2)				
Надземная	с 1990 г. по 1997 г. включительно	Мин. Вата	1,20	1,18
ЦБК (вывод №3)				
Надземная	с 1959 г. по 1989 г. включительно	Мин. Вата	1,26	1,18
Канальная	с 1998 г. по 2003 г. включительно	Мин. Вата	1,20	

Для снижения тепловых потерь в тепловых сетях рекомендуется восстановить тепловую изоляцию арматуры в тепловых камерах и не допускать затопления тепловых сетей канальной прокладки в весенний период года.

#### **Результаты испытаний тепловых сетей от ЦБК балансовой принадлежности СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») на гидравлические потери**

Для испытаний на гидравлические потери выбраны участки тепловой сети, являющиеся характерными для данных тепловых сетей по срокам и условиям эксплуатации. По результатам испытаний тепловых сетей от ЦБК на гидравлические потери был сделан ряд выводов.

1. На магистрали №1 испытывались участки трубопроводов от 1УТЗ до 1К25 общей протяженностью 3,064 км в двухтрубном исчислении, в т.ч.:

- участок от 1УТЗ до 1К10 протяженностью 1,201 км,
- участок от 1К10 до 1К16 протяженностью 0,698 км,
- участок от 1К16 до 1К25 протяженностью 1,165 км,

Основные пункты наблюдений были установлены в тепловых камерах 1УТЗ, 1К10, 1К16 и 1К25. Дополнительно пункты наблюдений были установлены в тепловых камерах 1К6 и 1К20А.

Испытания проводились 25 и 26 мая 2012 года раздельно по участкам.

Средний срок эксплуатации испытываемых участков тепловых сетей составляет:

- участок тепловых сетей от 1УТЗ до 1К10 – 12,1 год,
- участок тепловых сетей от 1К10 до 1К16 – 24,4 года,
- участок тепловых сетей от 1К16 до 1К25 – 15,9 года.

2. На магистрали №2 испытывались участки трубопроводов от 2К1А до 2ПАВ1 общей протяженностью 3,372 км в двухтрубном исчислении, в т.ч.:

- участок от 2К1А до 2К9 протяженностью 1,234 км,
- участок от 2К9 до 2К15 протяженностью 0,858 км,
- участок от 2К15 до 2ПАВ1 протяженностью 1,280 км.

Основные пункты наблюдений были установлены в тепловых камерах 2К1А, 2К9, 2К15 и 2ПАВ1. Дополнительно пункт наблюдений был установлен в тепловой камере 2К7.

Испытания проводились 25 и 26 мая 2012 года отдельно по участкам.

Средний срок эксплуатации испытываемых участков тепловых сетей составляет:

- участок тепловых сетей от 2К1А до 2К9 – 24,7 года,
- участок тепловых сетей от 2К9 до 2К15 – 16,7 года,
- участок тепловых сетей от 2К15 до 2ПАВ1 – 21,4 года.

3. На магистрали №3 испытывались участки трубопроводов от ЗУТ1 до ЗУТ7 общей протяженностью 1,183 км в однотрубном исчислении, в т.ч.:

- участок от ЗУТ1 до ЗУТ2 протяженностью 0,301 км,
- участок от ЗУТ2 до ЗУТ7 протяженностью 0,882 км,

Пункты наблюдений были установлены в тепловых камерах ЗУТ1, ЗУТ2 и ЗУТ7. Испытания проводились отдельно по участкам.

Испытания проводились 22 июня 2012 года отдельно по участкам.

Средний срок эксплуатации испытываемых участков тепловых сетей составляет:

- участок тепловых сетей от ЗУТ1 до ЗУТ2 – 28,0 лет,
- участок тепловых сетей от ЗУТ2 до ЗУТ7 – 28,0 лет.

4. На основании выполненных расчетов по результатам испытаний трубопроводов тепловых сетей на гидравлические потери следует, что состояние внутренней поверхности трубопроводов удовлетворительное, хотя срок эксплуатации трубопроводов в основном превышает нормативный. Это указывает на то, что на предприятии осуществляется качественная подготовка подпиточной воды тепловых сетей.

Сводные данные результатов расчета гидравлических характеристик испытываемых участков трубопроводов магистралей №1, №2 и №3 приведены в таблице ниже.

5. Рекомендуется применять коэффициенты эквивалентной шероховатости ( $K_z$ ) для трубопроводов срока эксплуатации:

- $K_z = 0,5 \div 1,0$  – до 5 лет,
- $K_z = 1,0 \div 1,5$  – свыше 5 до 10 лет,
- $K_z = 1,5 \div 2,5$  – свыше 10 до 15 лет,
- $K_z = 2,5 \div 3,5$  – свыше 15 до 20 лет,
- $K_z = 3,5 \div 4,5$  – свыше 20 лет.

6. Для снижения отложений в трубопроводах рекомендуется тщательно промывать трубопроводы с использованием современных методов промывки, а также снизить количество аварий за счет своевременного капитального ремонта трубопроводов.

Таблица 151. Результаты расчета гидравлических характеристик испытываемых участков трубопроводов магистралей №№ 1-3

Наименование участка		Наименование трубопровода	$\Delta H$ , м	$S_{\phi}$ , ч <sup>2</sup> /м <sup>5</sup>	Коэффициент сопротивления		$\frac{\lambda_{\phi}}{\lambda_p}$	$K_{\Sigma}$ , мм	Снижение пропускной способности $G_{\phi} / G_p$
Начало	Конец				$\lambda_{\phi}$	$\lambda_p$			
Магистраль №1									
1УТ3	1К10	Подающий	9,4	0,000001338	0,0231	0,0181	1,28	1,3	0,79
		Обратный	9,4	0,000001358	0,0236	0,0181	1,30	1,4	0,78
1К10	1К16	Подающий	10,0	0,00000469	0,0348	0,0195	1,78	4,0	0,73
		Обратный	10,2	0,00000485	0,0361	0,0195	1,85	4,4	0,72
1К16	1К25	Подающий	16,9	0,00000793	0,0335	0,0195	1,72	3,5	0,73
		Обратный	16,4	0,00000780	0,0329	0,0195	1,69	3,3	0,74
Магистраль №2									
2К1А	2К9	Подающий	9,5	0,000001405	0,0307	0,018	1,71	3,8	0,73
		Обратный	10,7	0,000001607	0,0303	0,018	1,69	3,6	0,70
2К9	2К15	Подающий	9,3	0,00000258	0,0321	0,0187	1,72	3,7	0,69
		Обратный	8,8	0,00000246	0,0302	0,0187	1,61	3,0	0,70
2К15	2ПАВ1	Подающий	18,5	0,00001095	0,0359	0,0195	1,84	4,3	0,66
		Обратный	18,8	0,00001130	0,0374	0,0195	1,92	4,8	0,65
Магистраль №3									
3УТ1	3УТ2	Подающий	19,2	0,000001035	0,0306	0,0187	1,64	3,2	0,72
		Обратный	19,3	0,000001059	0,0317	0,0187	1,70	3,5	0,71
3УТ2	3УТ7	Подающий	25,0	0,000001348	0,0305	0,0182	1,68	3,5	0,71
		Обратный	24,5	0,000001343	0,0304	0,0182	1,67	3,5	0,71



### **3.12.2. Гидравлические испытания на прочность и плотность тепловых сетей**

Гидравлические испытания на прочность и плотность тепловых сетей, находящихся в эксплуатационной ответственности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, производятся, как правило, после капитального ремонта до начала отопительного периода. Испытание проводится по отдельным отходящим от источника тепловой энергии магистралям при отключенных водонагревательных установках источника тепла, отключенных системах теплопотребления, при открытых воздушниках на тепловых пунктах потребителей. Магистрали испытываются целиком или по частям в зависимости от технической возможности обеспечения требуемых параметров, а также наличия оперативных средств связи диспетчера ОЭТС с персоналом источников тепловой энергии и бригадой, проводящей испытание, численности персонала, обеспеченности транспортом.

Каждый участок тепловой сети испытывается пробным давлением, минимальное значение которого составляет 1,25 рабочего давления. Значение рабочего давления устанавливается техническим руководителем ОЭТС в соответствии с требованиями Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды.

Максимальное значение пробного давления устанавливается в соответствии с указанными правилами и с учетом максимальных нагрузок, которые могут принять на себя неподвижные опоры.

В каждом конкретном случае значение пробного давления устанавливается техническим руководителем ОЭТС в допустимых пределах, указанных выше.

При гидравлическом испытании на прочность и плотность давление в самых высоких точках тепловой сети доводится до значения пробного давления за счет давления, развиваемого сетевым насосом источника тепловой энергии или специальным насосом из опрессовочного пункта.

При испытании участков тепловой сети, в которых по условиям профиля местности сетевые и стационарные опрессовочные насосы не могут создать давление, равное пробному давлению, применяются передвижные насосные установки и гидравлические прессы.

Длительность испытаний пробным давлением устанавливается главным инженером ОЭТС, но должна быть не менее 10 мин с момента установления расхода подпиточной воды на расчетном уровне. Осмотр производится после снижения пробного давления до рабочего.

Тепловая сеть считается выдержавшей гидравлическое испытание на прочность и плотность, если при нахождении ее в течение 10 мин под заданным пробным давлением фактическое значение подпитки не превысило расчетного значения.

Температура воды в трубопроводах при испытаниях на прочность и плотность не превышает 40 °С.

### **3.12.3. Техническое обслуживание и ремонт**

ОЭТС организует техническое обслуживание и ремонт тепловых сетей. Ответственность за организацию технического обслуживания и ремонта несет административно-

технический персонал, за которым закреплены тепловые сети.

Объем технического обслуживания и ремонта определяется необходимостью поддержания работоспособного состояния тепловых сетей. При техническом обслуживании проводятся операции контрольного характера (осмотр, надзор за соблюдением эксплуатационных инструкций, технические испытания и проверки технического состояния) и технологические операции восстановительного характера (регулирование и наладка, очистка, смазка, замена вышедших из строя деталей без значительной разборки, устранение различных мелких дефектов).

Основными видами ремонтов тепловых сетей являются капитальный и текущий ремонты. При капитальном ремонте восстанавливается исправность и полный (или близкий к полному) ресурс установок с заменой или восстановлением любых их частей, включая базовые. При текущем ремонте восстанавливается работоспособность установок, меняются и (или) восстанавливаются отдельные их части.

Система технического обслуживания и ремонта носит предупредительный характер. При планировании технического обслуживания и ремонта проводится расчет трудоемкости ремонта, его продолжительности, потребности в персонале, а также материалах, комплектующих изделиях и запасных частях.

На все виды ремонтов составляются годовые и месячные планы (графики). Годовые планы ремонтов утверждает главный инженер организации.

Планы ремонтов тепловых сетей организации увязываются с планом ремонта оборудования источников тепловой энергии.

В системе технического обслуживания и ремонта выполняются:

- подготовка технического обслуживания и ремонтов;
- вывод оборудования в ремонт;
- оценка технического состояния тепловых сетей и составление дефектных ведомостей;
- проведение технического обслуживания и ремонта;
- приемка оборудования из ремонта;
- контроль и отчетность о выполнении технического обслуживания и ремонта.

Организационная структура ремонтного производства, технология ремонтных работ, порядок подготовки и вывода в ремонт, а также приемки и оценки состояния отремонтированных тепловых сетей соответствуют Нормативно-технической документации.

### **3.13. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя**

При утверждении тарифа на тепловую энергию используются величины нормативных потерь тепловой энергии в тепловых сетях. Величина потерь рассчитывается в соответствии с Приказом Минэнерго от 30.12.2008 г. №325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя». Описание способа определения нормативов представлено в указанном документе.

### 3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям

Динамика изменения фактических потерь тепловой энергии тепловых сетей по источникам теплоснабжения г.о. Сыктывкар приведена в таблице 152.

Таблица 152. Динамика изменения фактических потерь тепловой энергии тепловых сетей по источникам теплоснабжения г.о. Сыктывкар

№ п/п	Наименование	Отпуск тепла с коллекторов, Гкал					Потери в сети (технологические), Гкал					Процент потерь в сети от отпуска с коллекторов, %				
		2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023
Источники комбинированной выработки																
ЕТО № 1 ЭМУП «Жилкомхоз»																
1	ТЭЦ	4 192 761,0	4 253 030,0	4 610 527,0	4 274 250,0	3 995 034,0	65 950,0	67 160,0	67 160,0	78 554,7	138 697,6	1,57	1,58	1,46	1,84	3,47
Котельные																
ЕТО № 2 МУП «Жилкомслужбы»																
2	Горбольница	4 030,5	4 013,4	4 619,0	4 449,4	4 031,2	694,8	473,9	723,9	723,9	423,9	17,24	11,81	15,67	16,27	10,52
3	№1	42 835,4	40 646,5	44 330,0	41 930,1	41 597,4	10 155,6	10 058,4	11 151,3	9 108,3	9 685,3	23,71	24,75	25,16	21,72	23,28
4	Центральная (В. Максак-овка)	22 478,2	22 583,8	24 365,3	22 792,1	22 038,5	6 401,9	6 948,9	7 868,9	6 718,9	6 268,9	28,48	30,77	32,30	29,48	28,45
5	Спецшкола	3 290,1	3 037,8	3 540,0	3 457,7	3 121,3	363,3	358,5	358,5	358,5	458,5	11,04	11,80	10,13	10,37	14,69
6	№4	0,0	0,0	0,0	0,0	102,0	0,0	0,0	0,0	0,0	23,0	0,00	0,00	0,00	0,00	22,55
7	Мехлесхоз	1 346,9	1 235,7	1 293,0	1 118,3	1 133,1	591,5	555,7	585,7	435,7	485,7	43,92	44,97	45,30	38,96	42,87
8	Выльтыдор	4 080,1	4 228,8	4 440,4	4 388,9	4 197,1	630,3	769,8	919,8	919,8	719,8	15,45	18,20	20,71	20,96	17,15
9	Лемью	3 687,5	3 700,5	3 883,8	3 846,3	3 617,2	1 462,0	1 613,8	1 613,8	1 613,8	1 413,8	39,65	43,61	41,55	41,96	39,09
10	Центральная (Сед-кыркещ)	7 314,0	6 985,7	7 922,2	7 482,1	7 419,9	1 100,6	1 111,3	1 851,3	1 391,3	1 391,3	15,05	15,91	23,37	18,60	18,75
11	Аэропорт	8 788,6	8 266,5	10 201,7	9 155,0	9 296,3	3 094,7	2 760,6	4 230,6	3 230,6	3 780,6	35,21	33,39	41,47	35,29	40,67
12	Больница	2 100,0	1 947,1	2 287,5	2 068,5	1 888,5	1 005,8	866,3	1 154,3	946,3	796,3	47,89	44,49	50,46	45,75	42,16
13	Трехозерка	1 589,6	1 551,2	1 697,7	1 655,3	1 659,8	780,7	764,1	849,1	834,1	834,1	49,12	49,26	50,01	50,39	50,25
ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»																
14	Нижний Чов	25 351,9	26 962,9	28 191,9	27 457,6	26 204,2	1 877,9	3 114,6	4 250,0	4 250,0	4 250,0	7,41	11,55	15,08	15,48	16,22
15	Чит 1	1 819,0	1 704,3	1 818,3	1 852,9	1 531,1	86,6	154,9	274,0	365,5	43,0	4,76	9,09	15,07	19,72	2,81
16	Чит 2	2 015,9	1 775,1	1 874,1	1 944,2	1 635,4	96,0	161,4	358,0	245,4	44,0	4,76	9,09	19,10	12,62	2,69
17	Чит 3	3 952,8	3 031,9	3 632,0	3 819,5	4 154,2	194,5	275,6	463,0	327,7	270,2	4,92	9,09	12,75	8,58	6,50
18	Сысольское шоссе, 17/3	3 265,0	7 322,7	7 445,9	6 887,0	6 093,2	180,6	248,8	979,3	649,8	239,0	5,53	3,40	13,15	9,43	3,92
38	Стахановская, 17/1	-	-	-	-	616,0	-	-	-	-	20,0	-	-	-	-	3,25
39	Котельная Михайловская, 19, стр.1	-	-	-	-	989,0	-	-	-	-	0,0	-	-	-	-	0,00
ЕТО № 4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»																
19	ЦВК	1 366 666,0	1 335 993,0	1 523 285,0	1 452 461,0	1 406 661,0	201 828,0	234 891,0	288 736,0	262 478,0	175 233,0	14,77	17,58	18,95	18,07	12,46

№ п/п	Наименование	Отпуск тепла с коллекторов, Гкал					Потери в сети (технологические), Гкал					Процент потерь в сети от отпуска с коллекторов, %				
		2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023
20	Винзавод	8 807,0	8 700,0	9 577,0	10 368,0	10 849,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Орбита	91 782,0	92 056,0	105 817,0	100 955,0	88 469,0	8 822,1	8 939,0	8 746,0	8 683,0	6 901,0	9,61	9,71	8,27	8,60	7,80
22	Кутузова	3 551,0	3 447,0	4 153,0	3 951,0	3 709,0	1 547,6	956,4	932,0	983,0	951,0	43,58	27,75	22,44	24,88	25,64
23	Госопытная	13 805,0	13 107,0	14 162,0	14 632,0	14 687,0	2 690,8	2 182,1	2 144,1	2 073,0	2 054,0	19,49	16,65	15,14	14,17	13,99
24	Больничный Городок	68 870,0	60 940,0	63 271,0	66 552,0	57 866,0	7 050,0	4 567,7	4 100,0	4 182,0	3 357,0	10,24	7,50	6,48	6,28	5,80
25	Оранжевая	16 090,0	0,0	8 777,0	1 688,0	0,0	1 724,0	0,0	676,0	371,0	0,0	10,71	0,00	7,70	21,98	0,00
26	Рыбцех	1 552,0	1 530,0	1 725,0	1 705,0	1 677,0	557,5	359,7	385,3	429,0	397,0	35,92	23,51	22,34	25,16	23,67
27	Н. Чов	1 344,0	1 327,0	1 388,0	1 384,0	1 049,0	305,3	358,5	350,3	348,0	331,0	22,72	27,02	25,24	25,14	31,55
28	Верхний Чов	16 754,0	15 609,0	16 933,0	16 784,0	16 116,0	4 138,0	2 950,0	2 912,0	2 995,0	2 918,0	24,70	18,90	17,20	17,84	18,11
29	Кочпон	34 436,0	35 107,0	38 741,0	39 541,0	36 986,0	11 834,6	9 756,8	11 399,0	7 374,0	6 574,0	34,37	27,79	29,42	18,65	17,77
30	РММТ	6 271,0	5 846,0	6 870,0	6 951,0	6 372,0	864,5	695,6	693,0	816,0	716,0	13,79	11,90	10,09	11,74	11,24
31	ФАН	1 747,0	1 756,0	1 970,0	1 921,0	1 615,0	632,0	515,8	576,4	556,0	567,0	36,18	29,37	29,26	28,94	35,11
32	Школьная	38 144,0	37 123,0	38 311,0	38 783,0	37 669,0	8 736,4	7 774,3	8 348,0	7 307,0	7 518,0	22,90	20,94	21,79	18,84	19,96
33	Серова	22 339,0	19 931,0	21 852,0	21 606,0	19 221,0	5 209,7	4 281,7	5 349,0	3 640,0	3 788,0	23,32	21,48	24,48	16,85	19,71
ЕТО № 5 АО «Комитекс»																
34	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	17 304,8	15 374,5	19 885,0	19 885,0	19 885,0	1 280,0	1 280,0	1 280,0	1 280,0	1 280,0	7,40	8,33	6,44	6,44	6,44
ЕТО № 6 ООО "Агро-Тепло"																
35	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	104 185,0	89 216,0	110 500,0	104 965,3	98 930,0	12 034,0	9 758,0	17 741,0	7 825,9	6 660,0	11,55	10,94	16,06	7,46	6,73
ЕТО № 7 ООО «Сыктывкарская тепловая компания»																
36	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	4 129,0	4 129,0	5 760,0	4 693,0	5 300,0	618,0	618,0	618,0	618,0	618,0	14,97	14,97	10,73	13,17	11,66
ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе																
37	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	1 102,0	1 102,0	1 102,0	1 102,0	1 102,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44
ЕТО № 9 ООО "АВКО"																
40	Котельная ООО "АВКО"	1 368,5	1 130,0	1 309,7	1 182,6	1 270,0	114,1	104,8	112,3	119,0	262,4	8,34	9,27	8,58	10,06	20,66

Примечание: в таблице приведены технологические потери по каждому источнику теплоснабжения г.о. Сыктывкар.

### **3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения**

В рассматриваемый период предписаний надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловых сетей не выдавалось.

### **3.16. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям**

#### **3.16.1. Теплопотребляющие установки, подключенные к тепловым сетям ЭМУП «Жилкомхоз»**

Потребители тепловой энергии, подключенные к системе теплоснабжения на базе ТЭЦ АО «СЛПК», имеют преимущественно зависимые схемы присоединения систем отопления при помощи элеваторов и открытые схемы подачи теплоносителя на нужды ГВС.

#### **3.16.2. Теплопотребляющие установки, подключенные к тепловым сетям от котельных СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)**

Присоединение потребителей к тепловым сетям от котельных эксплуатационной балансовой принадлежности СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») осуществляется через НСП и индивидуальные тепловые пункты (далее по тексту - ИТП). Необходимость применения НСП и ПНС обусловлена топологией города, размещением источников и температурных графиков отпуска тепловой энергии от источников. Необходимость строительства ИТП обусловлена требованиями законов и соответствующих технических регламентов, а также строительных норм и правил.

Выбор схемы присоединения потребителей обусловлен принятым температурным графиком отпуска тепловой энергии на источнике.

*Система теплоснабжения от котельных ЦВК, «Орбита», «Больничный Городок», «Оранжевая»*

Потребители, подключенные к котельным ЦВК, «Орбита», «Больничный Городок», «Оранжевая» имеют как открытые схемы подачи теплоносителя на нужды ГВС, так и закрытые. В настоящее время наименьшее применение получила закрытая схема (по данной схеме подключено около 20% потребителей от данных котельных).

*Система теплоснабжения от котельных «Кочпон» и «Серова»*

Потребители, подключенные к системам теплоснабжения от рассматриваемых котельных, получают тепловую энергию в соответствии с температурным графиком 115-70°C, в связи с чем применяются смешивающие устройства в системе отопления: элеваторы и насосы. Часть потребителей получают тепловую энергию в соответствии с температурным графиком 95-70 °С, следовательно, для них характерно непосредственное присоединение системы отопления к тепловой сети.

#### *Система теплоснабжения от остальных котельных*

Для остальных котельных характерны схемы присоединения потребителей к тепловой сети по непосредственной схеме в связи с принятыми температурными графиками на отопление и ГВС: 95-70 °С, 85-70 °С соответственно.

### **3.16.3. Теплопотребляющие установки, подключенные к тепловым сетям от котельных МУП «ЖКУ»**

Присоединение потребителей к тепловым сетям от котельных эксплуатационной ответственности МУП «ЖКУ» осуществляется через ЦТП и ИТП.

#### *Система теплоснабжения от котельной №1 п. Краснозатонский*

Отпуск тепловой энергии от котельной №1 осуществляется по магистральным тепловым сетям к конечным потребителям тепловой энергии в соответствии с температурным графиком 105-70 °С. Выбор данного температурного графика обуславливает необходимость наличия регулирующих устройств на тепловых сетях и/или у потребителей.

Задача поддержания максимальной температуры в системе отопления на уровне 95°С реализована посредством установки ЦТП (НСП) на тепловых сетях. Всего на тепловых сетях от котельной №1 установлено 6 ЦТП, которые оборудованы смесительными насосами. НСП №№3, 4, 5, 6 дополнительно оборудованы циркуляционными насосами ГВС. После ЦТП тепловые сети разделены на тепловые сети отопления и тепловые сети ГВС, работающие по температурным графикам 95-70 °С и 60-40 °С соответственно. Нагрев холодной воды для обеспечения нужд ГВС потребителей осуществляется в теплообменных аппаратах, где греющей средой является вода, поступающая из тепловой сети.

Следовательно, от котельной №1 имеет место закрытая схема ГВС. Потребители присоединены к тепловым сетям отопления и ГВС непосредственно, т.е. без присутствия каких-либо смешивающих устройств в тепловых вводах зданий.

#### *Системы теплоснабжения от котельных «Больница» п. Седкыркещ, «Мехлесхоз», «Вильтыдор»*

Отличительной особенностью данных котельных от остальных котельных в эксплуатационной ответственности МУП «ЖКУ» является тот факт, что от данных котельных не осуществляется отпуск тепловой энергии на нужды ГВС потребителей. Отпуск тепловой энергии от котельных на нужды отопления осуществляется в соответствии с температурным графиком 95-70 °С, при отсутствии смесительных устройств на тепловых сетях и у потребителей.

#### *Системы теплоснабжения от остальных котельных*

Системы теплоснабжения от остальных котельных идентичны системам теплоснабжения от котельной №1, расположенных за ЦТП. Система теплоснабжения является четырехтрубной. Отпуск тепловой энергии от котельных в системы отопления потребителей осуществляется в соответствии с температурным графиком 95-70 °С, в системы ГВС потребителей – по температурному графику 60-40 °С. Регулирующие устройства у потребителей не

применяются.

### **3.16.4. Теплопотребляющие установки, подключенные к тепловым сетям от котельных МУП «УКР»**

Присоединение потребителей к тепловым сетям от котельных эксплуатационной ответственности МУП «УКР» осуществляется через ЦТП и ИТП.

#### *Система теплоснабжения от котельной п. Нижний Чов*

Отпуск тепловой энергии от котельной п. Нижний Чов осуществляется по магистральным тепловым сетям к конечным потребителям тепловой энергии в соответствии с температурным графиком 102-70 °С. Выбор данного температурного графика обуславливает необходимость наличия регулирующих устройств на тепловых сетях и/или у потребителей.

Теплопотребляющие установки от данной котельной условно следует разделить на 2 категории:

- установки теплопотребления, находящиеся до ЦТП;
- установки теплопотребления, теплоснабжение которых осуществляется от ЦТП.

Первая группа потребителей получает тепловую энергию в соответствии с температурным графиком 102-70 °С. Регулирование параметров теплоносителя осуществляется в ИТП потребителей.

Вторая группа потребителей получает тепловую энергию на цели отопления в соответствии с температурным графиком 95-70 °С, чем обусловлены конструктивные особенности ИТП. Теплоснабжение данной группы потребителей осуществляется по непосредственной схеме, без наличия смешивающих устройств. Смена температурного графика осуществляется в ЦТП, где установлены теплообменные аппараты и насосное оборудование, осуществляющее прокачку теплоносителя через вторичный контур тепловой сети.

*Системы теплоснабжения от котельных Чит 1, Чит 2, Чит 3, Сырьское шоссе 17/3, Стахановская, 17/1.*

Отпуск тепловой энергии от котельных Чит 1, Чит 2, Чит 3 осуществляется по 4-х трубной системе теплоснабжения. Система отопления и вентиляции предназначена для работы по температурному графику 90-70 °С, Чит 3 по температурному графику 95-70 °С, отпуск тепловой энергии на нужды ГВС жилых зданий производится по температурному графику 60-40 °С. Регулирование отпуска тепловой энергии производится в котельной, где установлен комплекс основного и вспомогательного оборудования.

#### *Системы теплоснабжения от котельной Михайловская, 19, стр.1*

Отпуск тепловой энергии от котельной Михайловская, 19, стр.1 осуществляется по магистральным тепловым сетям к конечным потребителям тепловой энергии в соответствии с температурным графиком 90-70 °С. Выбор данного температурного графика обуславливает необходимость наличия регулирующих устройств на тепловых сетях и/или у потребителей.

### **3.16.5. Теплопотребляющие установки, подключенные к тепловым сетям от котельной АО «Комитекс»**

Теплоснабжение потребителей от котельной АО «Комитекс» осуществляется в соответствии с температурным графиком 110-70 °С. ИТП потребителей характеризуются наличием элеваторных узлов (смесительные насосы на перемычке между прямым и обратным трубопроводами встречаются чрезвычайно редко). Система ГВС потребителей – открытая, теплообменные аппараты для подготовки горячей воды отсутствуют.

### **3.16.6. Теплопотребляющие установки, подключенные к тепловым сетям от котельной ООО «Агро-Тепло»**

В настоящее время котельная ООО «Агро-Тепло» работает в соответствии с температурным графиком 105-70 °С, что обуславливает наличие смешивающих устройств в тепловой сети. Процесс смешения теплоносителя, поступающего на нужды отопления потребителей, осуществляется в ИТП. Наиболее характерной для рассматриваемой системы теплоснабжения является схема подключения потребителей к СЦТ по зависимой схеме с применением элеваторных узлов. По системе ГВС рассматриваемая схема является закрытой. Для подогрева воды из городского водопровода используются теплообменные аппараты поверхностного типа, где в качестве греющей среды выступает вода из тепловой сети.

В последнее время все большее применение находят схемы со смесительными насосами на перемычке между прямым и обратным трубопроводом в системе отопления.

## **3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя**

### **3.17.1. Потребители тепловой энергии от ЭМУП «Жилкомхоз»**

Потребители ЭМУП «Жилкомхоз» частично оснащены приборами учета потребляемой тепловой энергии.

Основной парк приборов состоит из теплосчетчиков:

- а) ТМК - Н = 310 шт
- б) ВКТ = 108 шт
- в) ТВ7 = 32 шт
- г) Взлет ТСРВ = 9 шт
- д) СПТ 941 = 3 шт

Дооборудование приборами учета планируется на 50 МКД в Эжвинском р-не в 2024 году.

### **3.17.2. Потребители тепловой энергии от котельных МУП «Жилкомсервис»**

Потребители МУП «Жилкомсервис» частично оснащены приборами учета потребляемой тепловой энергии.



В настоящее время около 40% потребителей оборудованы приборами учета. Остальные потребители оплачивают потребление тепловой энергии в соответствии с утвержденными нормативами, которые завышены по сравнению с фактическим теплоснабжением.

### **3.17.3. Потребители тепловой энергии от котельных МУП «УКР»**

Потребители тепловой энергии, подключенные к тепловым сетям, находящимся на обслуживании МУП «УКР», имеют высокий уровень оснащенности приборами учета тепловой энергии. Согласно сведениям теплоснабжающей организации, в настоящее время введено в эксплуатацию 32 общедомовых прибора учета тепловой энергии на отопление из 33 возможных.

### **3.17.4. Потребители тепловой энергии от котельной АО «Комитекс»**

Потребители тепловой энергии, подключенные к тепловым сетям от котельной АО «Комитекс», имеют средний уровень оснащенности приборами учета тепловой энергии. Согласно сведениям теплоснабжающих организаций, в настоящее время введено в эксплуатацию 35 приборов учета тепловой энергии из 80 возможных.

### **3.17.5. Потребители тепловой энергии от котельной ООО «Агро-Тепло»**

Потребители тепловой энергии, подключенные к тепловым сетям от котельной ООО «Агро-Тепло», имеют средний уровень оснащенности приборами учета тепловой энергии. Согласно сведениям теплоснабжающих организаций, в настоящее время введено в эксплуатацию 45 приборов учета тепловой энергии из 63 возможных.

## **3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи**

Каждая теплоснабжающая и теплосетевая организация на территории г.о. Сыктывкар имеет оперативный персонал, осуществляющий контроль работы теплоэнергетического оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей к потребителям. Степень автоматизации теплоснабжающих организаций находится на среднем уровне.

## **3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций**

В настоящее время на территории г.о. Сыктывкар имеется значительное количество ЦТП и НСП. Комплекс ЦТП и НСП теплоснабжающих организаций выполняет различные функции: одни служат для прокачки теплоносителя через тепловую сеть, другие служат для подготовки воды в закрытых системах ГВС. Наибольшая часть НСП приходится на СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») и МУП «Жилкомуслу-

ги».

НСП на балансе СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») имеют среднюю степень автоматизации, около 30% НСП имеют устройства автоматического регулирования отпуска тепловой энергии и не требуют постоянного обслуживания. Для автоматизированного управления технологическими процессами на НСП используются частотно-регулируемые приводы на насосном оборудовании.

НСП и ЦТП на техническом обслуживании МУП «Жилкомсервис» имеют высокую степень автоматизации. На станциях установлены регулирующие клапаны, которые осуществляют регулирование параметров теплоносителя путем открытия/ закрытия регулирующих органов.

### **3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления**

Комплексная защита тепловых сетей города от превышения давления не предусмотрена.

На теплоисточниках установлены быстродействующие сливные устройства, предохраняющие систему теплоснабжения от недопустимых давлений в случае полного останова сетевых насосов.

### **3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию**

В соответствии с п. 6 ст. 15 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»:

«В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

В соответствии с п. 4 ст. 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»:

«В случае, если организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, осуществляют эксплуатацию тепловых сетей, собственник или иной законный владелец которых не установлен (бесхозные тепловые сети), затраты на со-

держание, ремонт, эксплуатацию таких тепловых сетей учитываются при установлении тарифов в отношении указанных организаций в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Перечень бесхозяйных тепловых сетей, находящихся на техническом обслуживании ЭМУП «Жилкомхоз» представлен в таблице 153.

Перечень бесхозяйных тепловых сетей, находящихся на техническом обслуживании МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» представлен в таблице 154.

Перечень бесхозяйных тепловых сетей, находящихся на техническом обслуживании СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») представлен в таблице 155.

Таблица 153. Перечень бесхозных тепловых сетей на техническом обслуживании ЭМУП «Жилкомхоз»

№ п/п	Наименование объекта	Месторасположение объекта	Дата признания права муниципальной собственности на бесхозный объект по решению суда	Наименование энергоснабжающей/обслуживающей организации, за которой закреплён бесхозный объект	Дата включения в реестр муниципальной собственности
51	Участок тепловой сети	г. Сыктывкар, ул. Мира, в районе жилого дома № 37	23.06.2015	ЭМУП "Жилкомхоз"	09.07.2013
58	Участок надземной тепловой сети в м. Радиоцентр	г. Сыктывкар, м. Радиоцентр	01.12.2018	ЭМУП "Жилкомхоз"	23.12.2013
395	Двухтрубная тепловая сеть от тепловой камеры 4ТК7-4 до фундамента здания детского сада № 68	г.Сыктывкар, ул.Космонавтов	15.08.2017	ЭМУП "Жилкомхоз"	04.09.2015 - в раздел "Бесхозный имущественный объект" 15.08.2017 - в раздел "Казна МО ГО "Сыктывкар"
396	Двухтрубная тепловая сеть от тепловой камеры 15ТК-10 до фундамента здания детского сада №76	г.Сыктывкар, ул.Маяковского	15.08.2017	ЭМУП "Жилкомхоз"	04.09.2015 - в раздел "Бесхозный имущественный объект" 15.08.2017 - в раздел "Казна МО ГО "Сыктывкар"
397	Двухтрубная тепловая сеть, расположенная от точки врезки в квартальную сеть до наружной стены здания, расположенного по адресу: г.Сыктывкар, ул.Весенняя, д.4	г.Сыктывкар, ул.Весенняя	22.08.2017	ЭМУП "Жилкомхоз"	04.09.2015 - в раздел "Бесхозный имущественный объект" 22.08.2017 - в раздел "Казна МО ГО "Сыктывкар"
398	Двухтрубная тепловая сеть, расположенная от точки врезки в квартальную сеть до наружной стены здания, расположенного по адресу: г.Сыктывкар, ул.Менделеева, д.12	г.Сыктывкар, ул.Менделеева	22.08.2017	ЭМУП "Жилкомхоз"	04.09.2015 - в раздел "Бесхозный имущественный объект" 22.08.2017 - в раздел "Казна МО ГО "Сыктывкар"
432	Двухтрубная тепловая сеть Ду 80 мм в подземном исполнении, расположенная от тепловой камеры П4 ТК-4 до внешней стены многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Сыктывкар, пр.Бумажников, д.44	г.Сыктывкар, пр.Бумажников	17.07.2018	ЭМУП "Жилкомхоз"	17.06.2016 - в раздел "Бесхозный имущественный объект" 17.07.2018 - раздел - "Казна МО ГО "Сыктывкар"
433	участок тепловой сети, расположенный от фланцевых соединений в тепловой камере до фундамента многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Сыктывкар, ул.Славы, д.35, протяженностью 262,5 м., в том числе: - участок тепловой сети между тепловыми камерами П4 А и П4 Б в подземном двухтрубном исполнении, диаметром 159 мм, протяженностью 42,5 м., - участок тепловой сети от тепловой камеры П4 Б до фундамента многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Сыктывкар, ул.Славы, д.35, в	г. Сыктывкар, ул. Славы	01.12.2018	ЭМУП "Жилкомхоз"	19.12.2016 - в раздел "Бесхозный имущественный объект" 01.12.2018 - раздел "Казна МО ГО "Сыктывкар"

№ п/п	Наименование объекта	Месторасположение объекта	Дата признания права муниципальной собственности на бесхозный объект по решению суда	Наименование энергоснабжающей/обслуживающей организации, за которой закреплён бесхозный объект	Дата включения в реестр муниципальной собственности
	подземном двухтрубном исполнении, диаметром 133 мм, протяженностью 220 м.				
434	участок тепловой сети, расположенный от внешней стены здания по адресу: г.Сыктывкар, ул.Мира, д.19, до внешней стены здания по адресу: г.Сыктывкар, ул.Мира, д.21, диаметром 80 мм, протяженностью 48,92 м.	г.Сыктывкар, ул. Мира	18.12.2018	ЭМУП "Жилкомхоз"	19.12.2016 - в раздел "Бесхозное имущество" 18.12.2018 - раздел "Казна МО ГО "Сыктывкар"
474	участок тепловой сети от запорной арматуры до внешней стены здания, расположенного по адресу: г.Сыктывкар, пр.Бумажников, д.29/1, расположенный в техническом подполье дома по пр.Бумажников, д.29, Ду57мм, протяженность трубопровода 34,6 м.	г.Сыктывкар, пр.Бумажников, 29/1	01.01.2020	ЭМУП "Жилкомхоз"	11.08.2017 - в раздел "Бесхозное имущество"
536	Двухтрубная тепловая сеть от врезки в техническом подполье жилого дома № 32 по ул. Мира до теплового пункта здания № 28/1 по ул. Мира	г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 32	20.06.2020	ЭМУП "Жилкомхоз"	01.02.2018 - в раздел "Бесхозное имущество"
537	Участок тепловой сети от запорной арматуры до внешней стены многоквартирного жилого дома по ул. Мира, д. 29/4	г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 29/4	-	ЭМУП "Жилкомхоз"	24.09.2018 - в раздел "Бесхозное имущество"
538	Внутриплощадочные сети теплоснабжения от ГК01 до НО20	г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, д. 5	31.07.2020	ЭМУП "Жилкомхоз"	18.09.2018 - в раздел "Бесхозное имущество"
539	Участок трубопровода теплоснабжения от фланцевых соединений до фундамента многоквартирного жилого дома по пр. Бумажников, 34, диаметром 108 мм, протяженность 11,5 м.	г. Сыктывкар, пр. Бумажников, д. 34	28.02.2020	ЭМУП "Жилкомхоз"	13.03.2019 - в раздел "Бесхозное имущество"
586	Участок подземной тепловой сети от 6ТК-13 до внешней стены здания по ул. Слободская, д. 25 Ду 80 мм, протяженность 30	г. Сыктывкар, ул. Слободская, д.25	-	ЭМУП "Жилкомхоз"	26.01.2021
588	Надземная тепловая сеть от фланцевого соединения после запорной арматуры на ответвлении к потребителю тепла до внешней стены здания ул.Менделеева, д.6 (Ду 150 мм протяженностью 9,85, Ду 100 протяженностью 45,39 м)	г.Сыктывкар, ул.Менделеева, 6	-	ЭМУП "Жилкомхоз"	03.02.2020
589	Надземная тепловая сеть от внешней стены здания ул.Менделеева, д.6 до внешней стены здания ул.Менделеева, д.6/3 (Ду 50 мм протяженностью 99,55 м)	г.Сыктывкар, ул.Менделеева, 6/3	-	ЭМУП "Жилкомхоз"	03.02.2020
590	Надземная тепловая сеть от внешней стены здания ул.Менделеева, д.6/4 до внешней стены здания ул.Менделеева, д.1а (Ду 50 мм протяженностью	г.Сыктывкар, ул.Менделеева, 6/4	-	ЭМУП "Жилкомхоз"	03.02.2020

№ п/п	Наименование объекта	Месторасположение объекта	Дата признания права муниципальной собственности на бесхозный объект по решению суда	Наименование энергоснабжающей/обслуживающей организации, за которой закреплён бесхозный объект	Дата включения в реестр муниципальной собственности
	16,65 м.)				
592	Участок подземной тепловой сети от 6ТК-13 до внешней стены здания, распусть тепловую сети от границы раздела до стены здания по ул. Емвальская, д.3	г. Сыктывкар, ул. Емвальская, д. 3	-	ЭМУП "Жилкомхоз"	09.06.2021

Таблица 154. Перечень бесхозных тепловых сетей на техническом обслуживании МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование объекта	Месторасположение объекта	Дата признания права муниципальной собственности на бесхозный объект по решению суда	Наименование энергоснабжающей/обслуживающей организации, за которой закреплён бесхозный объект	Дата включения в реестр муниципальной собственности
377	Тепловая сеть, проходящая от ул. 65-летия Победы. Д.15 до ул. 65-летия Победы, д. 11 в г. Сыктывкаре, протяженностью 63 м.	г. Сыктывкар, ул. 65-летия Победы, д. 15, 11	МУП "УКР"	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	04.03.2015
624	Тепловая сеть 2Д89 мм (сталь) L= 5,37 м (в канале) от тепловой камеры 1К20-37-1 до наружной стены дома № 5 по Октябрьскому пр	г. Сыктывкар, ул. Октябрьский проспект, д. 5	Решением Сыктывкарского городского суда от 15.08.2022 по делу № 2-7811/2022 признано право муниципальной собственности	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	23.08.22
625	Тепловая сеть 2Д76 мм (сталь) L= 41 м (в канале) от тепловой камеры 26К52-2 до теплового узла дома № 7 по ул. Почтовой	г. Сыктывкар, ул. Почтовая, д.7	процедура признания права мун соб-ти	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	23.08.22
626	Тепловая сеть 2Д57 мм (сталь) L=6,89 м (в лотке) от тепловой камеры 2К24-41 до наружной стены дома № 127/2 по ул. Пушкина	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д.127/2	процедура признания права мун соб-ти	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	23.08.22
627	Тепловая сеть 2Д108 мм (сталь) L= 40 м (подземная в канале) от тепловой камеры 14К19 до тепловой камеры 14К19-1 и 2Д108 мм (сталь) L= 34 м (подземная в канале) от тепловой камеры 14К19-1 до наружной стены дома № 63 А по ул. Северная	г. Сыктывкар, ул.Северная, д.63А	процедура признания права мун соб-ти	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	23.08.22
628	Тепловая сеть 2Д89 мм (сталь) L= 5 м (по техподполью) от тепловой камеры 1К28-17 до наружной стены дома № 56 по ул. Советская	г. Сыктывкар, ул.Советская, д.56	процедура признания права мун соб-ти	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	23.08.22

Таблица 155. Перечень бесхозных тепловых сетей на техническом обслуживании СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитепло-энерго»)

п/п	назначение	Адрес участка тепловой сети		Участки переданных бесхозяйных сетей		Диаметр тр-да, мм		Протяженность, м		Способ прокладки	Материал трубопроводов	Температурный график Т1/Т2	Год прокладки	Теплоисточник	Постановление Адм.	
		улица	№ дома	от	до	подача	обратка	подача	обратка						№	Дата
1	т/сеть	Кирова	45	1К28-24	наружная стена здания Кирова, 45	159	159	57	57	подземная	сталь	125/70	2001	ЦВК	8/2814	17.08.2023
2	т/сеть	Кирова	45	1К28-24	наружная стена здания Кирова, 45	89	89	60	60	подземная	сталь	125/70	2001	ЦВК	8/2814	17.08.2023
3	т/сеть	Сысольское шоссе	29	Ввод в здание Сысольское шоссе, 29	2К29-18	273	273	155	155	надземная/подземная	сталь	125/70	1987	ЦВК	8/2814	17.08.2023
4	т/сеть	Сысольское шоссе	29	2К29-18	2УТ29-20	273	273	31	31	подземная	сталь	125/70	1987	ЦВК	8/2814	17.08.2023
5	т/сеть	Сысольское шоссе	29	2УТ29-20	2УТ29-23	273	273	150	150	надземная/подземная	сталь	125/70	1987	ЦВК	8/2814	17.08.2023
6	т/сеть	Сысольское шоссе	29/5	2УТ29-25	наружная стена здания Сысольское шоссе, 29/5	159	159	132	132	надземная	сталь	125/70	1987	ЦВК	8/2814	17.08.2023
7	т/сеть	Сысольское шоссе	29/5	2УТ29-25	наружная стена здания Сысольское шоссе, 29/5	89	89	29	29	надземная	сталь	125/70	1987	ЦВК	8/2814	17.08.2023
8	т/сеть	Октябрьский пр.	5	1К20-37-1	наружная стена здания Октябрьский пр., 5	89	89	5,37	5,37	подземная	сталь	125/70	2003	ЦВК	9/3084	11.09.2023
9	т/сеть	Интернациональная	100	1УТ12-3-3	наружная стена здания Интернациональная, 100	108	108	34	34	надземная	сталь	125/70	2000	ЦВК	9/3084	11.09.2023
10	т/сеть	Интернациональная	100	1УТ12-3-3	наружная стена здания Интернациональная, 100	89	89	43	43	надземная	сталь	125/70	2000	ЦВК	9/3084	11.09.2023
11	т/сеть	Интернациональная	100	1УТ12-3-3	наружная стена здания Интернациональная, 100	89	89	10	10	подземная	сталь	125/70	1994	ЦВК	9/3084	11.09.2023
12	т/сеть	Гаражная	9	4УТ7	смотровая камера поворотная	89	89	219	219	подземная	сталь	125/70	2007	ЦВК	Ещё не приняты	

п/п	назначение	Адрес участка тепловой сети		Участки переданных бесхозяйных сетей		Диаметр тр-да, мм		Протяженность, м		Способ прокладки	Материал трубопроводов	Температурный график Т1/Т2	Год прокладки	Теплоисточник	Постановление Адм.	
		улица	№ дома	от	до	подача	обратка	подача	обратка						№	Дата
13	т/сеть	Маркова	22	2УТ24-34	наружная стена здания Маркова, 22	76	76	55	55	надземная	сталь	125/70	н/д	ЦВК	Ещё не приняты	



### **3.22. Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии)**

В системах транспорта и распределения тепловой энергии - тепловых сетях должны составляться энергетические и режимные характеристики по следующим показателям:

Энергетические характеристики:

1. тепловые потери;
2. удельный расход электроэнергии на транспорт тепловой энергии;
3. удельный среднечасовой расход сетевой воды на единицу расчетной присоединенной тепловой нагрузки потребителей;
4. разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах или температура сетевой воды в обратном трубопроводе;
5. потери (затраты) сетевой воды.

К режимным энергетическим характеристикам тепловых сетей (систем теплоснабжения в целом) относятся такие показатели, как:

- среднечасовой расход сетевой воды в подающем трубопроводе (в подающей линии) системы теплоснабжения, отнесенный к единице расчетной присоединенной тепловой нагрузки потребителей (удельный расход сетевой воды);
- разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах (в подающей и обратной линиях) системы теплоснабжения или температура сетевой воды в обратном трубопроводе системы теплоснабжения (при заданной температуре сетевой воды в подающем трубопроводе).

### **3.23. Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

В актуализированной схеме теплоснабжения г.о. Сыктывкар были скорректированы структура и параметры тепловых сетей источников централизованного теплоснабжения, действующих в городе с учетом актуализированных исходных данных, а также выполненных за рассматриваемый период мероприятий по новому строительству и реконструкции тепловых сетей.

## Раздел 4. Зоны действия источников тепловой энергии

### 4.1. Зона действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №1 ЭМУП «Жилкомхоз»

#### 4.1.1. Зона действия ТЭЦ АО «СЛПК»

ТЭЦ АО «СЛПК» расположена по адресу: пр. Бумажников,2. Зона действия ТЭЦ показана на рисунке 23.

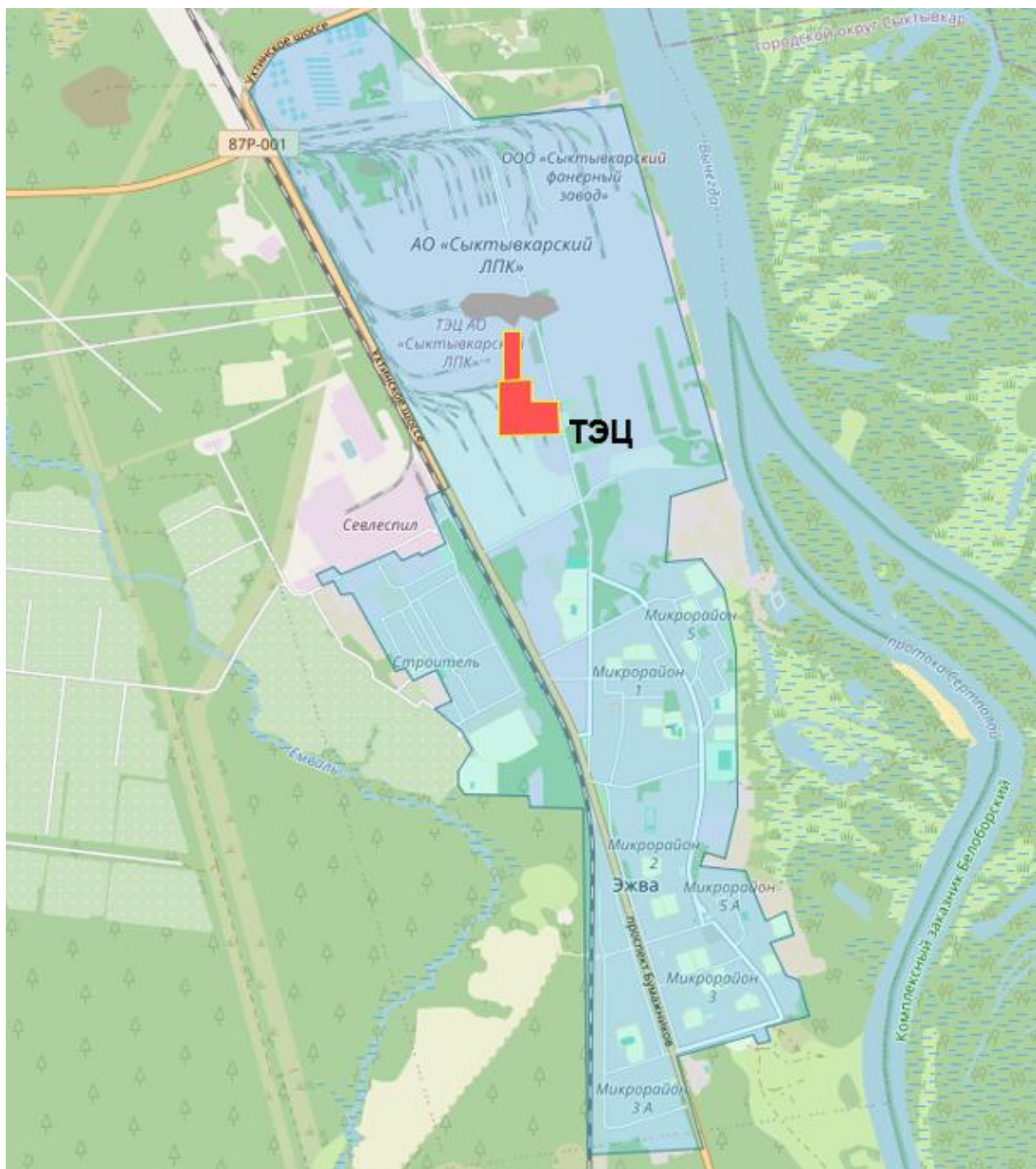


Рисунок 23. Зона действия ТЭЦ АО «СЛПК»

## 4.2. Зона действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №2 МУП «Жилкомсервис»

### 4.2.1. Зона действия котельной Горбольница

Котельная Горбольница расположена по адресу: п. Краснозатонский, Новичимское шоссе, 36. Зона действия котельной Горбольница показана на рисунке 24.

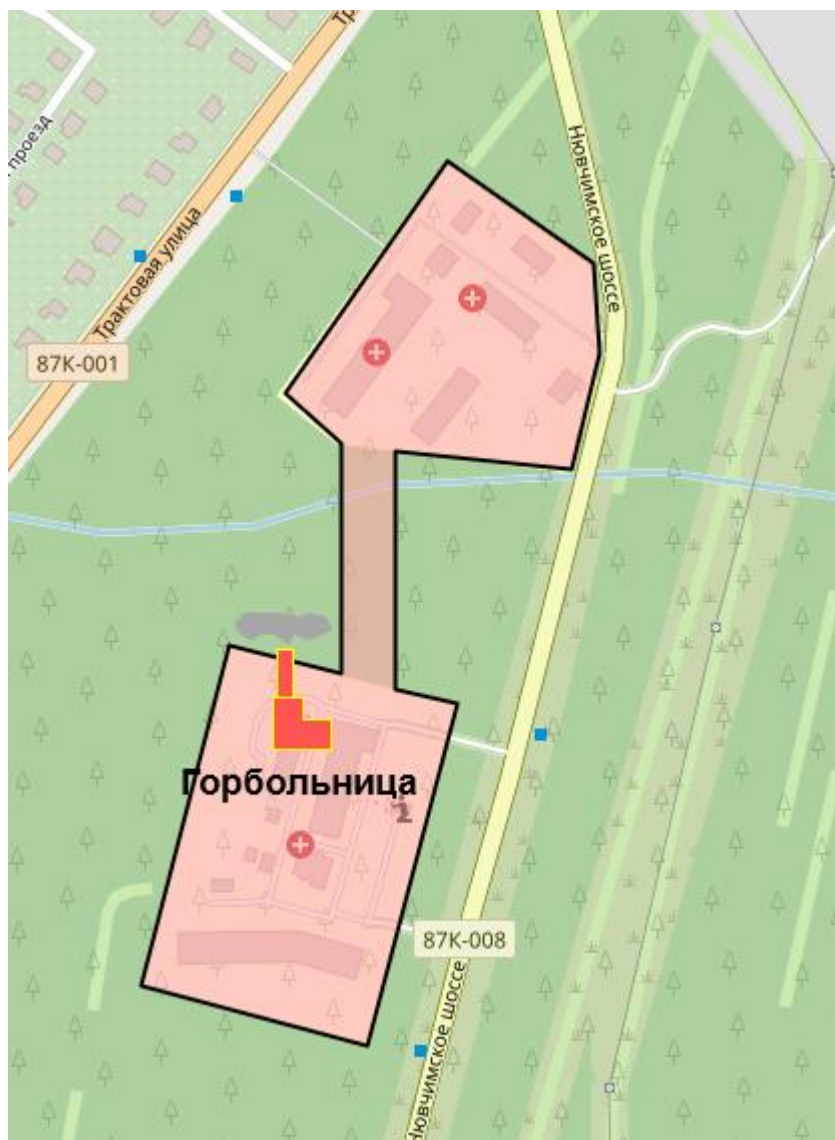


Рисунок 24. Зона действия котельной Горбольница



#### 4.2.2. Зона действия котельной №1

Котельная №1 расположена по адресу: п. Краснозатонский, ул. Речная, 9. Зона действия котельной №1 показана на рисунке 25.

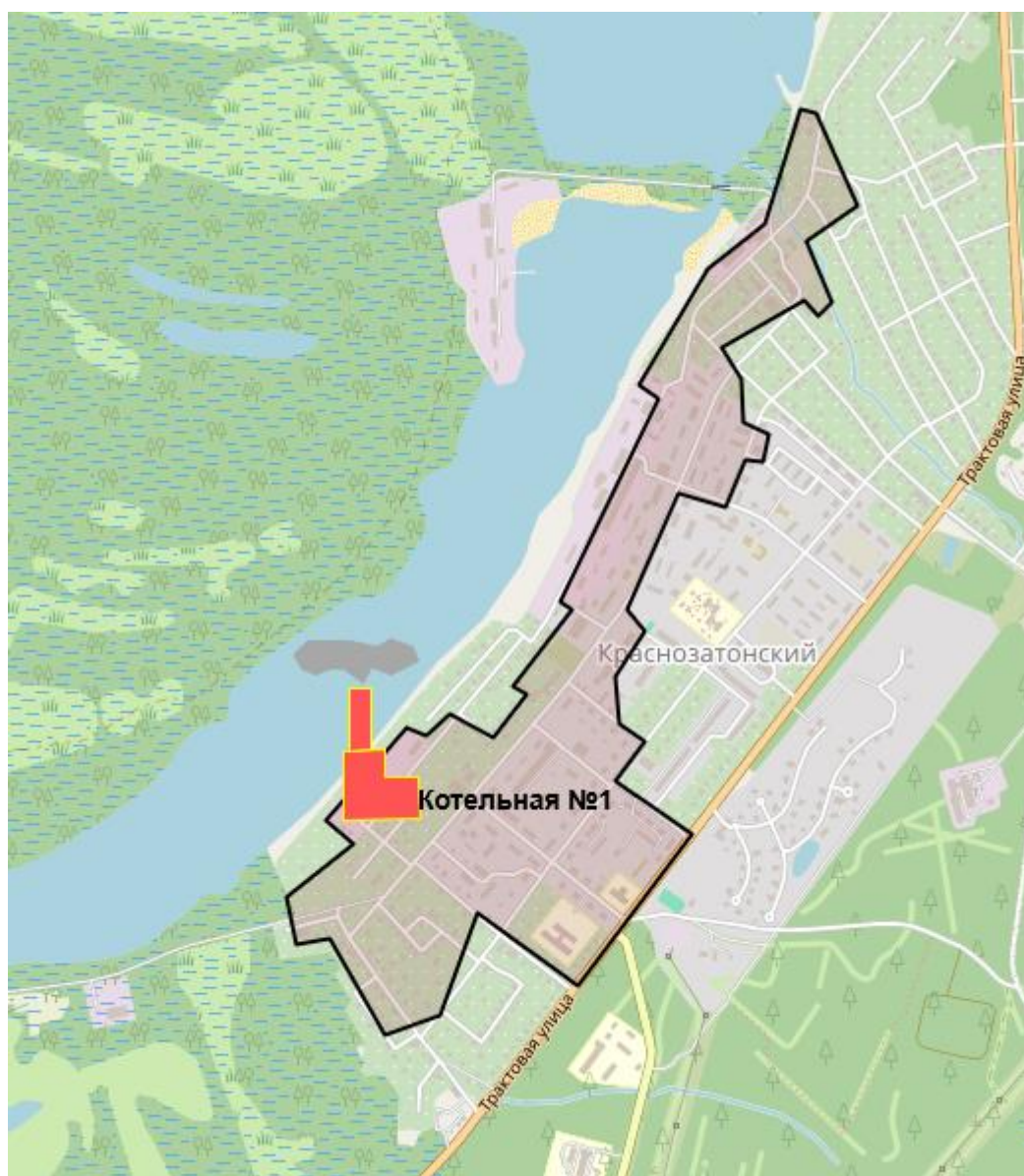
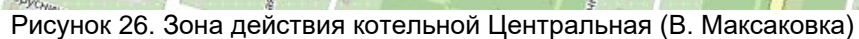


Рисунок 25. Зона действия котельной №1

Котельная Центральная (В. Максаковка) расположена по адресу: п. В. Максаковка, ул. Снежная, 37. Зона действия котельной Центральная (В. Максаковка) показана на рисунке 26.



#### 4.2.4. Зона действия котельной Спецшкола

Котельная Спецшкола расположена по адресу: п. В. Максаковка, ул. Снежная, 37. Зона действия котельной Спецшкола показана на рисунке 27.

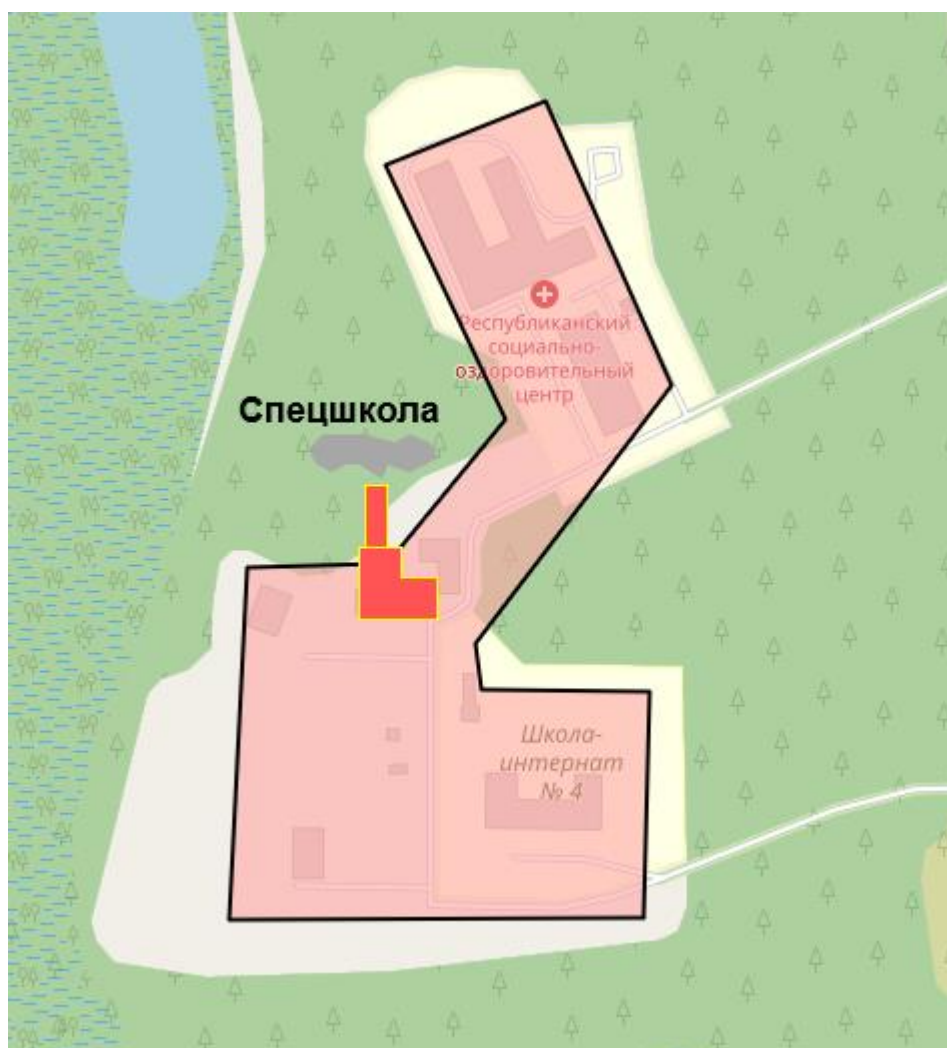


Рисунок 27. Зона действия котельной Спецшкола



#### 4.2.5. Зона действия котельной №4

Котельная №4 расположена по адресу: п. Краснозатонский ул. Ломоносова, 47/1. Зона действия котельной №4 показана на рисунке 28.



Рисунок 28. Зона действия котельной №4

#### 4.2.6. Зона действия котельной Мехлесхоз

Котельная Мехлесхоз расположена по адресу: п. Краснозатонский, ул. Извилистая, 29. Зона действия котельной Мехлесхоз показана на рисунке 29.



Рисунок 29. Зона действия котельной Мехлесхоз



#### 4.2.7. Зона действия котельной Выльтыдор

Котельная Выльтыдор расположена по адресу: п. Выльтыдор, ул. Механическая, 4/3. Зона действия котельной Выльтыдор показана на рисунке 30.

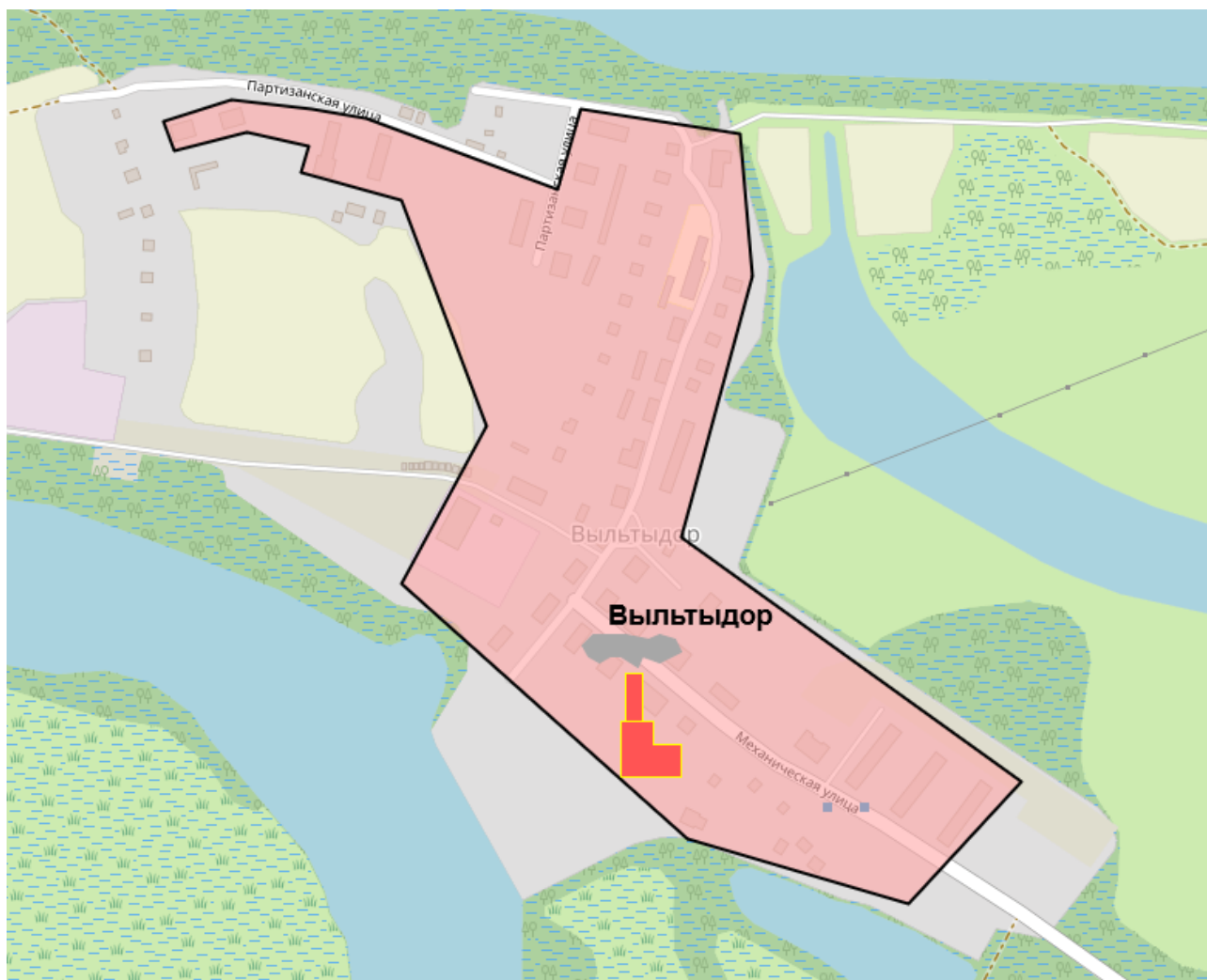


Рисунок 30. Зона действия котельной Выльтыдор

#### 4.2.8. Зона действия котельной Лемью

Котельная Лемью расположена по адресу: м. Лемью, 21. Зона действия котельной Лемью показана на рисунке 31.

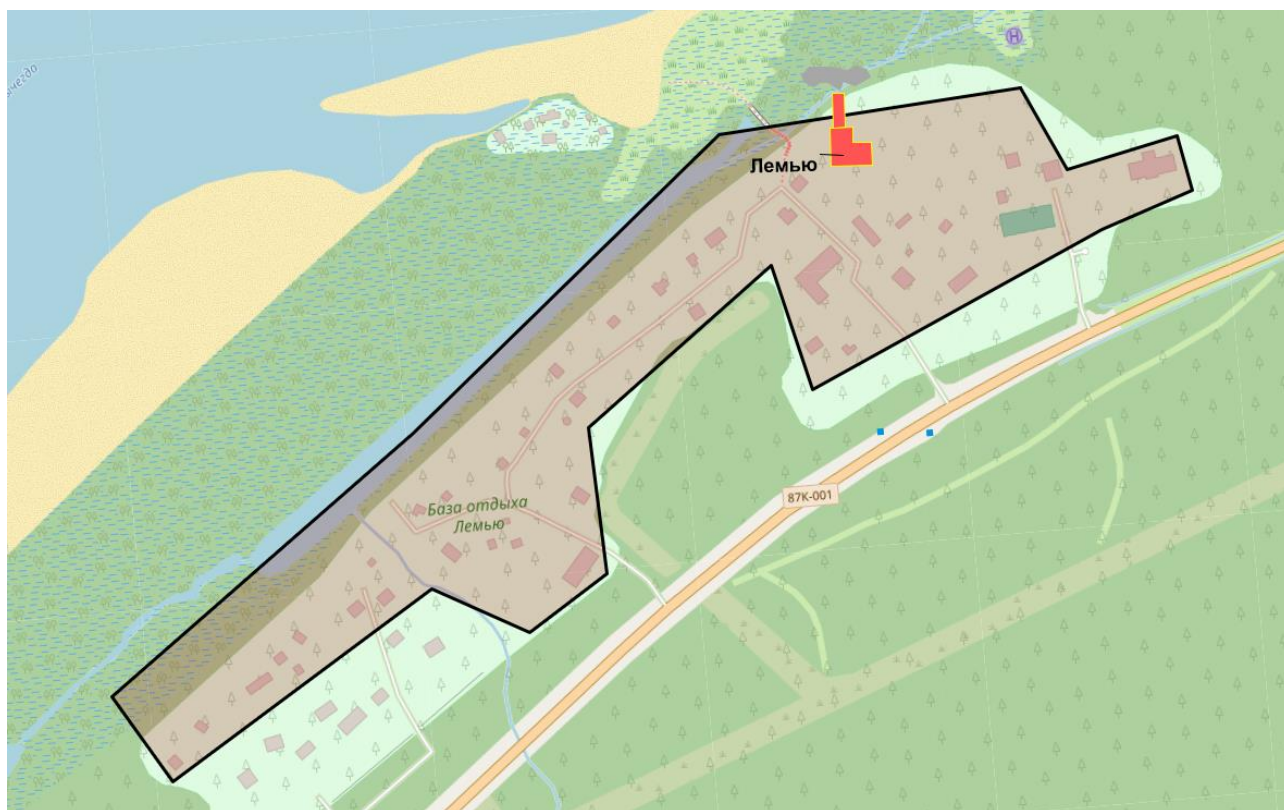


Рисунок 31. Зона действия котельной Лемью

#### 4.2.9. Зона действия котельной Центральная (Седкыркещ)

Котельная Центральная (Седкыркещ) расположена по адресу: п. Седкыркещ, ул. Уральская, 35. Зона действия котельной Центральная (Седкыркещ) показана на рисунке 32.

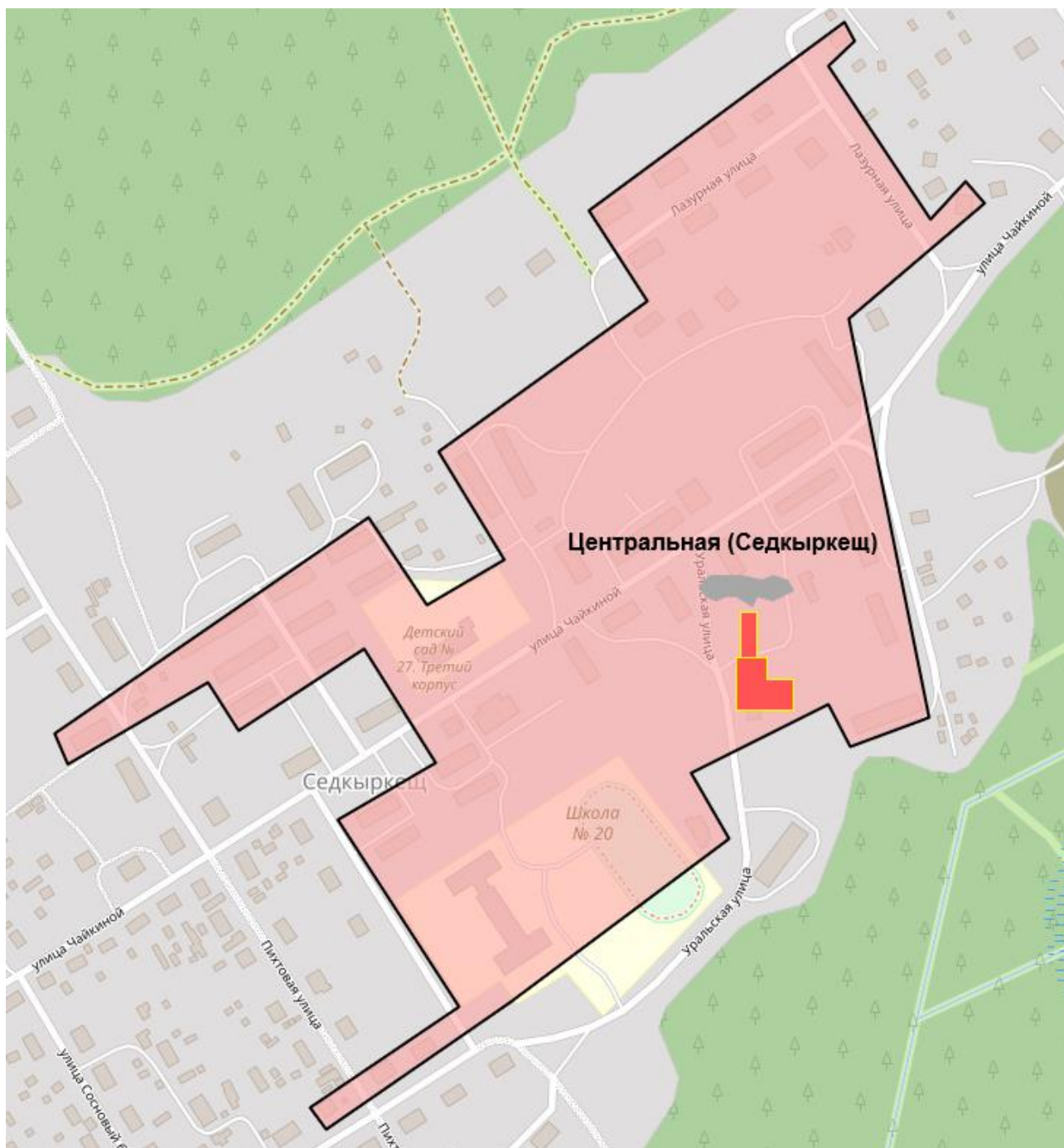


Рисунок 32. Зона действия котельной Центральная (Седкыркещ)

#### 4.2.10. Зона действия котельной Аэропорт

Котельная Аэропорт расположена по адресу: г. Сыктывкар, пер. Авиационный, 14. Зона действия котельной Аэропорт показана на рисунке 33.



Рисунок 33. Зона действия котельной Аэропорт



#### 4.2.11. Зона действия котельной Больница

Котельная Больница расположена по адресу: п. Седкыркеш, ул. Уральская, 8/1. Зона действия котельной Больница показана на рисунке 34.

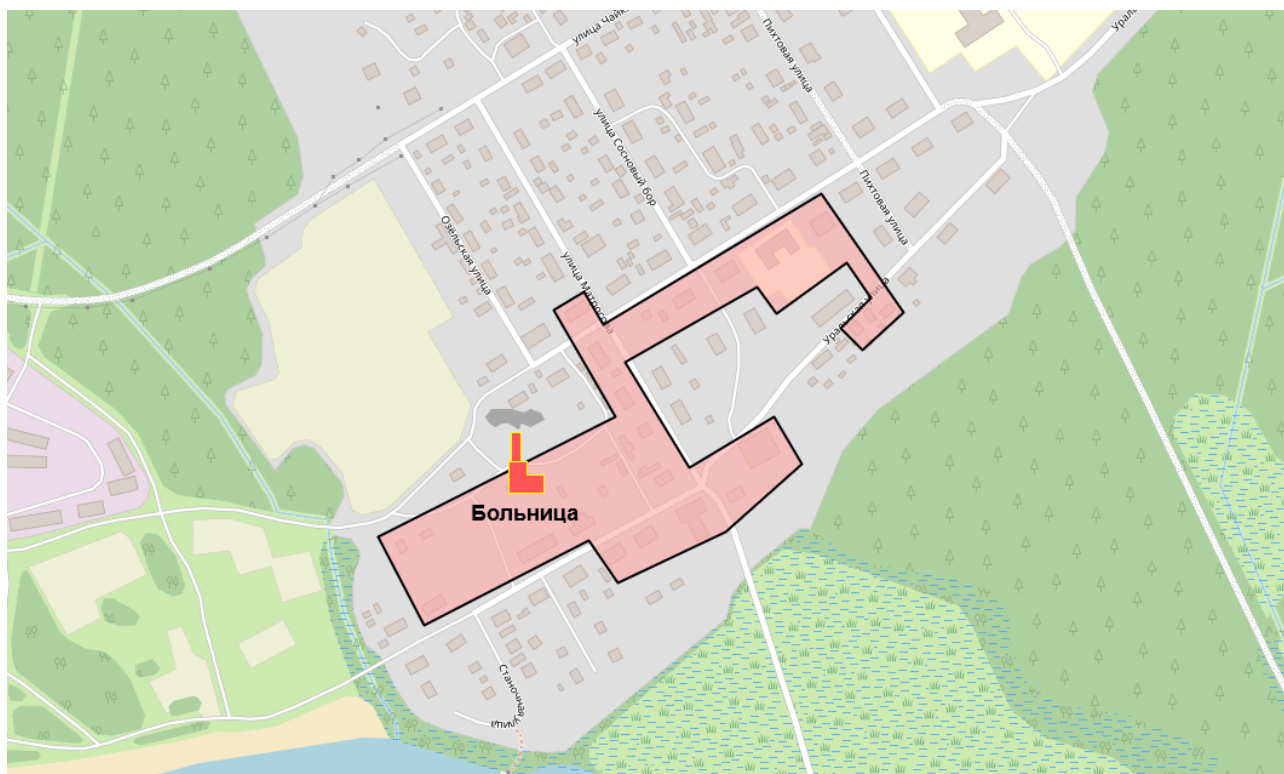


Рисунок 34. Зона действия котельной Больница

#### 4.2.12. Зона действия котельной Трехозерка

Котельная Больница расположена по адресу: п. Трехозерка, 16/3. Зона действия котельной Трехозерка показана на рисунке 35.

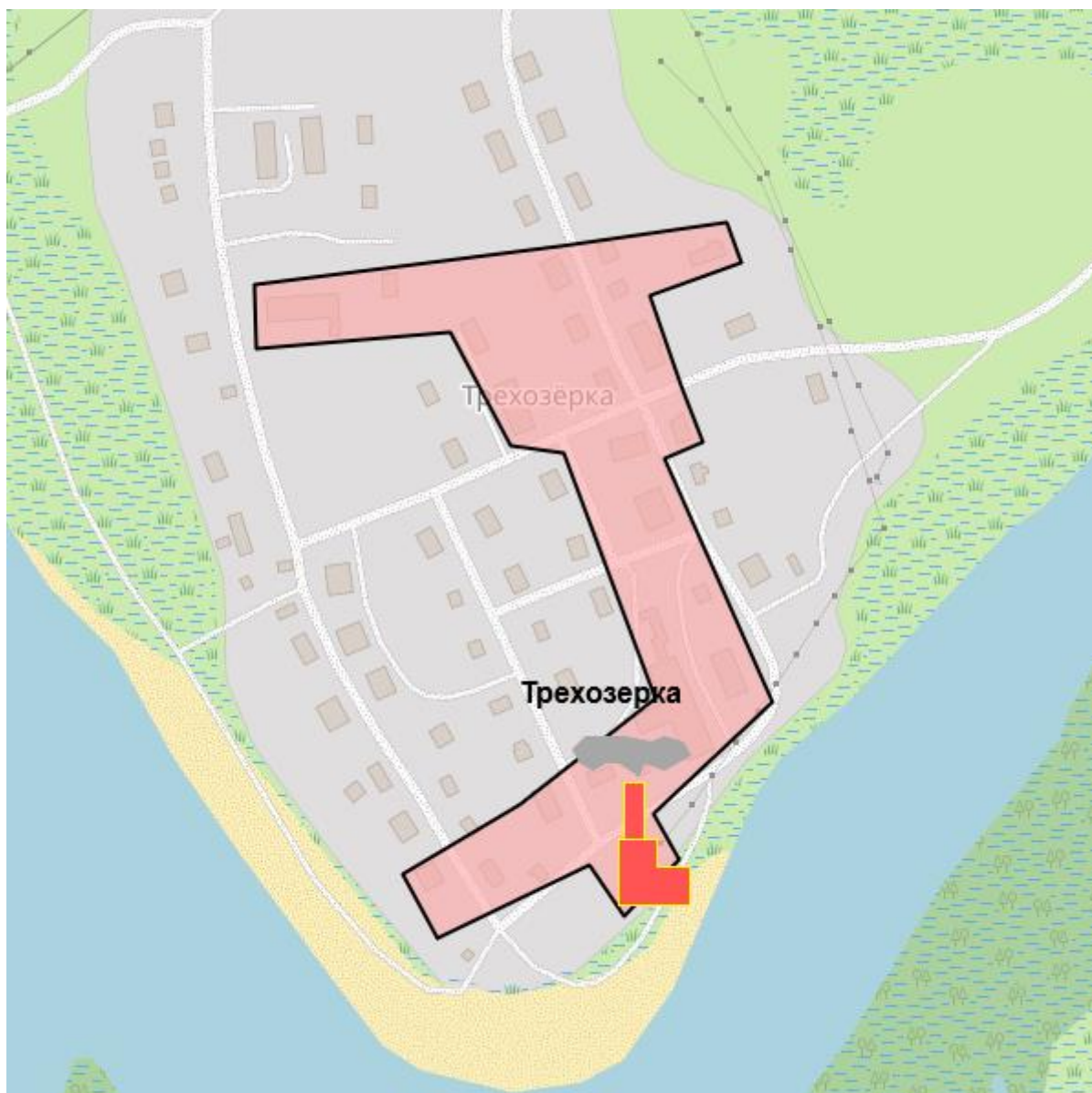


Рисунок 35. Зона действия котельной Трехозерка

#### 4.3. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

##### 4.3.1. Зона действия котельной Нижний Чов

Котельная Нижний Чов расположена по адресу: ул. Магистральная, 27/1. Зона действия котельной Нижний Чов показана на рисунке 36.

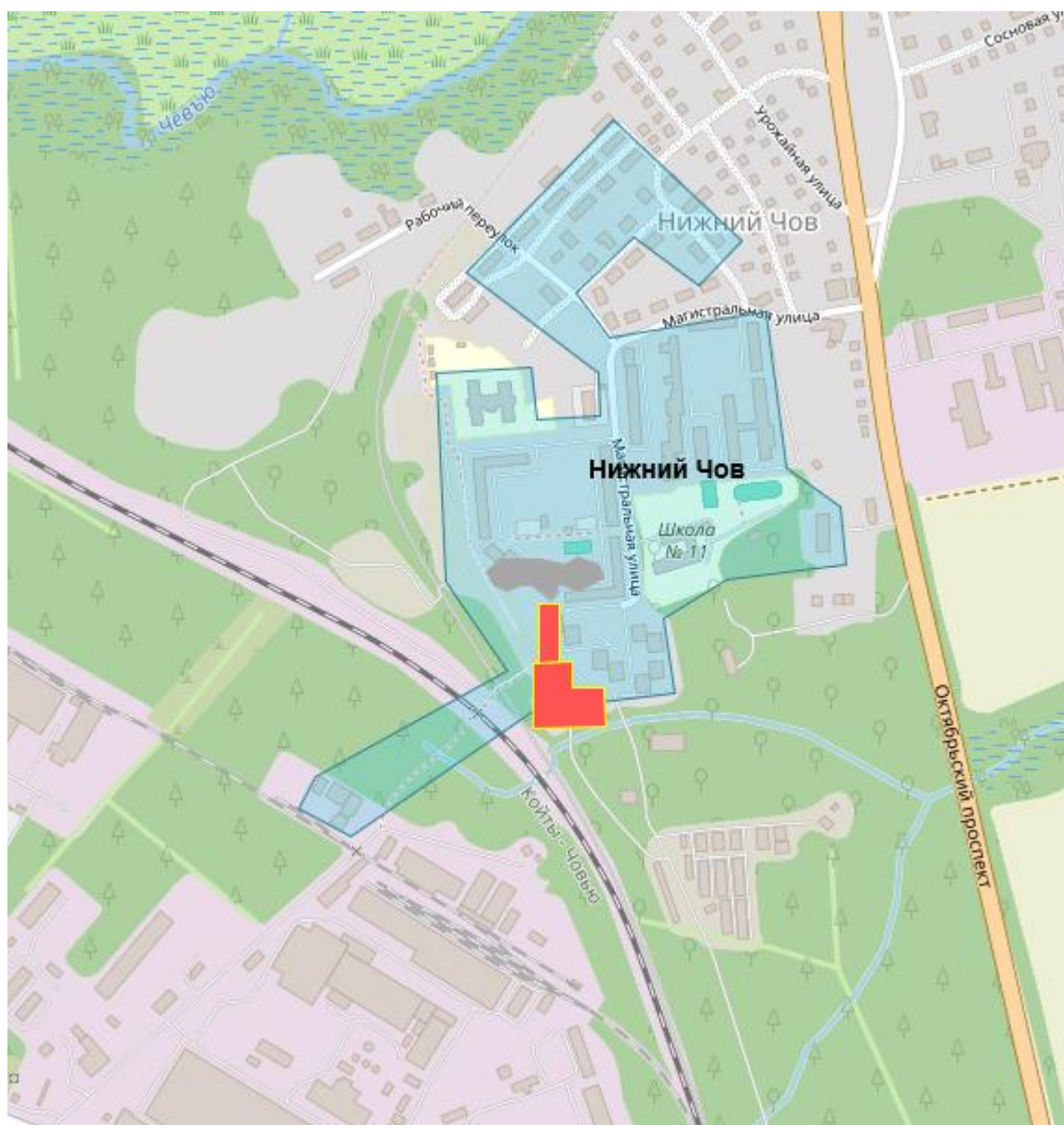


Рисунок 36. Зона действия котельной Нижний Чов

#### 4.3.2. Зона действия котельной Чит 1

Котельная Чит 1 расположена по адресу: ул. 65-летия Победы, 15/1. Зона действия котельной Чит 1 показана на рисунке 37.

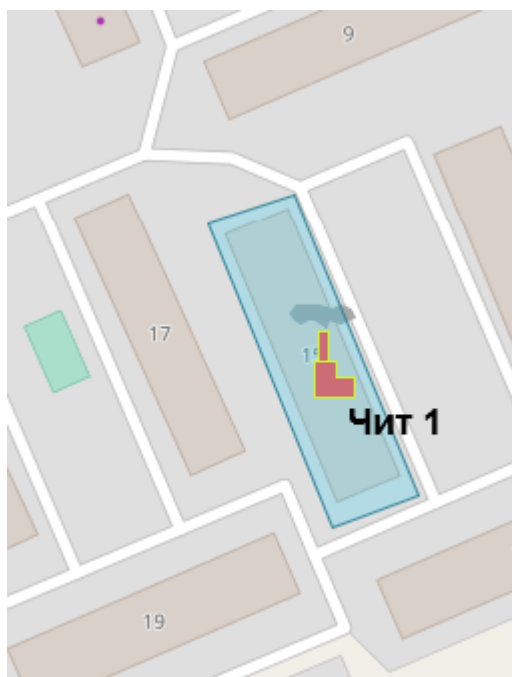


Рисунок 37. Зона действия котельной Чит 1

#### 4.3.3. Зона действия котельной Чит 2

Котельная Чит 2 расположена по адресу: ул. 65-летия Победы, 7/1. Зона действия котельной Чит 2 показана на рисунке 38.

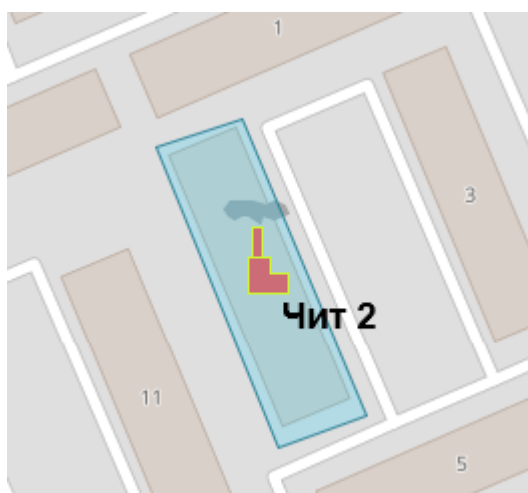


Рисунок 38. Зона действия котельной Чит 2



#### 4.3.4. Зона действия котельной Чит 3

Котельная Чит 3 расположена по адресу: ул. 65-летия Победы, 8/1. Зона действия котельной Чит 3 показана на рисунке 39.



Рисунок 39. Зона действия котельной Чит 3

#### 4.3.5. Зона действия котельной Сысольское шоссе, 17/3

Котельная Сысольское шоссе, 17/3 расположена по адресу: Сысольское шоссе, 17/3. Зона действия котельной Сысольское шоссе, 17/3 показана на рисунке 40.



Рисунок 40. Зона действия котельной Сысольское шоссе, 17/3

#### **4.4. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)**

##### **4.4.1. Зона действия ЦВК**

ЦВК расположена по адресу: ул. Орджоникидзе, 74. Зона действия ЦВК показана на рисунке 41.

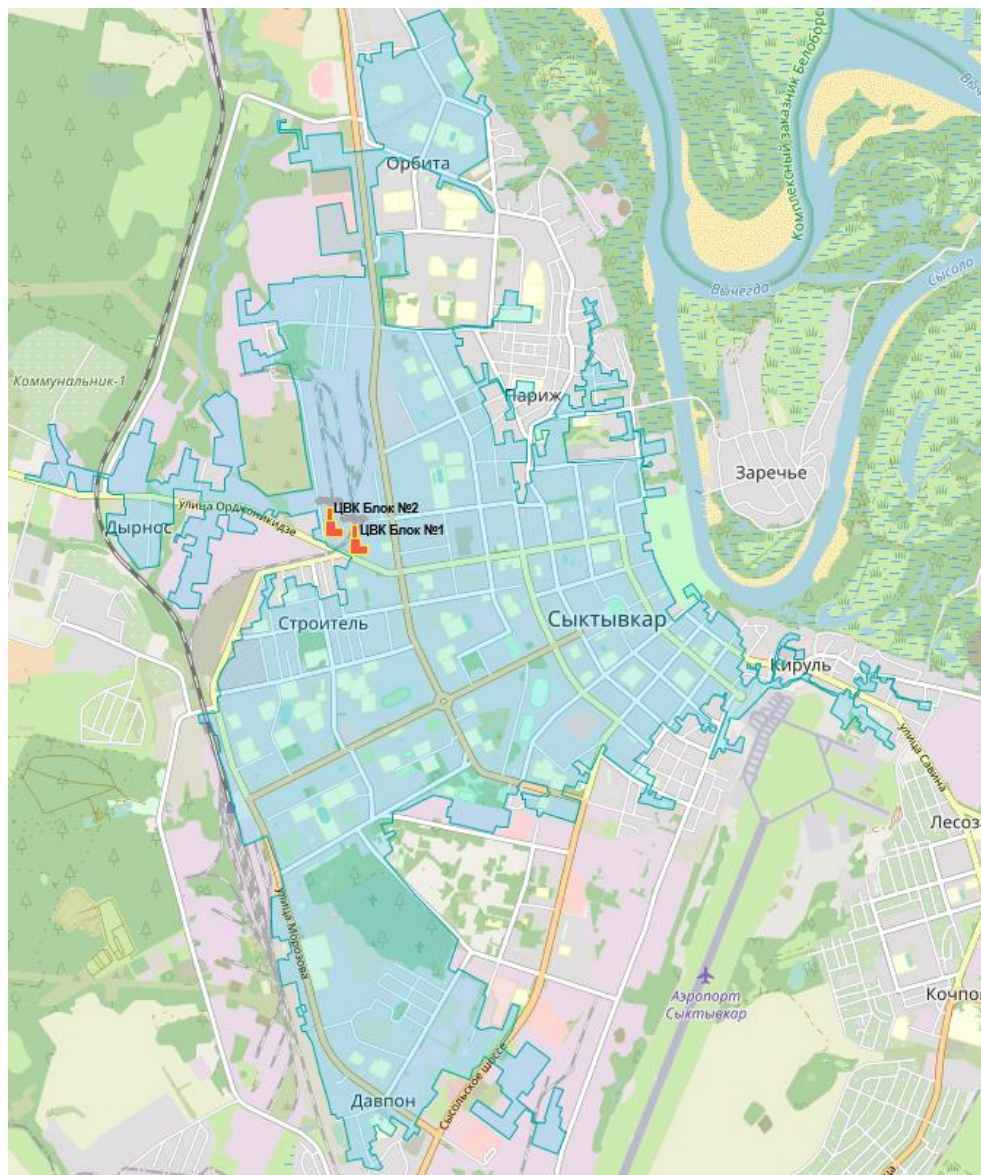


Рисунок 41. Зона действия ЦВК

##### **4.4.2. Зона действия котельной Винзавод**

Котельная Винзавод расположен по адресу: ул. Печорская, 74. Зона действия котельной Винзавод показана на рисунке 42.

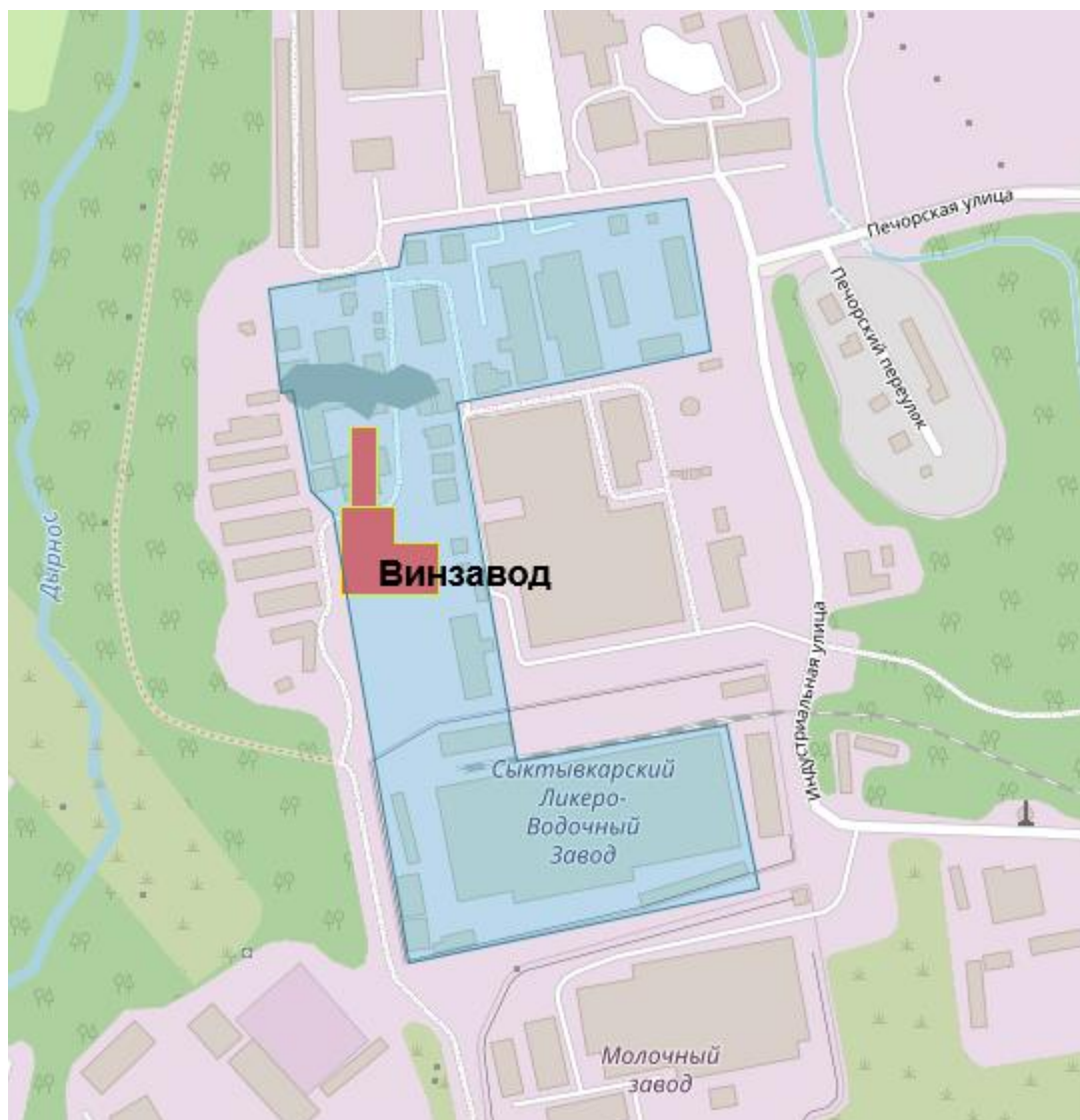


Рисунок 42. Зона действия котельной Винзавод

#### 4.4.3. Зона действия котельной Орбита

Котельная Орбита расположен по адресу: ул. Печорская, 34. Зона действия котельной Орбита показана на рисунке 43.



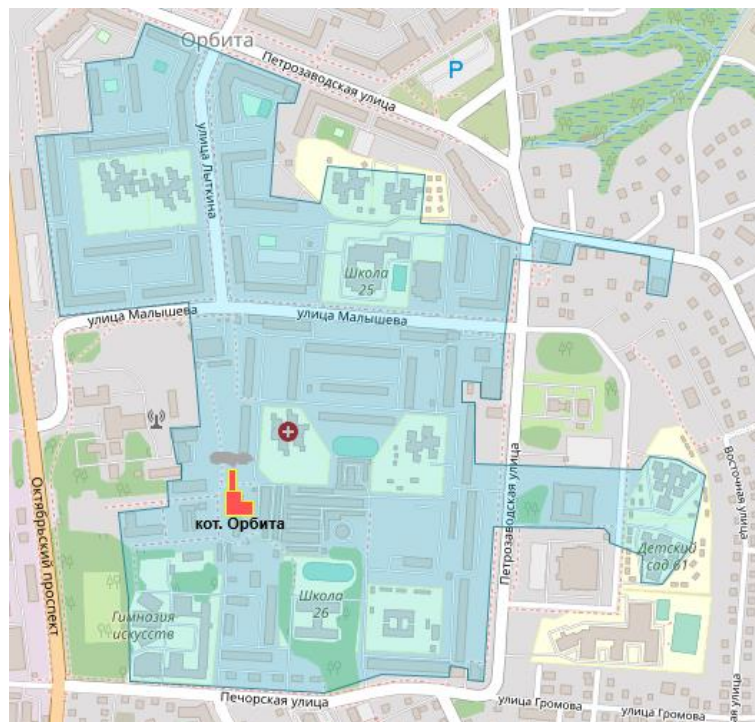


Рисунок 43. Зона действия котельной Орбита

#### 4.4.4. Зона действия котельной Кутузова

Котельная Кутузова расположен по адресу: ул. Кутузова, 18/1. Зона действия котельной Кутузова показана на рисунке 44.

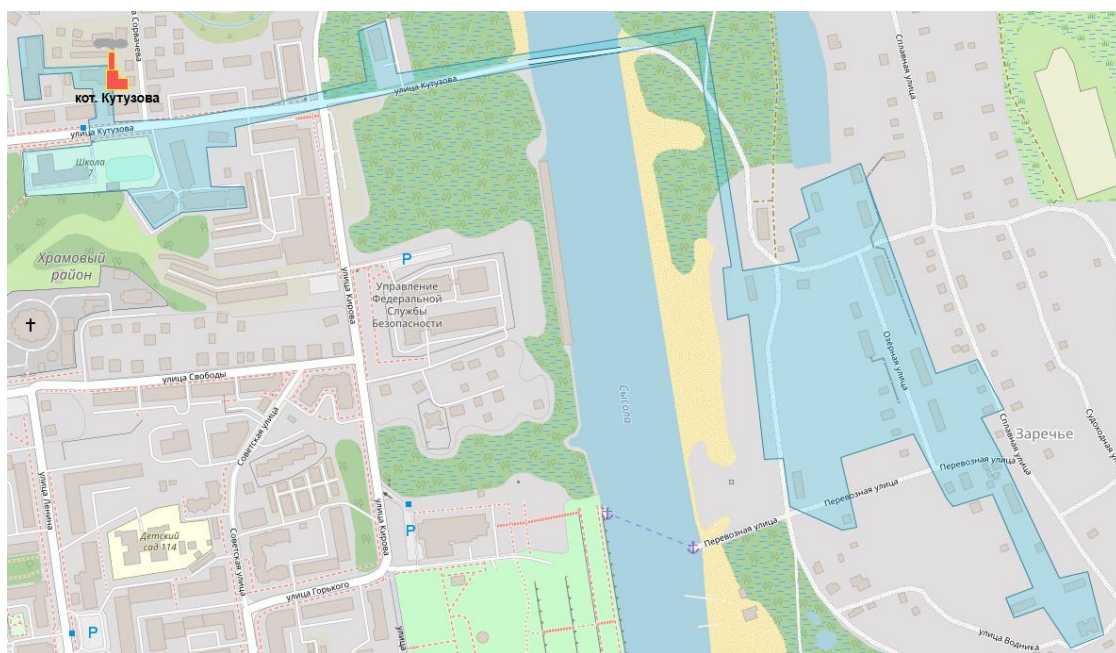


Рисунок 44. Зона действия котельной Кутузова

#### 4.4.5. Зона действия котельной Госопытная

Котельная Госопытная расположен по адресу: ул. Ручейная, 31/3. Зона действия котельной Госопытная показана на рисунке 45.

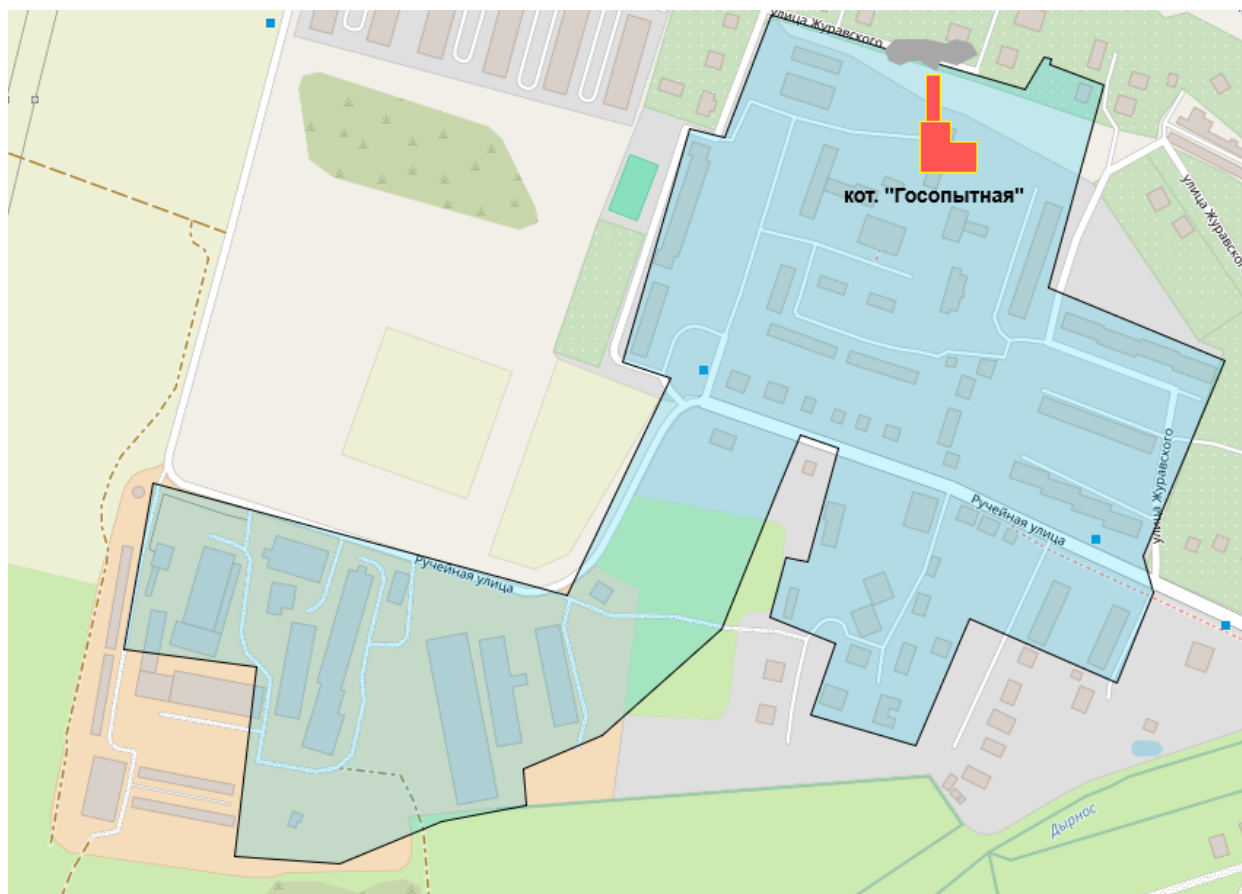


Рисунок 45. Зона действия котельной Госопытная

#### **4.4.6. Зона действия котельной Больничный Городок**

Котельная Больничный Городок расположена по адресу: ул. Гаражная, 6/5. Зона действия котельной Больничный Городок показана на рисунке 46.

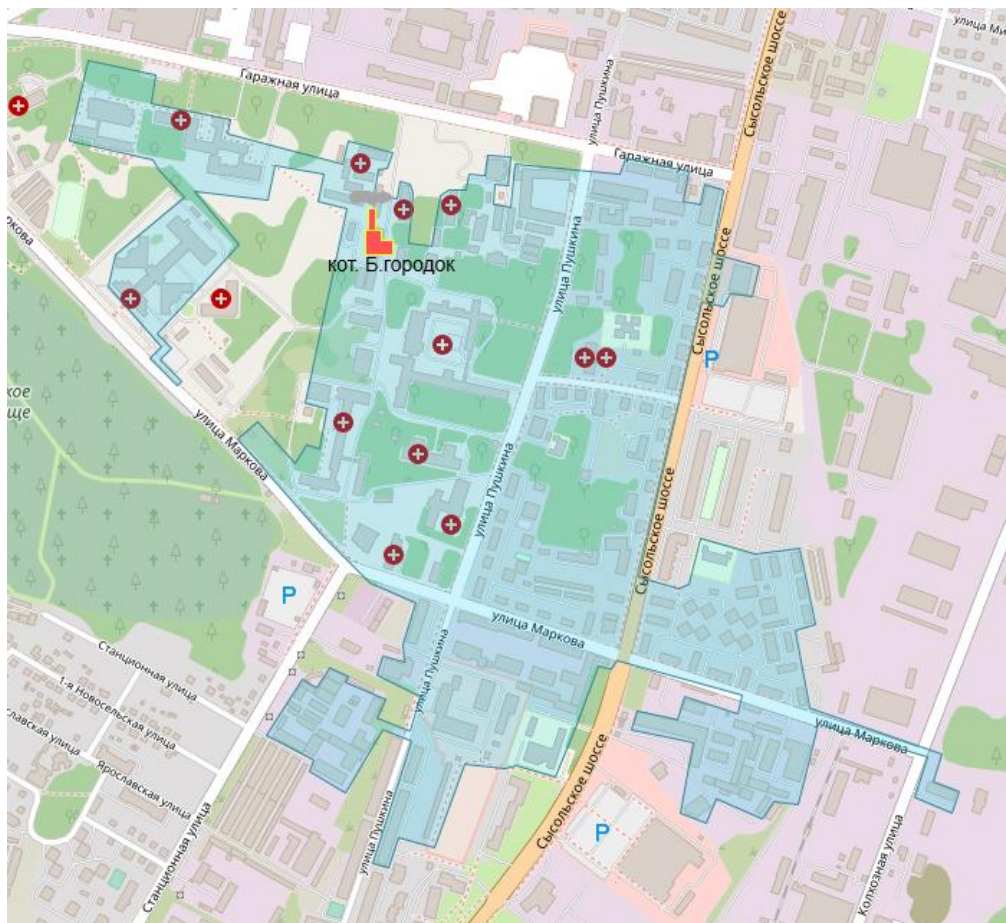


Рисунок 46. Зона действия котельной Больничный Городок

#### 4.4.7. Зона действия котельной Оранжерея

Котельная Оранжерея расположена по адресу: м. Дырнос, 116. Зона действия котельной Оранжерея показана на рисунке 47.



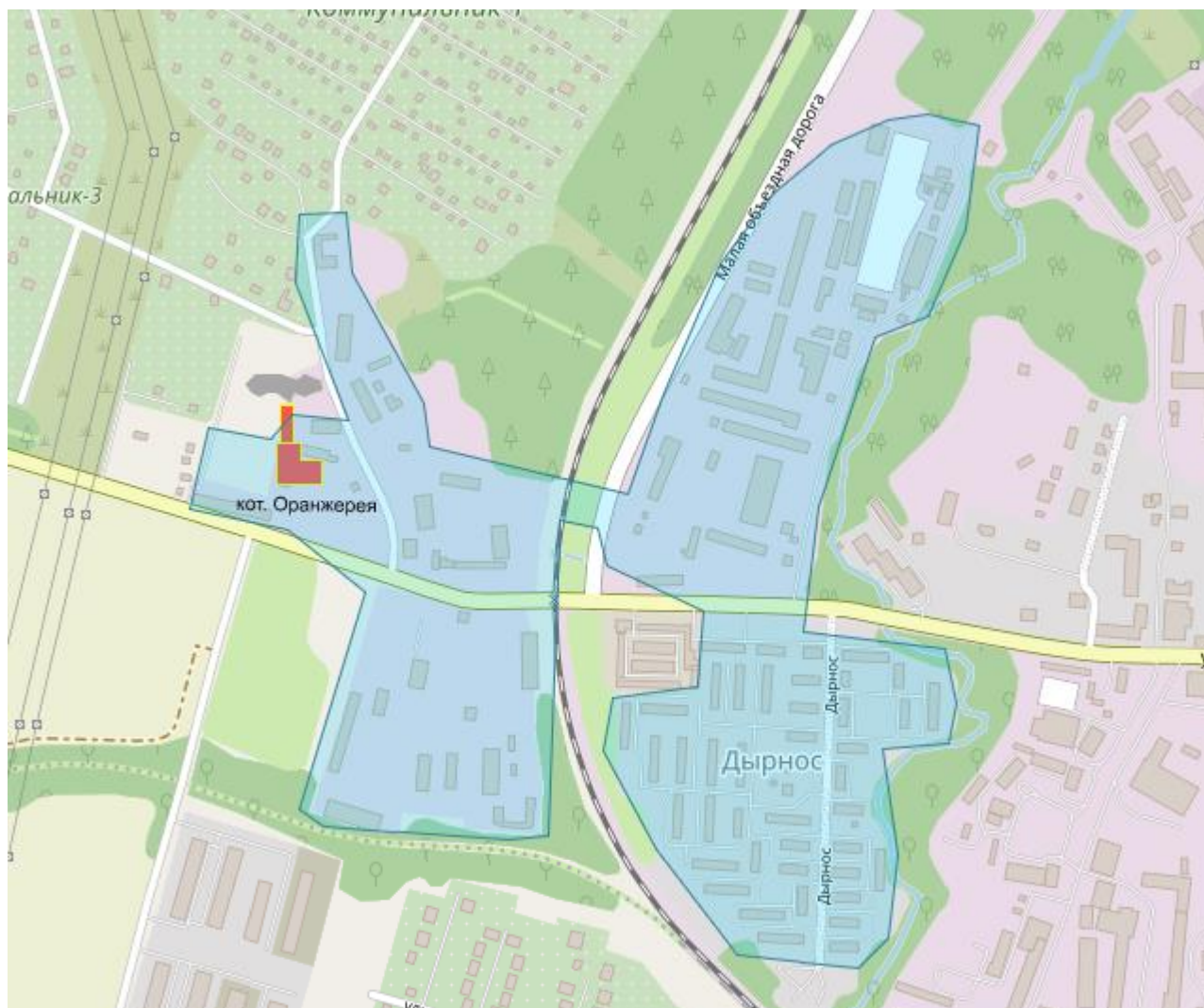


Рисунок 47. Зона действия котельной Оранжевая

#### 4.4.8. Зона действия котельной Рыбцех

Котельная Рыбцех расположена по адресу: ул. Микушева, 50. Зона действия котельной Рыбцех показана на рисунке 48.



Рисунок 48. Зона действия котельной Рыбцех

#### 4.4.9. Зона действия котельной Нижний Чов

Котельная Нижний Чов расположена по адресу: ул. Парижской Коммуны, 1/1. Зона действия котельной Нижний Чов показана на рисунке 49.



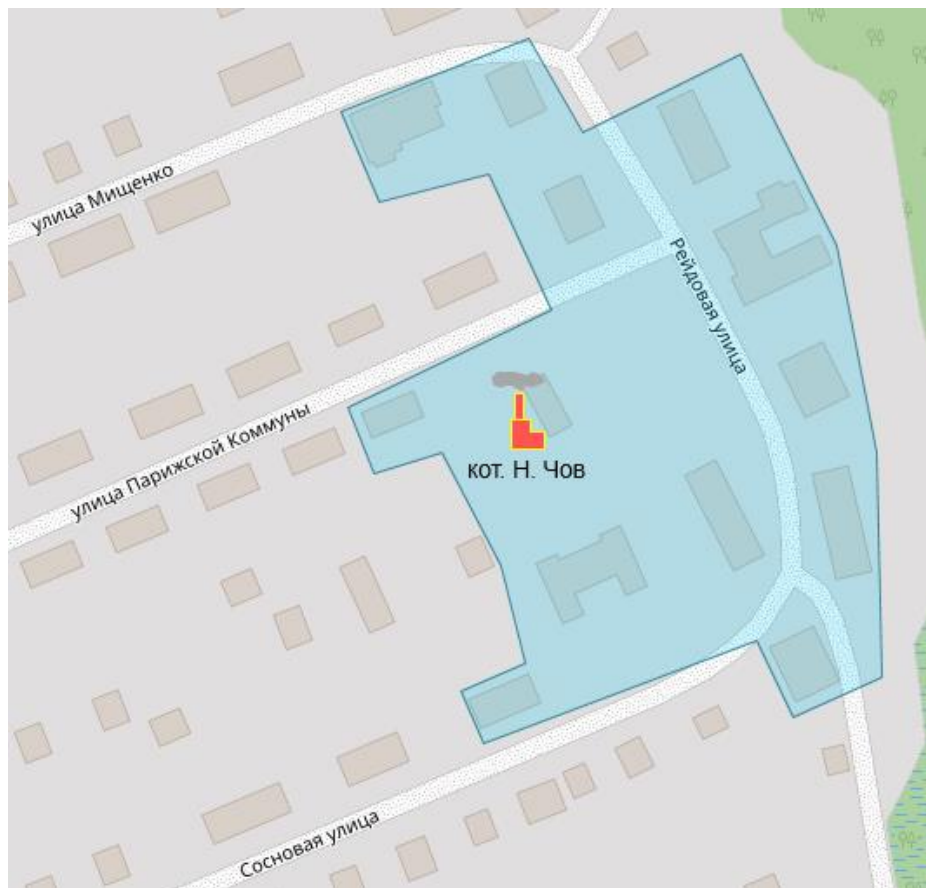


Рисунок 49. Зона действия котельной Нижний Чов

#### 4.4.10. Зона действия котельной Верхний Чов

Котельная Верхний Чов расположена по адресу: п. В. Чов, 82. Зона действия котельной Верхний Чов показана на рисунке 50.

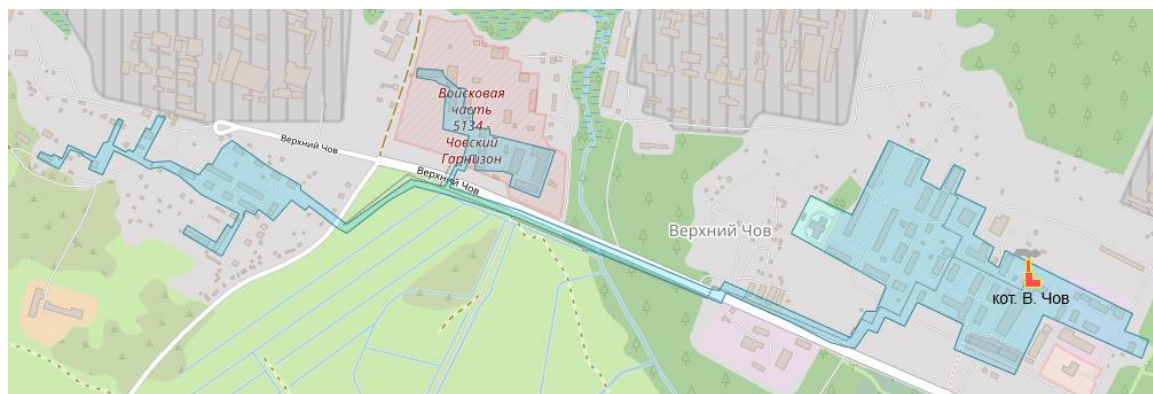


Рисунок 50. Зона действия котельной Верхний Чов

#### 4.4.11. Зона действия котельной Кочпон

Котельная Кочпон расположена по адресу: м. Кочпон, ул. Пермская, 1/2. Зона действия котельной Кочпон показана на рисунке 51.

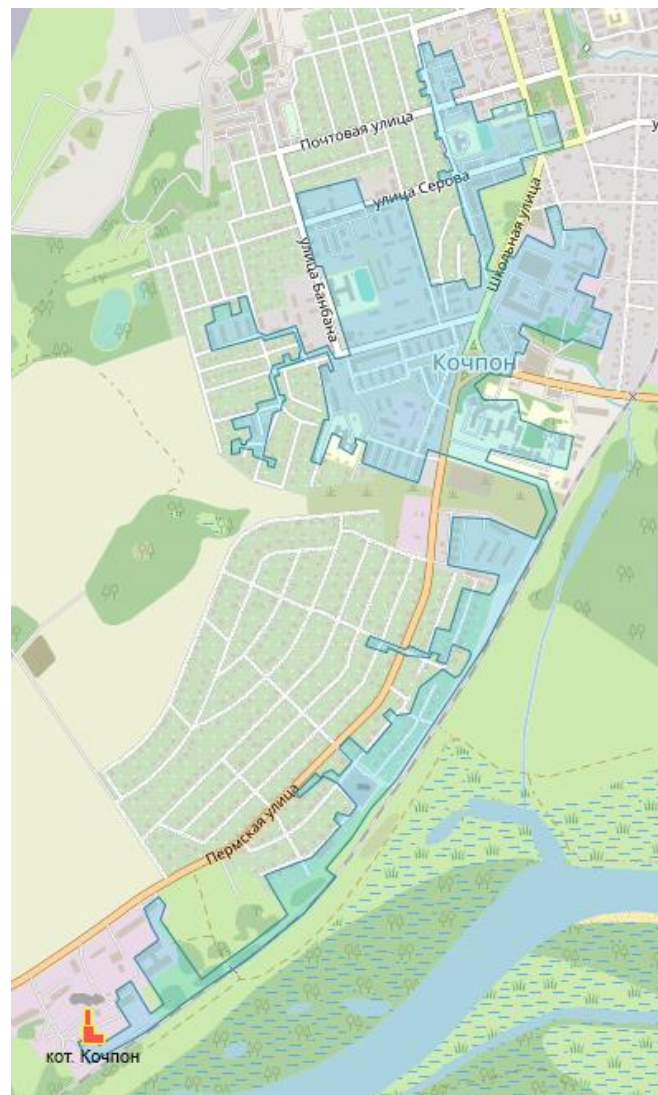


Рисунок 51. Зона действия котельной Кочпон

#### 4.4.12. Зона действия котельной РММТ

Котельная РММТ расположена по адресу: ул. Лесопарковая, 65. Зона действия котельной РММТ показана на рисунке 52.



Рисунок 52. Зона действия котельной РММТ

#### 4.4.13. Зона действия котельной ФАН

Котельная ФАН расположена по адресу: м. Кочпон, ул. Радиобиологическая, 3. Зона действия котельной ФАН показана на рисунке 53.

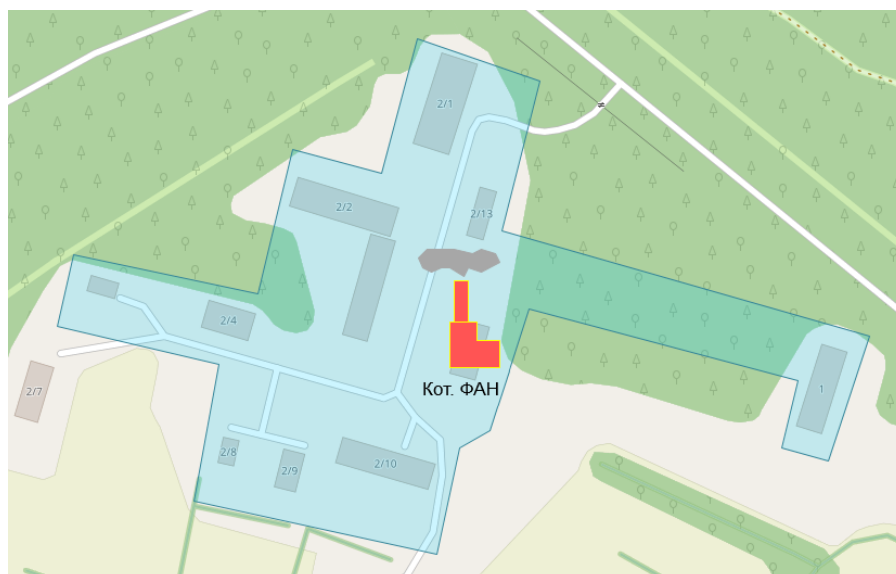


Рисунок 53. Зона действия котельной ФАН

#### 4.4.14. Зона действия котельной Школьная

Котельная Школьная расположена по адресу: ул. Школьная, 6/1. Зона действия котельной Школьная показана на рисунке 54.

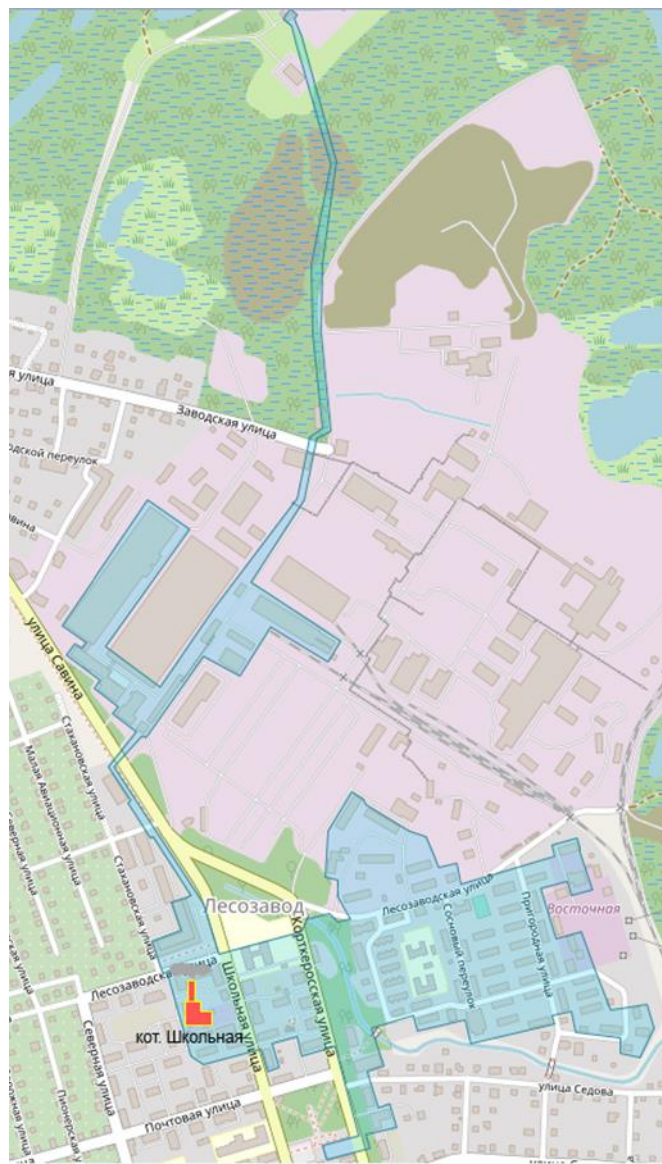


Рисунок 54. Зона действия котельной Школьная

#### 4.4.15. Зона действия котельной Серова

Котельная Серова расположена по адресу: ул. Серова, 66/3. Зона действия котельной Серова показана на рисунке 55.





#### 4.5. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

##### 4.5.1. Зона действия котельной по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10

Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10 расположена по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10. Зона действия котельной по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10 показана на рисунке 56.

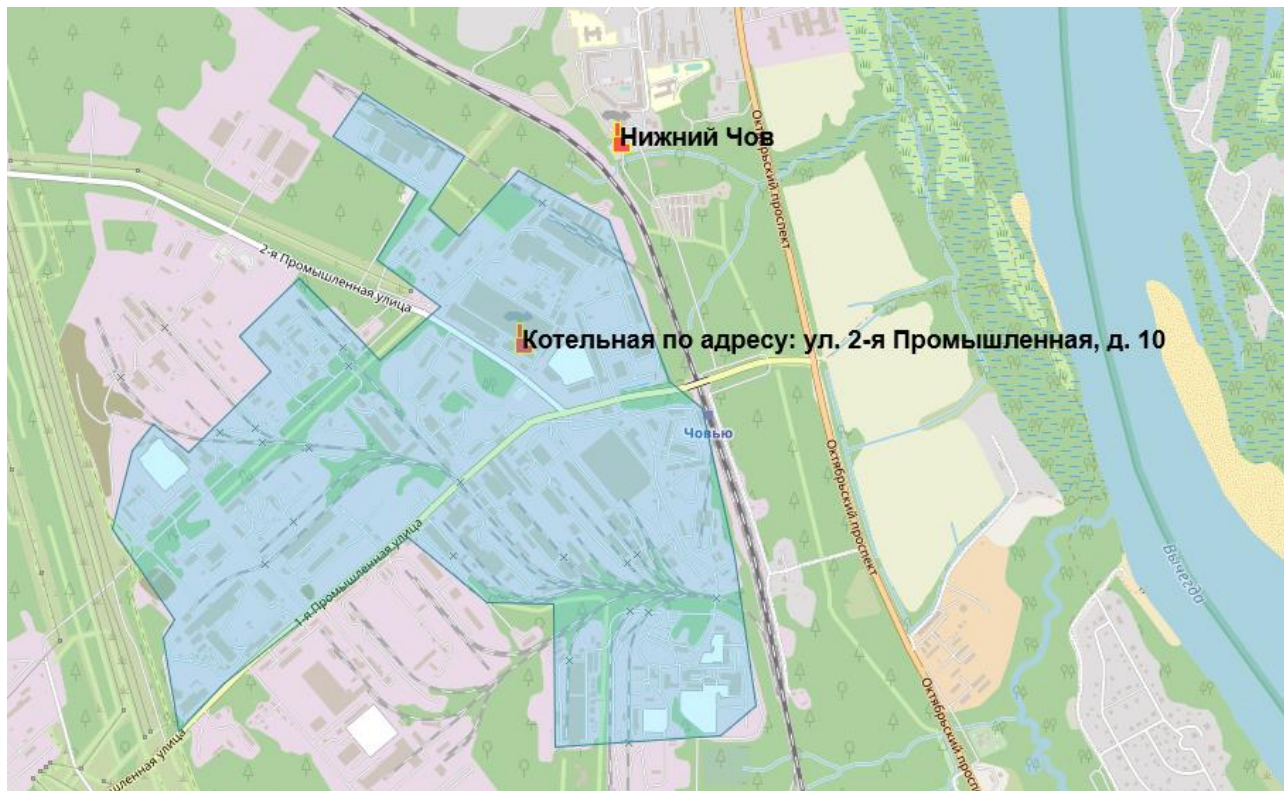


Рисунок 56. Зона действия котельной по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10



#### 4.6. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»

##### 4.6.1. Зона действия котельной по адресу: ул. Тентюковская, д. 425

Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425 расположена по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10. Зона действия котельной по адресу: ул. Тентюковская, д. 425 показана на рисунке Рисунок 57.

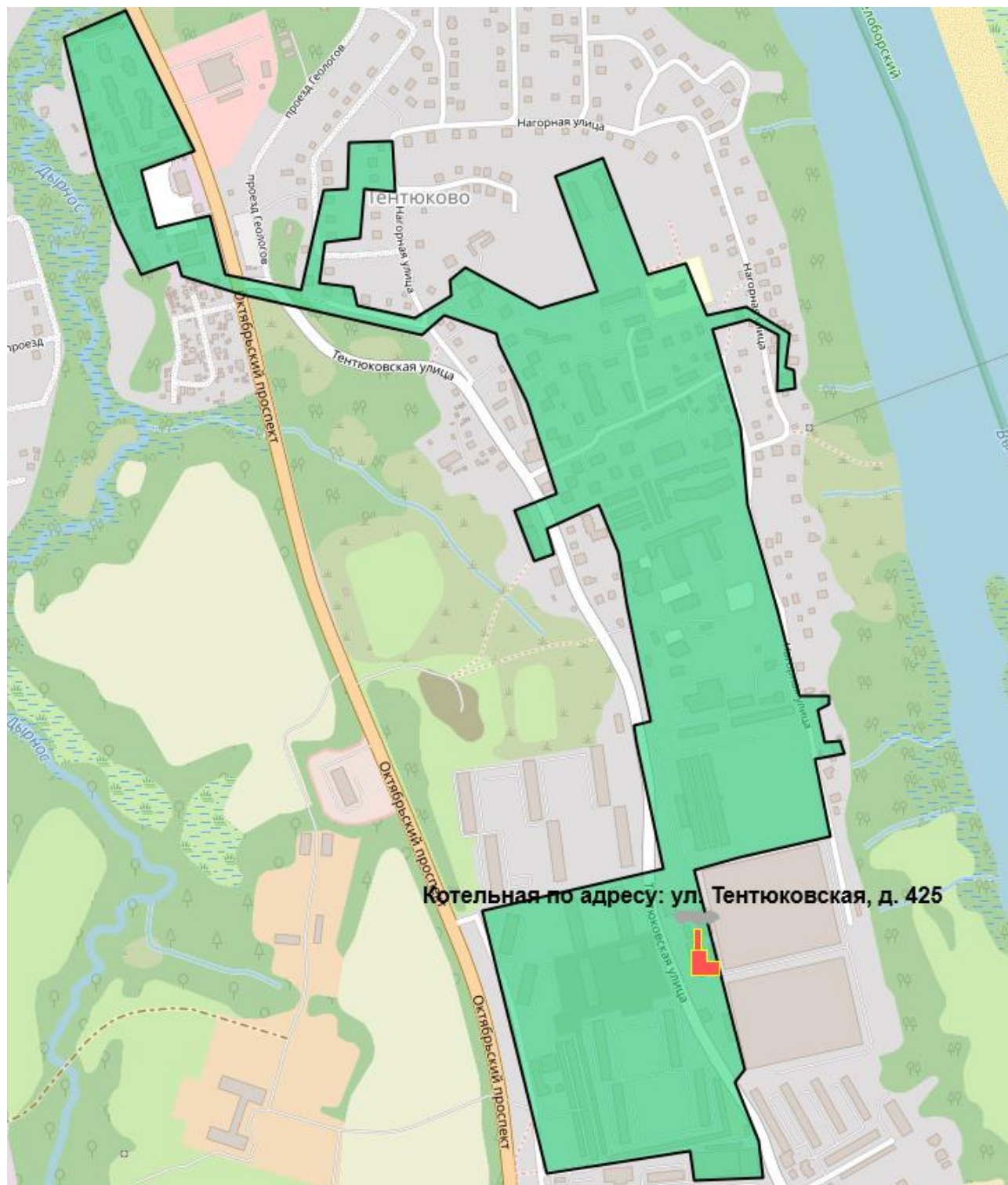


Рисунок 57. Зона действия котельной по адресу: ул. Тентюковская, д. 425

#### 4.7. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №7 ООО «СТК»

##### 4.7.1. Зона действия котельной по адресу: ул. Панева, 1/2

Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2 расположена по адресу: ул. Панева, 1/2. Зона действия котельной по адресу: ул. Панева, 1/2 показана на рисунке Рисунок 58.

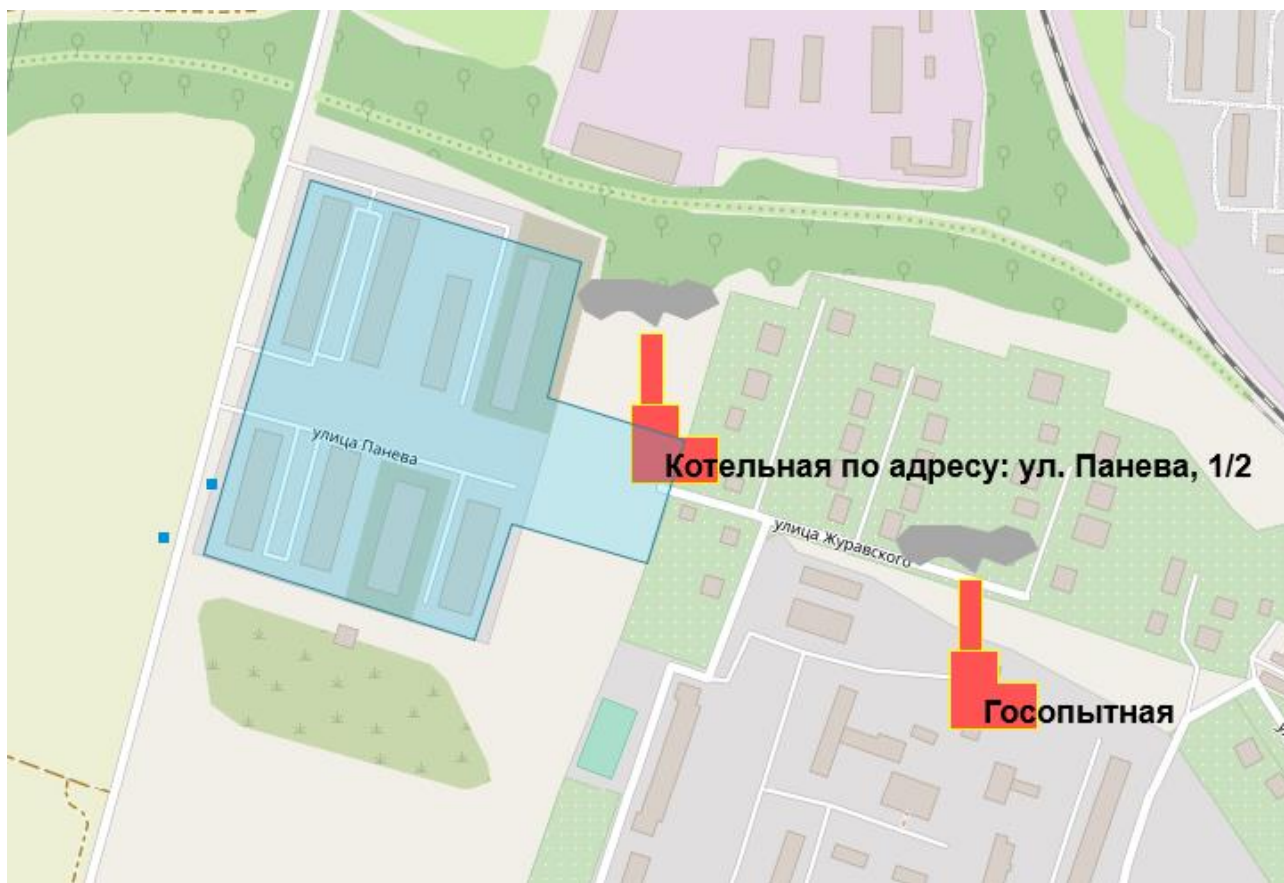


Рисунок 58. Зона действия котельной по адресу: ул. Панева, 1/2



#### **4.8. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе**

##### **4.8.1. Зона действия котельной РГУСП «Коми» по племенной работе**

Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе расположена по адресу: м. Дырнос, 148/1. Зона действия котельной РГУСП «Коми» по племенной работе показана на рисунке Рисунок 59.

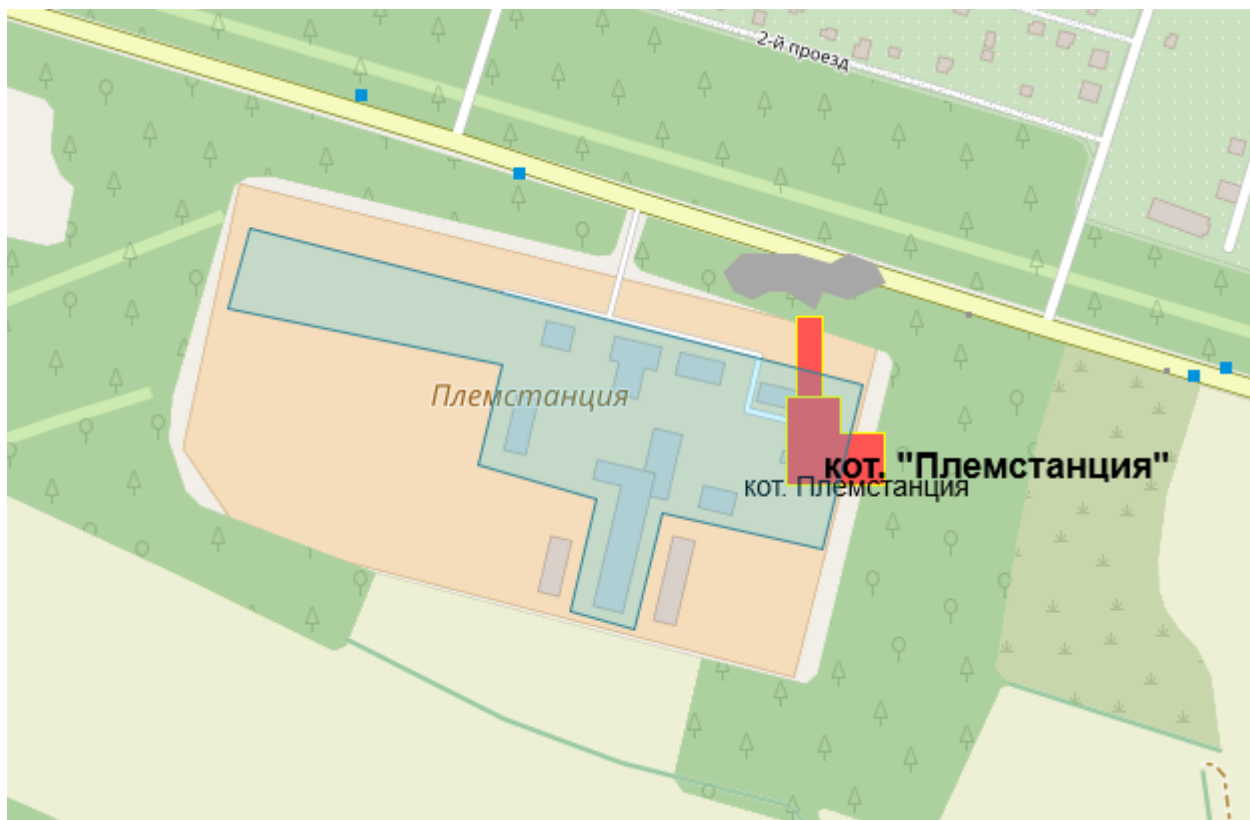


Рисунок 59. Зона действия котельной РГУСП «Коми» по племенной работе

#### 4.9. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №9 ООО «АВКО» по племенной работе

##### 4.9.1. Зона действия котельной ООО «АВКО» по племенной работе

Котельная ООО «АВКО» по племенной работе расположена по адресу: ул. Гаражная, 13/1. Зона действия котельной ООО «АВКО» по племенной работе показана на рисунке 60 Рисунок 59.

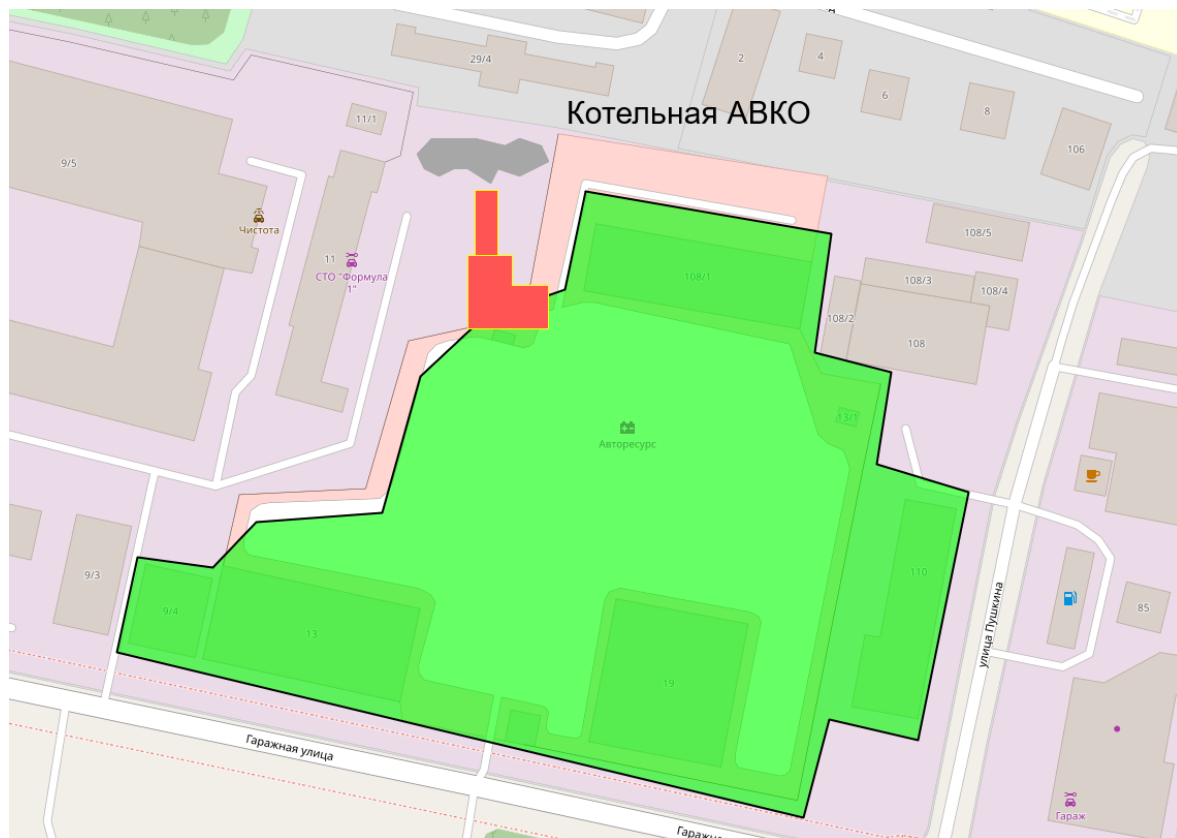


Рисунок 60. Зона действия котельной ООО «АВКО»

## Раздел 5. Тепловые нагрузки потребителей, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии

### 5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления

Величины договорных тепловых нагрузок потребителей, подключенных к сетям источников тепловой энергии г.о. Сыктывкар, представлены в таблице 156.

Таблица 156. Величины договорных нагрузок потребителей

№ п/п	Наименование источника	Наименование ТСО	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч					
			Отопление и вентиляция	ГВС (сред.)	ГВС (макс.)	Хоз. нужды	Пар	Всего
1	ТЭЦ	АО «СЛПК»	203,67	0,00	0,00	0,00	383,00	586,67
2	Горбольница	МУП «Жилкомсервис»	1,08	0,18	0,45	0,00	0,00	1,26
3	№1	МУП «Жилкомсервис»	12,38	0,72	1,80	0,00	0,00	13,10
4	Центральная (В. Максаковка)	МУП «Жилкомсервис»	7,26	0,25	0,63	0,00	0,00	7,51
5	Спецшкола	МУП «Жилкомсервис»	1,70	0,14	0,35	0,00	0,00	1,84
6	№4	МУП «Жилкомсервис»	1,22	0,00	0,00	0,00	0,00	1,22
7	Мехлесхоз	МУП «Жилкомсервис»	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,35
8	Вильтыдор	МУП «Жилкомсервис»	1,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1,37
9	Лемью	МУП «Жилкомсервис»	0,77	0,10	0,25	0,00	0,00	0,87
10	Центральная (Сед-кыркещ)	МУП «Жилкомсервис»	2,47	0,01	0,03	0,00	0,00	2,48
11	Аэропорт	МУП «Жилкомсервис»	2,45	0,32	0,80	0,00	0,00	2,77
12	Больница	МУП «Жилкомсервис»	0,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,46
13	Трехозерка	МУП «Жилкомсервис»	0,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,67
14	Нижний Чов	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	7,87	1,03	2,58	0,00	0,00	8,90
15	Чит 1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	0,73	0,16	0,40	0,00	0,00	0,89
16	Чит 2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	0,72	0,20	0,50	0,00	0,00	0,92
17	Чит 3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	1,71	0,34	0,85	0,00	0,00	2,05
18	Сысольское шоссе, 17/3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	1,75	0,47	1,18	0,00	0,00	2,22
38	Стахановская, 17/1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	0,25	0,05	0,13	0,00	0,00	0,30
39	Котельная Михайловская, 19, стр.1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	1,00	0,20	0,50	0,00	0,00	1,20
19	ЦВК	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	421,17	50,97	127,42	0,354	0,00	472,50
20	Винзавод	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	3,46	0,36	0,90	0,000	2,50	6,32
21	Орбита	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	28,19	4,45	11,13	0,000	0,00	32,64
22	Кутузова	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	3,57	0,09	0,23	0,000	0,00	3,66
23	Госопытная	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	4,26	0,32	0,80	0,000	0,00	4,58
24	Больничный Городок	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	15,83	1,28	3,20	0,000	1,07	18,18
25	Оранжевая	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	5,16	0,75	1,87	0,000	0,00	5,91
26	Рыбцех	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	0,87	0,00	0,00	0,000	0,00	0,87
27	Н. Чов	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	0,38	0,00	0,00	0,000	0,00	0,38
28	Верхний Чов	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	4,98	0,46	1,14	0,000	0,00	5,44

№ п/п	Наименование источника	Наименование ТСО	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч					
			Отопление и вентиляция	ГВС (сред.)	ГВС (макс.)	Хоз. нужды	Пар	Всего
29	Кочпон	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	5,90	0,59	1,48	0,000	0,00	6,49
30	РММТ	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	2,46	0,01	0,03	0,000	0,00	2,47
31	ФАН	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	1,05	0,00	0,01	0,000	0,00	1,05
32	Школьная	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	8,30	0,62	1,55	0,000	0,00	8,92
33	Серова	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	7,20	0,42	1,05	0,000	0,00	7,62
34	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	АО «Комитекс»	25,40	0,00	0,00	0,000	2,00	27,40
35	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	ООО "Агро-Тепло"	45,59	0,00	0,00	0,000	0,00	45,59
36	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	ООО «Сыктывкарская тепловая компания»	2,44	1,65	4,12	0,000	0,00	4,08
37	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	РГУСП «Коми» по племенной работе	0,65	0,00	0,00	0,000	0,00	0,65
40	Котельная ООО "АВКО"	ООО "АВКО"	0,87	0,00	0,00	0,000	0,00	0,87
Сумма по городу			837,61	66,14	165,34	0,35	388,57	1292,67

## 5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

Расчет фактических тепловых нагрузок источников теплоснабжения производится на основании данных приборов учета, установленных на выводах ТЭЦ и котельных. Анализируются отпуска тепловой энергии в тепловые сети по дням за 2022 г. для ТЭЦ и для котельных.

Согласно методике определения, не должны рассматривать данные с приборов учета, отражающие «спрямления» и срезки температурного графика в диапазонах учета температур наружного воздуха  $t_{в}^{ср.сут} > 8 \text{ }^{\circ}\text{C}$  и  $t_{в}^{ср.сут} < t_{н}^{срезки}$ . По обработанным данным строятся графики зависимости среднего часового потребления тепловой энергии и средней за сутки температуры наружного воздуха. По отображаемым данным строится функциональная линейная зависимость, с помощью которой определяется значение среднего часового потребления тепловой энергии при минимальной температуре, принимаемой для проектирования систем отопления (для г.о. Сыктывкар эта температура равна «минус» 35 °С).

Для получения фактических тепловых нагрузок потребителей из рассчитанных фактических отпусков тепла с горячей водой от ТЭЦ и котельных вычитаются нормативные тепловые потери в тепловых сетях (при расчетной температуре наружного воздуха в отопительный период и при средней за неотапливаемый период температуре наружного воздуха для неотапливаемого периода). Поскольку тепловые нагрузки ГВС рассчитываются для неотапливаемого периода, то их пересчет на отопительный период производится с коэффициентом 1,2, который учитывает изменение температуры исходной воды при переходе из неотапи-

тельного в отопительный периоды.

### 5.2.1. АО «СЛПК»

#### 5.2.1.1. ТЭЦ АО «СЛПК»

Результаты расчетов фактической тепловой нагрузки на коллекторах в горячей воде по ТЭЦ приведены в таблице 157.

Полученные графические зависимости для определения фактической тепловой нагрузки в горячей воде за 2022 г. для ТЭЦ представлены на рисунках 61- 68. Данные за 2023 не были предоставлены.

Таблица 157. Результаты расчетов тепловых нагрузок в горячей воде на коллекторах ТЭЦ

Вывод	Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах источника по выводам, Гкал/ч	Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника в горячей воде, Гкал/ч
Поселок	49,430	192,191
Город	72,242	
ЛПК-1	28,067	
ЛПК-2	33,645	
СПУ	3,788	
КЭМОН	0,526	
АБК	0,714	
СН общие	3,779	

Результаты расчетов фактической тепловой нагрузки по пару на коллекторах по ТЭЦ приведены в таблице 158.

Полученные графические зависимости для определения тепловой нагрузки по пару за 2022 г. для ТЭЦ представлены на рисунках 69 - 73.

Таблица 158. Результаты расчетов тепловых нагрузок по пару на коллекторах ТЭЦ

Пар	Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника по пару, Гкал/ч	Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника по пару, Гкал/ч
16 ата	72,083	640,375
13 ата	43,125	
8 ата	355,167	
6 ата	20,667	
Выпарка	149,333	

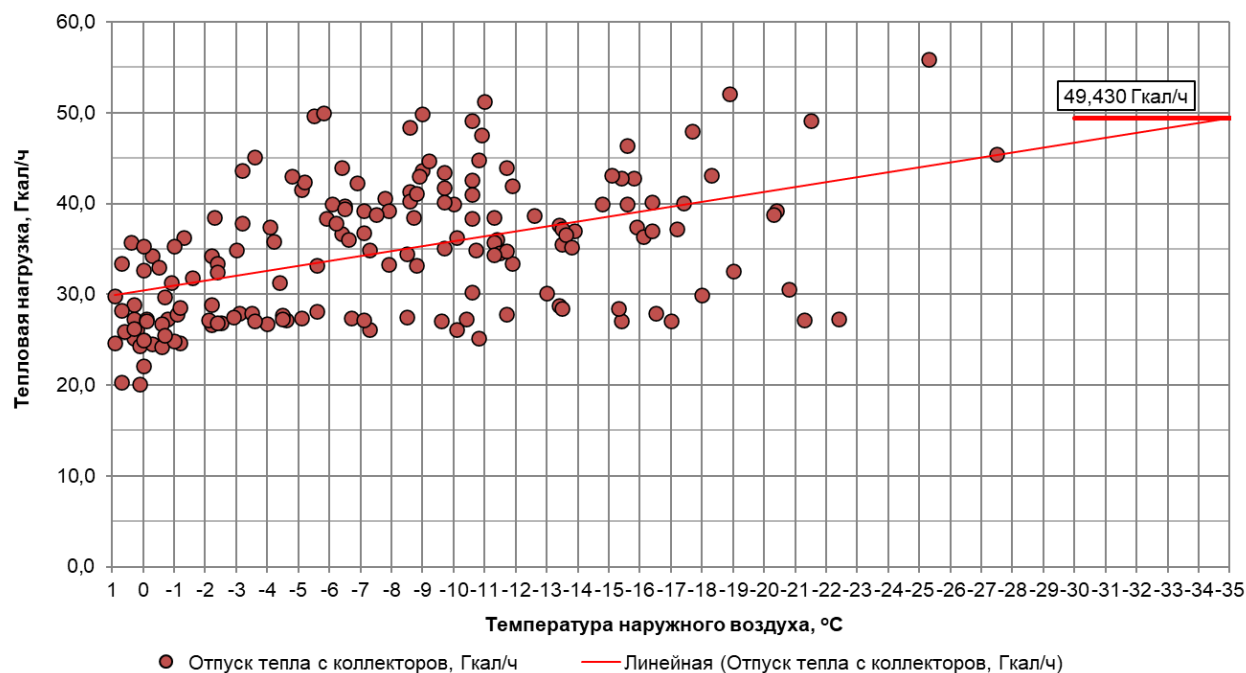


Рисунок 61. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «Поселок»

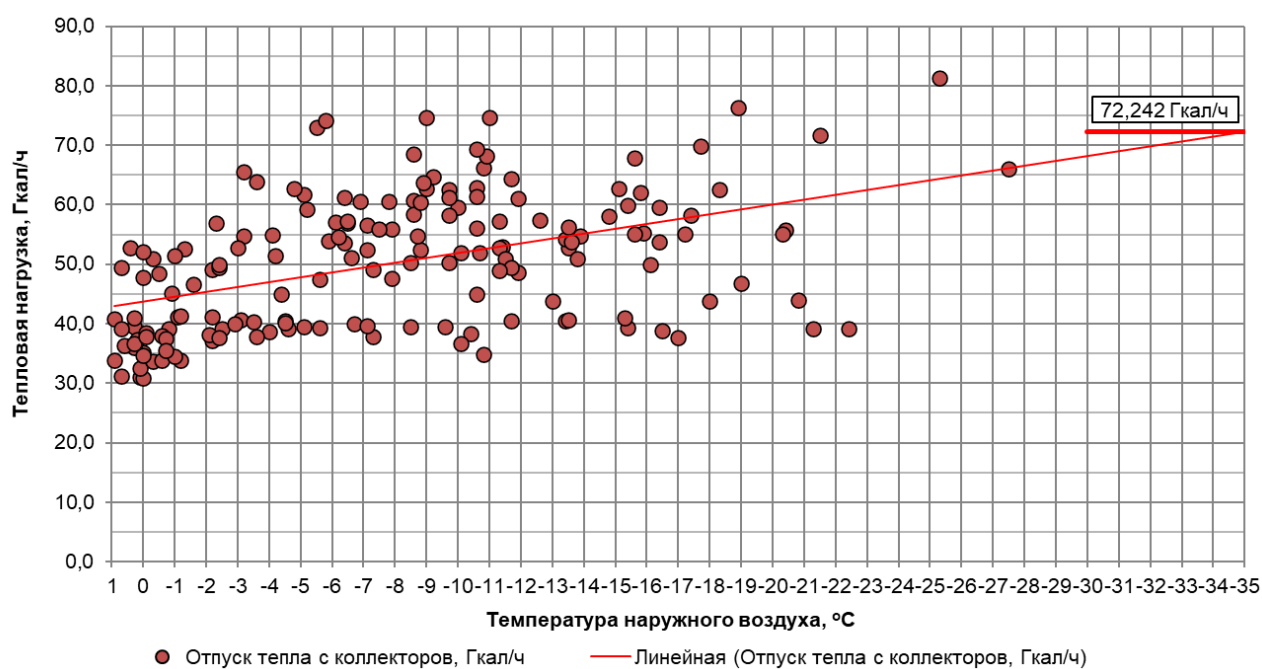


Рисунок 62. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «Город»

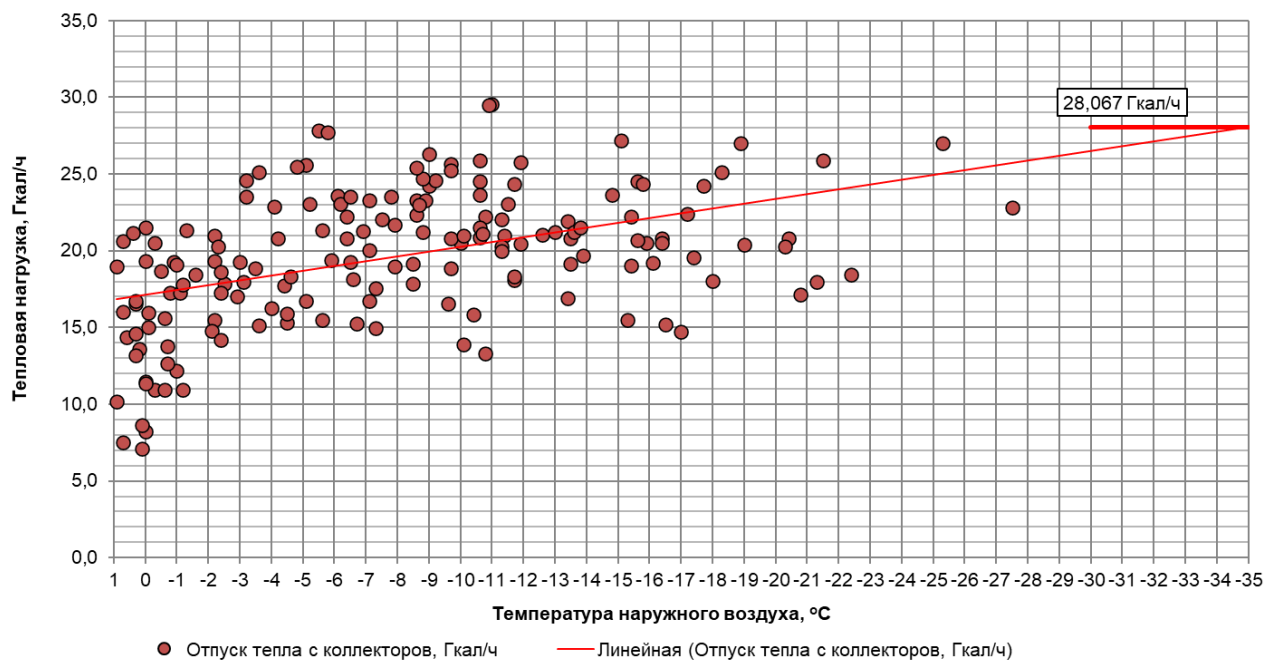


Рисунок 63. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «ЛПК-1»

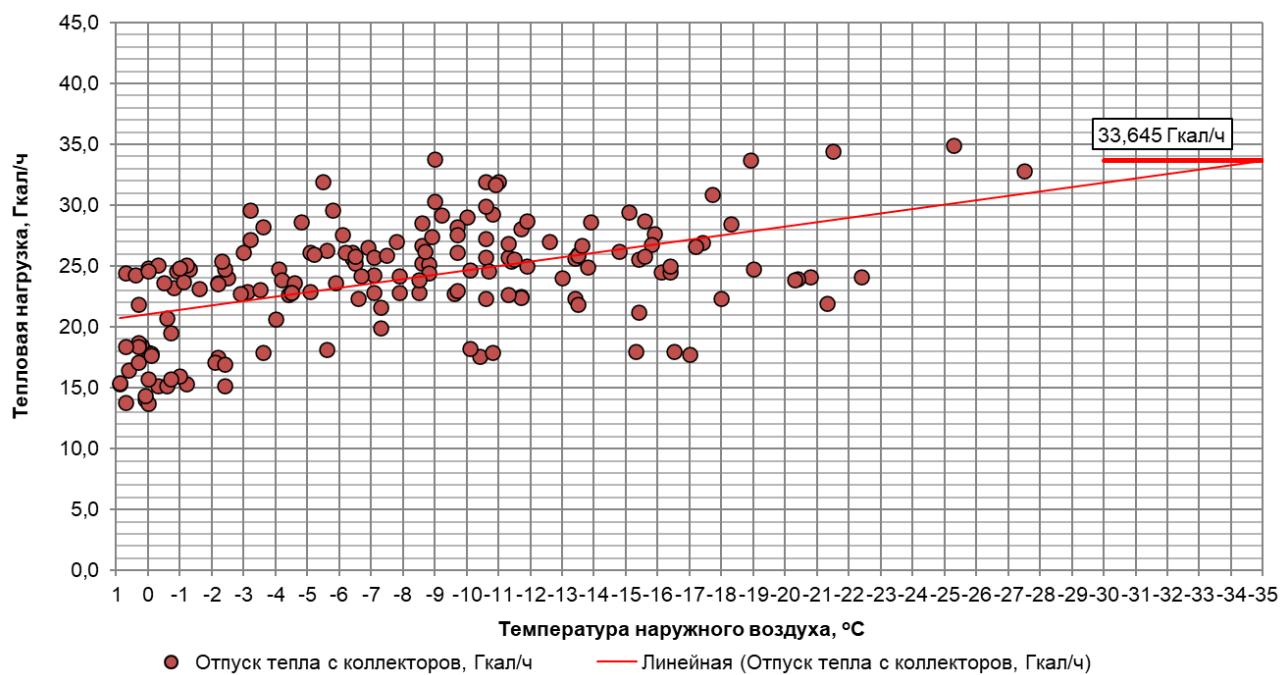


Рисунок 64. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «ЛПК-2»

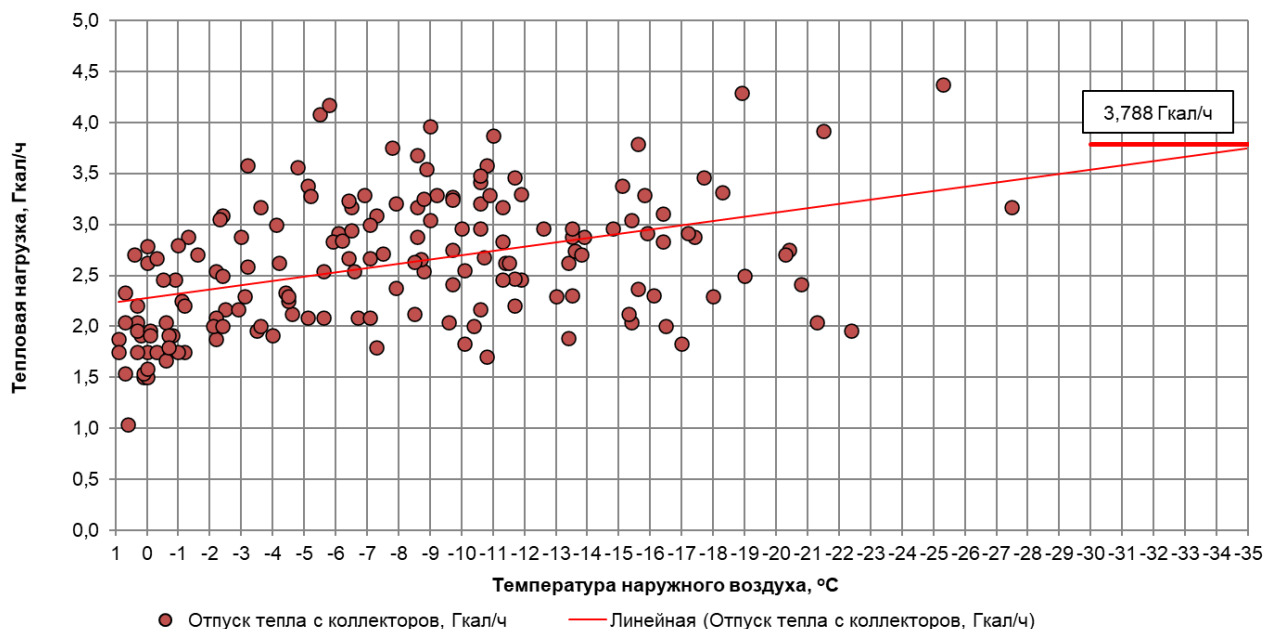


Рисунок 65. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «СПУ»

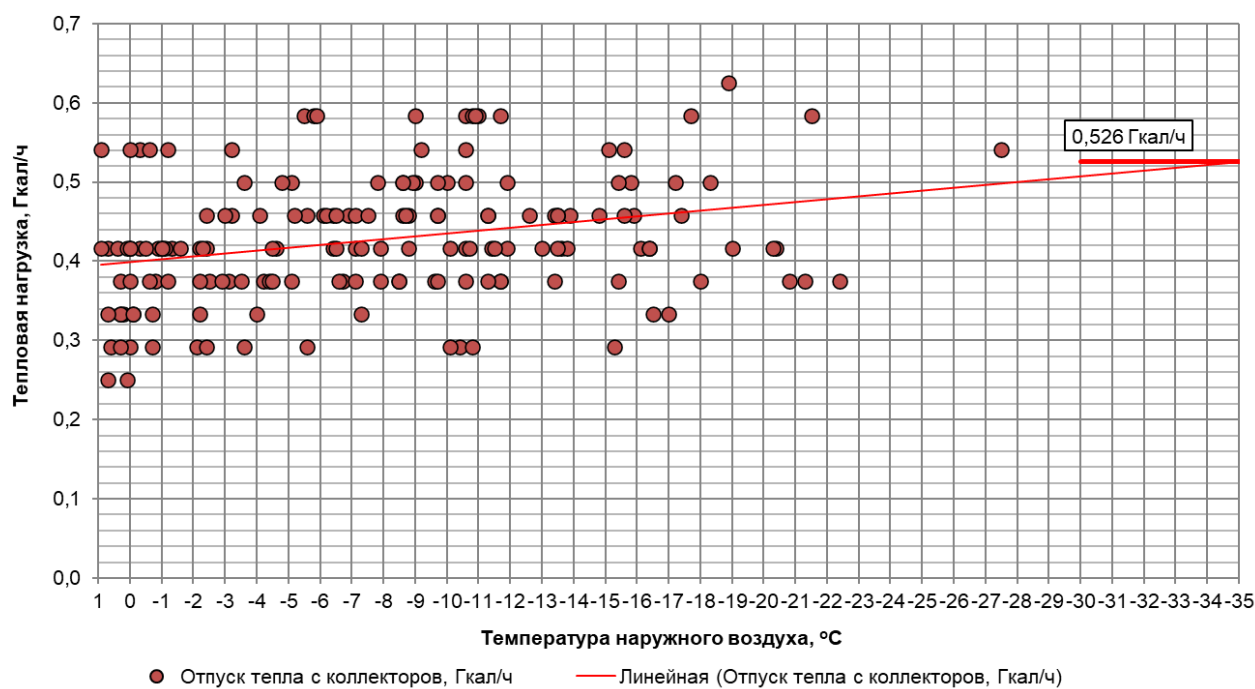


Рисунок 66. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «КЭМОН»



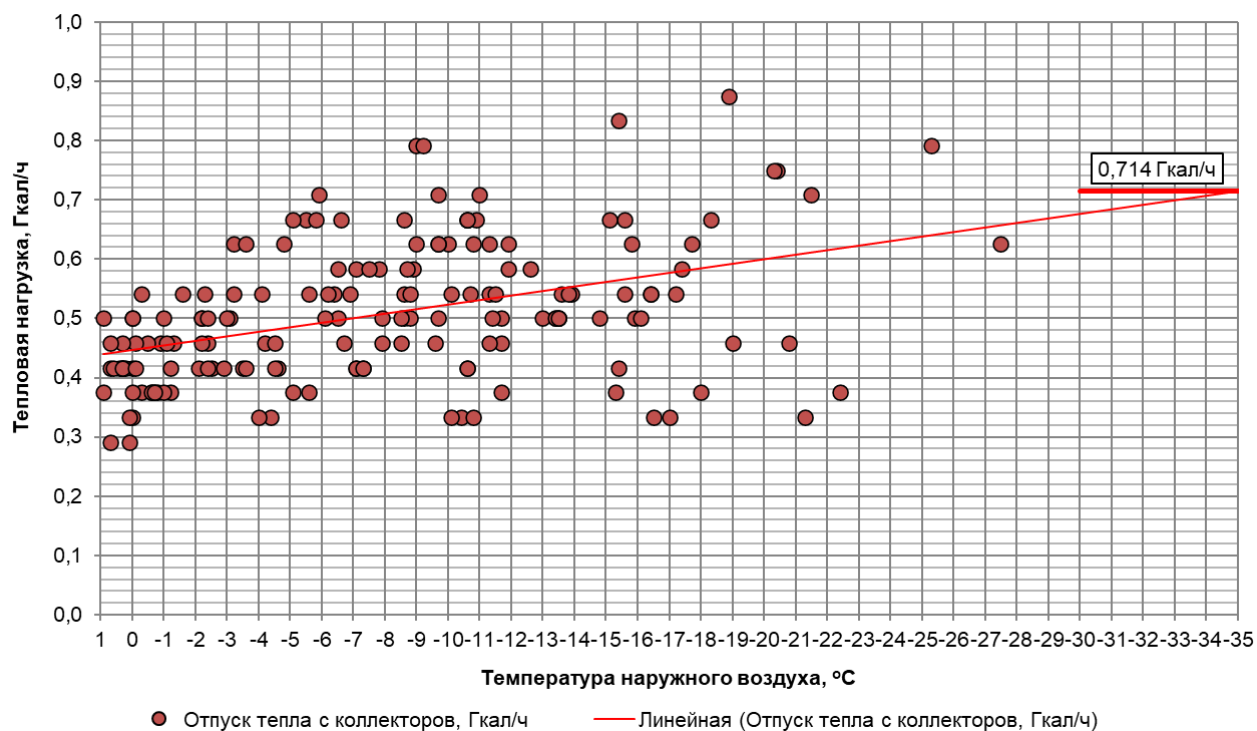


Рисунок 67. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ на «АБК»

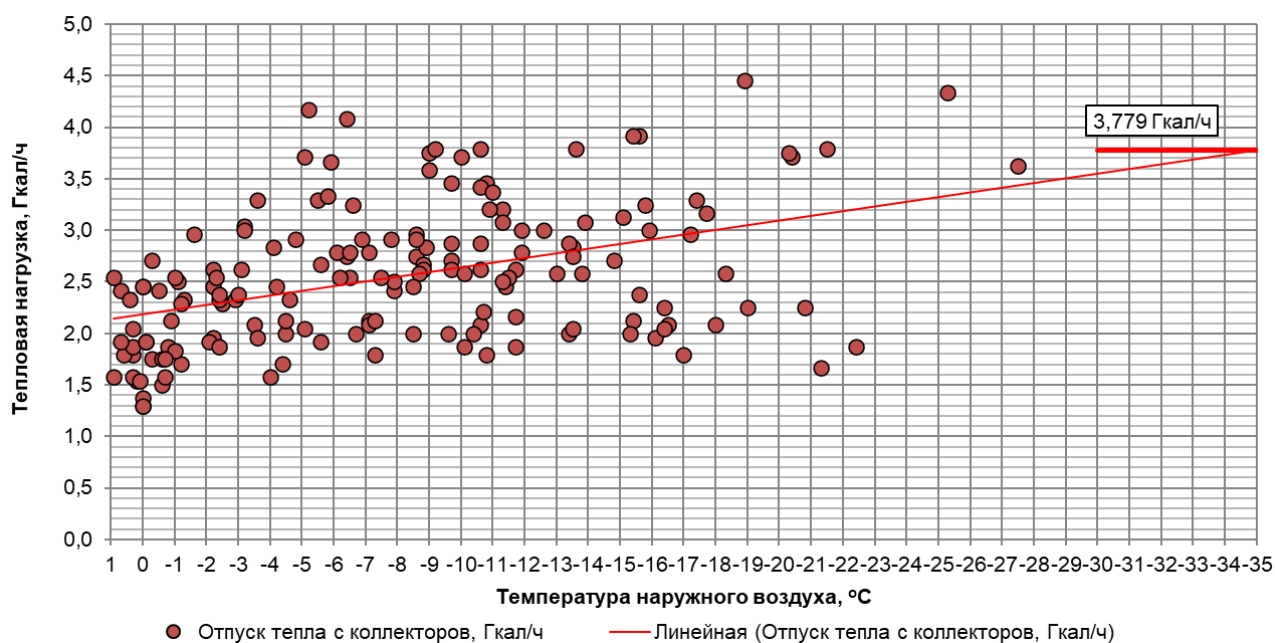


Рисунок 68. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ на общие СН

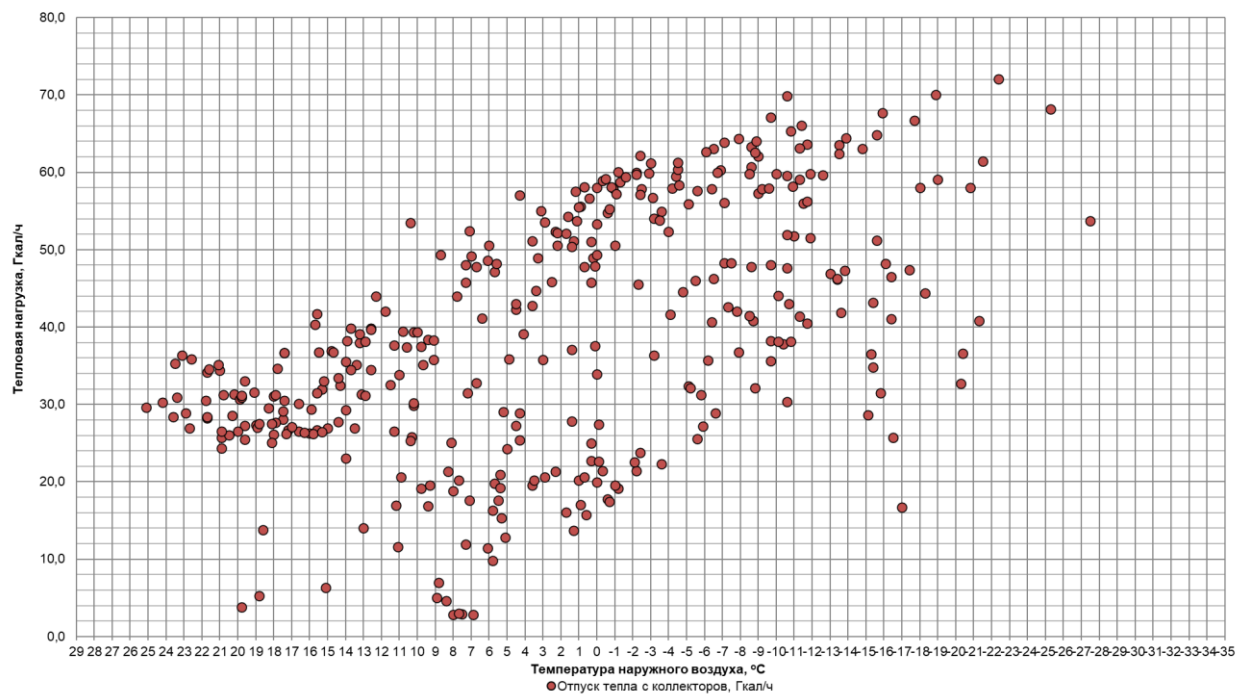


Рисунок 69. Фактическая тепловая нагрузка по пару 16 ата на коллекторах ТЭЦ

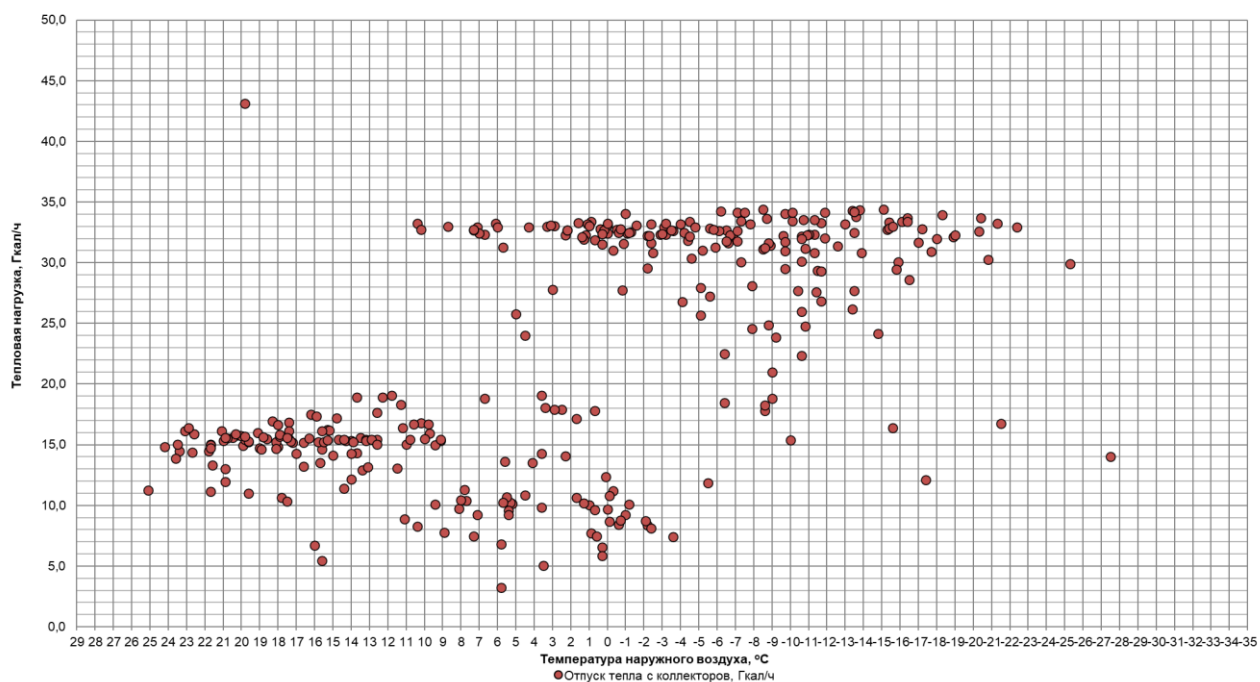


Рисунок 70. Фактическая тепловая нагрузка по пару 13 ата на коллекторах ТЭЦ

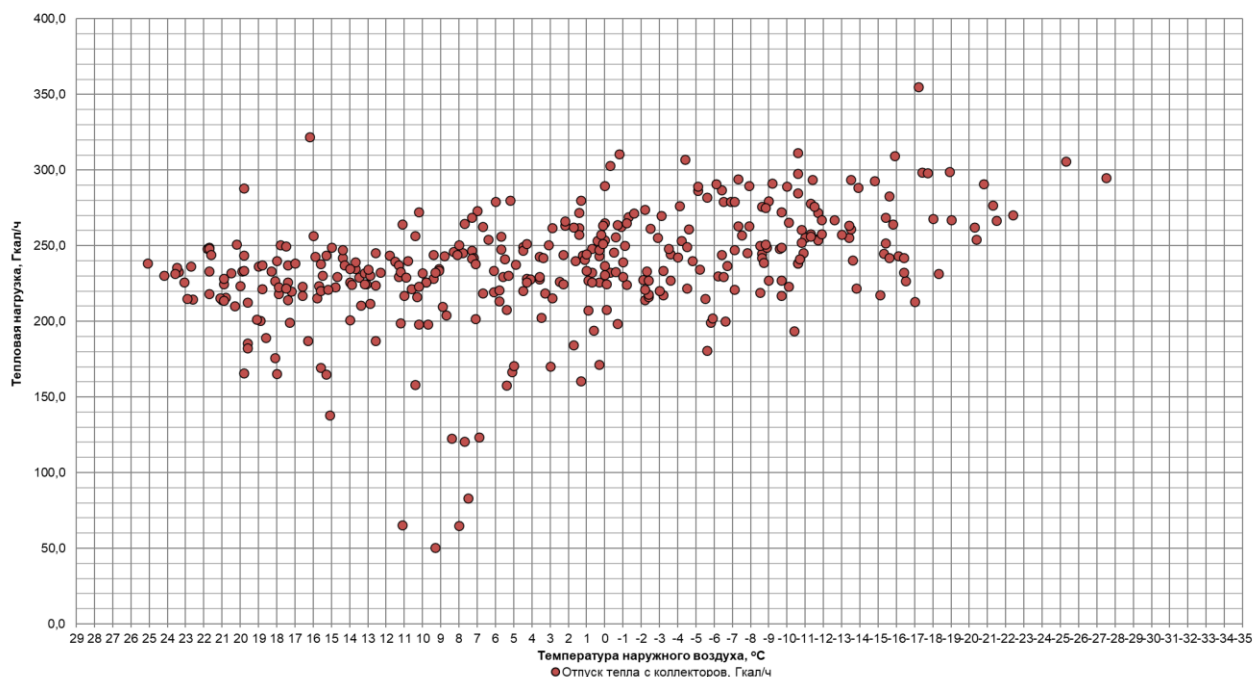


Рисунок 71. Фактическая тепловая нагрузка по пару 8 ата на коллекторах ТЭЦ

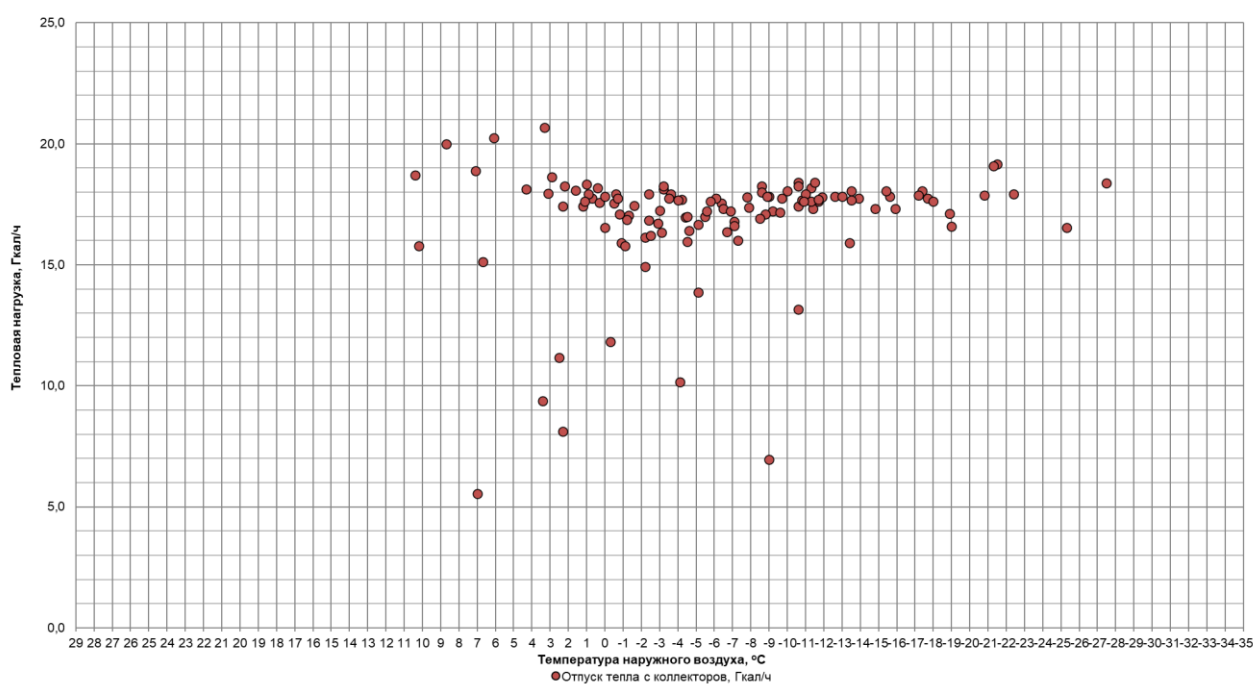


Рисунок 72. Фактическая тепловая нагрузка по пару 6 ата на коллекторах ТЭЦ

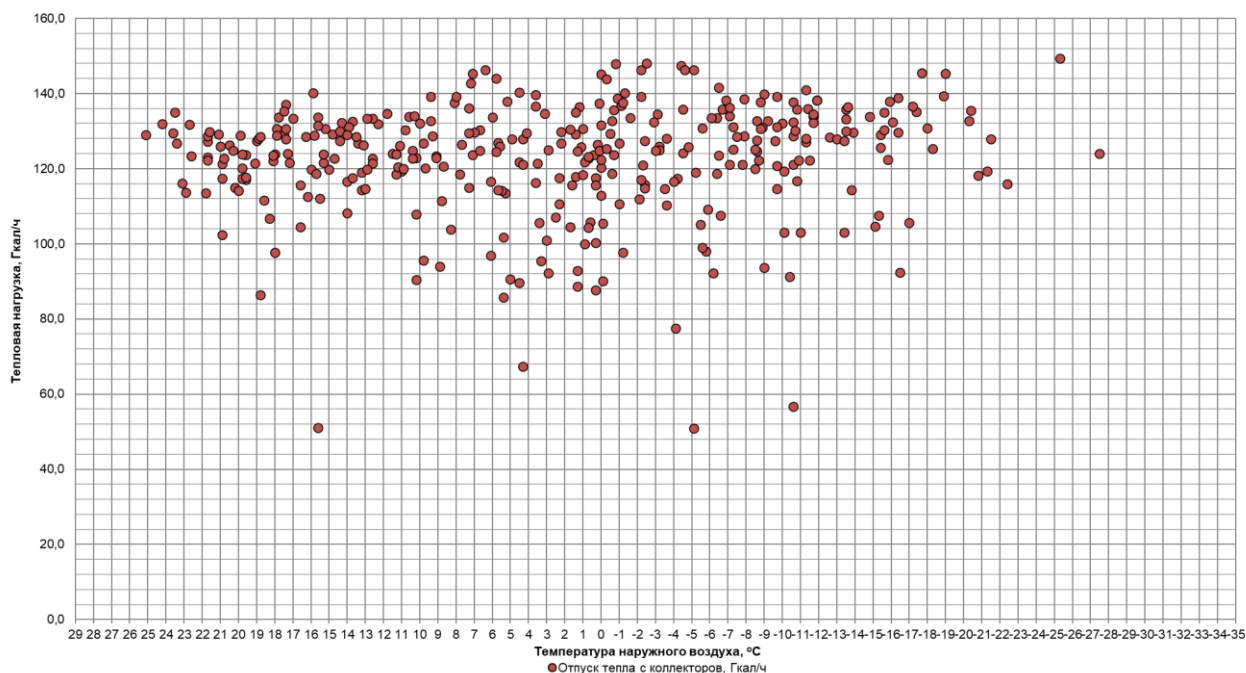


Рисунок 73. Фактическая тепловая нагрузка по пару «Выпарка» на коллекторах ТЭЦ

### 5.2.2. СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

Результаты расчетов фактической тепловой нагрузки на коллекторах котельных приведены в таблице 159.

Полученные графические зависимости для определения фактической тепловой нагрузки в горячей воде за 2022 г. для источников СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») представлены на рисунках 74 - 93.

Таблица 159. Результаты расчетов тепловых нагрузок в горячей воде на котельных

№ п/п	Источник	Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах источника, Гкал/ч	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал/ч	Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде потребителей (за вычетом потерь в ТС), Гкал/ч
1	ЦВК	441,60	33,30	408,29
2	Винзавод	2,03	0,00	2,03
3	Орбита	28,30	1,01	27,29
4	Кутузова	1,47	0,15	1,31
5	Госопытная	4,82	0,32	4,50
6	Больничный Городок	19,70	0,46	19,24
7	Оранжерея	-	-	-
8	Рыбцех	0,57	0,07	0,50
9	Нижний Чов	0,38	0,06	0,32
10	Верхний Чов	5,27	0,45	4,82
11	Кочпон	11,92	1,82	10,10
12	РММТ	2,29	0,12	2,17
13	ФАН	0,47	0,09	0,38
14	Школьная	8,81	1,11	7,71

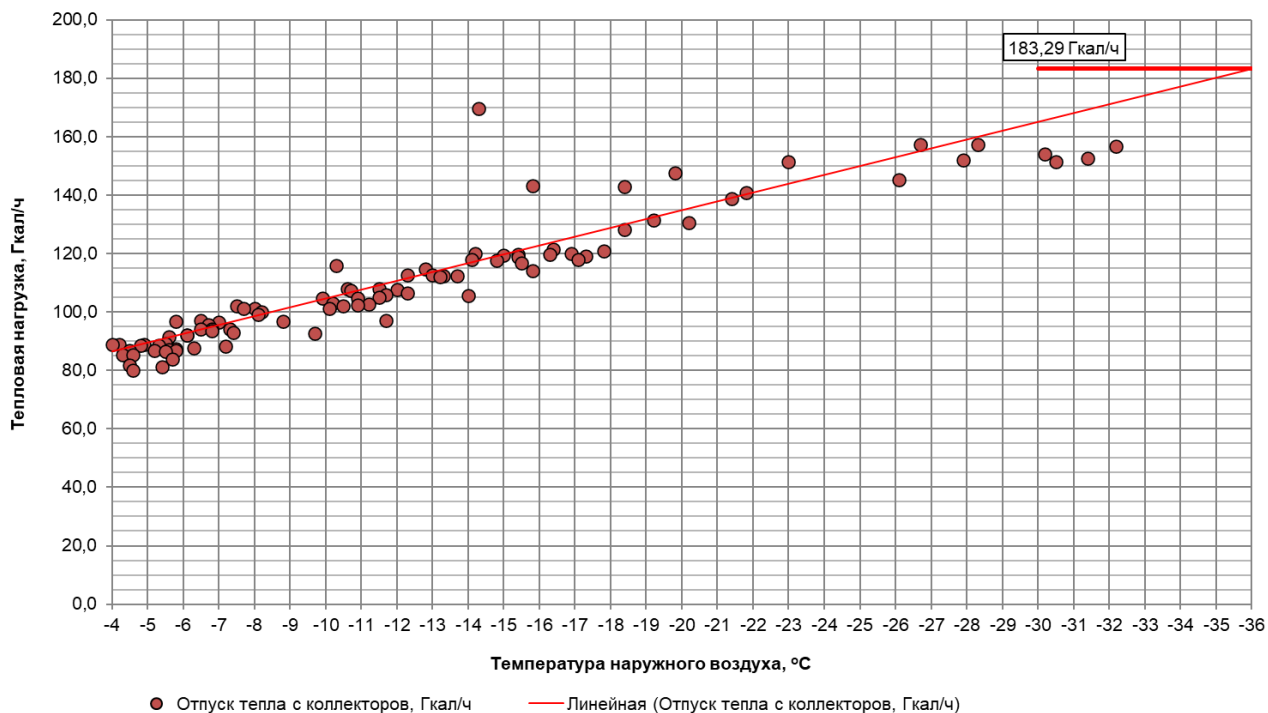


Рисунок 74. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ЦВК по выводу «Магистраль 1»

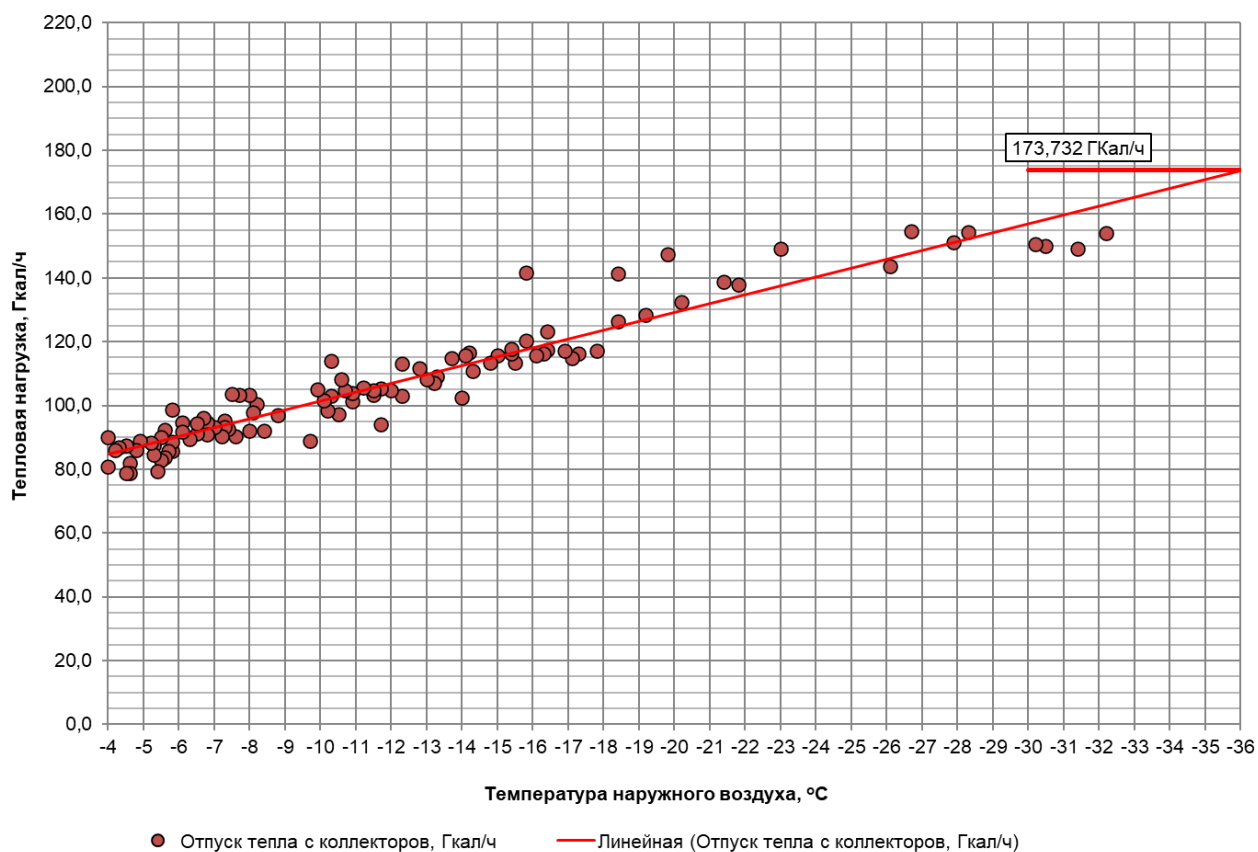


Рисунок 75. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ЦВК по выводу «Магистраль 2»

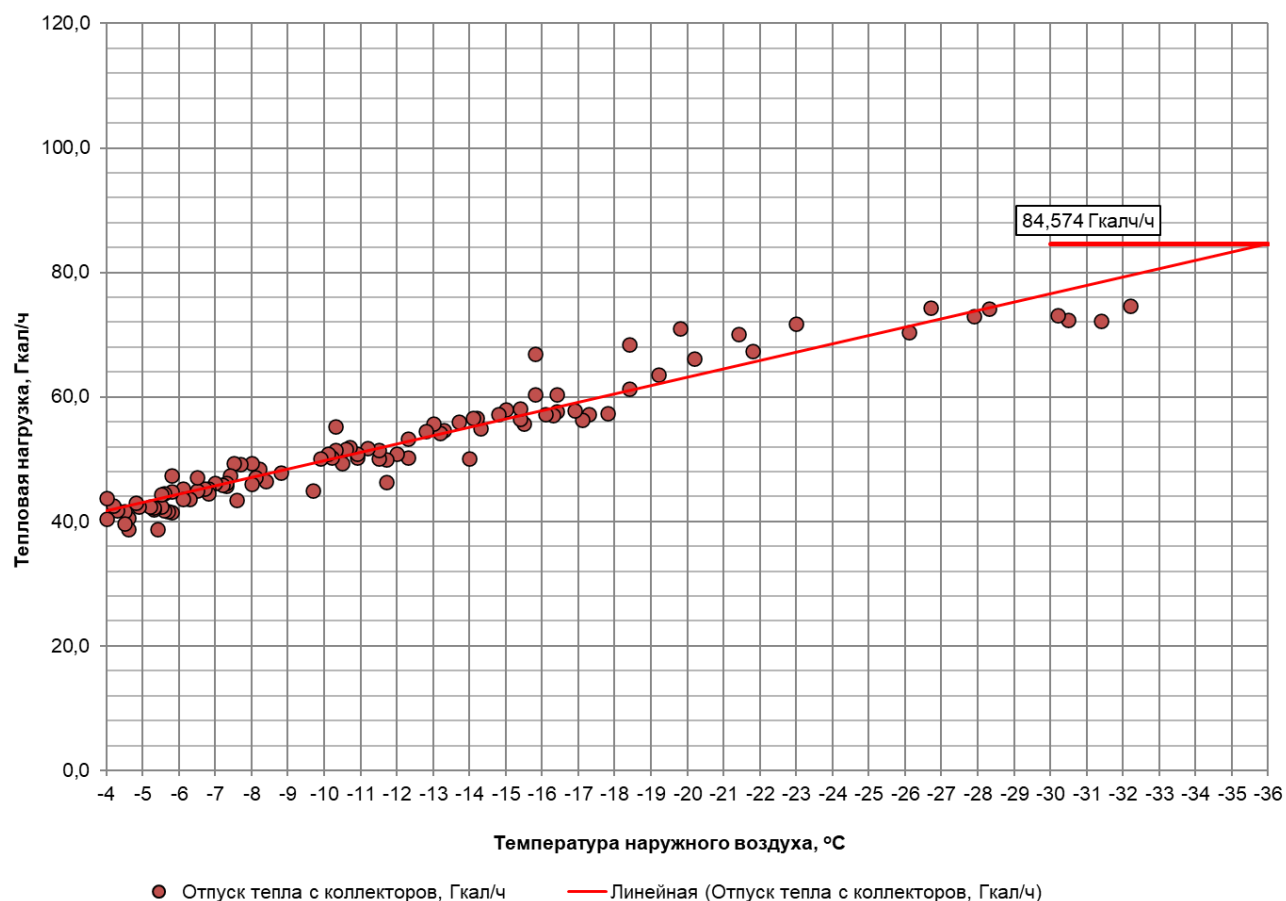


Рисунок 76. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах ЦВК по выводу «Магистраль 3»

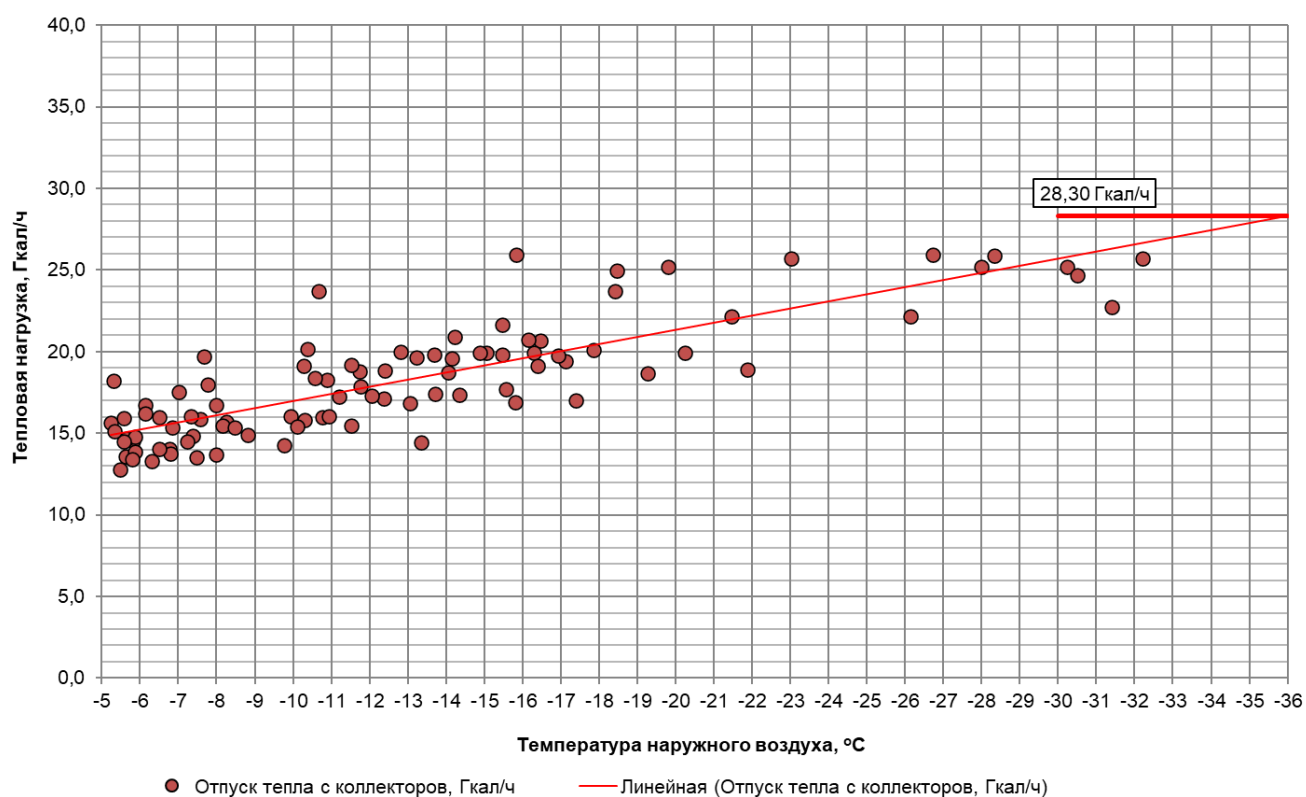


Рисунок 77. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной «Орбита»

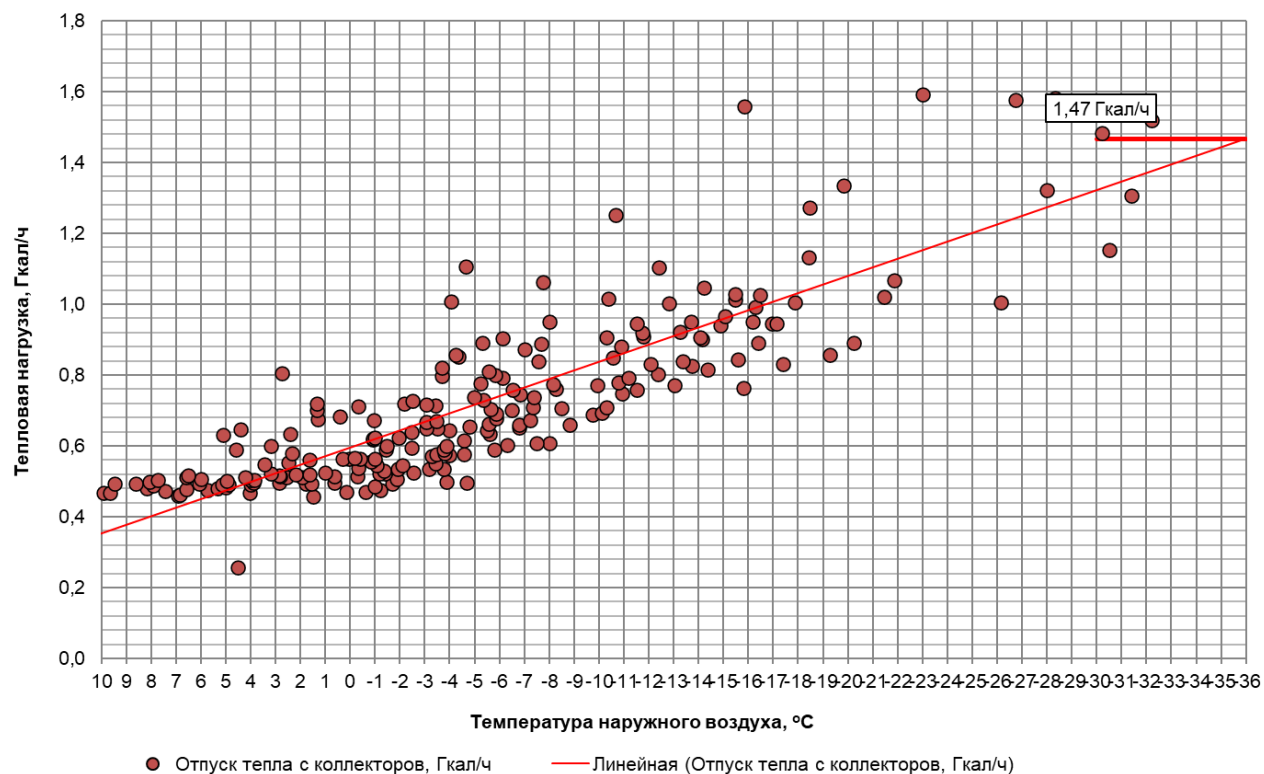


Рисунок 78. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Кутузова

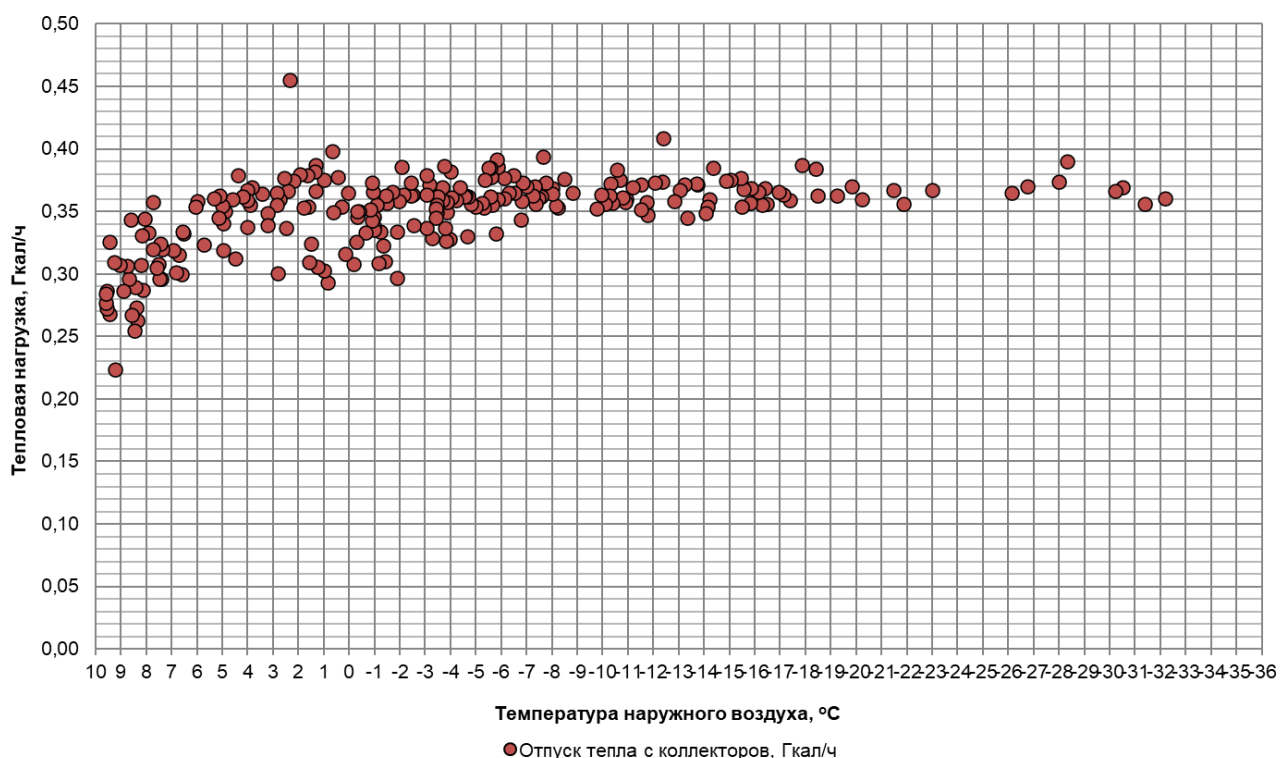


Рисунок 79. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Госопытная по выводу магистраль 1 (ГВС)

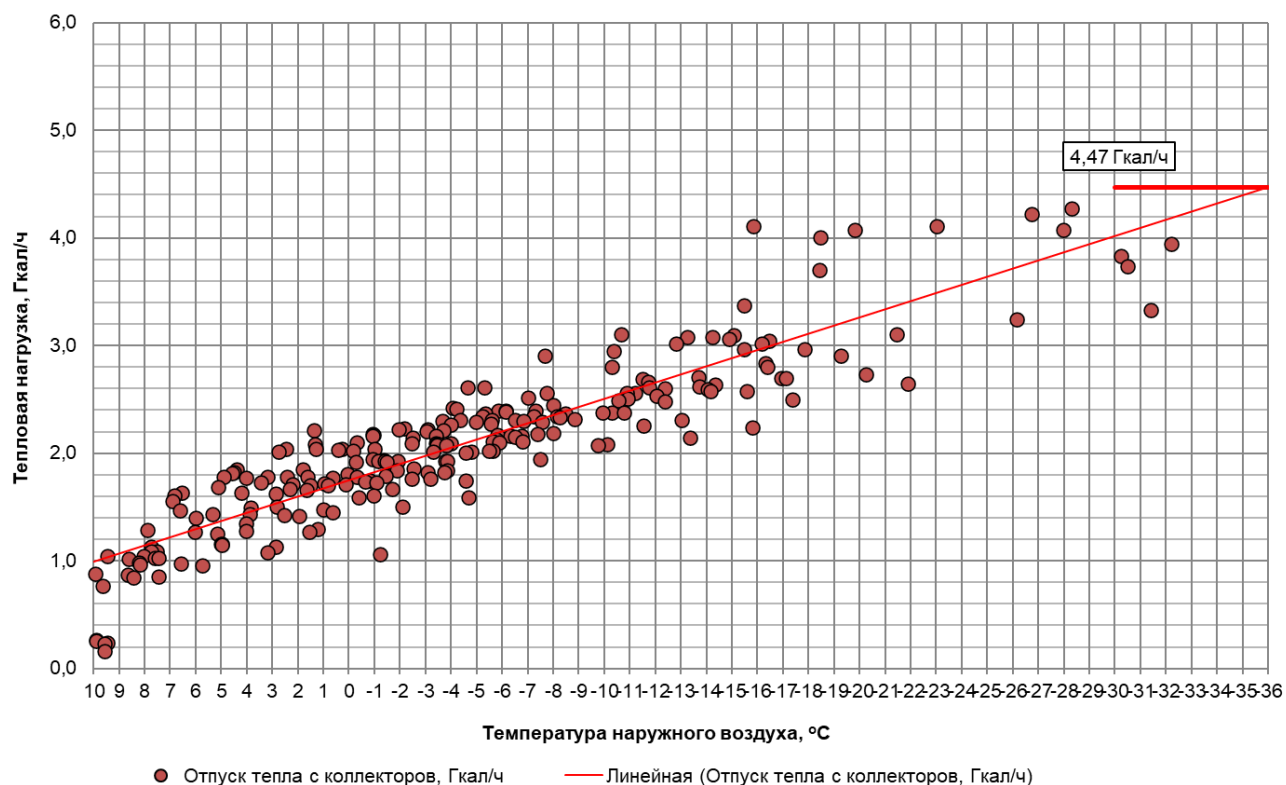


Рисунок 80. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Госопытная по выводу магистраль 2 (Отопление)

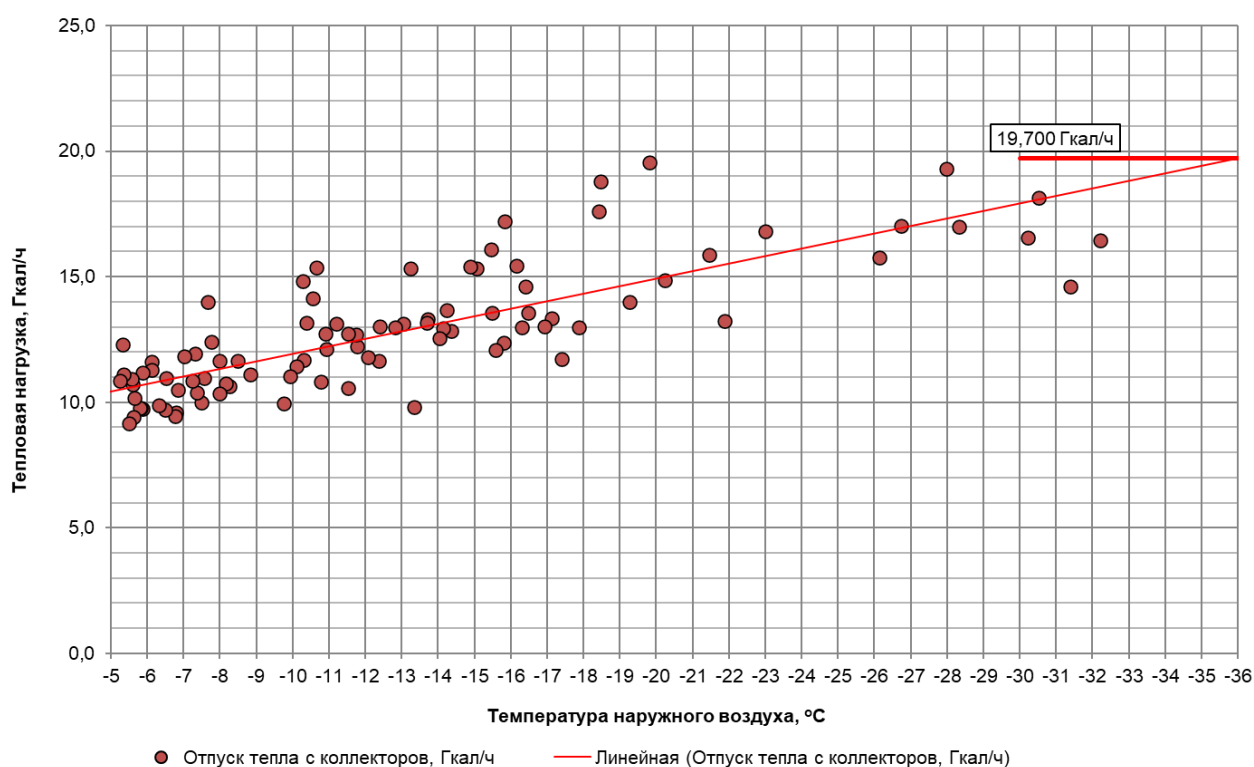


Рисунок 81. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Больничный Городок



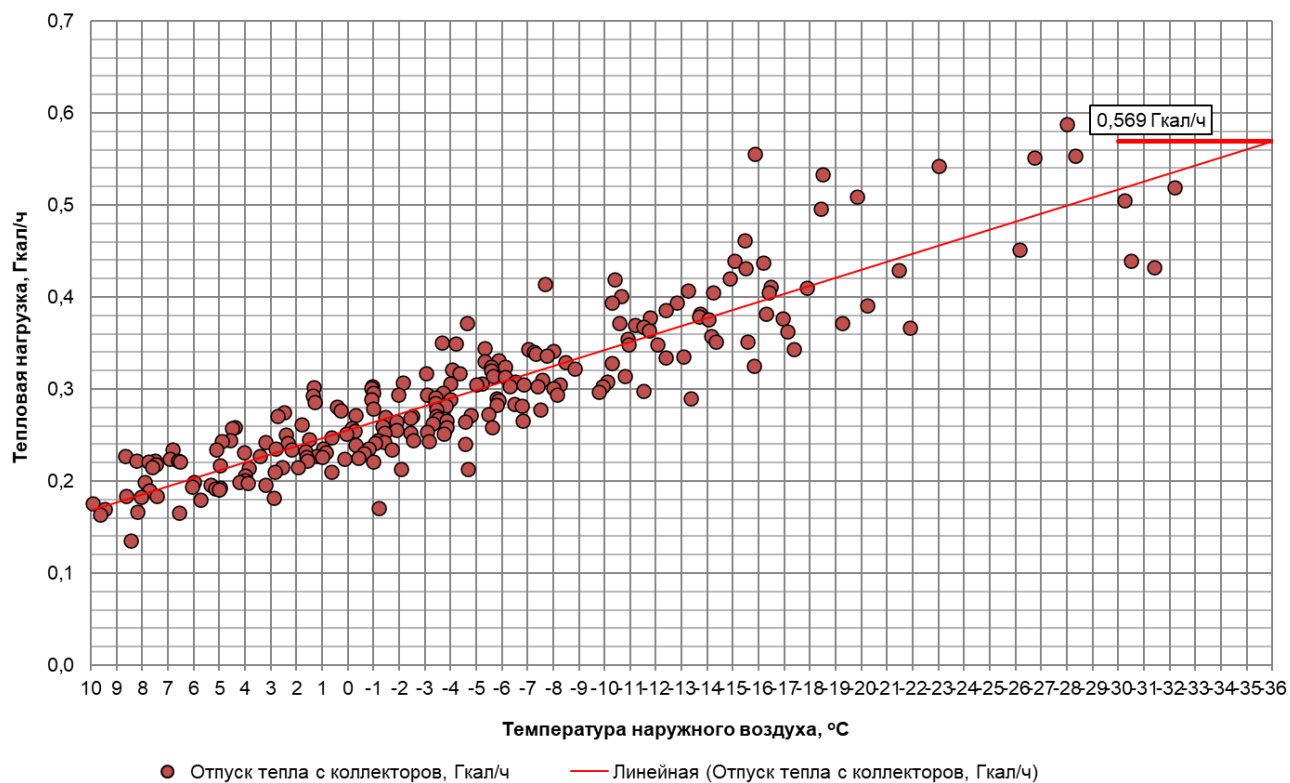


Рисунок 82. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Рыбцех

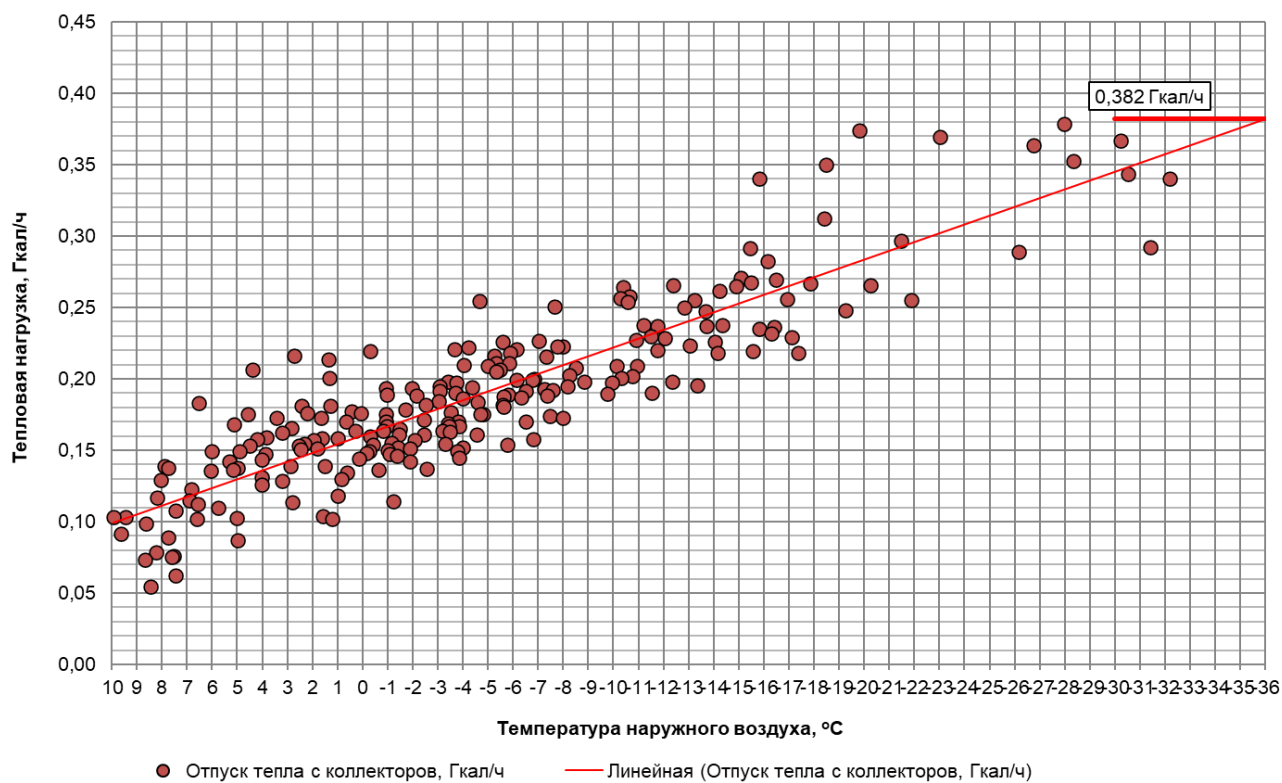


Рисунок 83. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Нижний Чов

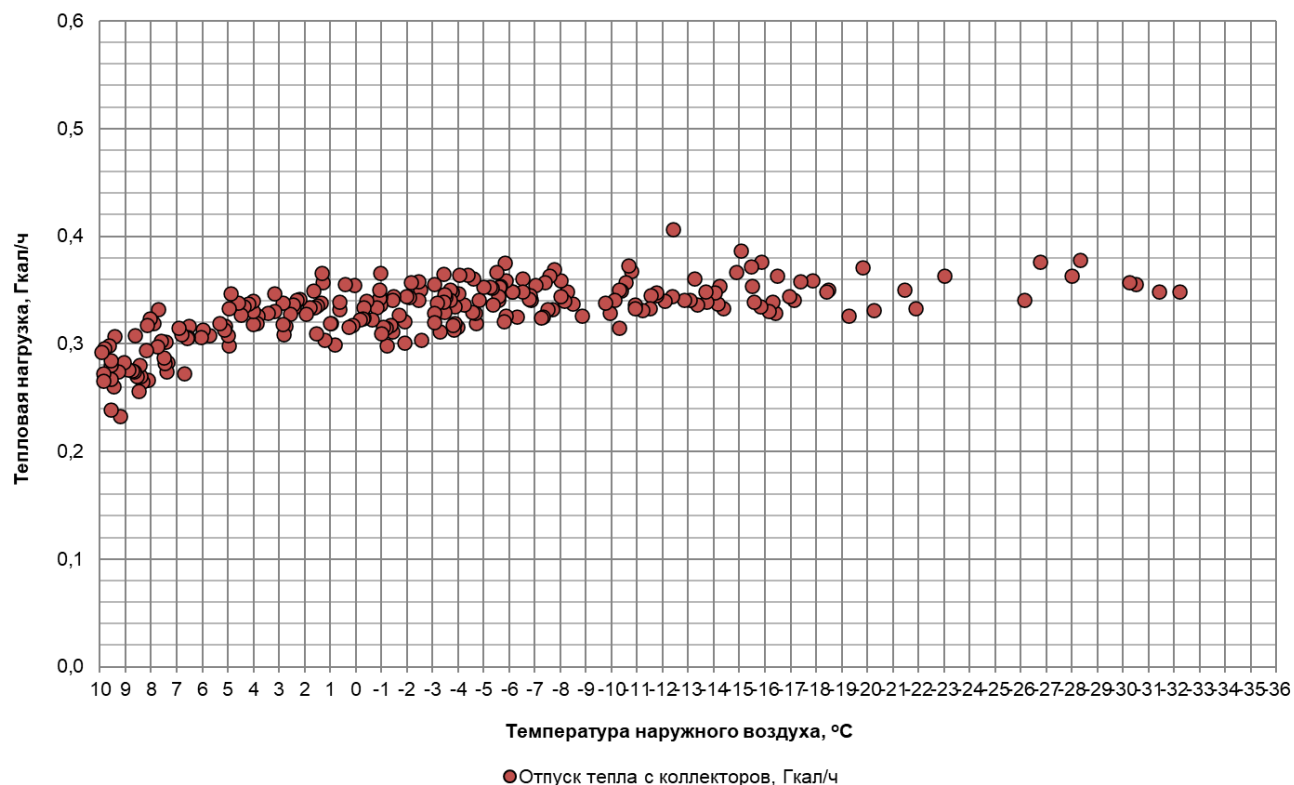


Рисунок 84. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Верхний Чов по выводу магистраль 1 (ГВС)

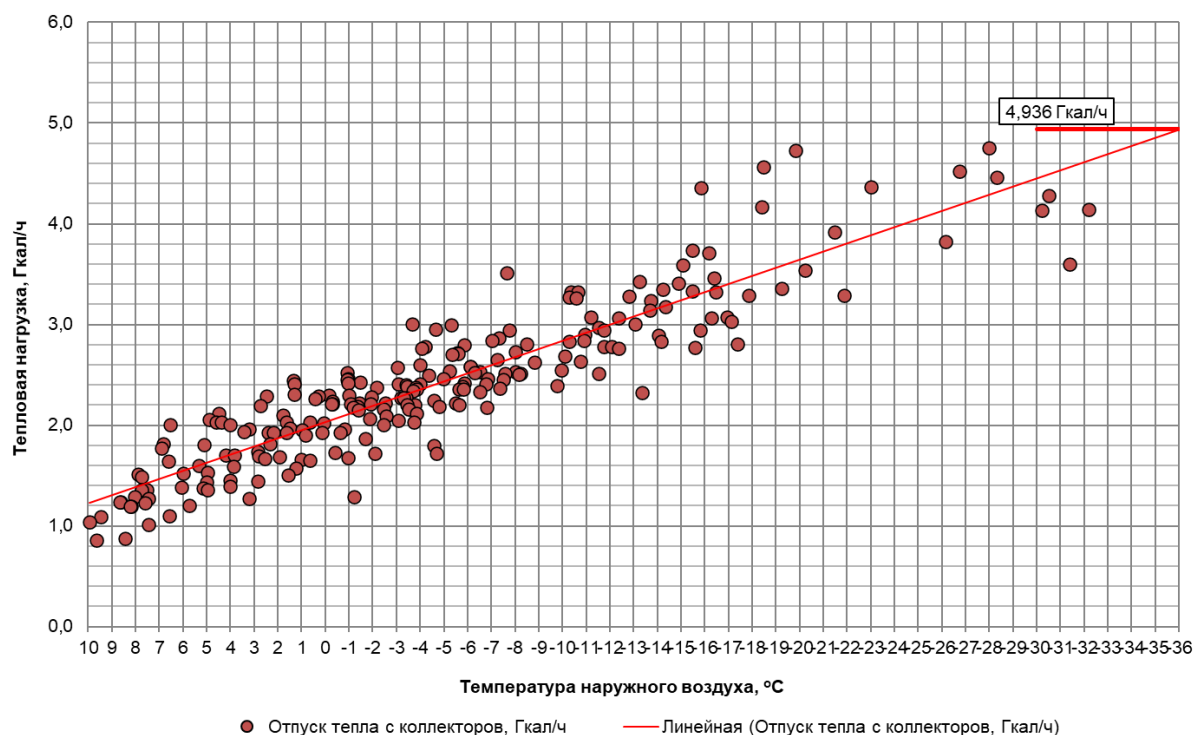


Рисунок 85. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Верхний Чов по выводу магистраль 2 (Отопление)

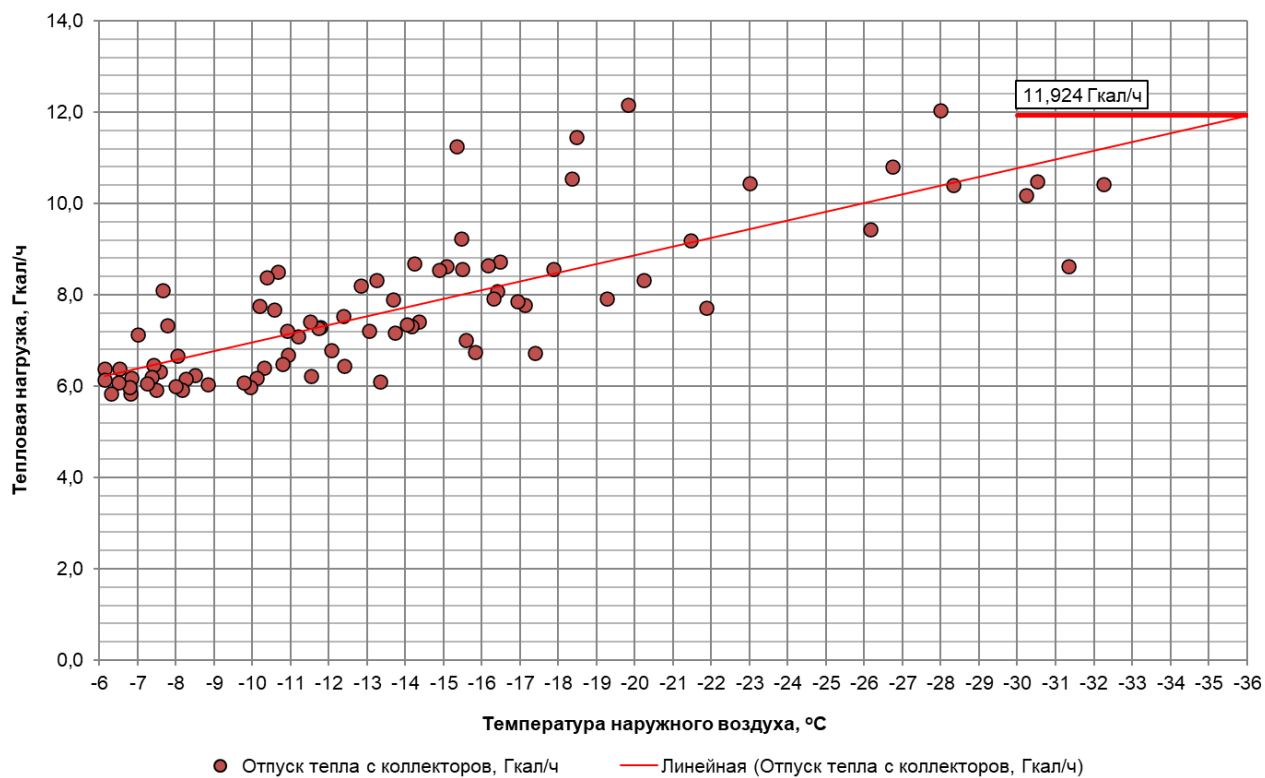


Рисунок 86. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Кочпон

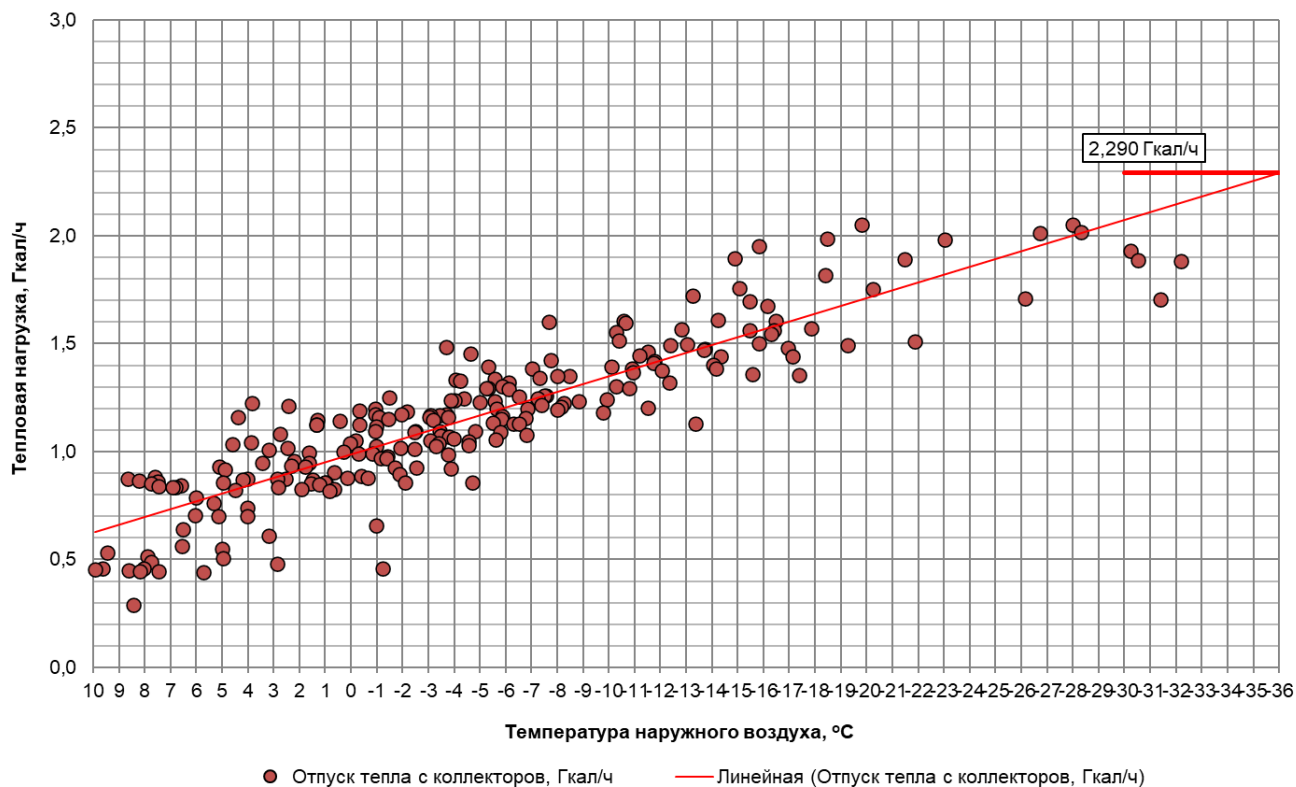


Рисунок 87. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной РММТ

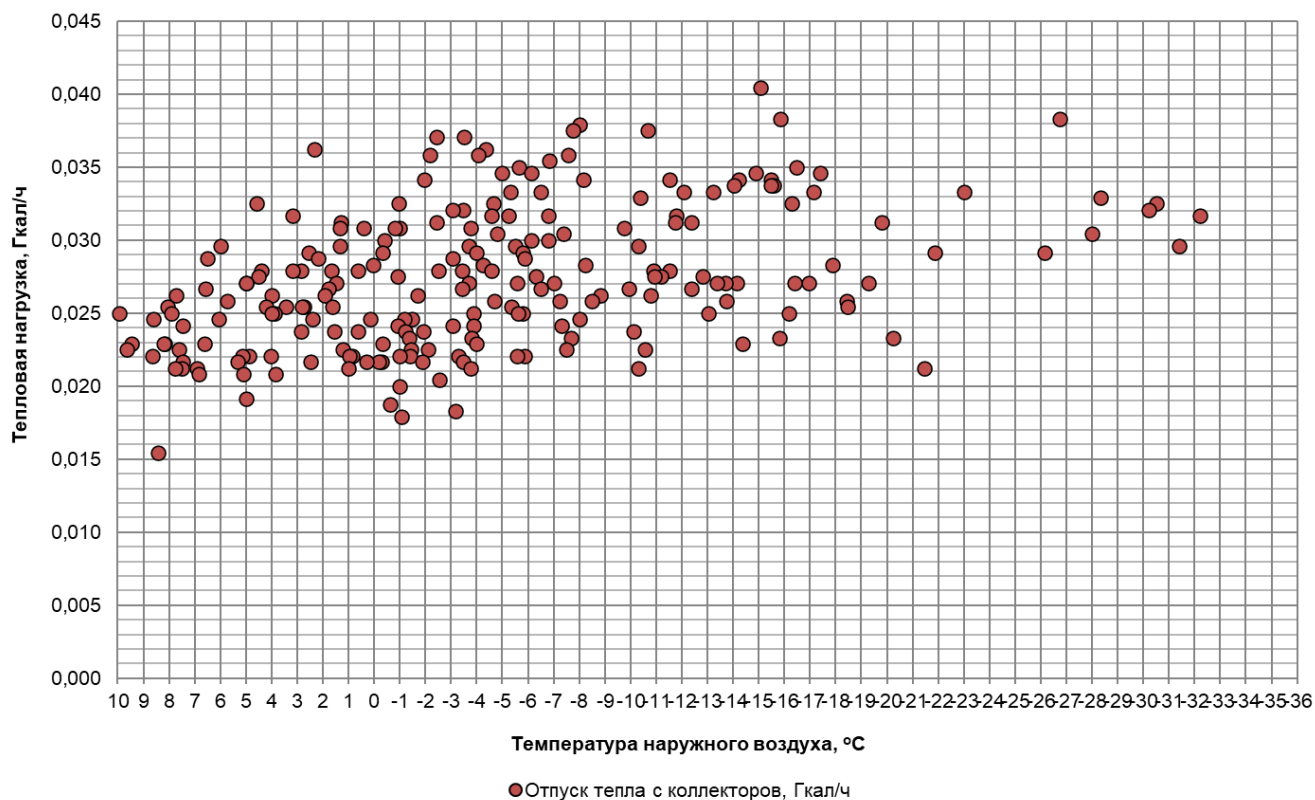


Рисунок 88. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной ФАН по выводу магистраль 1 (ГВС)

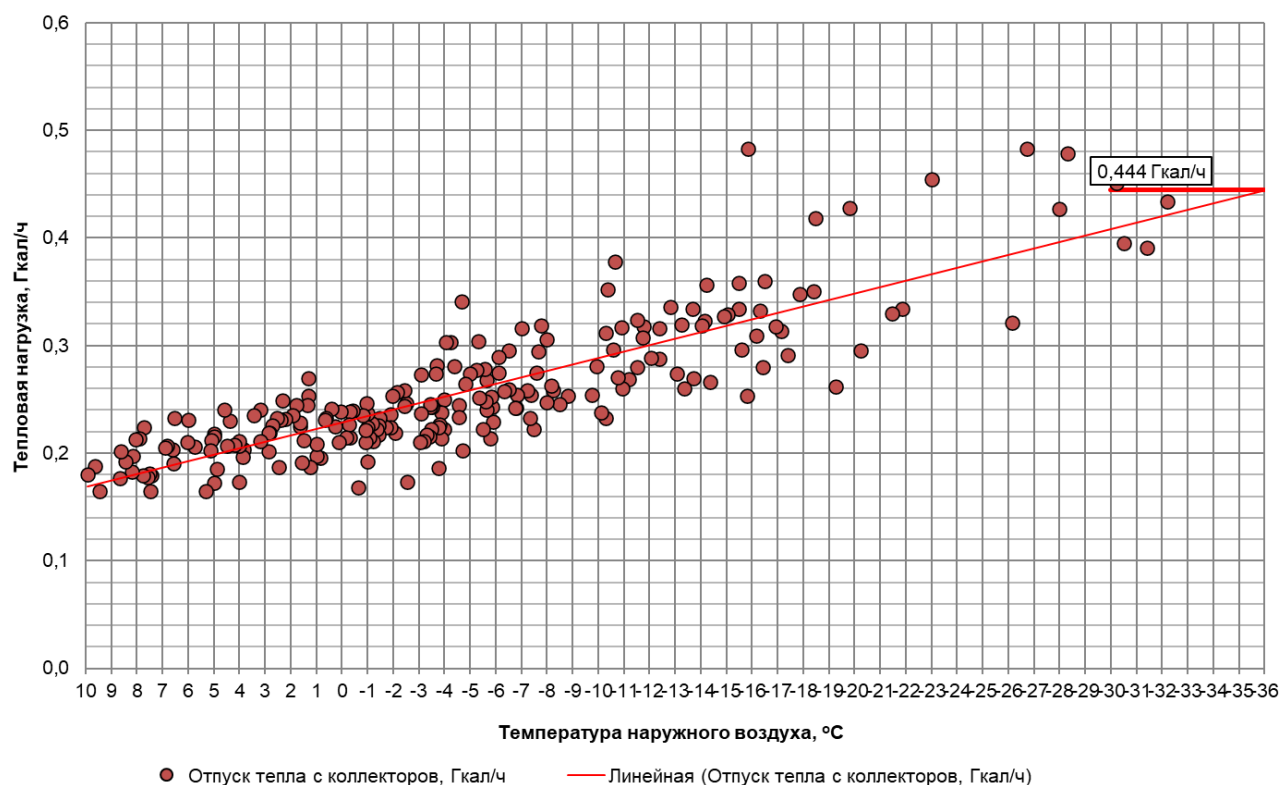


Рисунок 89. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной ФАН по выводу магистраль 2 (Отопление)

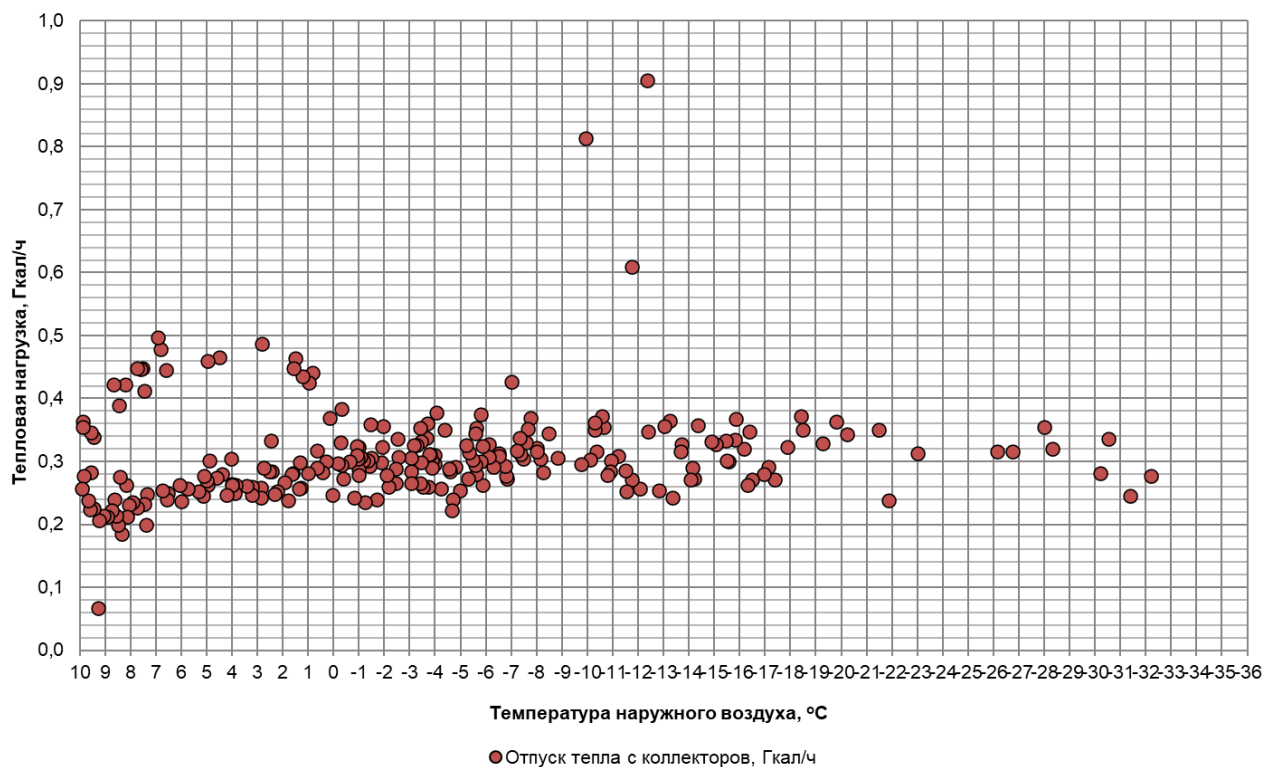


Рисунок 90. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Школьная по выводу магистраль 1 (ГВС)

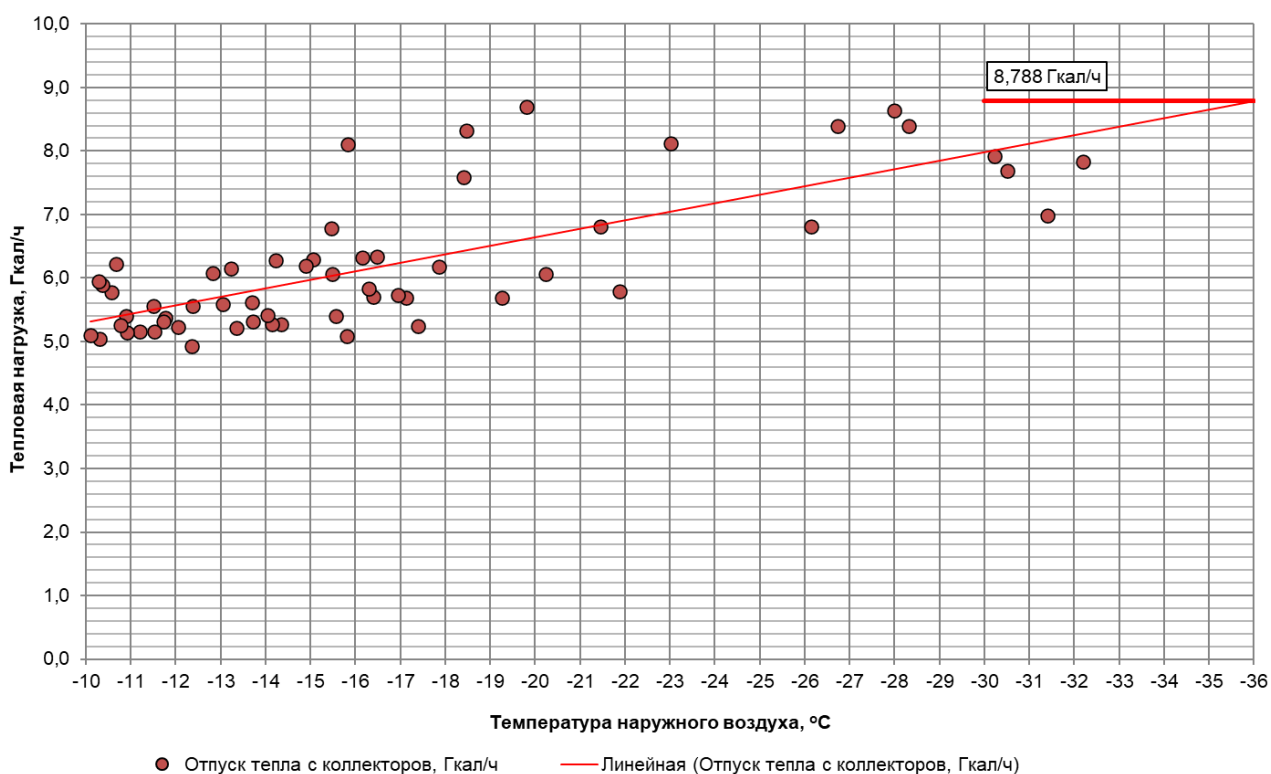


Рисунок 91. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Школьная по выводу магистраль 2 (Отопление)

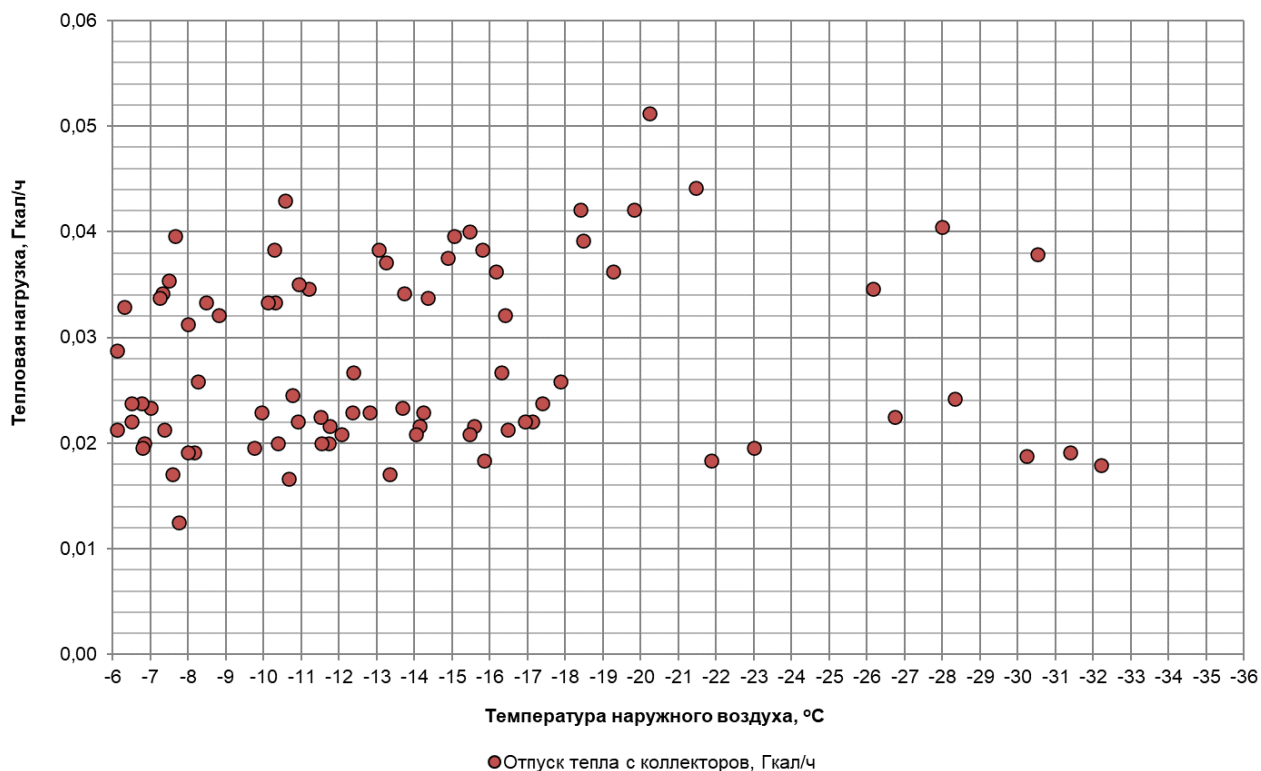


Рисунок 92. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Серова по выводу магистраль 1 (ГВС)

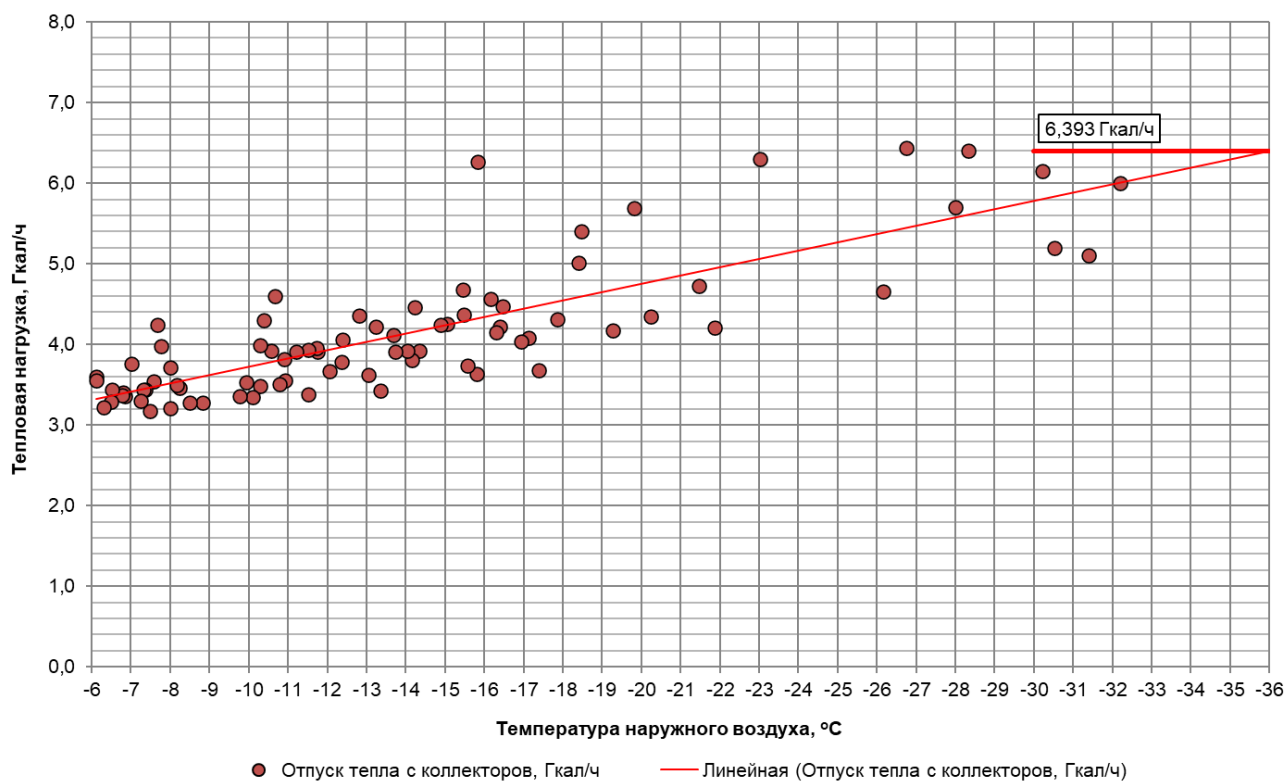


Рисунок 93. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Серова по выводу магистраль 2 (Отопление)

### 5.2.3. ООО «Сыктывкарская тепловая компания»

Результаты расчетов фактической тепловой нагрузки на коллекторах котельных приведены в таблице 164.

Полученные графические зависимости для определения фактической тепловой

нагрузки в горячей воде за 2023 г. для источника ООО «СТК» представлены на рисунке 94.

Таблица 160. Результаты расчетов тепловых нагрузок в горячей воде на котельных

№ п/п	Источник	Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах источника, Гкал/ч	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал/ч	Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде потребителей (за вычетом потерь в ТС), Гкал/ч
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	1,600	0,070	1,530

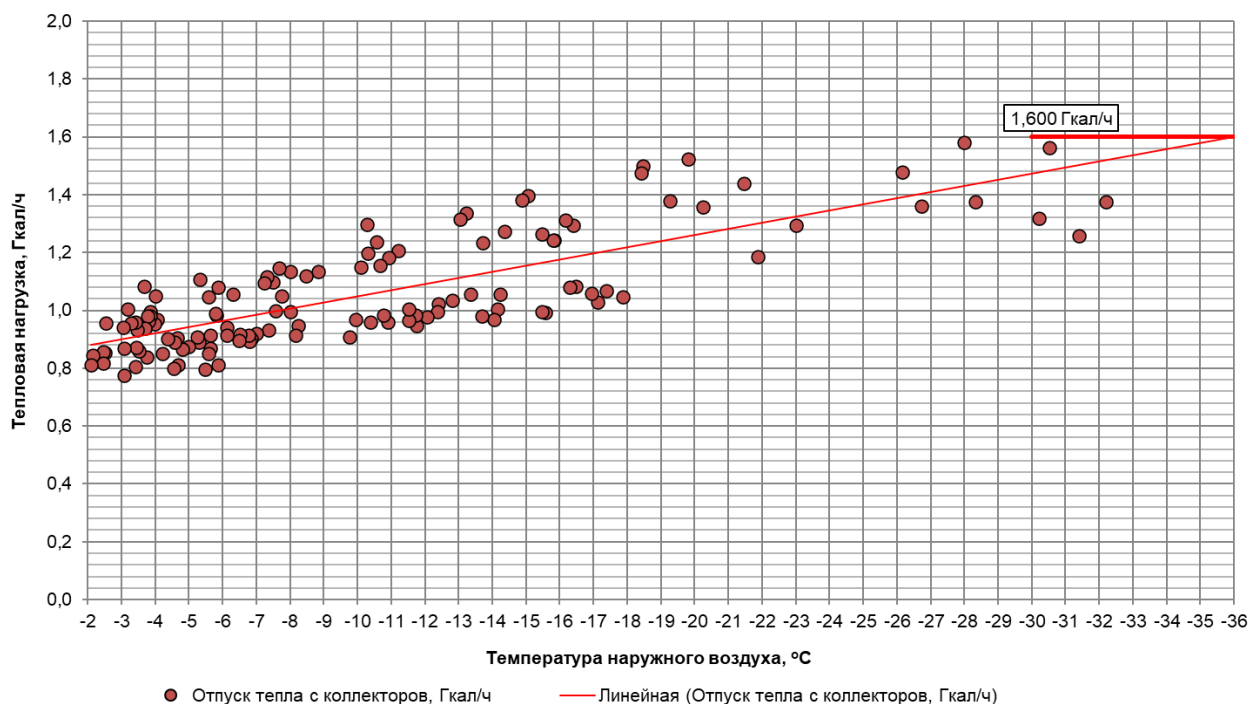


Рисунок 94. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной по адресу: ул. Панева, 1/2

#### 5.2.4. Прочие теплоснабжающие организации

Прочие теплоснабжающие организации не предоставили данных посуточного учета тепловой энергии, поэтому расчетные тепловые нагрузки по их котельным были определены на основании экспертной оценки на уровне 80 % от договорных тепловых нагрузок.

### 5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

Централизованное теплоснабжение предусмотрено для существующей застройки и перспективной многоэтажной застройки (от 4 эт. и выше). Под индивидуальным теплоснабжением понимается теплоснабжение от индивидуальных (квартирных) котлов и печное отопление. По существующему состоянию системы теплоснабжения индивидуальное теплоснабжение применяется в малоэтажном фонде (1 - 3 эт.). Поквартирное отопление в многоквартирных многоэтажных жилых зданиях по состоянию базового года актуализации схемы теплоснабжения не применяется и на перспективу не планируется.

#### 5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Потребление тепловой энергии в горячей воде за отопительный период и за год в целом для источников теплоснабжения г.о. Сыктывкар приведено в таблице 161.

Таблица 161. Потребление тепловой энергии в горячей воде

№ п/п	Наименование источника	Наименование ЕТО	Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал				
			Отопительный период			Неотопительный период	Сумма за год
			Отопление и вентиляция	ГВС	Всего		
1	ТЭЦ	АО «СЛПК»	433,25	0,00	433,25	0,00	433,25
2	Горбольница	МУП «Жилкомуслуги»	2,91	0,48	3,39	0,22	3,61
3	№1	МУП «Жилкомуслуги»	29,43	1,71	31,14	0,77	31,91
4	Центральная (В. Максаковка)	МУП «Жилкомуслуги»	15,02	0,52	15,54	0,23	15,77
5	Спецшкола	МУП «Жилкомуслуги»	2,38	0,20	2,57	0,09	2,66
6	№4	МУП «Жилкомуслуги»	0,08	0,00	0,08	0,00	0,08
7	Мехлесхоз	МУП «Жилкомуслуги»	0,65	0,00	0,65	0,00	0,65
8	Выльтыдор	МУП «Жилкомуслуги»	3,48	0,00	3,48	0,00	3,48
9	Лемью	МУП «Жилкомуслуги»	1,85	0,24	2,09	0,11	2,20
10	Центральная (Седькыркеш)	МУП «Жилкомуслуги»	5,99	0,02	6,02	0,01	6,03
11	Аэропорт	МУП «Жилкомуслуги»	4,64	0,61	5,24	0,27	5,52
12	Больница	МУП «Жилкомуслуги»	1,09	0,00	1,09	0,00	1,09
13	Трехозерка	МУП «Жилкомуслуги»	0,83	0,00	0,83	0,00	0,83
14	Нижний Чов	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	18,45	2,41	20,87	1,09	21,95
15	Чит 1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	1,13	0,25	1,38	0,11	1,49
16	Чит 2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	1,13	0,32	1,45	0,14	1,59
17	Чит 3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	3,01	0,60	3,61	0,27	3,88
18	Сысольское шоссе, 17/3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	4,21	1,13	5,34	0,51	5,85
38	Стахановская, 17/1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	0,46	0,09	0,55	0,04	0,60
39	Котельная Михайловская, 19, стр.1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	0,77	0,15	0,92	0,07	0,99
19	ЦВК	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	945,93	114,48	1060,41	51,56	1111,97
20	Винзавод	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	9,43	0,98	10,41	0,44	10,85
21	Орбита	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	60,62	9,57	70,19	4,31	74,50
22	Кутузова	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	2,90	0,07	2,97	0,03	3,01
23	Госопытная	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	8,88	0,66	9,55	0,30	9,84



№ п/п	Наименование источника	Наименование ЕТО	Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал				
			Отопительный период			Неотопительный период	Сумма за год
			Отопление и вентиля- ция	ГВС	Всего		
24	Больничный Городок	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	25,93	2,10	28,02	0,94	28,97
25	Оранжерея	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Рыбцех	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	1,99	0,00	1,99	0,00	1,99
27	Н. Чов	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	0,95	0,00	0,95	0,00	0,95
28	Верхний Чов	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	10,97	1,00	11,97	0,45	12,42
29	Кочпон	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	13,13	1,31	14,45	0,59	15,04
30	РММТ	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	3,90	0,02	3,92	0,01	3,93
31	ФАН	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	1,33	0,00	1,33	0,00	1,33
32	Школьная	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	25,48	1,90	27,38	0,86	28,24
33	Серова	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	16,01	0,93	16,94	0,42	17,37
34	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	АО «Комитекс»	6,89	0,00	6,89	0,00	6,89
35	Котельная по адресу: ул. Тен- тюковская, д. 425	ООО "Агро-Тепло"	92,27	0,00	92,27	0,00	92,27
36	Котельная по адресу: ул. Па- нева, 1/2	ООО «Сыктывкар- ская тепловая компания»	2,36	1,60	3,96	0,72	4,68
37	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	РГУСП «Коми» по племенной работе	1,04	0,00	1,04	0,00	1,04
40	Котельная ООО "АВКО"	ООО "АВКО"	1,01	0,00	1,01	0,00	1,01

## 5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

Нормативы потребления коммунальных услуг в МО ГО «Сыктывкар» устанавливает Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов РК.

Норматив потребления коммунальной услуги – это объём потребления соответствующего коммунального ресурса, предъявляемый к оплате при отсутствии приборов учёта коммунального ресурса.

В соответствии с требованиями действующего законодательства, с 1 июля 2012 года любой потребитель должен производить расчет за потребленную тепловую энергию исходя

из объёмов потребления, определённых с применением приборов учёта коммунальных ресурсов. В других случаях он оплачивает коммунальные услуги, согласно нормативам потребления коммунальных услуг.

С сентября 2012 года в Российской Федерации Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 были введены в действие правила предоставления коммунальных услуг.

В соответствии с указанными требованиями законодательства, Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов РК на основании Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг (Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 г. № 306) были установлены нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, отоплению, водоотведению, подлежащие применению в МО ГО «Сыктывкар» с 1 июня 2013 года (приказ Министерства от 14.05.2013 №28/2).

#### **5.5.1. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление**

Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению, применяемые на территории МО ГО «Сыктывкар» утверждены Приказом Службы РК по тарифам от 12 декабря 2011 г. №112/17 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, применяемых на территории МО ГО Сыктывкар» (Таблица 162).

Таблица 162. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению

№ п/п	Год постройки жилого дома	Нормативы, Гкал на 1 кв. метр общей площади жилых помещений в месяц											
1	Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно	Жилые дома с этажностью											
		1	2	3-4	5-9	10	11	12					
		0,0240	0,0238	0,0230	0,0226	0,0225	0,0225	0,0225					
2	Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки	Жилые дома с этажностью											
		1	2	3	4-5	6-7	8	9	10	11	12	13	14
		0,0223	0,0221	0,0221	0,0221	0,0221	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022

#### **5.5.2. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на горячее водоснабжение**

Нормативы потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных жилых домах и жилых домов утверждены Приказом Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов РК от 14 мая 2013 г. №28/2 «О нормативах потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению. МО ГО «Сыктывкар».

Существующие нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов представлены в таблицах 163, 164.

Таблица 163. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях (за исключением общежитий)

Степень благоустройства жилого помещения	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях, куб. м в месяц на человека		
	Водоснабжение		Водоотведение
	Холодное	Горячее	
С водопроводом и канализацией, лежачими ваннами, оборудованными душами	5,44	3,25	8,69
С водопроводом и канализацией, с сидячими ваннами, оборудованными душами	4,96	2,97	7,93
С водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами	5,05	2,73	7,78
С водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками и мойками	5,08	2,12	7,2
С водопроводом, местной канализацией (выгребные ямы), без ванн	4,35	1,81	

Таблица 164. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях общежитий

Степень благоустройства жилого помещения	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях, куб. м в месяц на человека		
	Водоснабжение		Водоотведение
	Холодное	Горячее	
С водопроводом и канализацией, лежачими ваннами, оборудованными душами	1,73	1,03	2,76
С водопроводом и канализацией, с сидячими ваннами, оборудованными душами	1,56	0,94	2,5
С водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами	1,59	0,87	2,46
С водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками и мойками	1,61	0,66	2,27
С водопроводом, местной канализацией (выгребные ямы), без ванн	1,38	0,58	

Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды утверждены Приказом Службы РК по тарифам от 14.07.2015 № 45/2 «Об установлении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Таблица 165. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях общежитий

Система горячего водоснабжения многоквартирного (жилого) дома	Нормативы расхода тепловой энергии, используемые на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (Гкал/куб.метр)	
	с наружной сетью горячего водоснабжения	без наружной сети горячего водоснабжения
3. Нормативы, действующие с 1 июля 2016 года		
С изолированными стояками		
с полотенцесушителями	0,0700	0,0672
без полотенцесушителей	0,0644	0,0616
С неизолированными стояками		
с полотенцесушителями	0,0713	0,0713
без полотенцесушителей	0,0700	0,0672

## 5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

Сравнения величин договорной и расчетной тепловой нагрузки конечных потребителей приведены в таблице 166.

Таблица 166. Сравнение расчетной и договорной тепловой нагрузки источников теплоснабжения г.о. Сыктывкар

№ п/п	Наименование источника	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч					Фактическая тепловая нагрузка, Гкал/ч			
		Отопление и вентиляция	ГВС (сред.)	Хоз. нужды	Пар	Всего	Отопление и вентиляция	ГВС (сред.)	Пар	Всего
1	ТЭЦ	203,67	0,00	0,00	383,00	586,67	163,52	0,00	640,38	803,90
2	Горбольница	1,08	0,18	0,00	0,00	1,26	0,86	0,14	0,00	1,01
3	№1	12,38	0,72	0,00	0,00	13,10	9,29	0,54	0,00	9,83
4	Центральная (В. Максакровка)	7,26	0,25	0,00	0,00	7,51	5,81	0,20	0,00	6,01
5	Спецшкола	1,70	0,14	0,00	0,00	1,84	1,36	0,11	0,00	1,47
6	№4	1,22	0,00	0,00	0,00	1,22	0,98	0,00	0,00	0,98
7	Мехлесхоз	0,35	0,00	0,00	0,00	0,35	0,28	0,00	0,00	0,28
8	Выльтыдор	1,37	0,00	0,00	0,00	1,37	1,10	0,00	0,00	1,10
9	Лемью	0,77	0,10	0,00	0,00	0,87	0,62	0,08	0,00	0,70
10	Центральная (Седкыркеш)	2,47	0,01	0,00	0,00	2,48	1,98	0,01	0,00	1,98
11	Аэропорт	2,45	0,32	0,00	0,00	2,77	1,96	0,26	0,00	2,22
12	Больница	0,46	0,00	0,00	0,00	0,46	0,37	0,00	0,00	0,37
13	Трехозерка	0,67	0,00	0,00	0,00	0,67	0,54	0,00	0,00	0,54
14	Нижний Чов	7,68	2,08	0,00	0,00	9,76	6,14	1,66	0,00	7,81
15	Чит 1	0,92	0,22	0,00	0,00	1,13	0,73	0,17	0,00	0,91
16	Чит 2	0,91	0,43	0,00	0,00	1,35	0,73	0,35	0,00	1,08
17	Чит 3	1,55	0,73	0,00	0,00	2,28	1,24	0,58	0,00	1,83
18	Сысольское шоссе, 17/3	1,72	1,02	0,00	0,00	2,74	1,37	0,82	0,00	2,19
19	Стахановская, 17/1	0,37	0,03	0,00	0,00	0,40	0,30	0,03	0,00	0,32
20	Котельная Михайловская, 19, стр.1	1,14	0,29	0,00	0,00	1,43	0,91	0,23	0,00	1,14
21	ЦВК	421,17	50,97	0,35	0,00	472,50	364,22	44,08	0,00	408,29
22	Винзавод	3,46	0,36	0,00	2,50	6,32	1,84	0,19	2,50	4,53
23	Орбита	28,19	4,45	0,00	0,00	32,64	23,57	3,72	0,00	27,29
24	Кутузова	3,57	0,09	0,00	0,00	3,66	1,28	0,03	0,00	1,31
25	Госопытная	4,26	0,32	0,00	0,00	4,58	4,18	0,33	0,00	4,50
26	Больничный Городок	15,83	1,28	0,00	1,07	18,18	17,80	1,44	1,07	20,32
27	Оранжевая	5,16	0,75	0,00	0,00	5,91	н/д	н/д	н/д	н/д
28	Рыбцех	0,87	0,00	0,00	0,00	0,87	0,50	0,00	0,00	0,50
29	Н. Чов	0,38	0,00	0,00	0,00	0,38	0,32	0,00	0,00	0,32
30	Верхний Чов	4,98	0,46	0,00	0,00	5,44	4,52	0,30	0,00	4,82
31	Кочпон	5,90	0,59	0,00	0,00	6,49	9,18	0,92	0,00	10,10
32	РММТ	2,46	0,01	0,00	0,00	2,47	2,16	0,01	0,00	2,17
33	ФАН	1,05	0,00	0,00	0,00	1,05	0,36	0,02	0,00	0,38
34	Школьная	8,30	0,62	0,00	0,00	8,92	7,69	0,02	0,00	7,71
35	Серова	7,20	0,42	0,00	0,00	7,62	5,53	0,02	0,00	5,55
36	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	25,40	0,00	0,00	2,00	27,40	21,92	0,00	2,00	23,92
37	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	45,59	0,00	0,00	0,00	45,59	36,47	0,00	0,00	36,47
38	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	2,44	1,65	0,00	0,00	4,08	0,91	0,62	0,00	1,53

№ п/п	Наименование источника	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч					Фактическая тепловая нагрузка, Гкал/ч			
		Отопление и вентиляция	ГВС (сред.)	Хоз. нужды	Пар	Всего	Отоп- ление и венти- ляция	ГВС (сред.)	Пар	Всего
39	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	0,65	0,00	0,00	0,00	0,65	0,52	0,00	0,00	0,52
40	Котельная ООО "АВКО"	0,87	0,00	0,00	0,00	0,87	0,50	0,00	0,00	0,50
Сумма по городу		837,86	68,49	0,35	388,57	1295,28	706,64	57,47	645,95	1 410,06

### **5.7. Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

В актуализированной схеме теплоснабжения были скорректированы величины договорных тепловых нагрузок источников централизованного теплоснабжения, действующих в г.о. Сыктывкар с учетом подключения новых потребителей и отключения аварийных зданий.

## Раздел 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

### 6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии

Данные обеспеченности достигнутого максимума тепловой нагрузки на ТЭЦ АО «СЛПК» за 2023 г., приведены в таблице 167.

Таблица 167. Данные обеспеченности достигнутого максимума тепловой нагрузки на ТЭЦ

Показатель	Значение показателя (тыс. Гкал) по месяцам за 2023 год											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Тепловые нагрузки внешних потребителей и нагрузки потребителей собственных нужд												
ВСЕГО	443,047	379,341	422,455	393,190	363,088	199,512	294,373	302,158	324,551	339,014	390,877	455,115
внешних потребителей всего, в том числе:	94,074	75,104	80,735	61,258	43,985	19,566	14,585	20,113	28,359	54,907	71,674	96,636
в паре производственных параметров пара всего, в том числе:	11,776	12,043	13,228	9,968	7,456	5,646	6,711	6,532	6,771	9,209	11,134	14,212
в паре производственных отборов (противодавления) турбин	11,776	12,043	13,228	9,968	7,456	5,646	6,711	6,532	6,771	9,209	11,134	14,212
в редуцированном паре (за исключением РОУ, резервирующих отборы ТА)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в "остром паре"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в горячей воде, в том числе:	82,298	63,061	67,507	51,290	36,529	13,920	7,874	13,581	21,588	45,698	60,540	82,424
в паре теплофикационных параметров с горячей водой от основных бойлеров	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
от встроенных пучков конденсаторов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
от пиковых бойлеров	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
от пиковой водогрейной котельной	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
потребителей собственных нужд всего, в том числе:	348,939	304,203	341,686	331,898	319,069	179,912	279,754	282,011	296,158	284,073	319,169	358,445
в паре производственных показателей всего, в том числе:	314,293	279,612	314,935	312,582	306,061	175,624	277,502	279,050	289,892	269,129	297,724	329,432
в паре производственных отборов (противодавления)	314,293	279,612	314,935	312,582	306,061	175,624	277,502	279,050	289,892	209,251	138,154	145,055
в редуцированном паре	0	0	0	0	0	0	0	0	0	59,878	159,570	184,377
в "остром паре"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в горячей воде, в том числе:	34,646	24,591	26,751	19,316	13,008	4,288	2,252	2,961	6,266	14,944	21,445	29,013
в паре теплофикационных показателей с горячей водой от основных бойлеров	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
в паре теплофикационных показателей на деаэрацию, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Показатель	Значение показателя (тыс. Гкал) по месяцам за 2023 год											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
от встроенных пучков конденсаторов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
от пиковых бойлеров	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
от пиковой водогрейной котельной	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

На основании предоставленных данных о присоединённых тепловых нагрузках, установленных, потерях в сетях и собственных нуждах энергоисточников составлен баланс тепловой мощности источников комбинированной выработки г.о. Сыктывкар, представленный в таблице 168.

Таблица 168. Баланс установленной, располагаемой тепловой мощности «нетто» и присоединенной тепловой нагрузки источников комбинированной выработки

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии						
ЕТО № 1 ЭМУП «Жилкомхоз»						
АО «СЛПК»						
ТЭЦ						
1	Установленная тепловая мощность в т.ч.:	1266,00	1190,00	1190,00	1285,00	1285,00
1.1	отборы паровых турбин	1266,00	1190,00	1190,00	1285,00	1285,00
1.2	РОУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	ПВК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Располагаемая тепловая мощность	1266,00	1190,00	1190,00	1285,00	1285,00
3	Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде и паре	54,70	55,50	58,90	61,60	58,30
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	28,67	28,67	28,67	28,67	28,67
5	Потери в паропроводах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Нагрузка на хозяйственные нужды ТЭЦ	0,80	0,80	1,20	0,60	0,60
7	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей:	198,67	196,67	200,67	203,67	203,67
7.1	отопление и вентиляция	198,67	196,67	200,67	203,67	203,67
7.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде конечных потребителей:	157,90	161,11	163,52	163,52	163,52
8.1	отопление и вентиляция	157,90	161,11	163,52	163,52	163,52
8.2	горячее водоснабжение	н/д	н/д	н/д	0,00	0,00
9	Присоединенная договорная тепловая нагрузка в паре	380,00	392,00	417,00	383,00	383,00
10	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в паре	640,38	640,38	640,38	640,38	640,38
11	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	603,16	516,36	483,56	607,46	610,76
12	Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	383,55	303,54	297,33	390,23	393,53
13	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	1036,30	959,50	956,10	1048,40	1051,70
14	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	138,95	141,78	143,90	143,90	143,90
15	Зона действия источника тепловой мощности, га	2426,6	2426,6	2426,6	2426,6	2426,6
16	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,065	0,067	0,068	0,068	0,068

В таблице 169 приведены балансы тепловой мощности котельных г.о. Сыктывкар

Таблица 169. Балансы тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки котельных г.о. Сыктывкар

№ п/п		Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
			2019	2020	2021	2022	2023
Котельные							
ЕТО №2 МУП «Жилкомуслуги»							
МУП «Жилкомуслуги»							
Горбольница							
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:		2,90	2,90	2,90	2,90	2,90
2	Располагаемая тепловая мощность		2,90	2,90	2,90	2,90	2,90
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре		0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде		0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:		1,26	1,26	1,26	1,26	1,26
6.1	в горячей воде		1,26	1,26	1,26	1,26	1,26
6.1.1	отопление и вентиляция		1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
6.1.2	горячее водоснабжение		0,18	0,18	0,18	0,18	0,18



№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01
7.1	в горячей воде , в том числе:	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01
7.1.1	отопление и вентиляция	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
7.1.2	горячее водоснабжение	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	22,5	22,5	22,5	22,5	22,5
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045
№1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00
2	Располагаемая тепловая мощность	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	13,10	13,10	13,10	13,10	13,10
6.1	в горячей воде	13,10	13,10	13,10	13,10	13,10
6.1.1	отопление и вентиляция	12,38	12,38	12,38	12,38	12,38
6.1.2	горячее водоснабжение	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	9,83	9,83	9,83	9,83	9,83
7.1	в горячей воде , в том числе:	9,83	9,83	9,83	9,83	9,83
7.1.1	отопление и вентиляция	9,29	9,29	9,29	9,29	9,29
7.1.2	горячее водоснабжение	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-2,72	-2,72	-2,72	-2,72	-2,72
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	5,57	5,57	5,57	5,57	5,57
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	8,17	8,17	8,17	8,17	8,17
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,997	0,997	0,997	0,997	0,997
Центральная (В. Максаковка)						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	22,32	22,32	22,32	22,32	22,32
2	Располагаемая тепловая мощность	22,32	22,32	22,32	22,32	22,32
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	7,51	7,51	7,51	7,51	7,51
6.1	в горячей воде	7,51	7,51	7,51	7,51	7,51
6.1.1	отопление и вентиляция	7,26	7,26	7,26	7,26	7,26
6.1.2	горячее водоснабжение	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	6,01	6,01	6,01	6,01	6,01
7.1	в горячей воде , в том числе:	6,01	6,01	6,01	6,01	6,01
7.1.1	отопление и вентиляция	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81
7.1.2	горячее водоснабжение	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	9,87	9,87	9,87	9,87	9,87
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	11,38	11,38	11,38	11,38	11,38
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	11,94	11,94	11,94	11,94	11,94
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293
Спецшкола						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40
2	Располагаемая тепловая мощность	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84
6.1	в горячей воде	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84
6.1.1	отопление и вентиляция	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70
6.1.2	горячее водоснабжение	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47
7.1	в горячей воде, в том числе:	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47
7.1.1	отопление и вентиляция	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36
7.1.2	горячее водоснабжение	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	9,6	9,6	9,6	9,6	9,6
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154
№4						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90
2	Располагаемая тепловая мощность	3,90	3,90	3,90	3,90	3,90
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
6.1	в горячей воде	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
6.1.1	отопление и вентиляция	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
7.1.1	отопление и вентиляция	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на кол-	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
	лекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла					
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
Мехлесхоз						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20
2	Располагаемая тепловая мощность	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
6.1	в горячей воде	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
6.1.1	отопление и вентиляция	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
7.1.1	отопление и вентиляция	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	18,5	18,5	18,5	18,5	18,5
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
Вильтыдор						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40
2	Располагаемая тепловая мощность	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
6.1	в горячей воде	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
6.1.1	отопление и вентиляция	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
7.1	в горячей воде, в том числе:	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
7.1.1	отопление и вентиляция	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191
Лемью						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,20	2,20	2,30	2,30	2,30

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
2	Располагаемая тепловая мощность	2,20	2,20	2,30	2,30	2,30
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
6.1	в горячей воде	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
6.1.1	отопление и вентиляция	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77
6.1.2	горячее водоснабжение	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
7.1.1	отопление и вентиляция	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
7.1.2	горячее водоснабжение	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,55	0,55	0,65	0,65	0,65
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,72	0,72	0,82	0,82	0,82
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,49	1,49	1,59	1,59	1,59
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	56,0	56,0	56,0	56,0	56,0
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
Центральная (Седьморец)						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,70	3,70	3,70	3,70	3,70
2	Располагаемая тепловая мощность	3,70	3,70	3,70	3,70	3,70
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48
6.1	в горячей воде	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48
6.1.1	отопление и вентиляция	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47
6.1.2	горячее водоснабжение	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98
7.1	в горячей воде, в том числе:	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98
7.1.1	отопление и вентиляция	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98
7.1.2	горячее водоснабжение	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	29,6	29,6	29,6	29,6	29,6
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067
Аэропорт						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	6,45	6,45	5,36	5,36	5,45
2	Располагаемая тепловая мощность	5,35	5,35	5,35	5,35	5,45
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
6.1	в горячей воде	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77
6.1.1	отопление и вентиляция	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45
6.1.2	горячее водоснабжение	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	2,22	2,22	2,22	2,22	2,22
7.1	в горячей воде, в том числе:	2,22	2,22	2,22	2,22	2,22
7.1.1	отопление и вентиляция	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96
7.1.2	горячее водоснабжение	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,19	1,19	1,19	1,19	1,29
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,74	1,74	1,74	1,74	1,84
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	4,56	4,56	4,56	4,56	4,66
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099
Больница						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,00	1,00	1,58	1,58	1,58
2	Располагаемая тепловая мощность	1,00	1,00	1,58	1,58	1,58
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
6.1	в горячей воде	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
6.1.1	отопление и вентиляция	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
7.1.1	отопление и вентиляция	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,21	0,21	0,79	0,79	0,79
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,30	0,30	0,88	0,88	0,88
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,44	0,44	1,02	1,02	1,02
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
Трехозерка						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
2	Располагаемая тепловая мощность	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67
6.1	в горячей воде	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67
6.1.1	отопление и вентиляция	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
7.1	в горячей воде , в том числе:	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
7.1.1	отопление и вентиляция	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160
ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»						
МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»						
Нижний Чов						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	10,83	10,83	10,83	10,83	10,83
2	Располагаемая тепловая мощность	10,80	10,80	10,80	10,80	10,80
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	8,90	8,90	8,90	8,90	9,76
6.1	в горячей воде	8,90	8,90	8,90	8,90	9,76
6.1.1	отопление и вентиляция	7,87	7,87	7,87	7,87	7,68
6.1.2	горячее водоснабжение	1,03	1,03	1,03	1,03	2,08
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	7,12	7,12	7,12	7,12	7,81
7.1	в горячей воде , в том числе:	7,12	7,12	7,12	7,12	7,81
7.1.1	отопление и вентиляция	6,30	6,30	6,30	6,30	6,14
7.1.2	горячее водоснабжение	0,82	0,82	0,82	0,82	1,66
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,32	0,32	0,32	0,32	-0,54
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	2,10	2,10	2,10	2,10	1,41
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	6,91	6,91	6,91	6,91	6,91
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	5,54	5,54	5,54	5,54	5,41
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	53,9	53,9	53,9	53,9	53,9
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,132	0,132	0,132	0,132	0,145
Чит 1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
2	Располагаемая тепловая мощность	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,89	0,89	0,89	0,89	1,13
6.1	в горячей воде	0,89	0,89	0,89	0,89	1,13
6.1.1	отопление и вентиляция	0,73	0,73	0,73	0,73	0,92
6.1.2	горячее водоснабжение	0,16	0,16	0,16	0,16	0,22
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,71	0,71	0,71	0,71	0,91
7.1	в горячей воде , в том числе:	0,71	0,71	0,71	0,71	0,91
7.1.1	отопление и вентиляция	0,58	0,58	0,58	0,58	0,73
7.1.2	горячее водоснабжение	0,13	0,13	0,13	0,13	0,17
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,07	0,07	0,07	0,07	-0,17
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,25	0,25	0,25	0,25	0,05
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,51	0,51	0,51	0,51	0,65
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,667	0,667	0,667	0,667	0,850
Чит 2						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
2	Располагаемая тепловая мощность	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,92	0,92	0,92	0,92	1,35
6.1	в горячей воде	0,92	0,92	0,92	0,92	1,35
6.1.1	отопление и вентиляция	0,72	0,72	0,72	0,72	0,91
6.1.2	горячее водоснабжение	0,20	0,20	0,20	0,20	0,43
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,74	0,74	0,74	0,74	1,08
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,74	0,74	0,74	0,74	1,08
7.1.1	отопление и вентиляция	0,58	0,58	0,58	0,58	0,73
7.1.2	горячее водоснабжение	0,16	0,16	0,16	0,16	0,35
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,45	0,45	0,45	0,45	0,02
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,63	0,63	0,63	0,63	0,29
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,51	0,51	0,51	0,51	0,64
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,698	0,698	0,698	0,698	1,021
Чит 3						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45
2	Располагаемая тепловая мощность	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	2,05	2,05	2,05	2,05	2,28
6.1	в горячей воде	2,05	2,05	2,05	2,05	2,28
6.1.1	отопление и вентиляция	1,71	1,71	1,71	1,71	1,55
6.1.2	горячее водоснабжение	0,34	0,34	0,34	0,34	0,73
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,64	1,64	1,64	1,64	1,83
7.1	в горячей воде, в том числе:	1,64	1,64	1,64	1,64	1,83
7.1.1	отопление и вентиляция	1,37	1,37	1,37	1,37	1,24
7.1.2	горячее водоснабжение	0,27	0,27	0,27	0,27	0,58
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,05	0,05	0,05	0,05	-0,18
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,46	0,46	0,46	0,46	0,27
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,20	1,20	1,20	1,20	1,09

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
	вого котла					
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	1,424	1,424	1,424	1,424	1,586
Сысольское шоссе, 17/3						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,97	3,97	3,97	3,97	3,97
2	Располагаемая тепловая мощность	3,97	3,97	3,97	3,97	3,97
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	2,22	2,22	2,22	2,22	2,74
6.1	в горячей воде	2,22	2,22	2,22	2,22	2,74
6.1.1	отопление и вентиляция	1,75	1,75	1,75	1,75	1,72
6.1.2	горячее водоснабжение	0,47	0,47	0,47	0,47	1,02
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,78	1,78	1,78	1,78	2,19
7.1	в горячей воде, в том числе:	1,78	1,78	1,78	1,78	2,19
7.1.1	отопление и вентиляция	1,40	1,40	1,40	1,40	1,37
7.1.2	горячее водоснабжение	0,38	0,38	0,38	0,38	0,82
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,66	1,66	1,66	1,66	1,14
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	2,10	2,10	2,10	2,10	1,69
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	2,23	2,23	2,23	2,23	2,23
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,23	1,23	1,23	1,23	1,21
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,125	0,125	0,125	0,125	0,155
Стахановская, 17/1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,43
2	Располагаемая тепловая мощность	0,00	0,00	0,00	0,00	0,43
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40
6.1	в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40
6.1.1	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,37
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32
7.1.1	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,00	0,30
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,00	0,00	0,00	0,00	0,42
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,00	0,00	0,00	0,00	0,26
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,000	0,000	0,000	0,000	0,305
Котельная Михайловская, 19, стр.1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:					1,79
2	Располагаемая тепловая мощность					1,79



№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре					0,01
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде					0,02
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды					0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:					1,43
6.1	в горячей воде					1,43
6.1.1	отопление и вентиляция					1,14
6.1.2	горячее водоснабжение					0,29
6.2	в паре					0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:					1,14
7.1	в горячей воде, в том числе:					1,14
7.1.1	отопление и вентиляция					0,91
7.1.2	горячее водоснабжение					0,23
7.2	в паре					0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)					0,33
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)					0,62
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла					1,78
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла					0,80
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га					1,2
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га					0,992
ЕТО №4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»						
СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»						
ЦВК						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	513,00	513,00	513,00	513,00	513,00
2	Располагаемая тепловая мощность	489,00	489,00	489,00	501,70	501,00
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	15,68	15,68	15,68	15,68	15,68
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	44,31	44,31	44,31	44,31	44,31
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	474,38	474,38	474,38	473,77	472,14
6.1	в горячей воде	473,76	473,76	473,76	473,77	472,14
6.1.1	отопление и вентиляция	422,28	422,28	422,28	422,29	421,17
6.1.2	горячее водоснабжение	51,48	51,48	51,48	51,48	50,97
6.2	в паре	0,62	0,62	0,62	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	417,12	417,12	417,13	411,67	408,29
7.1	в горячей воде, в том числе:	417,12	417,12	417,13	411,67	408,29
7.1.1	отопление и вентиляция	371,54	371,54	371,54	366,93	364,22
7.1.2	горячее водоснабжение	45,59	45,59	45,59	44,73	44,08
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-45,72	-45,72	-45,72	-32,41	-31,49
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	11,53	11,53	11,53	29,69	32,36
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	373,32	373,32	373,32	386,02	385,32
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	326,95	326,95	326,96	322,90	320,51
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	4689,6	4689,6	4689,6	4689,6	4689,6
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,089	0,089	0,089	0,088	0,087
Винзавод						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60
2	Располагаемая тепловая мощность	11,29	11,29	11,29	11,29	11,29
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных по-	6,37	6,37	6,37	6,37	6,32

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
	требителей, в том числе:					
6.1	в горячей воде	3,87	3,87	3,87	3,87	3,82
6.1.1	отопление и вентиляция	3,51	3,51	3,51	3,51	3,46
6.1.2	горячее водоснабжение	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
6.2	в паре	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	4,34	4,34	4,34	4,31	4,53
7.1	в горячей воде, в том числе:	1,84	1,84	1,84	1,81	2,03
7.1.1	отопление и вентиляция	1,67	1,67	1,67	1,65	1,84
7.1.2	горячее водоснабжение	0,17	0,17	0,17	0,17	0,19
7.2	в паре	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	4,30	4,30	4,30	4,30	4,35
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	6,33	6,33	6,33	6,36	6,14
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	6,47	6,47	6,47	6,47	6,47
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,47	1,47	1,47	1,45	1,62
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,071	0,071	0,071	0,070	0,078
Орбита						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60
2	Располагаемая тепловая мощность	35,70	35,70	35,60	36,02	36,02
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	32,43	32,43	32,43	32,43	32,64
6.1	в горячей воде	32,43	32,43	32,43	32,43	32,64
6.1.1	отопление и вентиляция	27,99	27,99	27,99	27,99	28,19
6.1.2	горячее водоснабжение	4,44	4,44	4,44	4,44	4,45
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	26,48	26,48	26,47	26,49	27,29
7.1	в горячей воде, в том числе:	26,48	26,48	26,47	26,49	27,29
7.1.1	отопление и вентиляция	22,86	22,86	22,86	22,86	23,57
7.1.2	горячее водоснабжение	3,62	3,62	3,62	3,63	3,72
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,85	1,85	1,75	2,17	1,96
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	7,80	7,80	7,71	8,11	7,31
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	25,34	25,34	25,24	25,66	25,66
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	20,11	20,11	20,11	20,12	20,74
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	250,8	250,8	250,8	250,8	250,8
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,106	0,106	0,106	0,106	0,109
Кутузова						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50
2	Располагаемая тепловая мощность	2,90	2,90	3,08	3,08	3,08
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	3,85	3,85	3,85	3,84	3,66
6.1	в горячей воде	3,85	3,85	3,85	3,84	3,66
6.1.1	отопление и вентиляция	3,75	3,75	3,75	3,75	3,57
6.1.2	горячее водоснабжение	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потре-	1,74	1,74	1,74	1,38	1,31

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
	бителей, в том числе:					
7.1	в горячей воде , в том числе:	1,74	1,74	1,74	1,38	1,31
7.1.1	отопление и вентиляция	1,70	1,70	1,70	1,35	1,28
7.1.2	горячее водоснабжение	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-1,22	-1,22	-1,04	-1,03	-0,85
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,89	0,89	1,07	1,43	1,50
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,36	1,36	1,54	1,54	1,54
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,50	1,50	1,50	1,19	1,13
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	566,5	566,5	566,5	566,5	566,5
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,003	0,003	0,003	0,002	0,002
Госопытная						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60
2	Располагаемая тепловая мощность	8,70	8,70	9,00	9,00	9,00
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	4,59	4,59	4,59	4,59	4,58
6.1	в горячей воде	4,59	4,59	4,59	4,59	4,58
6.1.1	отопление и вентиляция	4,21	4,21	4,21	4,21	4,26
6.1.2	горячее водоснабжение	0,38	0,38	0,38	0,38	0,32
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	4,16	4,16	4,15	4,01	4,40
7.1	в горячей воде , в том числе:	4,16	4,16	4,15	4,01	4,40
7.1.1	отопление и вентиляция	3,77	3,77	3,76	3,68	4,08
7.1.2	горячее водоснабжение	0,39	0,39	0,39	0,33	0,32
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	3,51	3,51	3,81	3,82	3,82
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	3,94	3,94	4,25	4,39	4,00
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,22	0,22	0,52	0,52	0,52
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	3,31	3,31	3,31	3,24	3,59
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	68,7	68,7	68,7	68,7	68,7
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,061	0,061	0,060	0,058	0,064
Больничный Городок						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10
2	Располагаемая тепловая мощность	24,30	25,50	25,10	24,94	24,95
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	17,74	17,74	17,74	17,74	18,18
6.1	в горячей воде	16,67	16,67	16,67	16,67	17,11
6.1.1	отопление и вентиляция	15,49	15,49	15,49	15,49	15,83
6.1.2	горячее водоснабжение	1,18	1,18	1,18	1,18	1,28
6.2	в паре	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	18,38	18,38	18,38	18,76	20,32
7.1	в горячей воде , в том числе:	17,30	17,30	17,31	17,68	19,24
7.1.1	отопление и вентиляция	16,15	16,15	16,16	16,43	17,80
7.1.2	горячее водоснабжение	1,15	1,15	1,15	1,25	1,44
7.2	в паре	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	5,60	6,80	6,40	6,24	5,81

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	4,96	6,16	5,76	5,23	3,67
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	17,49	18,69	18,29	18,13	18,14
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	14,21	14,21	14,22	14,46	15,67
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	292,0	292,0	292,0	292,0	292,0
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,059	0,059	0,059	0,061	0,066
Оранжерея						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	19,50	19,50	19,50	19,50	19,50
2	Располагаемая тепловая мощность	15,60	14,30	14,51	14,51	14,56
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	6,12	6,12	6,12	6,12	5,91
6.1	в горячей воде	6,12	6,12	6,12	6,12	5,91
6.1.1	отопление и вентиляция	5,38	5,38	5,38	5,38	5,16
6.1.2	горячее водоснабжение	0,74	0,74	0,74	0,74	0,75
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	4,90	4,90	4,90	4,90	4,73
7.1	в горячей воде, в том числе:	4,90	4,90	4,90	4,90	4,73
7.1.1	отопление и вентиляция	4,30	4,30	4,30	4,30	4,13
7.1.2	горячее водоснабжение	0,59	0,59	0,59	0,60	0,60
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	8,48	7,18	7,39	7,39	7,65
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	9,70	8,40	8,61	8,61	8,83
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	9,01	7,71	7,92	7,92	7,97
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	3,79	3,79	3,79	3,78	3,64
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	42,3	42,3	42,3	42,3	42,3
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,116	0,116	0,116	0,116	0,112
Рыбцех						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
2	Располагаемая тепловая мощность	1,00	1,00	1,01	1,01	1,03
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
6.1	в горячей воде	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
6.1.1	отопление и вентиляция	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,50	0,50	0,49	0,49	0,50
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,50	0,50	0,49	0,49	0,50
7.1.1	отопление и вентиляция	0,50	0,50	0,49	0,49	0,50
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-0,09	-0,09	-0,08	-0,08	-0,06
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,28	0,28	0,30	0,30	0,31
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,22	0,22	0,23	0,23	0,25
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,44	0,44	0,43	0,43	0,44

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,035	0,035	0,035	0,035	0,036
Н. Чов						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2	Располагаемая тепловая мощность	0,50	0,50	0,57	0,57	0,57
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,40	0,40	0,40	0,40	0,38
6.1	в горячей воде	0,40	0,40	0,40	0,40	0,38
6.1.1	отопление и вентиляция	0,40	0,40	0,40	0,40	0,38
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,40	0,40	0,40	0,38	0,32
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,40	0,40	0,40	0,38	0,32
7.1.1	отопление и вентиляция	0,40	0,40	0,40	0,38	0,32
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,02	0,02	0,09	0,09	0,11
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,02	0,02	0,09	0,11	0,17
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,00	0,00	0,06	0,06	0,06
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,35	0,35	0,35	0,33	0,28
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	11,3	11,3	11,3	11,3	11,3
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,035	0,035	0,036	0,034	0,029
Верхний Чов						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50
2	Располагаемая тепловая мощность	7,80	7,80	8,10	8,10	8,12
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	5,36	5,36	5,36	5,36	5,44
6.1	в горячей воде	5,36	5,36	5,36	5,36	5,44
6.1.1	отопление и вентиляция	4,90	4,90	4,90	4,90	4,98
6.1.2	горячее водоснабжение	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	5,62	5,62	5,62	5,56	4,68
7.1	в горячей воде, в том числе:	5,62	5,62	5,62	5,56	4,68
7.1.1	отопление и вентиляция	4,52	4,52	4,52	4,46	4,38
7.1.2	горячее водоснабжение	1,11	1,11	1,10	1,10	0,29
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,62	1,62	1,92	1,92	1,86
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,36	1,36	1,66	1,72	2,62
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	4,97	4,97	5,27	5,27	5,29
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	3,97	3,97	3,98	3,92	3,86
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	95,6	95,6	95,6	95,6	95,6
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,059	0,059	0,059	0,058	0,049
Кочпон						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60
2	Располагаемая тепловая мощность	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	2,39	2,39	2,39	2,39	2,39
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	7,94	7,94	7,94	8,76	6,49
6.1	в горячей воде	7,94	7,94	7,94	8,76	6,49
6.1.1	отопление и вентиляция	7,10	7,10	7,10	7,91	5,90
6.1.2	горячее водоснабжение	0,84	0,84	0,84	0,84	0,59
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	8,74	8,74	9,63	7,08	10,10
7.1	в горячей воде, в том числе:	8,74	8,74	9,63	7,08	10,10
7.1.1	отопление и вентиляция	7,77	7,77	8,66	6,40	9,18
7.1.2	горячее водоснабжение	0,97	0,97	0,97	0,68	0,92
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,93	1,93	1,93	1,11	3,38
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,13	1,13	0,24	2,79	-0,23
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	8,06	8,06	8,06	8,06	8,06
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	6,84	6,84	7,62	5,63	8,08
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	258,2	258,2	258,2	258,2	258,2
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,034	0,034	0,037	0,027	0,039
РММТ						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	7,45	7,45	7,45	7,45	7,45
2	Располагаемая тепловая мощность	6,36	6,36	6,36	6,36	6,37
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	3,16	3,16	3,16	3,17	2,47
6.1	в горячей воде	3,16	3,16	3,16	3,17	2,47
6.1.1	отопление и вентиляция	3,15	3,15	3,15	3,15	2,46
6.1.2	горячее водоснабжение	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17
7.1	в горячей воде, в том числе:	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17
7.1.1	отопление и вентиляция	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16
7.1.2	горячее водоснабжение	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	2,83	2,83	2,83	2,82	3,53
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	3,82	3,82	3,82	3,82	3,83
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,94	1,94	1,94	1,94	1,95
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,90	1,90	1,90	1,90	1,90
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
ФАН						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
2	Располагаемая тепловая мощность	1,60	1,60	1,68	1,68	1,79
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,09	1,09	1,09	1,09	1,05
6.1	в горячей воде	1,09	1,09	1,09	1,09	1,05
6.1.1	отопление и вентиляция	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
6.1.2	горячее водоснабжение	0,04	0,04	0,04	0,04	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,61	0,61	0,60	0,41	0,40
7.1	в горячей воде , в том числе:	0,61	0,61	0,60	0,41	0,40
7.1.1	отопление и вентиляция	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
7.1.2	горячее водоснабжение	0,23	0,23	0,21	0,02	0,02
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,27	0,27	0,35	0,35	0,50
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,75	0,75	0,84	1,04	1,15
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,73	0,73	0,81	0,81	0,92
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,34	0,34	0,34	0,34	0,33
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	18,1	18,1	18,1	18,1	18,1
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,034	0,034	0,033	0,022	0,022
Школьная						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	10,75	10,75	10,75	10,75	10,75
2	Располагаемая тепловая мощность	10,32	10,32	10,32	10,32	10,37
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	10,00	10,00	10,00	9,19	8,92
6.1	в горячей воде	10,00	10,00	10,00	9,19	8,92
6.1.1	отопление и вентиляция	9,38	9,38	9,38	8,57	8,30
6.1.2	горячее водоснабжение	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	7,39	7,39	6,77	6,47	7,59
7.1	в горячей воде , в том числе:	7,39	7,39	6,77	6,47	7,59
7.1.1	отопление и вентиляция	7,12	7,12	6,51	6,21	7,57
7.1.2	горячее водоснабжение	0,27	0,27	0,26	0,27	0,02
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-0,96	-0,96	-0,96	-0,15	0,17
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,65	1,65	2,27	2,57	1,50
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	8,11	8,11	8,11	8,11	8,16
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	6,27	6,27	5,73	5,46	6,66
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,061	0,061	0,056	0,053	0,063
Серова						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
2	Располагаемая тепловая мощность	7,10	7,10	7,32	7,32	7,36
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	6,19	6,19	6,19	6,20	7,62
6.1	в горячей воде	6,19	6,19	6,19	6,20	7,62
6.1.1	отопление и вентиляция	5,98	5,98	5,98	5,98	7,20
6.1.2	горячее водоснабжение	0,21	0,21	0,21	0,21	0,42
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	5,00	5,00	5,01	4,66	5,34
7.1	в горячей воде , в том числе:	5,00	5,00	5,01	4,66	5,34
7.1.1	отопление и вентиляция	4,98	4,98	4,99	4,64	5,32

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
7.1.2	горячее водоснабжение	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-0,20	-0,20	0,02	0,01	-1,37
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,99	0,99	1,20	1,55	0,91
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	3,07	3,07	3,29	3,29	3,33
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	4,39	4,39	4,39	4,08	4,68
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	123,2	123,2	123,2	123,2	123,2
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,041	0,041	0,041	0,038	0,043
ЕТО №5 АО «Комитекс»						
АО «Комитекс»						
Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	58,00	58,00	58,00	58,00	58,00
2	Располагаемая тепловая мощность	58,00	58,00	58,00	58,00	58,00
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	3,51	3,51	3,51	3,51	3,51
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	27,40	27,40	27,40	27,40	27,40
6.1	в горячей воде	25,40	25,40	25,40	25,40	25,40
6.1.1	отопление и вентиляция	25,40	25,40	25,40	25,40	25,40
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	23,92	23,92	23,92	23,92	23,92
7.1	в горячей воде, в том числе:	21,92	21,92	21,92	21,92	21,92
7.1.1	отопление и вентиляция	21,92	21,92	21,92	21,92	21,92
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	26,09	26,09	26,09	26,09	26,09
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	29,57	29,57	29,57	29,57	29,57
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	42,50	42,50	42,50	42,50	42,50
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	19,29	19,29	19,29	19,29	19,29
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	972,3	972,3	972,3	972,3	972,3
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023
ЕТО №6 ООО "Агро-Тепло"						
Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00
2	Располагаемая тепловая мощность	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	3,61	3,54	4,45	3,98	3,98
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	12,034	9,758	17,741	5,666	5,666
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	33,40	40,74	42,70	45,55	45,59
6.1	в горячей воде	33,40	40,74	42,70	45,55	45,59
6.1.1	отопление и вентиляция	33,40	40,74	42,70	45,55	45,59
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	28,39	34,63	36,30	38,72	38,72
7.1	в горячей воде, в том числе:	28,39	34,63	36,30	38,72	38,72
7.1.1	отопление и вентиляция	28,39	34,63	36,30	38,72	38,72
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	70,96	65,96	55,11	64,80	64,76



№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	75,97	72,07	61,51	71,63	71,63
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	95,80	95,80	95,80	95,80	95,80
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	282,0	282,0	282,0	282,0	282,0
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,110	0,118	0,144	0,151	0,162
ЕТО №7 ООО «Сыктывкарская тепловая компания»						
Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	5,10	5,10	5,10	5,10	4,26
2	Располагаемая тепловая мощность	5,10	5,10	5,10	5,10	4,26
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	2,47	2,47	2,47	2,47	4,08
6.1	в горячей воде	2,47	2,47	2,47	2,47	4,08
6.1.1	отопление и вентиляция	1,77	1,77	1,77	1,77	2,44
6.1.2	горячее водоснабжение	0,70	0,70	0,70	0,70	1,65
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,93	0,93	0,93	0,93	1,53
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,93	0,93	0,93	0,93	1,53
7.1.1	отопление и вентиляция	0,66	0,66	0,66	0,66	0,91
7.1.2	горячее водоснабжение	0,26	0,26	0,26	0,26	0,62
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	2,53	2,53	2,53	2,53	0,08
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	4,07	4,07	4,07	4,07	2,63
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	3,61	3,61	3,61	3,61	2,77
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,58	0,58	0,58	0,58	0,80
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,039	0,039	0,039	0,039	0,065
ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе						
Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60
2	Располагаемая тепловая мощность	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
6.1	в горячей воде	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
6.1.1	отопление и вентиляция	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
7.1.1	отопление и вентиляция	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на кол-	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2019	2020	2021	2022	2023
	лекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла					
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040
ЕТО №9 ООО "АВКО"						
Котельная ООО "АВКО"						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
2	Располагаемая тепловая мощность	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
6.1	в горячей воде	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
6.1.1	отопление и вентиляция	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
7.1.1	отопление и вентиляция	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-0,32	-0,32	-0,32	-0,32	-0,32
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,474	0,474	0,474	0,474	0,474

## 6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии

Резервы и дефициты тепловой мощности нетто по каждому источнику теплоснабжения г.о. Сыктывкар за 2023 г. представлены в таблице 170.

Таблица 170. Резервы и дефициты тепловой мощности нетто по каждому источнику теплоснабжения г.о. Сыктывкар

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Источник теплоснабжения	Резерв по договорной нагрузке, Гкал/ч	Резерв по фактической нагрузке, Гкал/ч
1	АО «СЛПК»	ТЭЦ	610,76	393,53
2	МУП «Жилкомуслуги»	Горбольница	1,11	1,36
3	МУП «Жилкомуслуги»	№1	-2,72	0,56
4	МУП «Жилкомуслуги»	Центральная (В. Макасовка)	9,87	11,38
5	МУП «Жилкомуслуги»	Спецшкола	0,22	0,58
6	МУП «Жилкомуслуги»	№4	2,53	2,77
7	МУП «Жилкомуслуги»	Мехлесхоз	1,08	1,15
8	МУП «Жилкомуслуги»	Выльтыдор	0,57	0,85
9	МУП «Жилкомуслуги»	Лемью	0,65	0,82
10	МУП «Жилкомуслуги»	Центральная (Седкыркеш)	0,45	0,94
11	МУП «Жилкомуслуги»	Аэропорт	1,29	1,84
12	МУП «Жилкомуслуги»	Больница	0,79	0,88
13	МУП «Жилкомуслуги»	Трехозерка	0,13	0,26
14	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Нижний Чов	-0,54	1,41
15	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 1	-0,17	0,05
16	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 2	0,02	0,29
17	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 3	-0,18	0,27
18	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Сысольское шоссе, 17/3	1,14	1,69
38	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Стахановская, 17/1	0,00	0,08
39	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Котельная Михайловская, 19, стр.1	0,33	0,62
19	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	ЦВК	-31,49	32,36
20	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	Винзавод	4,35	6,14
21	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	Орбита	1,96	7,31
22	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	Кутузова	-0,85	1,50
23	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	Госопытная	3,82	4,00
24	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	Больничный Городок	5,81	3,67
25	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	Оранжерея	7,65	8,83
26	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	Рыбцех	-0,06	0,31
27	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	Н. Чов	0,11	0,17
28	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	Верхний Чов	1,86	2,62
29	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	Кочпон	3,38	-0,23
30	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	РММТ	3,53	3,83
31	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	ФАН	0,50	1,15
32	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	Школьная	0,17	1,50
33	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»	Серова	-1,37	0,91

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Источник теплоснабжения	Резерв по договорной нагрузке, Гкал/ч	Резерв по фактической нагрузке, Гкал/ч
	«Т Плюс»			
34	АО «Комитекс»	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	26,09	29,57
35	ООО "Агро-Тепло"	Котельная по адресу: ул. Тенюковская, д. 425	64,76	71,63
36	ООО «Сыктывкарская тепловая компания»	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	0,08	2,63
37	РГУСП «Коми» по племенной работе	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	1,87	2,00
40	ООО "АВКО"	Котельная ООО "АВКО"	-0,32	0,05

Из анализа таблиц видно, что на конец 2023 г. на 9 источниках теплоснабжения г.о. Сыктывкар наблюдается дефицит тепловой мощности при расчете по договорной тепловой нагрузке. Наличие дефицита тепловой мощности объясняется завышением договорных тепловых нагрузок источников теплоснабжения по сравнению с фактическими значениями и не влечет снижения надежности или качества теплоснабжения потребителей, подключенным к данным источникам теплоснабжения.

### **6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю**

Гидравлический режим тепловых сетей – режим, определяющий давление в теплопроводах при движении теплоносителя (гидродинамического) и при неподвижной воде (гидростатического).

Оценка обеспеченности потребителей расчетным количеством теплоносителя и тепловой энергии и гидравлических режимов тепловых сетей проводится на основе гидравлических расчетов тепловых сетей. Расчет гидравлических режимов по основным источникам тепловой энергии, действующим на территории г.о. Сыктывкар, представлен в Главе 3.

### **6.4. Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствия влияния дефицитов на качество теплоснабжения**

Основными причинами возникновения дефицитов тепловой мощности являются завышенные значения договорных нагрузок.

### **6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности**

Резервы и дефициты тепловой мощности нетто источников тепловой энергии показаны в пункте 6.2. Расширение технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности описаны в Главе 7.

**6.6. Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

В актуализированной схеме теплоснабжения были скорректированы величины договорных и фактических тепловых нагрузок источников централизованного теплоснабжения, а также определены резервы и дефициты тепловой мощности.

## Раздел 7. Балансы теплоносителя

### 7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Данные о номинальной и располагаемой производительности ВПУ, количестве и вместимости баков-аккумуляторов, а также резервах и дефицитах производительности ВПУ теплоснабжающих организаций городского округа Сыктывкар за 2019-2023 гг. представлены в таблице 171.

Годовой расход теплоносителя источников тепловой энергии городского округа Сыктывкар за 2019-2023 гг. приведен в таблице 172.

Как видно из таблиц, существующих производительностей ВПУ вполне достаточно для поддержания нормативных режимов подпитки теплосети в эксплуатационном режиме теплоснабжения, а также подпитке в период повреждения участка.

Таблица 171. Балансы производительности ВПУ теплоносителя для тепловых сетей и максимального часового потребления теплоносителя

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО №1 ЭМУП «Жилкомхоз»						
1	ТЭЦ					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1600,0	1600,0	1600,0	1600,0	1600,0
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	1159,5	1159,5	1159,5	1159,5	1159,5
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	1159,5	1159,5	1159,5	1159,5	1159,5
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	38,9	38,9	38,9	38,9	38,9
6.2	- сверхнормативные утечки	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых си-стем), т/ч	1120,6	1120,6	1120,6	1120,6	1120,6
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	285,3	285,3	285,3	285,3	285,3
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	440,5	440,5	440,5	440,5	440,5
10	Доля резерва/дефицита, %	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5
ЕТО №2 МУП «Жилкомуслуги»						
2	Горбольница					
1	Производительность ВПУ, т/ч	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,38	0,36	0,33	0,31	0,01
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,38	0,36	0,33	0,31	0,01
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
6.2	- сверхнормативные утечки	0,31	0,28	0,26	0,24	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых си-стем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,62	9,64	9,67	9,69	9,99
10	Доля резерва/дефицита, %	96,21	96,44	96,65	96,88	99,87
3	№1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2019	2020	2021	2022	2023
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	3,12	2,99	2,87	2,74	2,52
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	3,12	2,99	2,87	2,74	2,52
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
6.2	- сверхнормативные утечки	1,75	1,62	1,50	1,37	1,15
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	10,07	10,07	10,07	10,07	10,07
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	16,88	17,01	17,13	17,26	17,48
10	Доля резерва/дефицита, %	84,41	85,04	85,66	86,28	87,40
4	Центральная (В. Максаковка)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	5,94	5,59	5,24	4,88	2,33
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	5,94	5,59	5,24	4,88	2,33
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
6.2	- сверхнормативные утечки	4,94	4,59	4,23	3,88	1,33
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	7,36	7,36	7,36	7,36	7,36
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	34,06	34,41	34,76	35,12	37,67
10	Доля резерва/дефицита, %	85,14	86,03	86,91	87,79	94,18
5	Спецшкола					
1	Производительность ВПУ, т/ч	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,25	0,24	0,22	0,21	0,13
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,25	0,24	0,22	0,21	0,13
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
6.2	- сверхнормативные утечки	0,22	0,20	0,19	0,17	0,09
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,75	9,76	9,78	9,79	9,87
10	Доля резерва/дефицита, %	97,47	97,63	97,78	97,93	98,71
6	№4					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
10	Доля резерва/дефицита, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
7	Мехлесхоз					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2019	2020	2021	2022	2023
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,14	0,13	0,12	0,11	0,07
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,14	0,13	0,12	0,11	0,07
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
6.2	- сверхнормативные утечки	0,10	0,09	0,08	0,08	0,03
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,86	2,87	2,88	2,89	2,93
10	Доля резерва/дефицита, %	95,47	95,70	95,93	96,21	97,72
8	Вильтыдор					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
9	Лемью					
1	Производительность ВПУ, т/ч	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,28	0,26	0,25	0,24	0,17
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,28	0,26	0,25	0,24	0,17
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
6.2	- сверхнормативные утечки	0,18	0,16	0,15	0,14	0,07
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,72	9,74	9,75	9,76	9,83
10	Доля резерва/дефицита, %	97,23	97,36	97,50	97,61	98,28
10	Центральная (Седькыреж)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,65	0,61	0,57	0,54	0,57
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,65	0,61	0,57	0,54	0,57
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
6.2	- сверхнормативные утечки	0,53	0,49	0,46	0,42	0,45
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	4,35	4,39	4,43	4,46	4,43
10	Доля резерва/дефицита, %	87,01	87,77	88,53	89,29	88,60
11	Аэропорт					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,39	0,39	0,39	0,39	0,45
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,39	0,39	0,39	0,39	0,45
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,56	3,56	3,56	3,56	3,56
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	4,61	4,61	4,61	4,61	4,55
10	Доля резерва/дефицита, %	92,17	92,17	92,17	92,17	91,10
12	Больница					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
13	Трехозерка					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
	ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»					



№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2019	2020	2021	2022	2023
14	Нижний Чов					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2	Срок службы, лет	16	17	18	19	20
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2	2	2	2	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	3000	3000	3000	3000	3000
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,27	0,27	0,27	0,27	0,44
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,27	0,27	0,27	0,27	0,16
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,48	0,48	0,48	0,48	0,44
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,55	3,55	3,55	3,55	5,30
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,73	2,73	2,73	2,73	2,84
10	Доля резерва/дефицита, %	91,02	91,02	91,02	91,02	94,67
15	Чит 1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2	Срок службы, лет	16	17	18	19	20
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,57
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,06	0,06	0,06	0,06	0,60
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
10	Доля резерва/дефицита, %	99,84	99,84	99,84	99,84	99,97
16	Чит 2					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2	Срок службы, лет	16	17	18	19	20
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,77
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,08	0,08	0,08	0,08	0,80
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,49
10	Доля резерва/дефицита, %	99,84	99,84	99,84	99,84	99,33
17	Чит 3					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2	Срок службы, лет	16	17	18	19	20
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,03	0,03	0,03	0,03	0,04
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	1,06
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,23	0,23	0,23	0,23	1,60
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,47
10	Доля резерва/дефицита, %	99,84	99,84	99,84	99,84	98,00
18	Сысольское шоссе, 17/3					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	2,50

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2019	2020	2021	2022	2023
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	20
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	3000
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	-	-	-	-	0,02
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	0,08
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	0,02
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	2,57
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	2,20
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	2,42
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	96,80
19	Котельная Стахановская, 17/1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	1,50
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	20
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	-	-	-	-	0,00
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	0,00
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	0,00
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	0,40
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	1,50
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	100,00
20	Котельная Михайловская, 19, стр.1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	1,50
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	20
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	-	-	-	-	0,00
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	0,00
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	0,00
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	1,20
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	1,50
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	100,00
	ЕТО №4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»					
21	ЦВК					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1650,00	1650,00	1650,00	1650,00	1650,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	4	4	4	4	4
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	14000,00	14000,00	14000,00	14000,00	14000,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	497,98	497,98	497,98	497,98	497,98
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	497,98	497,98	497,98	497,98	497,98
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	47,10	47,10	47,10	47,10	47,12
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	768,47	768,47	768,47	768,47	768,47
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	345,70	345,70	345,70	345,70	556,00
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1152,02	1152,02	1152,02	1152,02	1152,02
10	Доля резерва/дефицита, %	69,82	69,82	69,82	69,82	69,82
22	Винзавод					
1	Производительность ВПУ, т/ч	22,80	22,80	22,80	22,80	22,80
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2019	2020	2021	2022	2023
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	- сверхнормативные утечки	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	11,80	11,80	11,80	11,80	11,80
10	Доля резерва/дефицита, %	51,74	51,74	51,74	51,74	51,74
23	Орбита					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
24	Кутузова					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
25	Госопытная					
1	Производительность ВПУ, т/ч	51,60	51,60	51,60	51,60	51,60
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	1	1	1	1	1
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,18	0,18	0,18	0,18	0,20
6.2	- сверхнормативные утечки	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1,35	1,35	1,35	1,35	3,60
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	51,35	51,35	51,35	51,35	51,35
10	Доля резерва/дефицита, %	99,52	99,52	99,52	99,52	99,52
26	Больничный Городок					
1	Производительность ВПУ, т/ч	63,30	63,30	63,30	63,30	63,30
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2	2	2	2	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	9,63	9,63	9,63	9,63	9,63
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	9,63	9,63	9,63	9,63	9,63
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,67	0,67	0,67	0,67	0,07
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,60
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	8,96	8,96	8,96	8,96	8,96
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	4,92	4,92	4,92	4,92	0,00
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	53,67	53,67	53,67	53,67	53,67
10	Доля резерва/дефицита, %	84,79	84,79	84,79	84,79	84,79
27	Оранжерея					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
28	Рыбцех					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
29	Нижний Чов					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
30	Верхний Чов					
1	Производительность ВПУ, т/ч	11,70	11,70	11,70	11,70	11,70
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	1	1	1	1	1
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,43	0,43	0,43	0,43	0,41
6.2	- сверхнормативные утечки	1,05	1,05	1,05	1,05	1,07
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых си-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2019	2020	2021	2022	2023
	стем), т/ч					
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,12	3,12	3,12	3,12	5,03
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	10,23	10,23	10,23	10,23	10,23
10	Доля резерва/дефицита, %	87,42	87,42	87,42	87,42	87,42
31	Кочпон					
1	Производительность ВПУ, т/ч	22,80	22,80	22,80	22,80	22,80
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2	2	2	2	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	2,25	2,25	2,25	2,25	1,09
6.2	- сверхнормативные утечки	1,75	1,75	1,75	1,75	2,91
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	16,53	16,53	16,53	16,53	10,03
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	18,80	18,80	18,80	18,80	18,80
10	Доля резерва/дефицита, %	82,45	82,45	82,45	82,45	82,45
32	РММТ					
1	Производительность ВПУ, т/ч	22,80	22,80	22,80	22,80	22,80
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,12	0,12	0,12	0,12	0,10
6.2	- сверхнормативные утечки	0,04	0,04	0,04	0,04	0,07
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,90	0,90	0,90	0,90	0,51
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	22,63	22,63	22,63	22,63	22,63
10	Доля резерва/дефицита, %	99,27	99,27	99,27	99,27	99,27
33	ФАН					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
34	Школьная					
1	Производительность ВПУ, т/ч	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	1	1	1	1	1
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	46,00	46,00	46,00	46,00	46,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,65	0,65	0,65	0,65	0,96
6.2	- сверхнормативные утечки	1,39	1,39	1,39	1,39	1,08
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	4,80	4,80	4,80	4,80	5,62
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96
10	Доля резерва/дефицита, %	93,19	93,19	93,19	93,19	93,19
35	Серова					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
	ЕТО №5 АО "Комитекс"					
36	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10					
1	Производительность ВПУ, т/ч	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	1,60	1,33	1,07	0,80	0,80
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	1,60	1,33	1,07	0,80	0,80

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2019	2020	2021	2022	2023
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
6.2	- сверхнормативные утечки	1,00	0,73	0,47	0,20	0,20
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	78,40	78,67	78,93	79,20	79,20
10	Доля резерва/дефицита, %	98,00	98,34	98,67	98,99	98,99
ЕТО №6 ООО "Агро-Тепло"						
37	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425					
1	Производительность ВПУ, т/ч	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	4,77	3,57	3,23	3,87	0,78
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	4,77	3,57	3,23	3,87	0,78
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	1,60	1,60	1,60	1,70	1,62
6.2	- сверхнормативные утечки	3,17	1,97	1,63	2,17	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	11,80	11,80	11,80	12,40	11,89
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	20,23	21,43	21,77	21,13	24,22
10	Доля резерва/дефицита, %	80,90	85,73	87,07	84,53	96,88
ЕТО №7 ООО «СТК»						
38	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2					
1	Производительность ВПУ, т/ч	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
6.2	- сверхнормативные утечки	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
10	Доля резерва/дефицита, %	91,81	91,81	91,81	91,81	91,81
ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе						
39	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе					
ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.						
ЕТО №9 ООО "АВКО"						
40	Котельная ООО "АВКО"					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы тепло-снабжения	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99
10	Доля резерва/дефицита, %	99,51	99,51	99,51	99,51	99,51

Таблица 172. Годовой расход теплоносителя тепловой энергии за 2019-2023 гг. (тыс. м³)

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
<b>ЕТО №1 ЭМУП «Жилкомхоз»</b>					
<b>ТЭЦ</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	1 892,496	1 827,821	1 632,850	1 556,385	1 374,500
нормативные утечки теплоносителя в сетях	327,4	327,4	327,4	327,4	327,4
сверхнормативный расход воды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Расход воды на открытый ГВС	9440,3	9440,3	9440,3	9440,3	9440,3
<b>Итого по ЕТО №1 ЭМУП «Жилкомхоз»</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	9767,7	9767,7	9767,7	9767,7	9767,7
нормативные утечки теплоносителя в сетях	327,4	327,4	327,4	327,4	327,4
сверхнормативный расход воды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Расход воды на открытый ГВС	9440,3	9440,3	9440,3	9440,3	9440,3
<b>ЕТО №2 МУП «Жилкомсервис»</b>					
<b>Горбольница</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	3,19	3,00	2,82	2,63	0,11
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
сверхнормативный расход воды	2,58	2,39	2,21	2,02	-0,50
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>№1</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	26,26	25,21	24,16	23,11	21,22
нормативные утечки теплоносителя в сетях	11,56	11,56	11,56	11,56	11,56
сверхнормативный расход воды	14,70	13,65	12,60	11,55	9,66
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Центральная (В. Максаковка)</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	50,06	47,09	44,12	41,15	19,61
нормативные утечки теплоносителя в сетях	8,45	8,45	8,45	8,45	8,45
сверхнормативный расход воды	41,61	38,64	35,67	32,70	11,16
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Спецшкола</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,13	2,00	1,87	1,74	1,08
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
сверхнормативный расход воды	1,84	1,71	1,58	1,44	0,78
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>№4</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
нормативные утечки теплоносителя в сетях	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Мехлесхоз</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,79	0,75	0,71	0,66	0,40
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
сверхнормативный расход воды	0,57	0,53	0,49	0,45	0,18
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Вильтыдор</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,40	2,27	2,14	2,01	2,26
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
сверхнормативный расход воды	1,85	1,72	1,59	1,45	1,71
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Лемью</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,33	2,22	2,11	2,01	1,45
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84
сверхнормативный расход воды	1,49	1,38	1,28	1,17	0,61
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Центральная (Седькеж)</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	5,47	5,15	4,83	4,51	4,80
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99
сверхнормативный расход воды	4,48	4,16	3,84	3,52	3,81
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Аэропорт</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	3,30	3,30	3,30	3,30	3,75
нормативные утечки теплоносителя в сетях	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,34
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Больница</b>					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,51	0,50	0,49	0,48	0,47
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
сверхнормативный расход воды	0,14	0,13	0,12	0,11	0,10

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Трехозерка					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по ЕТО №2 МУП «Жилкомсервис»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	96,56	91,61	86,67	81,72	55,29
нормативные утечки теплоносителя в сетях	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27
сверхнормативный расход воды	69,26	64,31	59,38	54,41	27,19
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»					
Нижний Чов					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,27	2,27	2,27	2,27	0,35
нормативные утечки теплоносителя в сетях	4,08	4,08	4,08	4,08	0,35
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Чит 1					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,07	0,07	0,07	0,07	0,01
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	4,83
Чит 2					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,02	0,02	0,02	0,02	0,11
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,09	0,09	0,09	0,09	0,11
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	6,49
Чит 3					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,02	0,02	0,02	0,02	0,34
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,26	0,26	0,26	0,26	0,34
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	8,93
Сысольское шоссе, 17/3					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	0,79
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	0,79
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	0,00
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	21,66
Котельная Стахановская, 17/1					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	0,00
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	0,01
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	0,00
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	0,00
Котельная Михайловская, 19, стр.1					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	0,00
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	0,01
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	0,00
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	0,00
Итого по ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,33	2,33	2,33	2,33	1,60
нормативные утечки теплоносителя в сетях	4,50	4,50	4,50	4,50	1,62
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	41,90
ЕТО №4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»					
ЦВК					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	4195,0	4195,0	4195,0	4195,0	4195,0
нормативные утечки теплоносителя в сетях	396,8	396,8	396,8	396,8	397,0
сверхнормативный расход воды	0,0	0,0	0,0	0,0	1715,5
Расход воды на открытый ГВС	6473,6	6473,6	6473,6	6473,6	6473,6
Винзавод					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	92,70	92,70	92,70	92,70	92,70
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
сверхнормативный расход воды	92,70	92,70	92,70	92,70	92,70
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Орбита					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	501,00	501,00	501,00	501,00	501,00
нормативные утечки теплоносителя в сетях	12,83	12,83	12,83	12,83	0,99
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	1,24

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
Расход воды на открытый ГВС	488,10	488,10	488,10	488,10	488,10
Кутузова					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	5,90	5,90	5,90	5,90	5,90
нормативные утечки теплоносителя в сетях	1,51	1,51	1,51	1,51	0,16
сверхнормативный расход воды	4,30	4,30	4,30	4,30	0,16
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Госопытная					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
нормативные утечки теплоносителя в сетях	1,55	1,55	1,55	1,55	1,70
сверхнормативный расход воды	0,55	0,55	0,55	0,55	5,26
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Больничный Городок					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	81,10	81,10	81,10	81,10	81,10
нормативные утечки теплоносителя в сетях	5,64	5,64	5,64	5,64	0,58
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	22,26
Расход воды на открытый ГВС	75,46	75,46	75,46	75,46	75,46
Оранжевая					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	16,60	16,60	16,60	16,60	16,60
нормативные утечки теплоносителя в сетях	4,67	4,67	4,67	4,67	0,00
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
Рыбцех					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,21	0,21	0,21	0,21	0,17
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Нижний Чов					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,21	0,21	0,21	0,21	0,17
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Верхний Чов					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	12,40	12,40	12,40	12,40	12,40
нормативные утечки теплоносителя в сетях	3,58	3,58	3,58	3,58	3,42
сверхнормативный расход воды	8,82	8,82	8,82	8,82	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Кочпон					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	33,70	33,70	33,70	33,70	33,70
нормативные утечки теплоносителя в сетях	18,98	18,98	18,98	18,98	9,21
сверхнормативный расход воды	14,72	14,72	14,72	14,72	9,90
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
РММТ					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40
нормативные утечки теплоносителя в сетях	1,04	1,04	1,04	1,04	0,83
сверхнормативный расход воды	0,36	0,36	0,36	0,36	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ФАН					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,28	0,28	0,28	0,28	0,23
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Школьная					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	17,20	17,20	17,20	17,20	17,20
нормативные утечки теплоносителя в сетях	5,51	5,51	5,51	5,51	8,06
сверхнормативный расход воды	11,69	11,69	11,69	11,69	21,67
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Серова					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	34,30	34,30	34,30	34,30	34,30
нормативные утечки теплоносителя в сетях	5,95	5,95	5,95	5,95	3,79
сверхнормативный расход воды	28,35	28,35	28,35	28,35	0,06
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по ЕТО №4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	4995,1	4995,1	4995,1	4995,1	4995,1
нормативные утечки теплоносителя в сетях	458,7	458,7	458,7	458,7	426,3
сверхнормативный расход воды	161,5	161,5	161,5	161,5	1868,8
Расход воды на открытый ГВС	7049,2	7049,2	7049,2	7049,2	7049,2
ЕТО №5 АО "Комитекс"					



Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	9,27	7,73	6,20	4,67	4,67
нормативные утечки теплоносителя в сетях	3,49	3,49	3,49	3,49	3,49
сверхнормативный расход воды	5,78	4,24	2,71	1,18	1,18
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по ЕТО №5 АО "Комитекс"					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	9,27	7,73	6,20	4,67	4,67
нормативные утечки теплоносителя в сетях	3,49	3,49	3,49	3,49	3,49
сверхнормативный расход воды	5,78	4,24	2,71	1,18	1,18
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ЕТО №6 ООО "Агро-Тепло"					
Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	27,73	20,72	18,78	22,46	6,80
нормативные утечки теплоносителя в сетях	6,47	6,59	6,61	11,61	14,17
сверхнормативный расход воды	21,26	14,14	12,17	10,85	10,85
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по ЕТО №6 ООО "Агро-Тепло"					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	27,73	20,72	18,78	22,46	6,80
нормативные утечки теплоносителя в сетях	6,47	6,59	6,61	11,61	14,17
сверхнормативный расход воды	21,26	14,14	12,17	10,85	10,85
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ЕТО №7 ООО «СТК»					
Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
сверхнормативный расход воды	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по ЕТО №7 ООО «СТК»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
сверхнормативный расход воды	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе					
Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
Итого по ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
ЕТО №9 ООО "АВКО"					
Котельная ООО "АВКО"					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по ЕТО №9 ООО "АВКО"					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по городскому округу Сыктывкар					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	14899,2	14885,7	14877,3	14874,5	14831,7
нормативные утечки теплоносителя в сетях	831,3	831,4	831,4	836,4	803,7
сверхнормативный расход воды	257,8	244,2	235,8	228,0	1908,1
Расход воды на открытый ГВС	16489,5	16489,5	16489,5	16489,5	16531,4

## 7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

Расчет балансов производительности ВПУ в аварийных режимах систем теплоснабжения представлен в таблице 173.

Таблица 173. Расчет балансов производительности ВПУ в аварийных режимах систем теплоснабжения

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО №1 ЭМУП «Жилкомхоз»						
1	ТЭЦ					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1600,0	1600,0	1600,0	1600,0	1600,0
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	285,3	285,3	285,3	285,3	285,3
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	1120,6	1120,6	1120,6	1120,6	1120,6
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	194,1	194,1	194,1	194,1	194,1
7	Доля резерва/дефицита, %	12,1	12,1	12,1	12,1	12,1
ЕТО №2 МУП «Жилкомуслуги»						
2	Горбольница					
1	Производительность ВПУ, т/ч	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,47	9,47	9,47	9,47	9,47
7	Доля резерва/дефицита, %	94,68	94,68	94,68	94,68	94,68
3	№1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	10,07	10,07	10,07	10,07	10,07
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,93	9,93	9,93	9,93	9,93
7	Доля резерва/дефицита, %	49,64	49,64	49,64	49,64	49,64
4	Центральная (В. Максаковка)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	7,36	7,36	7,36	7,36	7,36
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64
7	Доля резерва/дефицита, %	81,59	81,59	81,59	81,59	81,59
5	Спецшкола					
1	Производительность ВПУ, т/ч	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74
7	Доля резерва/дефицита, %	97,39	97,39	97,39	97,39	97,39
6	№4					

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2019	2020	2021	2022	2023
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19
7	Доля резерва/дефицита, %	63,86	63,86	63,86	63,86	63,86
7	Мехлесхоз					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,72	2,72	2,72	2,72	2,72
7	Доля резерва/дефицита, %	90,73	90,73	90,73	90,73	90,73
8	Вильтыдор					
ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.						
9	Лемью					
1	Производительность ВПУ, т/ч	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27
7	Доля резерва/дефицита, %	92,68	92,68	92,68	92,68	92,68
10	Центральная (Седкыркеш)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14
7	Доля резерва/дефицита, %	82,75	82,75	82,75	82,75	82,75
11	Аэропорт					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,56	3,56	3,56	3,56	3,56
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44
7	Доля резерва/дефицита, %	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73
12	Больница					
ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.						
13	Трехозерка					
ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.						
ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»						
14	Нижний Чов					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2	2	2	2	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,55	3,55	3,55	3,55	5,30
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-0,55	-0,55	-0,55	-0,55	-2,30
7	Доля резерва/дефицита, %	18,50	18,50	18,50	18,50	76,67

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2019	2020	2021	2022	2023
15	Чит 1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,06	0,06	0,06	0,06	0,60
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,57
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,44	1,44	1,44	1,44	0,33
7	Доля резерва/дефицита, %	95,93	95,93	95,93	95,93	21,81
16	Чит 2					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,08	0,08	0,08	0,08	0,80
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,77
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,42	1,42	1,42	1,42	-0,07
7	Доля резерва/дефицита, %	94,77	94,77	94,77	94,77	4,69
17	Чит 3					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,23	0,23	0,23	0,23	1,60
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	1,06
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,27	1,27	1,27	1,27	-1,16
7	Доля резерва/дефицита, %	84,90	84,90	84,90	84,90	77,34
18	Сысольское шоссе, 17/3					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	2,50
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	3000,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	2,20
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	2,57
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-2,27
7	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	90,83
19	Котельная Стахановская, 17/1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	1,50
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	0,40
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	1,10
7	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	73,33
20	Котельная Михайловская, 19, стр.1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	1,50
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	1,20
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	0,30
7	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	20,00
ЕТО №4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»						
21	ЦВК					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1650,00	1650,00	1650,00	1650,00	1650,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	4	4	4	4	4
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	14000	14000	14000	14000	14000
4	Объем аварийной подпитки (химически не обра-	345,70	345,70	345,70	345,70	556,00

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2019	2020	2021	2022	2023
	ботанной и не деаэрированной водой)					
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	768,47	768,47	768,47	768,47	768,47
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	535,83	535,83	535,83	535,83	325,53
7	Доля резерва/дефицита, %	32,47	32,47	32,47	32,47	19,73
22	Винзавод					
1	Производительность ВПУ, т/ч	22,80	22,80	22,80	22,80	22,80
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	22,80	22,80	22,80	22,80	22,80
7	Доля резерва/дефицита, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
23	Орбита					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
24	Кутузова					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
25	Госопытная					
1	Производительность ВПУ, т/ч	51,60	51,60	51,60	51,60	51,60
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	1	1	1	1	1
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1,35	1,35	1,35	1,35	3,60
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	50,25	50,25	50,25	50,25	48,00
7	Доля резерва/дефицита, %	97,38	97,38	97,38	97,38	93,02
26	Больничный Городок					
1	Производительность ВПУ, т/ч	63,30	63,30	63,30	63,30	63,30
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2	2	2	2	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	4,92	4,92	4,92	4,92	0,00
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	8,96	8,96	8,96	8,96	8,96
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	49,43	49,43	49,43	49,43	54,34
7	Доля резерва/дефицита, %	78,08	78,08	78,08	78,08	85,85
27	Оранжевая					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
28	Рыбцех					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
29	Нижний Чов					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
30	Верхний Чов					
1	Производительность ВПУ, т/ч	11,70	11,70	11,70	11,70	11,70
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	1	1	1	1	1
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,12	3,12	3,12	3,12	5,03
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	8,58	8,58	8,58	8,58	6,67
7	Доля резерва/дефицита, %	73,32	73,32	73,32	73,32	57,01
31	Кочпон					
1	Производительность ВПУ, т/ч	22,80	22,80	22,80	22,80	22,80
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2	2	2	2	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	16,53	16,53	16,53	16,53	10,03
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	6,27	6,27	6,27	6,27	12,77
7	Доля резерва/дефицита, %	27,48	27,48	27,48	27,48	56,01
32	РММТ					

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2019	2020	2021	2022	2023
1	Производительность ВПУ, т/ч	22,80	22,80	22,80	22,80	22,80
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,90	0,90	0,90	0,90	0,51
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	21,90	21,90	21,90	21,90	22,29
7	Доля резерва/дефицита, %	96,04	96,04	96,04	96,04	97,76
33	ФАН					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
34	Школьная					
1	Производительность ВПУ, т/ч	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	1	1	1	1	1
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	46,00	46,00	46,00	46,00	46,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	4,80	4,80	4,80	4,80	5,62
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	25,20	25,20	25,20	25,20	24,38
7	Доля резерва/дефицита, %	84,00	84,00	84,00	84,00	81,27
35	Серова					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
	ЕТО №5 АО "Комитекс"					
36	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10					
1	Производительность ВПУ, т/ч	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	75,59	75,59	75,59	75,59	75,59
7	Доля резерва/дефицита, %	94,49	94,49	94,49	94,49	94,49
	ЕТО №6 ООО "Агро-Тепло"					
37	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425					
1	Производительность ВПУ, т/ч	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	11,80	11,80	11,80	12,40	11,89
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	13,20	13,20	13,20	12,60	13,11
7	Доля резерва/дефицита, %	52,80	52,80	52,80	50,40	52,44
	ЕТО №7 ООО «СТК»					
38	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
	ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе					
39	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
	ЕТО №9 ООО "АВКО"					
40	Котельная ООО "АВКО"					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89
7	Доля резерва/дефицита, %	96,39	96,39	96,39	96,39	96,39

### **7.3. Описание изменений в балансах водоподготовительных установок для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации этих установок, введенных в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

За период, предшествующий актуализации схемы изменений, в балансах производительности водоподготовительных установок не произошло. Были скорректированы величины нормативной подпитки.

Мероприятия по техническому перевооружению и модернизации водоподготовительных установок на котельных за данный период не производились.

## Раздел 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

### 8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива

Виды используемого топлива по источникам тепловой энергии, действующим на территории городского округа Сыктывкар, приведены в таблице 174.

Таблица 174. Вид используемого топлива

№ п/п	Наименование котельной	Тип	Вид топлива	Резервное топливо	Аварийное топливо
Источники комбинированной выработки энергии					
ЭМУП «Жилкомхоз»					
1	ТЭЦ	ТЭЦ	газ/кородревесные остатки/черный щелок	мазут/газ	нет
Котельные					
МУП «Жилкомуслуги»					
2	Горбольница	котельная	газ	нет	нет
3	№1	котельная	газ	мазут	нет
4	Центральная (В. Максак- ковка)	котельная	газ	мазут	нет
5	Спецшкола	котельная	газ	нет	нет
6	№4	котельная	мазут	нет	нет
7	Мехлесхоз	котельная	мазут	нет	нет
8	Выльтыдор	котельная	мазут	нет	нет
9	Лемью	котельная	мазут	нет	нет
10	Центральная (Сед- кыркещ)	котельная	мазут	нет	нет
11	Аэропорт	котельная	мазут	нет	нет
12	Больница	котельная	уголь	нет	нет
13	Трехозерка	котельная	уголь	нет	нет
МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»					
14	Нижний Чов	котельная	газ	нет	ДТ
15	Чит 1	котельная	газ	нет	нет
16	Чит 2	котельная	газ	нет	нет
17	Чит 3	котельная	газ	нет	нет
18	Сысольское шоссе, 17/3	котельная	газ	нет	нет
СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)					
19	ЦВК	котельная	газ	мазут	нет
20	Винзавод	котельная	газ	нет	нет
21	Орбита	котельная	газ	нет	нет
22	Кутузова	котельная	газ	нет	нет
23	Госопытная	котельная	газ	нет	нет
24	Больничный Городок	котельная	газ	нет	нет
25	Оранжерея	котельная	газ	нет	нет
26	Рыбцех	котельная	мазут	нет	нет
27	Нижний Чов	котельная	уголь	нет	нет
28	Верхний Чов	котельная	газ	нет	нет
29	Кочпон	котельная	газ	нет	нет
30	РММТ	котельная	газ	нет	нет
31	ФАН	котельная	мазут	нет	нет
32	Школьная	котельная	газ	нет	нет
33	Серова	котельная	газ	нет	нет
АО «Комитекс»					
34	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	котельная	газ	мазут	нет
ООО «Агро-Тепло»					
35	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	котельная	газ	нет	СУГ



№ п/п	Наименование котельной	Тип	Вид топлива	Резервное топливо	Аварийное топливо
ООО «СТК»					
36	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	котельная	газ	нет	нет
РГУСП «Коми» по племенной работе					
37	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	котельная	газ	нет	нет
ООО «АВКО»					
38	Котельная ООО «АВКО»	котельная	газ	нет	нет

Для ТЭЦ в настоящее время для котельных агрегатов ст. №№ 1Э, 2Э, 3Э, 4Э, 5Э, 6Э основным топливом является природный газ, резервным – мазут; для ст. № 6У основным топливом являются кородревесные остатки, резервным – природный газ; для ст. № 7У основным топливом является черный щелок, резервным – природный газ.

Топливные балансы источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии представлены в таблице 175

Таблица 175. Топливные балансы источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Вид топлива	Расход условного топлива, т.у.т.				
	2019	2020	2021	2022	2023
Газ	990650	966186	1081193	1073578	973376
Мазут	3676	7806	8518	15677	4192
Кородревесные остатки	177042	174065	166557	130942	145527
Черный щелок	540627	536757	558828	489726	507566
Итого	1711995	1684814	1815096	1709923	1630661

Топливные балансы котельных городского округа Сыктывкар представлены в таблице 176. Годовой расход натурального топлива котельных представлен в таблице 177.

Таблица 176. Топливные балансы котельных

Таблица 1.10. Годаовой расход условного топлива котельных							
№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Годовой расход условного топлива, т.у.т				
			2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО №2 МУП «Жилкомспули»							
1	Горбольница	газ	631,3	614,1	669,5	635,6	638,6
2	№1	газ	7 161,1	7 000,6	7 695,6	7 367,2	7 157,8
3	Центральная (В. Максаовка)	газ	3 752,9	3 618,9	3 992,1	3 602,3	3 553,5
4	Спецшкола	газ	534,6	488,7	555,7	515,8	514,4
5	№4	мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	22,7
6	Мехлесхоз	мазут	329,6	334,0	381,3	356,2	333,2
7	Вильтыдор	мазут	805,6	789,8	912,4	854,3	840,8
8	Лемью	мазут	865,4	812,6	873,9	800,4	830,2
9	Центральная (Седькыреш)	мазут	1 361,3	1 329,0	1 544,6	1 562,1	1 522,5
10	Аэропорт	мазут	2 163,9	2 145,9	2 432,5	2 180,8	2 153,6
11	Больница	уголь	630,6	620,8	697,0	646,9	616,4
12	Трехозерка	уголь	482,0	469,9	494,4	464,1	421,2
ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»							
1	Нижний Чов	газ	3 839,0	3 733,9	3 874,4	3 833,9	3 767,1
2	Чит 1	газ	313,5	297,6	319,4	294,5	288,4
3	Чит 2	газ	352,7	342,2	359,0	342,0	338,0
4	Чит 3	газ	679,8	614,0	631,7	634,0	708,8
5	Сысольское шоссе, 17/3	газ	454,8	1 100,9	1 190,7	1 101,8	1 058,3
6	Стахановская, 17/1	газ	-	-	-	-	161,5
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	газ	-	-	-	-	187,7
ЕТО №4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»							
1	ЦВК	газ	211 828,0	208 029,0	237 813,0	226 325,0	219 731,0

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Годовой расход условного топлива, т.у.т				
			2019	2020	2021	2022	2023
		мазут	396,0	248,0	1 321,0	1,0	413,0
2	Винзавод	газ	1 685,0	1 655,0	1 782,0	1 844,0	1 915,0
3	Орбита	газ	14 222,0	14 643,0	16 488,0	15 485,0	13 743,0
4	Кутузова	газ	573,0	589,0	725,0	657,0	618,0
5	Госопытная	газ	2 197,0	2 122,0	2 278,0	2 260,0	2 224,0
6	Больничный Городок	газ	10 874,0	9 588,0	10 349,0	10 887,0	9 489,0
7	Оранжевая	газ	2 584,0	0,0	1 510,0	284,0	0,0
8	Рыбцех	мазут	346,0	346,0	397,0	395,0	390,0
		др.виды топлива	2,0	1,0	2,0	1,0	3,0
9	Н. Чов	уголь	445,0	430,0	435,0	451,0	341,0
10	Верхний Чов	газ	2 941,0	2 850,0	3 063,0	2 895,0	2 808,0
11	Кочпон	газ	5 590,0	5 738,0	6 401,0	6 187,0	5 791,0
12	РММТ	газ	1 053,0	993,0	1 164,0	1 146,0	1 044,0
13	ФАН	мазут	412,0	379,0	473,0	426,0	381,0
		др.виды топлива	2,0	3,0	2,0	4,0	3,0
14	Школьная	газ	5 905,0	5 750,0	5 982,0	5 657,0	5 498,0
		др.виды топлива	0,5	0,0	0,0	1,0	1,0
15	Серова	газ	3 394,0	3 143,0	3 473,0	3 438,0	3 042,0
ЕТО №5 АО «Комитекс»							
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	газ	2 943,6	2 615,3	3 382,5	3 382,5	3 382,5
ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»							
1	Котельная по адресу: ул. Тен-тюковская, д. 425	газ	17 140,5	14 959,3	18 359,9	17 500,4	16 105,3
ЕТО №7 ООО «Сыктывкарская тепловая компания»							
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	газ	654,7	661,0	910,0	742,0	916,0
ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе							
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	газ	213,0	213,0	213,0	213,0	213,0
ЕТО №9 ООО "АВКО"							
1	Котельная ООО "АВКО"	газ	195,5	171,2	199,4	186,1	186,5

Таблица 177. Годовой расход натурального топлива котельных

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Годовой расход натурального топлива, тыс. т.н.т (Дизель, Уголь, Мазут), тыс. м3 (Природный газ)				
			2019	2020	2021	2022	2023
ЕТО №2 МУП «Жилкомсервис»							
1	Горбольница	газ	547,1	530,1	578,7	546,3	545,9
2	№1	газ	6 205,5	6 043,4	6 652,0	6 331,9	6 119,7
3	Центральная (В. Максаковка)	газ	3 252,1	3 124,0	3 450,7	3 096,1	3 038,1
4	Спецшкола	газ	463,3	421,9	480,3	443,3	439,8
5	№4	мазут	0,0	0,0	0,0	0,0	16,0
6	Мехлесхоз	мазут	237,1	240,0	271,3	253,1	235,1
7	Выльтыдор	мазут	579,5	567,6	649,2	607,1	593,3
8	Лемью	мазут	622,5	584,0	621,8	568,8	585,8
9	Центральная (Седкыркещ)	мазут	979,2	955,0	1 099,1	1 110,1	1 074,3
10	Аэропорт	мазут	1 556,6	1 542,0	1 730,8	1 549,7	1 519,7
11	Больница	уголь	846,4	798,1	936,2	867,8	823,4
12	Трехозерка	уголь	647,0	604,1	664,0	622,6	562,7
ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»							
1	Нижний Чов	газ	3 326,7	3 235,6	3 347,8	3 288,1	3 218,1
2	Чит 1	газ	271,7	257,9	276,0	252,6	246,4
3	Чит 2	газ	305,7	296,6	310,2	293,3	288,8
4	Чит 3	газ	589,1	532,0	545,8	543,8	605,5
5	Сысольское шоссе, 17/3	газ	394,1	954,0	1 028,9	944,9	904,1
6	Стахановская, 17/1	газ	-	-	-	-	138,0
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	газ	-	-	-	-	160,3
ЕТО №4 СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»							
1	ЦВК	газ	183 705,0	179 538,8	205 553,7	194 470,1	187 825,0
		мазут	288,0	178,0	945,3	1,0	299,0

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Годовой расход натурального топлива, тыс. т.н.т (Дизель, Уголь, Мазут), тыс. м3 (Природный газ)				
			2019	2020	2021	2022	2023
2	Винзавод	газ	1 461,3	1 426,4	1 539,6	1 582,6	1 636,0
3	Орбита	газ	12 331,2	12 633,4	14 250,9	13 303,1	11 747,4
4	Кутузова	газ	496,7	510,0	627,2	565,3	528,2
5	Госопытная	газ	1 906,0	1 831,8	1 969,4	1 942,0	1 899,7
6	Больничный Городок	газ	9 432,0	8 280,7	8 946,5	9 354,0	8 111,6
7	Оранжерея	газ	2 240,6	0,0	1 307,8	245,8	0,0
8	Рыбцех	мазут	251,0	249,0	283,3	284,7	281,7
		др.виды топлива	1,5	0,8	1,4	0,6	2,9
9	Н. Чов	уголь	530,0	513,0	524,0	563,0	426,0
10	Верхний Чов	газ	2 550,4	2 458,7	2 647,5	2 488,3	2 398,9
11	Кочпон	газ	4 847,9	4 956,7	5 533,7	5 317,6	4 951,3
12	РММТ	газ	913,9	857,7	1 006,1	985,2	891,9
13	ФАН	мазут	299,0	273,0	338,2	306,5	274,7
		др.виды топлива	1,6	1,7	1,4	2,6	2,1
14	Школьная	газ	5 117,9	4 960,7	5 170,8	4 856,6	4 697,8
		др.виды топлива	0,3	0,0	0,0	0,4	0,5
15	Серова	газ	2 943,2	2 714,6	3 002,0	2 956,7	2 600,0
ЕТО №5 АО «Комитекс»							
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	газ	2 552,6	2 258,8	2 923,8	2 908,9	2 891,0
ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»							
1	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	газ	14 863,9	12 905,3	15 869,2	15 042,1	13 769,2
ЕТО №7 ООО «Сыктывкарская тепловая компания»							
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	газ	567,6	573,0	788,9	643,2	793,8
ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе							
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	газ	184,7	184,0	184,1	183,2	182,0
ЕТО №9 ООО "АВКО"							
1	Котельная ООО "АВКО"	газ	169,5	147,9	172,3	160,0	159,4

## 8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями

В качестве резервного топлива на крупнейших источниках (ТЭЦ АО «СЛПК» и ЦВК СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)) используется мазут.

На локальных газифицированных котельных резервное топливо преимущественно отсутствует.

Поставка топочного мазута на источники, использующие жидкое топливо в качестве резервного, осуществляется по договорам поставки. Объемы запасов жидкого топлива выдвигаются в соответствии с порядком создания и использования тепловыми электростанциями и котельными запасов топлива.

В 2013 г. Министерством энергетики Российской Федерации в соответствии с п. 4.5.3. Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного правительством Российской Федерации от 28 мая 2008 г. №400, пунктом 22 основ ценообразования в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации от 26 февраля 2004 г. №109, а также пунктом 5 Административного регламента Министерства энергетики Рос-

сийской Федерации по исполнению государственной функции по утверждению нормативов создания запасов топлива на тепловых электрических станциях и котельных, утвержденного приказом Минэнерго России от 6 мая 2009 г. №136, утверждены нормативы создания запасов топлива на теплоэлектроцентрали и котельных, расположенных на территории МО ГО «Сыктывкар».

Сведения о нормативах запаса топлива представлены в таблице 178.

МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» не утверждает в ФСТ нормативы резервного топлива по следующим причинам:

- на котельной Нижний Чов дизельное топливо используется в качестве аварийного;
- на котельных Чит 1, Чит 2, Чит 3, Сысольское шоссе 17/3, Стахановская, 17/1, Михайловская, 19, стр.1 отсутствует резервное и аварийное топливо, в качестве основного топлива используется природный газ.

На котельной по адресу: ул. Тентюковская, д. 425 отсутствует резервное топливо, поэтому нормативные запасы топлива не утверждаются.

Таблица 178. Объемы нормативных запасов топлива источников комбинированной выработки

Показатель	Вид топлива	АО «СЛПК»	МУП «Жилком- службы»	МУП «УКР» МО ГО «Сык- тывкар»	СТС филиала «Ко- ми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	АО «Коми- текс»	ООО "Агро- Тепло"	Всего
ОНЗТ, тыс. т	уголь		0,454		0,174			0,6280
	мазут	4,940	0,615		3,402	0,696		9,6530
	дизельное		0,0006	0,004			0,01785	0,0225
ННЗТ, тыс. т	уголь		0,114		0,041			0,1550
	мазут	2,125	0,251		2,286	0,178		4,8400
	дизельное		0,0006	0,004			0,01785	0,0225
НЭЗТ, тыс. т	уголь		0,34		0,133			0,4730
	мазут	2,815	0,364		1,15	0,518		4,8470
	дизельное		-	0				0,0000

### 8.3. Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки

Газоснабжение объектов г.о. Сыктывкара осуществляется на базе природного газа месторождения Тюмень – Вуктыл по газопроводу Микунь – Сыктывкар. Общая протяжённость газопровода – 90 км (D700 мм – 28 км, D500мм – 62 м.), рабочее давление – 5,4 МПа (проектное – 7,5 МПа). Газопровод Микунь – Сыктывкар подключен к системе газопроводов Ухта – Торжок.

- Характеристика газа:
- Теплотворная способность -7995 ккал/м³.

Плотность – 0681 кг/м³.

Направления расхода газа: технологические потребности производства, энергоноситель для тепловых источников, потребности населения, коммунально-бытовые нужды.

На территории города находятся 3 газораспределительные станции (ГРС):

- м. Дырнос, г.о. Сыктывкар – входной D426мм, выходной D720мм; давление

фактическое – 0,55 МПа, проектное – 0,6 МПа;

- м. Човью – входной D159мм, выходной D219мм; давление фактическое - 0,45 МПа, проектное - 0,6 МПа;
- Эжвинский район – входной D426мм, выходной D720мм; давление фактическое – 0,6 МПа.

В черте города находятся 19 газорегуляторных пункта (ГРП). Связь между ступенями осуществляется только через газорегуляторные пункты.

На территории города имеются также и 3 газорегуляторных установки (ГРУ) – в пгт. Краснозатонский, м. Лемью; Эжвинский р-н, м. Радиострой; п. В. Чов.

Схема распределения газа по давлению в Сыктывкаре, п.г.т. Краснозатонский, Эжвинский район, Н. Чов, В. Чов, Човью – 2-х ступенчатая (высокое и низкое давление), в п.г.т. Максаковка – 3-х ступенчатая (высокое, среднее и низкое давление).

По сведениям треста «Межрайгаз» на 01.01.2008 г. газифицировано природным газом 93% квартир (по городу и рабочим посёлкам), 7% квартир используют сжиженный газ.

Газонаполнительная станция (ГНС) для потребителей сжиженного газа находится в промузле. По данным статистического сборника ФСГС 2007 г. на коммунально-бытовые нужды отпущено города 31,9 млн. м<sup>3</sup> природного газа (в том числе населению – 31,8 млн. м<sup>3</sup>) и 3579,3 т. сжиженного газа (в т. числе 3255,0 т. – населению).

Основные характеристики топлива, применяемого для производства электрической и тепловой энергии на ТЭЦ и тепловой энергии на котельных, представлены в таблице 179.

Таблица 179. Основные характеристики видов топлива

Вид топлива	Расчетная теплота сгорания, ккал/кг (ккал/тыс. нм3)	Влажность, %
Природный газ	8187	-
Топочный мазут	9920	0,8
Уголь каменный	5240	6
Черный щепок	2060	-
Корьевые древесные отходы	1245	-

#### **8.4. Описание использования местных видов топлива**

При производстве бумаги на АО «СЛПК» образуется черный щелок, который используется в качестве топлива на ТЭЦ. В 2010 году был введен в эксплуатацию котел СРК-3560 (ст. № 7У), сжигающий 3,56 тыс. тонн черного щелока в сутки. В 2016 году было использовано 540,6 тыс. т у т черного щелока, что составило 31,6 % от общего потребления топлива на ТЭЦ.

#### **8.5. Описание преобладающего в городе вида топлива определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения**

Преобладающим в городском округе Сыктывкар видом топлива является природный газ. Газоснабжение источников тепловой энергии, расположенных в административных границах города от газораспределительных станций.

#### **8.6. Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, городского округа**

Приоритетным направлением развития топливного баланса при строительстве новых котельных и переводе котельных предусматривается сжигание природного газа. В связи с чем увеличатся расходы и потребление природного горючего газа.

#### **8.7. Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

В ходе актуализации схемы теплоснабжения городского округа Сыктывкар были скорректированы топливные балансы по источникам теплоснабжения на основании данных учета за 2023 г.

## **Раздел 9. Надежность теплоснабжения**

### **9.1. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей**

Результаты расчета потока отказов (частоты отказов) участков тепловых сетей приведены в Главе 11 «Надежность теплоснабжения».

### **9.2. Частота отключений потребителей**

Статистика по количеству повреждения на тепловых сетях представлена в п. 3.9.

### **9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений**

Результаты расчета потока (частоты) и времени восстановления теплоснабжения потребителей после отключений приведены в Главе 11 «Надежность теплоснабжения».

### **9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)**

Единичные свойства надежности могут быть классифицированы по двум признакам. В качестве первого классификационного признака использованы функции, задаваемые объекту.

Вторым признаком является класс объекта, поскольку одни свойства характеризуют надежность только элементов системы, другие – только систему в целом (совокупности элементов), а третьи – как элементов, так и систем.

Пунктирные линии, ведущие к прямоугольнику, отмечающему свойство безотказности, означают, что прямо или косвенно снижение уровня долговечности и сохраняемости (элементы ЭС), устойчиво способности и живучести (СЭ), ремонтпригодности, управляемости и безопасности (любые объекты энергетики) может, в конечном счете, привести к снижению безотказности.

Поэтому безотказность – наиболее общее из всех единичных свойств.

В программно-расчетном комплексе ZuluThermo с помощью модуля «Надежность» были рассчитаны показатели надежности, в том числе, вероятность безотказной работы.

Согласно МДС 41-6.2000 «Организационно-методические рекомендации по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах РФ» в зависимости от полученных показателей надежности отдельные системы и системы коммунального теплоснабжения города (населенного пункта) с точки зрения надежности могут быть оценены как:

- высоконадежные – более 0,9;
- надежные – 0,75 - 0,89;
- малонадежные – 0,5 – 0,74;
- ненадежные – менее 0,5.

Надежность пониженного уровня теплоснабжения потребителей оценивается вероятностями безотказной работы, определяемыми для каждого потребителя и представляющими собой вероятности того, что в течение отопительного периода температура воздуха в зданиях не опустится ниже граничного значения.

Расчет зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения выполнен в электронной модели.

**9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. №1114 "О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике"**

Аварийных ситуаций при теплоснабжении, за период, предшествовавший настоящей актуализации схемы теплоснабжения, не происходило.

**9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении**

Аварийных ситуаций при теплоснабжении, указанных в пункте "5" настоящей Части за период, предшествовавший настоящей актуализации схемы теплоснабжения, не происходило.

**9.7. Описание изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

В ходе актуализации схемы теплоснабжения г.о. Сыктывкар были пересчитаны показатели надежности теплоснабжения потребителей с учетом проведенных мероприятий по новому строительству и реконструкции тепловых сетей.



## **Раздел 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций**

### **10.1. Общие положения**

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 г.

№ 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» в актуальной редакции (от 31.05.2022 №997): Часть 10 "Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций" главы 1 содержит описание показателей хозяйственной деятельности организации в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования.

Теплосетевые организации и субъекты естественных монополий в области раскрытия информации руководствуются «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования» (Постановление Правительства РФ от 5 июля 2017 г. № 570 в ред. Постановлений Правительства РФ от 31.08.2016 № 867, от 31.08.2017 № 1053, от 31.03.2018 № 390, от 12.07.2018 № 810, с изм., внесенными Постановлением Правительства РФ от 30.04.2020 № 622).

Регулируемой организацией подлежит раскрытию информация:

- а) о регулируемой организации (общая информация);
- б) о ценах (тарифах) на регулируемые товары (услуги);
- в) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемых видов деятельности);
- г) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации;
- д) об инвестиционных программах регулируемой организации и отчетах об их реализации;
- е) о наличии (отсутствии) технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения;
- ж) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров (оказание регулируемых услуг), и (или) об условиях договоров о подключении (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения;
- з) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения;
- и) о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемой организацией;
- к) о предложении регулируемой организации об установлении цен (тарифов) в сфере

теплоснабжения.

Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары (услуги) содержит сведения:

- а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);
- б) об утвержденных тарифах на теплоноситель, поставляемый регулирующими организациями потребителям, другим регулируемым организациям;
- в) об утвержденных тарифах на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;
- г) об утвержденной плате за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии;
- д) об утвержденной плате за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения;
- е) об утвержденных тарифах на горячую воду, поставляемую регулирующими организациями потребителям, другим регулируемым организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемых видов деятельности), содержит сведения:

- а) о выручке от регулируемого вида деятельности (тыс. рублей) с разбивкой по видам деятельности;
- б) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включая:
  - расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
  - расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения, стоимости его доставки;
  - расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе (с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт\*ч), и объем приобретения электрической энергии;
  - расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;
  - расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе;
  - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;
  - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала;
  - расходы на амортизацию основных производственных средств;
  - расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности;
  - общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт;
  - общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт;

-расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов);

-прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) о чистой прибыли, полученной от регулируемого вида деятельности, с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (тыс. рублей);

г) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации), а также стоимости их переоценки (тыс. рублей);

д) о валовой прибыли (убытках) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);

е) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемой организацией, выручка от регулируемой деятельности которой превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);

ж) об установленной тепловой мощности объектов основных фондов, используемых для осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе по каждому источнику тепловой энергии (Гкал/ч);

з) о тепловой нагрузке по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (Гкал/ч);

и) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал);

к) об объеме приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал);

л) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе, определенном по приборам учета и расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг) (тыс. Гкал), включая отдельно сведения об определенном по приборам учета объеме тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал;

м) о нормативах технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденных уполномоченным органом (Ккал/ч.мес.);

н) о фактическом объеме потерь при передаче тепловой энергии (тыс. Гкал/год);

о) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);

п) о среднесписочной численности административно-управленческого персонала (человек);

р) о нормативах удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии,

используемым для осуществления регулируемых видов деятельности (кг у. т./Гкал);

р.1) о фактическом удельном расходе условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности (кг у. т./Гкал);

с) об удельном расходе электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. кВт.ч/Гкал);

т) об удельном расходе холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (куб. м/Гкал);

у) о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателях физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения.

Регулируемыми организациями информация раскрывается путем:

а) размещения в федеральной государственной информационной системе "Единая информационно-аналитическая система "Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования" (далее - информационно-аналитическая система) напрямую или посредством передачи информации из региональных информационных систем, созданных органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), либо в случае наделения законом субъекта Российской Федерации полномочиями по государственному регулированию цен (тарифов) в сфере теплоснабжения органов местного самоуправления муниципальных образований (далее - органы местного самоуправления) - информационных систем, созданных органами местного самоуправления, либо иных информационных систем, содержащих необходимую для раскрытия информацию (в случае их наличия), с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных (единых форматов для информационного взаимодействия), утверждаемых федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения (далее - единые форматы);

б) опубликования в печатных изданиях, в которых публикуются акты органов местного самоуправления (далее - печатные издания), а также представления информации в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя регулируемой организации, а также единой теплоснабжающей организации, теплоснабжающей организации и теплосетевой организации в ценовых зонах теплоснабжения, в полном объеме на электронном носителе в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) - в случае, указанном в абзаце первом пункта 10 настоящего документа;

в) опубликования в печатных изданиях - в случае, указанном в абзаце втором пункта 10 настоящего документа;

г) предоставления информации на безвозмездной основе на основании письменных запросов заинтересованных лиц;

д) опубликования на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет") единой теплоснабжающей организации - для единой теплоснабжающей организации.

(п. 10. В случае если регулируемая организация, а также единая теплоснабжающая организация, теплоснабжающая организация и теплосетевая организация в ценовых зонах теплоснабжения осуществляют деятельность в границах территории муниципального образования, где отсутствует доступ к сети "Интернет", информация раскрывается такими организациями путем ее опубликования в печатных изданиях и представления в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя соответствующей организации, в полном объеме на электронном носителе в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), который самостоятельно размещает представленную информацию в информационно-аналитической системе и публикует на своем официальном сайте в сети "Интернет".

В случае если регулируемая организация, а также единая теплоснабжающая организация, теплоснабжающая организация и теплосетевая организация в ценовых зонах теплоснабжения осуществляют деятельность в границах территории муниципального образования, где отсутствует доступ к сети "Интернет", и законом субъекта Российской Федерации орган местного самоуправления этого муниципального образования наделен полномочиями по государственному регулированию цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, информация раскрывается такими организациями путем ее опубликования в печатных изданиях и представления на основании письменных запросов заинтересованных лиц.

Кроме того, если регулируемая организация, а также единая теплоснабжающая организация, теплоснабжающая организация и теплосетевая организация в ценовых зонах теплоснабжения осуществляют деятельность в границах территории муниципального образования, где отсутствует доступ к сети "Интернет", такие организации представляют в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) сведения об отсутствии такого доступа с приложением подтверждающих документов)

Раскрываемая информация должна быть доступна в течение 5 лет.

Регулируемые организации обязаны сообщать по запросу потребителей адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена информация, подлежащая раскрытию в соответствии с настоящим документом.

На территориях, на которых отсутствует доступ к сети Интернет, информация раскрывается путем ее опубликования в официальных печатных изданиях в полном объеме, а так-

же путем предоставления информации на основании письменных запросов потребителей.

Органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) направляется уведомление о раскрытии информации в соответствии с абзацем первым настоящего пункта в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения в 3-дневный срок со дня раскрытия им информации.

В случае размещения информации регулируемыми организациями, а также едиными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими организациями и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения в информационно-аналитической системе посредством передачи информации из региональных информационных систем, созданных органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), информационных систем, созданных органами местного самоуправления, либо иных информационных систем, содержащих необходимую для раскрытия информацию (в случае их наличия), в информационно-аналитическую систему с использованием единых форматов уведомление органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) и органов местного самоуправления о размещении соответствующей информации в информационно-аналитической системе не требуется."

В случае раскрытия информации на официальном сайте в сети Интернет органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации (органа местного самоуправления), уполномоченного осуществлять контроль за соблюдением стандартов раскрытия информации, сообщение о раскрытии соответствующей информации в этот орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) орган местного самоуправления не направляется.

Перечень информации, подлежащей раскрытию в соответствии с настоящим документом, является исчерпывающим.

Одновременно с указанной в пункте Постановления № 570 информацией о расходах на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств и расходах на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, на сайте в сети Интернет публикуется информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по каждой из указанных статьей расходов.

Информация, подлежащая раскрытию в соответствии с Постановлением № 570, предоставляется регулируемой организацией потребителю на основании письменного запроса о предоставлении информации.

Предоставление информации осуществляется в письменной форме посредством направления в адрес потребителя почтового отправления либо выдачи лично потребителю по месту нахождения регулируемой организации.

Регулируемые организации ведут учет письменных запросов потребителей, а также хранят копии ответов на такие запросы в течение 5 лет.

Потребитель в письменном запросе о предоставлении информации указывает регулируемую организацию, в которую направляет указанный запрос, а также свою фамилию, имя, отчество (наименование юридического лица), почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, излагает суть заявления, подписывает запрос и проставляет дату, а также указывает способ получения запрашиваемой информации (посредством почтового отправления или выдачи лично потребителю).

Поступивший в адрес регулируемой организации письменный запрос о предоставлении информации подлежит регистрации в день его поступления в регулируемую организацию с присвоением ему регистрационного номера и проставлением штампа соответствующей организации.

Предоставление информации по письменному запросу осуществляется в течение 15 календарных дней со дня его поступления посредством направления (в письменной форме) в адрес потребителя почтового отправления с уведомлением о вручении или выдачи лично потребителю по месту нахождения регулируемой организации, а также единой теплоснабжающей организации, теплоснабжающей организации и теплосетевой организации в ценовых.

## 10.2. СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

### 10.2.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от котельных производится по собственным тепловым сетям СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»), а также по сетям МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 180 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)). **Данные таблицы заполнены в соответствии с выпиской Протокола заседания Правления Комитета Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2022 года № 79, предоставленного СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»).**

Таблица 180. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности ЕТО СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») с 2019 по 2023 гг. (без НДС)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
			Утверждено в тарифе А-4	Утверждено в тарифе А-3	Утверждено в тарифе А-2	Утверждено в тарифе А-1	Утверждено в тарифе А
1	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	1 560,900	1 569,560	1 545,690	1 484,380	1 523,870
2	в том числе источников комбинированной выработки с установленной электрической мощностью 25 МВт и более	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	1 560,900	1 569,560	1 545,690	1 484,380	1 523,870
6	Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	215,520	215,520	214,980	214,440	213,890
	то же в %	%	13,81%	13,73%	13,91%	14,45%	14,04%
7	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	1 345,380	1 354,040	1 330,710	1 269,940	1 309,980
8	Операционные (подкон-	тыс.	503 579,69	513 500,21	525 676,95	543 556,99	555 844,64



№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
			Утверждено в тарифе А-4	Утверждено в тарифе А-3	Утверждено в тарифе А-2	Утверждено в тарифе А-1	Утверждено в тарифе А
	трольные) расходы	руб.					
9	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	191 846,78	178 985,17	208 804,69	225 936,61	228 182,92
10	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1 155 644,31	1 196 604,21	1 225 237,38	1 204 312,15	1 356 222,89
11	Нормативная прибыль	тыс. руб.	5 635,15	5 592,25	75 907,09	9 827,08	159 485,80
12	Расчетная (предпринимательская) прибыль	тыс. руб.	46 239,72	47 461,29	47 579,22	49 569,81	50 613,10
13	Выпадающие доходы/экономика средств и иные корректировки НВВ, за исключением учтенных в составе неподконтрольных расходов	тыс. руб.	87 219,76	98 755,76	12 545,05	35 813,24	83 696,31
14	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1 990 165,41	2 040 898,89	2 095 750,38	2 069 015,88	2 434 045,66

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии, утвержденный в тарифе в 2023 г. вырос по сравнению с 2022 г.

**10.2.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)**

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2021 – 2023 гг. не предоставлена.

### 10.3. АО «СЛПК»

#### 10.3.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных АО «СЛПК» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК» производится по сетям ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ».

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии АО «СЛПК» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице Таблица 181 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 181. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности АО «СЛПК» с 2019 по 2023 гг. (без НДС)

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Общий отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии в горячей воде, всего	тыс. Гкал	731,47	696,16	832,39	803,50	746,20
в том числе источник комбинированной выработки с УЭМ 25 МВт и более	тыс. Гкал	731,47	696,16	832,39	803,50	746,20
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	203,00
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	731,47	696,16	832,39	803,50	546,31
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	31,11	30,88	32,01	30,89	0,00
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	4,3%	4,4%	3,8%	3,8%	0,0%
Отпуск тепловой энергии потребителям	тыс. Гкал	700,36	665,28	800,38	772,61	546,31
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	151 906,00	51 354,00	53 946,89	55 032,34	17 503,55
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	720 157,00	155 808,00	183 677,10	187 372,81	242 976,33
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	2 849 148,69	2 792 191,06	568 420,54	579 857,56	552 489,73
Прибыль	тыс. руб.	-3 244 488,69	-2 612 445,06	-337 970,53	-344 770,73	-351 954,61
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	476 723,00	386 908,00	468 074,00	477 491,98	461 015,00

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ изменений ТЭП АО «СЛПК»

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2023 г. снизился по сравнению с 2022 г.;

### **10.3.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период АО «СЛПК»**

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2019 – 2023 гг. не предоставлена.

## **10.4. ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ»**

### **10.4.1. Показатели хозяйственной деятельности**

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» осуществляет передачу тепловой энергии от следующих источников:

- ТЭЦ АО «СЛПК»

Отпуск тепловой энергии потребителям составил в 2023 г. – 440,73 тыс. Гкал.

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 182 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 182. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» с 2019 по 2023 гг. (без НДС)

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	-	-	-	-	-
в том числе источник комбинированной выработки с УЭМ 25 МВт и более	тыс. Гкал	-	-	-	-	-
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	505,66	482,10	573,54	522,97	531,76
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	505,66	482,10	573,54	522,97	531,76
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	65,95	67,16	139,24	82,24	91,03
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	13,04%	13,93%	24,28%	15,73%	17,12%
Отпуск тепловой энергии из	тыс. Гкал	432,04	429,47	426,20	440,73	440,73

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
тепловой сети (полезный отпуск)						
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	72 781,22	82 450,48	82 054,32	86 990,53	68 245,84
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	24 184,47	29 493,44	25 762,26	23 038,21	48 841,91
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	357 723,45	350 323,59	430 003,03	405 696,85	436 322,39
Прибыль	тыс. руб.	-6 533,92	-20 898,01	-50 911,14	-1 276,23	-2 406,80
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	448 155,22	440 940,04	486 909,00	514 449,37	551 003,34

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ изменений ТЭП ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ»

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2023 г. не изменился по сравнению с 2022 г.

#### **10.4.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ»**

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2021 – 2023 гг. не предоставлена.

## 10.5. МУП «Жилкомсервис»

### 10.5.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных МУП «Жилкомсервис» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от котельных МУП «Жилкомсервис» производится по собственным тепловым сетям.

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии МУП «Жилкомсервис» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 183 (в соответствии с пр. 19.4 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 183. Технико-экономические показатели передачи тепловой энергии и теплоносителя в зоне деятельности МУП «Жилкомсервис» с 2019 по 2023 гг. (без НДС)

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Покупка тепловой энергии на компенсацию потерь тепловой энергии при передаче, всего, в том числе:	тыс. Гкал					
Покупка теплоносителя на компенсацию потерь теплоносителя при передаче, всего, в том числе:	тыс. тонн					
Потери тепловой энергии в тепловой сети (нормативные)	тыс. Гкал	26,281	26,281	31,307	26,281	26,281
то же в %	%	25,88	26,76	28,83	25,68	26,25
Потери теплоносителя в тепловой сети (нормативные)	тыс. тонн					
то же в %						
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети	тыс. Гкал	101,540	98,196	108,580	102,343	100,102
Отпуск теплоносителя из тепловой сети	тыс. тонн	н/д	н/д	н/д	н/д	88,41
Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг)	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	13 139,54
Внереализационные расходы	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	7,41
Расходы, не учитываемые в целях налогообложения (в том числе затраты на социальные нужды, прочие расходы из прибыли)	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
Налог на прибыль	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
Необходимая валовая выручка без предпринимательской прибыли	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	13 147,95

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии МУП «Жилкомсервис» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 184 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

зом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 184. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности МУП «Жилкомсервис» с 2019 по 2023 гг. (без НДС)

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		A-4	A-3	A-2	A-1	A
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	103,98	100,67	111,05	104,82	102,58
в том числе источник комбинированной выработки с УЭМ 25 МВт и более	тыс. Гкал	0	0	0	0	0
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0	0	0	0	0
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	2,44	2,476	2,466	2,476	2,48
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	101,55	98,197	108,584	102,344	100,1
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	26,28	26,28	31,31	26,281	26,28
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	25,88%	26,76%	28,83%	25,68%	26,25%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	75,26	71,917	77,274	76,063	73,82
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	77 594,92	80 689,90	88 855,68	95 243,90	113 262,14
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	38 931,55	37 620,40	30 324,49	37 648,00	42 618,95
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	149 349,51	136 683,64	200 521,96	190 902,40	187 925,94
амортизация	тыс. руб.	0,00	1 092,88	1 537,15	1 446,37	6 333,42
нормативная прибыль (соц. +ип)	тыс. руб.	278,56	246,98	286,27	998,2	344 266,32
Прибыль	тыс. руб.	-391,08	-8 828,34	-49 771,72	-48 612,80	102,58
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	266 154,53	255 241,00	321 907,35	324 792,6	0

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ изменений ТЭП МУП «Жилкомсервис»

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2023 г. снизился по сравнению с 2022 г.;

#### **10.5.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период МУП «Жилкомсервис»**

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2021 – 2023 гг. не предоставлена.

## 10.6. МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

### 10.6.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных 10.6. МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от котельных МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» производится по собственным тепловым сетям.

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 185 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 185. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная Нижний Чов с 2019 по 2023 гг. (организация применяет УСН)

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	30,50	29,20	28,50	28,19	26,70
в том числе источник комбинированной выработки с УЭМ 25 МВт и более	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	2,30	0,35	0,00	0,50
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	30,50	26,90	28,15	28,19	26,20
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	3,50	3,10	4,25	4,25	4,25
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	11,48%	11,52%	15,10%	15,08%	16,22%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	27,00	23,80	23,90	23,94	21,95
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	5 054,41	8 370,41	7 604,25	7 969,25	8 351,78
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	6 096,50	6 983,35	9 497,90	9 953,80	6 598,72
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	21 805,05	20 867,42	22 572,17	23 655,63	25 342,40
Прибыль	тыс. руб.	4 217,97	1 285,56	-1 813,35	-1 900,39	40,90
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	37 173,93	37 506,74	37 860,97	39 678,30	40 333,80

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ измене-

ний ТЭП МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная п. Нижний Чов.

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2023 г. снизился по сравнению с 2022 г.;

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» для котельных г.о. Сыктывкар, ул. 65-летия Победы 7/1 и г.о. Сыктывкар, ул. 65-летия Победы 15/1 и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 186 (в соответствии с пр. 19.4 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 186. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельные г.о. Сыктывкар, ул. 65-летия Победы 7/1 и г.о. Сыктывкар, ул. 65-летия Победы 15/1 (организация применяет УСН)

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		A-4	A-3	A-2	A-1	A
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	3,80	3,52	3,79	2,53	3,27
в том числе источник комбинированной выработки с УЭМ 25 МВт и более	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,13	0,00	0,10
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	3,80	3,52	3,66	2,53	3,17
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	0,10	0,32	0,60	0,63	0,09
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	2,63%	9,09%	16,39%	24,94%	2,75%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	3,70	3,20	3,06	1,90	3,08
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1 229,43	2 159,50	1 914,56	2 067,72	3 449,10
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 570,24	3 848,39	2 044,13	2 204,31	829,10
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	4 768,28	4 322,46	4 712,71	5 089,73	4 386,00
Прибыль	тыс. руб.	-1 258,02	-3 169,07	-1 694,21	-1 826,40	8,70
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	7 309,93	7 161,28	6 977,19	7 535,37	8 672,90

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ изменений ТЭП МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельные г.о. Сыктывкар, ул. 65-летия Победы 7/1 и г.о. Сыктывкар, ул. 65-летия Победы 15/1.

Произошли следующие изменения:



- полезный отпуск тепловой энергии в 2023 г. вырос по сравнению с 2022 г.;

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» для котельной г.о. Сыктывкар, ул. 65-летия Победы, 8/1 и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 187 (в соответствии с пр. 19.4 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 187. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная г.о. Сыктывкар, ул. 65-летия Победы, 8/1 (организация применяет УСН)

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	4,22	3,10	3,74	3,63	4,25
в том числе источник комбинированной выработки с УЭМ 25 МВт и более	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,02	0,07	0,00	0,10
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	4,22	3,08	3,67	3,63	4,15
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	0,52	0,28	0,50	0,46	0,27
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	12,32%	8,97%	13,63%	12,75%	6,50%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	3,70	2,80	3,17	3,17	3,88
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	912,93	1 784,16	1 591,56	1 691,35	2 225,40
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 385,39	2 085,60	2 591,61	2 754,10	2 386,93
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	4 000,36	3 839,55	4 150,35	4 410,58	4 701,40
Прибыль	тыс. руб.	2 615,13	268,05	-1 307,45	-1 389,43	9,50
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	9 913,81	7 977,36	7 026,07	7 466,60	9 323,23

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ изменений ТЭП МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная г.о. Сыктывкар, ул. 65-летия Победы, 8/1.

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2023 г. вырос по сравнению с 2022 г.;

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии МУП «УКР» МО ГО

«Сыктывкар» для котельной г.о. Сыктывкар, Сысольское шоссе, 17/3 и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 188 (в соответствии с пр. 19.4 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 188. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная г.о. Сыктывкар, Сысольское шоссе, 17/3 (организация применяет УСН)

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	4,09	7,60	7,76	7,51	6,09
в том числе источник комбинированной выработки с УЭМ 25 МВт и более	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,25	0,29	0,07	0,00
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	4,09	7,35	7,47	7,45	6,09
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	0,52	0,25	1,00	0,98	0,24
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	12,72%	3,39%	13,39%	13,15%	3,92%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	3,57	7,10	6,47	6,47	5,85
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	914,09	3 546,74	4 159,87	4 680,27	7 444,50
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 015,01	1 811,23	2 177,10	2 209,81	1 640,20
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	4 377,94	7 799,27	8 490,36	9 552,50	7 443,50
Прибыль	тыс. руб.	-1 039,43	297,54	-2 588,28	-2 672,43	15,00
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	5 267,61	13 454,78	12 239,05	13 770,16	16 543,20

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ изменений ТЭП МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная г.о. Сыктывкар, Сысольское шоссе, 17/3.

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2023 г. снизился по сравнению с 2022 г.;

Техничко-экономические показатели производства тепловой энергии МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» для котельной г.о. Сыктывкар, ул.Стахановская, 17/1 (с 01.07.2023 по 31.12.2023) и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 189 (в соответствии с пр. 19.4 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 189. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная г.о. Сыктывкар, ул. Стахановская, 17/1 (с 01.07.2023 по 31.12.2023) организация применяет УСН

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	---	---	---	---	0,67
в том числе источник комбинированной выработки с УЭМ 25 МВт и более	тыс. Гкал	---	---	---	---	0,00
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	---	---	---	---	
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	---	---	---	---	0,05
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	---	---	---	---	0,62
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	---	---	---	---	0,02
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	---	---	---	---	3,25%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	---	---	---	---	0,60
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	---	---	---	---	970,70
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	---	---	---	---	77,20
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	---	---	---	---	1 041,10
Прибыль	тыс. руб.	---	---	---	---	2,75
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	---	---	---	---	2 091,75

#### 10.6.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за 2023 гг. предоставлена в таблице Таблица 190.

Таблица 190. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2021 – 2023 гг.

Источник	Наименование мероприятия	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Протяженность участка в 2х тр. пр. , м	Год строительства / реконструкции	Существующий условный диаметр, мм	Перспективный условный диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Капитальные затраты с НДС, тыс.руб.	Источник финансирования
										2023	
Чит 1	"Реконструкция участка тепловой сети от котельной до МКД 9 на трубопроводы в ППУ изоляции"	Котельная Чит 1	МКД 9	40,0	2023	80	80	подземная непроходной канал	мин. Вата	581,3	Амортизация
Итого по мероприятиям МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»										581,3	

## 10.7. АО «Комитекс»

### 10.7.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных АО «Комитекс» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от котельной АО «Комитекс» производится по тепловым сетям МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар», ООО «СТК», АО «Комитекс».

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии АО «Комитекс» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 191 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 191. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности АО «Комитекс» с 2019 по 2023 гг. (без НДС)

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	17,84	15,85	20,50	20,50	н/д
в том числе источник комбинированной выработки с УЭМ 25 МВт и более	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	22,85	19,85	22,95	22,95	н/д
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	17,84	15,85	20,50	20,50	н/д
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	н/д
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	н/д
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	17,84	15,85	20,50	20,50	н/д
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	4 846,66	4 996,09	5 949,43	6 217,15	н/д
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	6 921,67	6 836,52	7 923,66	8 280,22	н/д
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	32 576,24	28 102,44	33 648,52	35 162,70	н/д
Прибыль	тыс. руб.	-2 367,00	-992,05	-2 134,05	-2 230,08	н/д
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	41 977,57	38 943,00	45 387,56	47 430,00	н/д

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ изменений ТЭП АО «Комитекс»

### 10.7.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период АО «Комитекс»

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2021 – 2023 гг. не предоставлена.

## 10.8. ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23)

### 10.8.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23) в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от котельной ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23) производится по тепловым сетям ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23), МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23) и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 192 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 192. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23) с 2019 по 2023 гг. (без НДС)

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		A-4	A-3	A-2	A-1	A
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	107,7	93,7	114,0	106,8	102,24
в том числе источник комбинированной выработки с УЭМ 25 МВт и более	тыс. Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	3,5	4,5	3,8	4,0	3,31
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	104,2	89,2	110,2	102,8	98,93
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	12,0	9,8	17,7	5,7	6,66
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	11,6%	10,9%	16,1%	5,5%	6,73%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	92,15	79,46	92,46	97,14	92,27
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	21 817	16 763	17 203	27 383	17 436,12
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	6 232	7 231	7 941	8 419	13 964,39

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		A-4	A-3	A-2	A-1	A
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	74 450	67 591	85 800	82 968	87 509,89
Прибыль	тыс. руб.	100	47	126	131	497,45
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	102 599	91 633	111 070,40	118 901	119 407,85

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ изменений ТЭП ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23).

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2023 г. не изменился по сравнению с 2022 г.;
- итоговая необходимая валовая выручка в 2023 г. выросла по сравнению с 2022 г.

#### **10.8.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период ООО «Агро-Тепло»**

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2021 – 2023 гг. не предоставлена.

### **10.9. ООО «СТК»**

#### **10.9.1. Показатели хозяйственной деятельности**

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных ООО «СТК» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от котельной ООО «СТК» производится по собственным тепловым сетям ООО «СТК».

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии ООО «СТК» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 193 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 193. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности ООО «СТК» с 2019 по 2023 гг. (без НДС)

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		A-4	A-3	A-2	A-1	A
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	0,00	3,78	5,41	4,34	5,79
в том числе источник комбинированной выработки	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
с УЭМ 25 МВт и более						
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,05	0,05	0,05	0,05
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	0,00	3,72	5,35	4,29	5,74
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	0,00	0,21	0,21	0,21	0,39
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	0,00	5,64%	3,92%	4,90%	6,76%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	0,00	3,51	5,14	4,08	5,35
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	1 490,20
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	0,00	8 807,03	9 379,49	10 111,19	11 049,80
Прибыль	тыс. руб.	0,00	300,28	207,16	141,91	0,00
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	0,00	9 107,31	9 586,65	10 253,10	12 540,00

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ изменений ТЭП ООО «СТК»

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2023 г. вырос по сравнению с 2022 г.;
- итоговая необходимая валовая выручка в 2023 г. выросла по сравнению с 2022 г.

#### **10.9.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период ООО «СТК»**

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2021 – 2023 гг. не предоставлена.

## 10.10. ООО «АВКО»

### 10.10.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных ООО «АВКО» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от котельной ООО «АВКО» производится по собственным тепловым сетям ООО «АВКО».

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии ООО «АВКО» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 194 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 194. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности ООО «АВКО» с 2019 по 2023 гг. (без НДС)

Наименование показателя	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
	A-4	A-3	A-2	A-1	A
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, тыс. Гкал, всего, в т.ч.:	1,368498	1,130024	1,309663	1,182594	1,116403
С коллекторов источника непосредственно потребителям, тыс. Гкал	0	0	0	0	0
в паре, тыс. Гкал	0	0	0	0	0
в горячей воде, тыс. Гкал	0	0	0	0	0
С коллекторов источника в тепловые сети, тыс. Гкал	1,368498	1,130024	1,309663	1,182594	1,116403
в паре, тыс. Гкал	0	0	0	0	0
в горячей воде, тыс. Гкал	1,368498	1,130024	1,309663	1,182594	1,116403
Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	2 258,64	2 189,90	1 791,53	1 700,33	1 780,15
Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	442,35	529,50	644,95	750,35	835,55
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	1 171,00	1 029,97	1 205,07	1 188,39	1 317,37
Прибыль, тыс. руб.	-925,69	-942,92	-364,19	-366,13	-380,78
ИТОГО необходимая валовая выручка, тыс. руб.	2 946,30	2 806,45	3 277,36	3 272,94	3 361,64

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ изменений ТЭП ООО «АВКО»

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2023 г. снизился по сравнению с 2022 г.;
- итоговая необходимая валовая выручка в 2023 г. выросла по сравнению с 2022 г. за счет инфляционных процессов.



### 10.10.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период ООО «АВКО»

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2021 – 2023 гг. не предоставлена.

## 10.11. АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ»

### 10.11.1. Показатели хозяйственной деятельности

АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» осуществляет передачу тепловой энергии от источника АО «Комитекс»:

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 200(в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)). Данные за 2019 – 2022 гг. не были предоставлены.

Таблица 195. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» с 2019 по 2023 гг. (организация на УСН)

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	8,17
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	8,17
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	8,17
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	1,28
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	н/д	н/д	н/д	н/д	15,67%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	6,89
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	492,05
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	81,05
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	1 449,01
Прибыль	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	28,66
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	2 050,77

**10.11.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ»**

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2021 – 2023 гг. приведена в отчете, предоставленном АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ».

## Раздел 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 г. N 1075

"О ценообразовании в сфере теплоснабжения" (далее Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (утв. Приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 г. № 760-э) рассчитываются следующие регулируемые цены (тарифы) в сфере теплоснабжения:

- на тепловую энергию (мощность), производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, в соответствии с установленными предельными (минимальным и (или) максимальным) уровнями указанных тарифов;
- на тепловую энергию (мощность), поставляемую другим теплоснабжающим организациям теплоснабжающими организациями;
- на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями, в соответствии с установленными предельными (минимальным и (или) максимальным) уровнями указанных тарифов;
- на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;
- на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;
- на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения);
- плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей;
- плата за подключение к системе теплоснабжения.

Регулирование тарифов (цен) основывается на принципе обязательности ведения раздельного учета организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, объемов продукции (услуг), доходов и расходов по производству, передаче и сбыту энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации. При установлении тарифов (цен) не допускается повторный учет одних и тех же расходов по указанным видам деятельности. При использовании метода экономически обоснованных расходов (затрат) тарифы рассчитываются на основе размера необходимой валовой выручки организации, осуществляющей регулируемую деятельность, от реализации каждого вида продукции (услуг) и расчетного объема производства соответствующего вида продукции (услуг) за расчетный период регулирования. Определение состава расходов, включаемых в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включают следующие составляющие расходов:

- 1) расходы на топливо;
- 2) расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, холодную воду, теплоноси-

тель;

3) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, определяемые в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования;

4) расходы на сырье и материалы;

5) расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом;

6) оплата труда и отчисления на социальные нужды;

7) амортизация основных средств и нематериальных активов;

8) расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями;

9) расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг;

10) плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов;

11) арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи, определяемые в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования;

12) расходы на служебные командировки;

13) расходы на обучение персонала;

14) расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль;

Внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе:

а) расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении ЕТО, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования;

б) расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей;

в) расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации производственных объектов;

г) другие обоснованные расходы, в том числе расходы на услуги банков, расходы на обслуживание заемных средств, определяемые органами регулирования в размере, не превышающем сумму выплаты процентов, рассчитанную исходя из ключевой ставки Банка России, увеличенной на 4 процентных пункта.

# **11.1. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)**

## **11.1.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности**

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 196.

Таблица 196. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020 г.			2021 г.			2022 г.			2023 г.		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Тепловая энергия в горячей воде	руб./Гкал	1 484,22	1 543,59	59	4%	1 602,25	59	4%	1 667,94	66	4%	1 858,09	190	11%
Компенсация тепловых потерь	руб./Гкал	1 141,19	1 145,69	4,5	0,4%	1 117,86	-27,83	-2,4%	1 189,42	71,56	6,4%	1 285,45	96,03	8,1%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») (тыс. Гкал) приведены в таблице 197. **Данные таблицы заполнены в соответствии с выпиской Протокола заседания Правления Комитета Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2022 года № 79, предоставленного СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»).**

Таблица 197. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	1 345,38	1354,04	1330,71	1269,94	1309,98

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 198. **Данные таблицы заполнены в соответствии с выпиской Протокола заседания Правления Комитета Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2022 года № 79, предоставленного СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»).**

Таблица 198. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1.	СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)	руб./Гкал	1 479,26	1 507,27	1 574,91	1 629,22	1 858,09

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 199.

Таблица 199. Сведения о тарифе на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Теплоноситель	руб./м3	69,47	72,25	3	4%	75	3	4%	85,11	10	13%	85,11	0	0%

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») установлены Комитет Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 200.

Таблица 200. Сведения о тарифе на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Компонент на тепловую энергию	руб./Гкал	1 484,22	1 543,59	59	4%	1 602,25	59	4%	1 667,94	66	4%	1 858,09	190	11%
Компонент на теплоноситель	Руб/м3	69,47	72,25	3	4%	75	3	4%	85,11	10	13%	85,11	0	0%

### 11.1.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго»)

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 201.

Таблица 201. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1. Сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия	1,14%	1,13%	1,15%	1,15%	0,00%
2. Топливо на технологические цели	50,15%	50,26%	51,77%	48,77%	46,46%
5. Энергия	13,45%	13,90%	13,55%	13,36%	11,17%
3. Общехозяйственные (управленческие) расходы	7,49%	7,36%	5,99%	8,48%	5,60%
4. Затраты на оплату труда и ЕСН	25,48%	25,31%	25,78%	25,84%	17,59%
5. Амортизация основных средств	2,28%	2,03%	1,76%	2,39%	0,54%
6. Расходы на ремонт (капитальный и текущий)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	15,69%
7. Аренда	0,02%	0,01%	0,02%	0,00%	2,94%
ИТОГО	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 46,46%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 17,59%;
- энергия для производственных целей составляет 11,17%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») приведены в таблице 203.

### 11.1.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам и приведена в таблице 202.

Таблица 202. Плата за подключение к системе теплоснабжения (тыс. руб./Гкал/ч)

№ п/п	Наименование	2022		2023	
		А-1		А	
		Показатель		Показатель	
		Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Стоимость подключения, тыс. руб. без НДС	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Стоимость подключения, тыс. руб. без НДС
1	Объект капитального строительства «Реконструкция пристройки главного корпуса и приемного отделения ГУ «Республиканская детская клиническая больница под открытие специализированных педиатрических подразделений в г.о. Сыктывкаре»	0,941	3 555,91		
2	Реконструкция главного учебного корпуса ФГБОУ ВО Сыктывкарский государственного университета им. П. Сорокина	0,579	2 475,27		
3.	Стоимость подключения объектов заявителей более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (Протокол № 94/3 от 20.12.2022 Комитета Республики Коми по тарифам)				
3.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей			более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч	252,900
3.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей. Подземная (канальная) прокладка				9 515,260
3.3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей. Подземная (бесканальная)				5 659,500

### 11.1.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

Таблица 203. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование	Ед. изм.	2019 (утв. в тарифе)	2020 (утв. в тарифе)			2021 (утв. в тарифе)			2022 (утв. в тарифе)			2023 (утв. в тарифе)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель и холодную воду	тыс. руб.	49676,15	47075,9	-2 600,25	-5,23%	48827,41	1 751,51	3,72%	50 433,25	1 605,84	3,29%	22 163,56	451	2%
2. Сырье и материалы	тыс. руб.	20122,41	20518,82	396,41	1,97%	21007,15	488,33	2,38%	21712,89	705,74	3,36%	0,00	0	0%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	16 044,09	16360,15	316,06	1,97%	16750,26	390,11	2,38%	17309,26	559,00	3,34%	17 651,49	342	2%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	887 062,97	912 528,46	25 465,49	2,87%	944 983,36	32 454,90	3,56%	918 479,78	-26 503,58	-2,80%	1 050 385,76	131 906	14%
5. Энергия	тыс. руб.	224 905,21	236 999,85	12 094,64	5,38%	231 426,61	-5 573,24	-2,35%	235 399,14	3 972,53	1,72%	305 837,13	54 177	22%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	346 774,37	353 605,82	6 831,45	1,97%	361 979,76	8 373,94	2,37%	374 347,60	12 367,84	3,42%	383 016,08	8 717	2%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	103 974,30	106 022,59	2 048,29	1,97%	108 533,34	2 510,75	2,37%	112 241,78	3 708,44	3,42%	114 904,82	2 615	2%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	40247,12	36804,95	-3 442,17	-8,55%	32039,94	-4 765,01	-12,95%	45 030,40	12 990,46	40,54%	34 328,06	-10 702	-24%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	167 899,31	164 765,30	-3 134,01	-1,87%	270 078,28	105 312,98	63,92%	208 678,73	-61 399,55	-22,73%	271 963,54	112 248	70%
10. Итого расходов	тыс. руб.	1 856 705,93	1 894 681,84	37 975,91	2,05%	2 035 626,11	140 944,27	7,44%	1 983 632,83	-51 993,28	-2,55%	2 200 250,44	299 753	16%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	1560,9	1569,56	8,66	0,55%	1545,69	-23,87	-1,52%	1484,38	-61,31	-3,97%	1 523,87	39	3%
12. Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0	0%
13. Отпуск тепловой энергии с	тыс. Гкал	1 560,90	1 569,56	8,66	0,55%	1 545,69	-23,87	-1,52%	1 484,38	-61,31	-3,97%	1 523,87	39	3%



Наименование	Ед. изм.	2019 (утв. в тарифе)	2020 (утв. в тарифе)			2021 (утв. в тарифе)			2022 (утв. в тарифе)			2023 (утв. в тарифе)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
коллекторов (без учета ХН)														
14. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	215,52	215,52	0,00	0,00%	214,98	-0,54	-0,25%	214,44	-0,54	-0,25%	213,89	-1	0%
14.1. то же, в %	%	13,81%	13,73%	0,00	-0,55%	13,91%	0,00	1,29%	14,45%	0,01	3,87%	14,04%	0	-3%
15. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	1345,38	1354,04	8,66	0,64%	1330,71	-23,33	-1,72%	1269,94	-60,77	-4,57%	1 309,98	40,04	3,15%
17. Расчетная прибыль	тыс. руб.	46 239,72	47 461,29	1 221,57	2,64%	47 579,22	117,93	0,25%	49 569,81	1 990,59	4,18%	233 795,22	65 277	39%
18. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	1 990 165,41	2 040 898,89	50 733,48	2,55%	2 095 750,38	54 851,49	2,69%	2 069 015,88	-26 734,50	-1,28%	2 434 045,66	365 030	18%
19. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	1 479,26	1 507,27	28,01	1,89%	1 574,91	67,65	4,49%	1 629,22	54,31	3,45%	1 858,08	229	14%
Справочно														
тариф 1-е п/э	руб/Гкал	1475,81	1 484,22	8,41	0,57%	1 543,59	59,37	4,00%	1602,25	58,66	3,80%	1 858,09	256	16%
тариф 2-е п/э	руб/Гкал	1484,22	1543,59	59,37	4,00%	1602,25	58,66	3,80%	1667,94	65,69	4,10%	1 858,09	190	11%

## 11.2. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения АО «СЛПК»

### 11.2.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности АО «СЛПК» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 204.

Таблица 204. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

N ЕТО	Наименование ЕТО	2019	2020		2021			2022			2023		
		А-4	А-3		А-2			А-1			А		
		Показатель	Показатель	Прирост абс. отн.	Показатель	Прирост абс. отн.	Показатель	Прирост абс. отн.	Показатель	Прирост абс. отн.	Показатель	Прирост абс. отн.	Прирост
1	Одноставочный тариф на тепловую энергию, поставляемую АО «СЛПК» теплоснабжающим (теплосетевым) организациям	711,21	732,55	21 3%	758,92	26 4%	774,19	15 2%	843,87	70 8%			

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности АО «СЛПК» (тыс. Гкал) приведены в таблице 205.

Таблица 205. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	731,470	696,159	832,388	803,496	746,199

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности АО «СЛПК» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности АО «СЛПК» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 206.

Таблица 206. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1.	АО «СЛПК»	руб./Гкал	690,13	707,42	722,95	747,05	805,64

Тарифы на передачу тепловой энергии для потребителей в зонах деятельности АО «СЛПК» в зонах деятельности АО «СЛПК» Комитет Республики Коми по тарифам не утверждались.

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности АО «СЛПК» в зонах деятельности АО «СЛПК» Комитет Республики Коми по тарифам утверждался и приведен в таблице 207.

Таблица 207. Сведения о тарифах на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование ЕТО	2019	2020		2021			2022			2023			
	A-4	A-3		A-2			A-1			A			
	Пока- затель	Показа- тель	При- рост		Показа- тель	При- рост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост	
			абс	отн		абс	отн		абс	отн.		абс.	отн.
Компонент на теп- лоноситель, руб./м3	27,93	29,05	1	4%	30,09	1	4%	31,32	1	4%	34,14	3	9%
Компонент на теп- ловую энергию, руб/Гкал	1 051,16	1 118,43	67	6%	1 160,93	43	4%	1294,91	134	12%	1294,91	0	0%

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности АО «СЛПК» не утверждались.

### 11.2.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию АО «СЛПК»

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 208.

Таблица 208. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	1,01%	1,30%	5,04%	5,04%	7,62%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
3. Топливо на технологические цели	75,55%	91,80%	65,48%	65,48%	60,34%
4. Энергия	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	5,33%	2,23%	8,72%	8,72%	2,80%
6. Амортизация основных средств	9,22%	0,91%	3,39%	3,39%	6,26%
7. Прочие затраты	8,89%	3,77%	17,37%	17,37%	22,98%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 60,34%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 2,8%;
- прочие производственные затраты составляют 22,98%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов АО «СЛПК» приведены в таблице 209.

### 11.2.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности ЕТО № 1 АО «СЛПК» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

### 11.2.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей в зонах деятельности ЕТО № 1 АО «СЛПК» Комитетом Республики Коми по тарифам не утверждалась.

Таблица 209. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование теплоснабжа- ющей органи- зации	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	37 741,00	38 911,00	1 170,00	3,10%	40 642,51	1 731,51	4,45%	41 460,27	817,76	2,01%	61 921,00	20 460,73	49,35%
2. Топливо на технологиче- ские цели	тыс. руб.	2 811 407,69	2 753 280,06	-58 127,64	-2,07%	527 778,03	-2 225 502,03	-80,83%	538 397,29	10 619,26	2,01%	490 568,73	-47 828,56	-8,88%
3. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	151 906,00	51 354,00	-100 552,00	-66,19%	53 946,89	2 592,89	5,05%	55 032,34	1 085,45	2,01%	17 503,55	-37 528,79	-68,19%
4. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	46 295,00	15 512,00	-30 783,00	-66,49%	16 373,61	861,61	5,55%	16 703,06	329,45	2,01%	5 251,06	-11 452,00	-68,56%
5. Амортизация основных средств	тыс. руб.	343 101,00	27 270,00	-315 831,00	-92,05%	27 318,56	48,56	0,18%	27 868,23	549,67	2,01%	50 904,00	23 035,77	82,66%
6. Прочие за- траты всего, в том числе:	тыс. руб.	330 761,00	113 026,00	-217 735,00	-65,83%	139 984,93	26 958,93	23,85%	142 801,52	2 816,59	2,01%	186 821,27	44 019,74	30,83%
7. Итого расхо- дов	тыс. руб.	3 721 211,69	2 999 353,06	-721 858,64	-19,40%	806 044,53	-2 193 308,53	-73,13%	822 262,71	16 218,18	2,01%	812 969,61	-9 293,10	-1,13%
8. Отпуск теп- ловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	731,47	696,16	-35,31	-4,83%	832,39	136,23	19,57%	803,50	-28,89	-3,47%	746,20	-57,30	-7,13%
9. Расход теп- лоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	169,04	169,04	0,00%
10. Отпуск теп- ловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	731,47	696,16	-35,31	-4,83%	832,39	136,23	19,57%	803,50	-28,89	-3,47%	577,16	-226,34	-28,17%
11. Потери теп- ловой энергии	тыс. Гкал	31,11	30,88	-0,23	-0,74%	32,01	1,13	3,66%	30,89	-1,12	-3,50%	30,85	-0,04	-0,13%
11.1. то же, в %	%	4,25%	4,44%	0,00	4,30%	3,85%	-0,01	-13,31%	3,84%	0,00	-0,03%	5,35%	0,02	39,04%
12. Полезный отпуск тепло- вой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	700,36	665,28	-35,08	-5,01%	800,38	135,10	20,31%	772,61	-27,77	-3,47%	546,31	-226,30	-29,29%

Наименование теплоснабжа- ющей органи- зации	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
13. Расчетная прибыль	тыс. руб.	-3 244 488,69	-2 612 445,06	632 043,64	-19,48%	-337 970,53	2 274 474,53	-87,06%	-344 770,73	-6 800,20	2,01%	-351 954,61	-7 183,88	2,08%
14. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	476 723,00	386 908,00	-89 815,00	-18,84%	468 074,00	81 166,00	20,98%	477 491,98	9 417,98	2,01%	461 015,00	-16 476,98	-3,45%
15. Тариф на тепловую энер- гию, горячее водоснабже- ние, руб./Гкал	тыс. руб.	680,68	581,57	-99,11	-14,56%	584,81	3,24	0,56%	618,02	33,21	5,68%	843,87	225,85	36,54%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Г кал	702,78	711,21	8,43	1,20%	732,55	21,34	3,00%	758,92	26,37	3,60%	843,87	84,95	11,19%
тариф 2-е п/г	руб/Г кал	711,21	732,55	21,34	3,00%	758,92	26,37	3,60%	843,87	84,95	11,2%	843,87	0,00	0,00%

### 11.3. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ»

#### 11.3.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому их регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии в горячей воде в зонах деятельности ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» от ТЭЦ АО «СЛПК» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 210.

Таблица 210. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Передача тепловой энергии в горячей воде	руб./Гкал	1 051,16	1 118,43	67	6%	1 160,93	43	4%	1 294,91	134	12%	1 294,91	0	0%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» (тыс. Гкал) приведены в таблице 211.

Таблица 211. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	425,34	425,00	426,20	440,73	440,73

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 212.

Таблица 212. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1.	ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ»	руб./Гкал	1 038,55	1 026,75	1 142,44	1 139,87	1 250,21

Тарифы на передачу тепловой энергии для потребителей в зонах деятельности ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» утверждался и приведен в таблице 213.

Таблица 213. Сведения о тарифах на теплоноситель (вода) для потребителей (2-е полугодие каждого года)

Наименование ЕТО	2019	2020			2021			2022			2023		
	A-4	A-3			A-2			A-1			A		
	Показа- тель	Пока- затель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост	
			абс.	отн.		абс.	отн.		абс.	отн.		абс.	отн.
Компонент на теплоноситель, руб./м3	27,93	29,05	1	4%	30,09	1	4%	34,14	4	13%	34,14	0	0%

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» утверждался и приведен в таблице 214.

Таблица 214. Сведения о тарифах на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование ЕТО	2019	2020			2021			2022			2023		
	A-4	A-3			A-2			A-1			A		
	Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
			абс.	отн.		абс.	отн.		абс.	отн.		абс.	отн.
Компонент на теплоноситель, руб./м3	27,93	29,05	1	4%	30,09	1	4%	34,14	4	13%	34,14	0	0%
Компонент тепловую энергию, руб./Гкал	1 051,16	1 118,43	67	6%	1 160,93	43	4%	1 294,91	134	12%	1 294,91	0	0%

### 11.3.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ»

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 215.

Таблица 215. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	5,86%	9,30%	6,64%	7,75%	7,24%
3. Топливо на технологические цели	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
4. Энергия	78,67%	75,85%	79,95%	78,67%	78,84%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	12,76%	10,75%	10,96%	11,85%	6,62%
6. Амортизация основных средств	0,38%	0,38%	0,44%	0,52%	0,54%
7. Прочие затраты	2,33%	3,71%	2,01%	1,22%	6,76%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на покупную энергию составляют 78,84%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 6,62%;
- прочие производственные затраты составляют 6,76%.

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» приведены в таблице 217 (передача тепловой энергии).

### 11.3.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности ЭМУП «ЖИЛ-КОМХОЗ» утверждалась Комитет Республики Коми по тарифам, и приведена в таблице 216.

Таблица 216. Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности ЭМУП «ЖИЛ-КОМХОЗ» (тыс. руб/Гкал/ч

№ п/п	Наименование	2022	2023
		А-1	А
		Показатель	Показатель
1	плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 0,1 Гкал/ч	85,98	---

#### **11.3.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей**

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.



Таблица 217. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Показатели	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	26 624,27	42 940,68	16 316,41	61,28%	35 689,00	-7 251,68	-16,89%	39 971,68	4 282,68	12,00%	40 075,65	103,97	0,26%
5. Энергия	тыс. руб.	357 723,45	350 323,59	-7 399,86	-2,07%	430 003,03	79 679,44	22,74%	405 696,85	-24 306,18	-5,65%	436 322,39	30 625,54	7,55%
5.1. Энергия на технологические цели	тыс. руб.	357 109,40	349 915,28	-7 194,12	-2,01%	429 622,03	79 706,75	22,78%	405 270,13	-24 351,90	-5,67%	435 897,52	30 627,39	7,56%
5.2. Энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	614,05	408,31	-205,74	-33,51%	381	-27,31	-6,69%	426,72	45,72	12,00%	424,87	-1,85	-0,43%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	46 156,95	39 509,80	-6 647,15	-14,40%	46 365,32	6 855,52	17,35%	47 018,85	653,53	1,41%	28 170,19	-18 848,66	-40,09%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	11 850,38	10 144,63	-1 705,75	-14,39%	12 573,85	2 429,22	23,95%	14 082,72	1 508,86	12,00%	8 451,06	-5 631,66	-39,99%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	1 733,13	1 766,08	32,95	1,90%	2 387,70	621,62	35,20%	2 674,22	286,52	12,00%	2 995,13	320,91	12,00%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	10 600,96	17 153,27	6 552,31	61,81%	10 801,24	-6 352,03	-37,03%	6 281,88	-4 519,36	-41,84%	37 395,72	31 113,84	495,30%
10. Итого расходов	тыс. руб.	454 689,14	461 838,05	7 148,91	1,57%	537 820,14	75 982,09	16,45%	515 726,20	-22 093,94	-4,11%	553 410,14	37 683,94	7,31%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
13. Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	505,66	482,1	-23,56	-4,66%	573,54	91,44	18,97%	522,97	-50,57	-8,82%	531,76	8,79	1,68%
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	497,99	496,63	-1,36	-0,27%	565,44	68,81	13,86%	522,97	-42,47	-7,51%	531,76	8,79	1,68%
15. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	65,95	67,16	1,21	1,83%	139,24	72,08	107,33%	82,24	-57,00	-40,94%	91,03	8,79	10,69%
15.1. то же, в %	%	13,24%	13,52%	0,00	2,11%	24,63%	0,11	82,10%	15,73%	-0,09	-36,14%	17,12%	0,01	8,86%
16. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	432,04	429,47	-2,57	-0,59%	426,2	-3,27	-0,76%	440,73	14,53	3,41%	440,73	0,00	0,00%
18. Расчетная прибыль	тыс. руб.	-6 533,92	-20 898,01	-14 364,09	219,84%	-50 911,14	-30 013,13	143,62%	-1 276,83	49 634,31	-12 436,72	-2 406,80	-1 129,97	88,50%
19. ИТОГО НВВ	тыс.	448 155,22	440 940,04	-7 215,18	-1,61%	486 909,00	45 968,96	10,43%	514 449,37	27 540,37	467	551 003,34	36 553,97	7,11%

Показатели	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показа- тель	Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
	руб.										316,30			
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	1 037,30	1 026,71	-10,59	-1,02%	1 142,44	115,74	11,27%	1 167,27	24,82	1 006,91	1 250,21	82,94	7,11%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1026,79	1 051,16	24,37	2,37%	1 118,43	67,27	6,40%	1 160,93	42,50	985,72	1 294,91	133,98	11,54%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	1051,16	1118,43	67,27	6,40%	1160,93	42,50	3,80%	1 294,91	133,98	1026,79	1 294,91	0,00	0,00%

## 11.4. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения МУП «Жилкомуслуги»

### 11.4.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности МУП «Жилкомуслуги» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 218.

Таблица 218. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Тепловая энергия в горячей воде	руб./Гкал	4 058,64	3 498,40	-560	-14%	3 556,41	58	2%	4 854,35	1 298	36%	4 081,03	-773	-16%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности МУП «Жилкомуслуги» (тыс. Гкал) приведены в таблице 219

Таблица 219. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	75,26	71,917	77,274	76,063	н/д

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности МУП «Жилкомуслуги» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности МУП «Жилкомуслуги» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 220.

Таблица 220. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1.	МУП «Жилкомуслуги»	руб./Гкал	3 469,35	3 424,01	3 524,65	4 356,40	н/д

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности МУП «Жилкомуслуги» установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 221.

Таблица 221. Тариф на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Теплоноситель	руб./м3	95,25	96,04	1	1%	92,30	-4	-4%	139,81	48	51%	109,51	-30	-22%

Тарифы на передачу тепловой энергии в зонах деятельности МУП «Жилкомуслуги» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в

зонах деятельности МУП «Жилкомсервис» установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 222.

Таблица 222. Тариф на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Компонент на тепловую энергию	руб./Гкал	4 058,64	3 498,40	-560	-14%	3 556,41	58	2%	4 854,35	1 298	36%	4 081,03	-773	-16%
Компонент на теплоноситель	руб./м <sup>3</sup>	95,25	96,04	1	1%	92,30	-4	-4%	139,81	48	51%	109,51	-30	-22%

#### 11.4.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию МУП «Жилкомсервис»

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 223.

Таблица 223. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	3,40%	4,40%	3,80%	4,65%	н/д
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	2,12%	2,90%	2,96%	2,72%	н/д
3. Топливо на технологические цели	46,55%	42,50%	50,26%	49,85%	н/д
4. Энергия	8,28%	9,60%	8,17%	7,88%	н/д
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	32%	33,80%	27,89%	30,11%	н/д
6. Амортизация основных средств	0,30%	0,40%	0,48%	0,45%	н/д
7. Прочие затраты	7,51%	6,40%	6,45%	4,34%	н/д
ИТОГО	100%	100%	100%	100%	н/д

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 49,85%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 30,11%;
- прочие производственные затраты составляют 4,34%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов МУП «Жилкомсервис» приведены в таблице 224.

#### 11.4.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности МУП «Жилкомсервис» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

#### 11.4.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

Таблица 224. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	3 425,30	3 691,22	265,92	7,76%	1 583,78	-2 107,44	-57,09%	3380,11	1 796,33	113,42%	н/д		
2. Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	5 615,69	7 386,43	1 770,74	31,53%	10657,37	3 270,94	44,28%	11725,39	1 068,02	10,02%	н/д		
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	5 644,06	7 453,62	1 809,56	32,06%	9513,62	2 060,00	27,64%	8828,68	-684,94	-7,20%	н/д		
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	123 895,47	108 481,63	-15 413,84	-12,44%	161789,62	53 307,99	49,14%	161916,77	127,15	0,08%	н/д		
5. электроэнергия	тыс. руб.	22 028,74	24 510,79	2 482,05	11,27%	26 286,77	1 775,98	7,25%	25 605,49	-681,28	-2,59%	н/д		
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	65 960,85	66 350,33	389,48	0,59%	69 080,31	2 729,98	4,11%	75 292,11	6 211,80	8,99%	н/д		
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	19 738,36	19 935,73	197,37	1,00%	20 685,83	750,10	3,76%	22 510,32	1 824,49	8,82%	н/д		
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	805,13	1 092,88	287,75	35,74%	1 537,15	444,27	40,65%	1 446,37	-90,78	-5,91%	н/д		
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	19 040,93	16 338,33	-2 702,60	-14,19%	20 772,91	4 434,58	27,14%	14 087,34	-6 685,57	-32,18%	н/д		
10. Итого расходов	тыс. руб.	266 154,53	255 240,96	-10 913,57	-4,10%	321 907,36	66 666,40	26,12%	324 792,58	2 885,22	0,90%	н/д		
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	103,975	100,673	-3,30	-3,18%	111,0464	10,37	10,30%	104,82	-6,23	-5,61%	н/д		
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	2,44	2,48	0,04	1,64%	2,47	-0,01	-0,40%	2,48	0,01	0,40%	н/д		
13. Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0	0	0,00	0,00%	0	0,00	0,00%	0	0,00	0,00%	н/д		
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	101,535	98,193	-3,34	-3,29%	108,58	10,38	10,57%	102,34	-6,24	-5,74%	н/д		
15. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	26,28	26,28	0,00	0,00%	31,31	5,03	19,14%	26,28	-5,03	-16,07%	н/д		
15.1. то же, в %	%	25,88%	26,76%	0,01	3,40%	28,84%	0,02	7,75%	25,68%	-0,03	-10,95%	н/д		
16. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	75,26	71,92	-3,34	-4,44%	77,27	5,36	7,45%	76,06	-1,21	-1,57%	н/д		
18. Расчетная прибыль	тыс.	-5 051,25	-8 986,16	-3 934,91	77,90%	-49 557,65	-40 571,49	451,49%	6 567,92	56 125,58	-	н/д		

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
	руб.										113,25%			
19. ИТОГО НВВ ( НВВ сформирован: утвержденный тариф* полезный отпуск)	тыс. руб.	261 103,28	246 254,80	-14 848,48	-5,69%	272 349,71	26 094,91	10,60%	331 360,50	59 010,80	21,67%	н/д		
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	3 469,35	3 424,01	-45,34	-1,31%	3 524,65	100,64	2,94%	4 356,40	831,75	23,60%	н/д		
Справочно:														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	2 972,81	3 363,77	390,96	13,15%	3 498,40	134,63	4,00%	3 556,41	58,01	1,66%	4 081,03	524,62	14,75%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	4 058,64	3 498,40	-560,24	-13,80%	3 556,41	58,01	1,66%	5 393,13	1 836,72	51,65%	4 081,03	-773,32	-15,93%
тариф с 1 декабря по 31 декабря	руб/Гкал								4 854,35	4 854,35	0,00%			

## 11.5. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

### 11.5.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» (руб./Гкал, организация применяет УСН) приведены в таблице 225.

Таблица 225. Тарифы на тепловую энергию на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		абс.	отн.
Тепловая энергия от котельных ул. 65-летия Победы, д. 7/1, ул. 65-летия Победы, д. 15/1	руб./Гкал	2 120,19	2 203,95	84	4%	2 172,03	-32	-1%	2 650,06	478	22%	<sup>2</sup> 355,15	-	-11%
Тепловая энергия от котельной ул. 65-летия Победы, д. 8/1	руб./Гкал	3 420,77	2 560,14	-861	-25%	1 934,42	-626	-24%	2 055,77	121	6%	<sup>2</sup> 055,77	0,00	0%
Тепловая энергия от котельной ул. Магистральная, 27/1	руб./Гкал	1 703,80	1 639,19	-65	-4%	1 603,62	-36	-2%	1 619,66	16	1%	<sup>1</sup> 717,24	97,58	6%
Тепловая энергия от котельной Сысольское шоссе, 17/3	руб./Гкал	1 627,94	1 704,81	77	5%	1 747,35	43	2%	1 966,02	219	13%	<sup>2</sup> 124,83	158,81	8%
Тепловая энергия от котельной ул. Стахановская, 17/1	руб./Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	<sup>2</sup> 230,88	0,00	0%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» (тыс. Гкал) приведены в таблице 226.

Таблица 226. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям всего, тыс. Гкал/год	37,97	36,90	36,60	36,12	35,368

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 227.

Таблица 227. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	руб./Гкал	1 571,38	1 809,73	1 717,11	1 807,90	1 895,93

Тарифы на передачу тепловой энергии в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 228.

Таблица 228. Тарифы на передачу тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		абс.	отн.
Передача тепловой энергии	руб./Гкал	228,46	235,40	7	3%	313,09	78	33%	378,68	66	21%	---	---	---
Передача тепловой энергии в зонах деятельности №29 АО "Комитекс" и №30 ООО "Пригородный"	руб./Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	450,21	0	0%
Передача тепловой энергии в зонах деятельности №18 филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"	руб./Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	229,24	0	0%

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 229.

Таблица 229. Тарифы на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		абс.	отн.
Теплоноситель	руб./м3	44,99	46,79	2	4%	46,79	0	0%	48,71	2	4%	53,62	4,91	10%

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

#### 11.5.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии котельных ул. 65-летия Победы, д. 7/1, ул. 65-летия Победы, д. 15/1 приведены в таблице 230.

Таблица 230. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	0,39%	4,92%	6,13%	6,13%	5,54%
2. Работы и услуги производственного характера	0,00%	2,45%	2,88%	2,88%	0,86%



Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
(в том числе ремонт)					
3. Топливо на технологические цели	47,37%	30,59%	39,87%	39,88%	42,36%
4. Энергия	7,90%	6,33%	8,35%	8,35%	7,55%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	14,35%	18,46%	19,20%	19,20%	20,54%
6. Амортизация основных средств	18,47%	15,32%	11,56%	11,57%	0,00%
7. Прочие затраты	11,53%	21,94%	12,01%	11,98%	23,15%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 42,36%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 20,54%;
- прочие производственные затраты составляют 23,15%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельных ул. 65-летия Победы, д. 7/1, ул. 65-летия Победы, д. 15/1 приведены в таблице 235 (производство и передача тепловой энергии).

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии котельной ул. 65-летия Победы, д. 8/1 приведены в таблице 231.

Таблица 231. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	0,45%	5,68%	6,10%	6,10%	1,41%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	0,00%	0,68%	0,00%	0,00%	0,24%
3. Топливо на технологические цели	49,21%	39,33%	38,62%	38,62%	44,59%
4. Энергия	5,15%	4,79%	5,09%	5,09%	5,67%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	12,51%	22,46%	19,10%	19,10%	18,92%
6. Амортизация основных средств	18,21%	17,24%	16,10%	16,10%	11,71%
7. Прочие затраты	14,47%	9,81%	14,99%	14,99%	17,47%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 44,59%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 18,92%;
- прочие производственные затраты составляют 17,47%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельной ул. 65-летия Победы, д. 8/1 приведены в таблице 236(производство и передача тепловой энергии).

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии от котельной ул. Магистральная, 27/1 приведены в таблице 232.

Таблица 232. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	0,50%	0,31%	0,55%	0,55%	0,59%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	0,00%	1,51%	0,00%	0,00%	0,00%
3. Топливо на технологические цели	58,72%	50,53%	49,42%	49,42%	53,44%
4. Энергия	6,94%	6,77%	6,93%	6,93%	8,86%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	15,34%	21,60%	19,17%	19,17%	20,73%
6. Амортизация основных средств	14,02%	12,76%	13,64%	13,64%	14,75%

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
7. Прочие затраты	4,48%	6,52%	10,30%	10,30%	1,63%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 53,44%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 20,73%;
- прочие производственные затраты составляют 1,63%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельной ул. Магистральная, 27/1 приведены в таблице 237 (производство и передача тепловой энергии).

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии от котельной Сысольское шоссе, 17/3 приведены в таблице 233.

Таблица 233. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	0,52%	9,28%	8,27%	8,39%	8,91%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	0,00%	1,25%	0,00%	0,00%	8,48%
3. Топливо на технологические цели	62,26%	41,35%	40,61%	41,20%	37,52%
4. Энергия	6,63%	8,65%	8,38%	8,50%	6,34%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	14,49%	25,70%	28,06%	28,46%	27,54%
6. Амортизация основных средств	0,00%	0,40%	1,44%	0,00%	2,39%
7. Прочие затраты	16,09%	13,37%	13,25%	13,44%	8,83%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 37,52%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 27,54%;
- прочие производственные затраты составляют 8,83%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельной Сысольское шоссе, 17/3 приведены в таблице

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)	
		Показа- тель	Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		
1. Расходы на теплоно- ситель	тыс. руб.	164	112,33	-51,67	-31,51%	216,77	104,44	92,98%	227,17	114,03%
2. Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
3. Работы и услуги про- изводственного харак- тера	тыс. руб.	0,00	546,71	546,71	0,00%	0,00	-546,71	-100,00%	0,00	0,00%
4. Топливо на техноло- гические цели	тыс. руб.	19 353,01	18 302,00	-1 051,01	-5,43%	19 605,67	1 303,67	7,12%	20 546,74	4,59%
5. Энергия	тыс. руб.	2 288,04	2 453,09	165,05	7,21%	2 749,73	296,64	12,09%	2 881,72	4,77%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	5 054,41	7 823,70	2 769,29	54,79%	7 604,25	-219,45	-2,80%	7 969,25	4,54%
8. Амортизация основ- ных средств	тыс. руб.	4620,8	4620,8	0,00	0,00%	5411,1	790,30	17,10%	5 670,83	4,43%
9. Прочие затраты все-	тыс.	1 475,70	2 362,55	886,85	60,10%	4 086,80	1 724,25	72,98%	4 282,97	5,19%

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)	
		Показа- тель	Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		
го, в том числе:	руб.									
10. Итого расходов	тыс. руб.	32 955,96	36 221,18	3 265,22	9,91%	39 674,32	3 453,14	9,53%	41 578,69	
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	30,5	29,2	-1,30	-4,26%	28,5	-0,70	-2,40%	27,95	
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	2,3	2,30	0,00%	0,35	-1,95	-84,78%	0,5	
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	30,5	26,9	-3,60	-11,80%	28,15	1,25	4,65%	27,46	
15. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	3,5	3,1	-0,40	-11,43%	4,25	1,15	37,10%	4,25	
15.1. то же, в %	%	11,48%	11,52%	0,00	0,35%	15,10%	0,04	31,08%	15,48%	
16. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	27	23,8	-3,20	-11,85%	23,9	0,10	0,42%	23,21	
18. Расчетная прибыль	тыс. руб.	4 217,97	1 285,56	-2 932,41	-69,52%	-1 813,35	-3 098,91	-241,06%	-1 900,39	
19. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	37 173,93	37 506,74	332,81	0,90%	37 860,97	354,23	0,94%	39 678,30	
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	руб/Гкал	1 376,81	1 575,91	199,10	14,46%	1 584,14	8,23	0,52%	1 657,27	
Справочно										
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1417,43	1 703,80	286,37	20,20%	1 639,19	-64,61	-3,79%	1 619,66	
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	1703,8	1639,19	-64,61	-3,79%	1619,66	-19,53	-1,19%	1717,24	

Таблица 238 (производство и передача тепловой энергии).

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии от котельной ул. Стахановская, 17/1 приведены в таблице 234.

Таблица 234. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	---	---	---	---	0,67%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	---	---	---	---	3,67%
3. Топливо на технологические цели	---	---	---	---	45,28%
4. Энергия	---	---	---	---	3,89%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	---	---	---	---	11,15%
6. Амортизация основных средств	---	---	---	---	0,00%
7. Прочие затраты	---	---	---	---	35,34%
ИТОГО	---	---	---	---	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 45,28%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 11,15%;
- прочие производственные затраты составляют 35,34%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельной ул.Стахановская, 17/1 приведены в таблице 239 (производство и передача тепловой энергии).

### **11.5.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения**

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

### **11.5.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей**

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

Таблица 235. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельных ул. 65-летия Победы, д. 7/1, ул. 65-летия Победы, д. 15/1

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	33,02	508,45	475,43	1439,82%	531,79	23,34	4,59%	574,33	42,54	8,00%	61,30	-513,03	-89,33%
2. Сырье и материалы	тыс. руб.	4 058,52	3 160,00	-898,52	-22,14%	3 457,26	297,26	9,41%	3 733,84	276,58	8,00%	418,37	418,37	0,00%
3. Работы и услуги производственного характера												74,20	-195,80	-72,52%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	676,74	654,01	-22,73	-3,36%	723,66	69,65	10,65%	781,55	57,89	8,00%	3 670,20	-63,64	-1,70%
5. Энергия	тыс. руб.	1 229,43	1 906,60	677,17	55,08%	1 664,56	-242,04	-12,69%	1 797,72	133,16	8,00%	654,50	-127,05	-16,26%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1 369,11	-428,62	-23,84%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	1582,3	1582,3	0,00	0,00%	1002,5	-579,80	-36,64%	1 082,70	80,20	8,00%	0,00	-1 082,70	-100,00%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	987,94	2 266,09	1 278,15	129,38%	1 041,63	-1 224,46	-54,03%	1 121,61	79,98	7,68%	2 005,79	884,18	78,83%
10. Итого расходов	тыс. руб.	8 567,95	10 330,35	1 762,40	20,57%	8 671,40	-1 658,95	-16,06%	9 361,76	690,36	7,96%	8 664,20	-697,56	-7,45%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	4,01	3,73	-0,28	-6,98%	3,87	0,14	3,75%	3,38	-0,49	-12,66%	3,269	0,74	29,01%
12. Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,21	0,21	0,00	0,00%	0,21	0,00	0,00%	0,1	-0,11	-52,38%	0,10	0,10	0,00%
13. Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	3,8	3,52	-0,28	-7,37%	3,66	0,14	3,98%	3,27	-0,39	-10,66%	3,17	0,63	24,98%
15. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	0,1	0,32	0,22	220,00%	0,6	0,28	87,50%	0,09	-0,51	-85,00%	0,087	-0,55	-86,23%
15.1. то же, в %	%	2,63%	9,09%	0,06	245,40%	16,39%	0,07	80,29%	0,0266	-0,14	-83,77%	2,75%	-0,22	-88,99%
16. Полезный отпуск тепловой	Тыс. Гкал	3,7	3,2	-0,50	-13,51%	3,0604	-0,14	-4,36%	3,19	0,13	4,23%	3,080	1,18	61,93%

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
энергии, Всего, в т.ч.:														
17. Расчетная прибыль	тыс. руб.	-1 258,02	-3 169,07	-1 911,05	151,91%	-1 694,21	1 474,86	-46,54%	-1 826,40	-132,19	7,80%	8,70	1 835,10	-100,48%
18. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	7 309,93	7 161,28	-148,65	-2,03%	6 977,19	-184,09	-2,57%	7 535,37	558,18	8,00%	8 672,90	1 137,53	15,10%
19. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	1 975,66	2 237,90	262,24	13,27%	2 279,83	41,93	1,87%	3 961,81	1 681,98	73,78%	2 815,88	-1 145,93	-28,92%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	2023,08	2 120,19	97,11	4,80%	2092,97	-27,22	-1,28%	2 172,03	79,06	3,78%	2355,15	183,12	8,43%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	2120,19	2203,95	83,76	3,95%	2172,03	-31,92	-1,45%	2355,15	183,12	8,43%	2355,15	0,00	0,00%

Таблица 236. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной ул. 65-летия Победы, д. 8/1

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	33,02	438,02	405,00	1226,53%	508,16	70,14	16,01%	540,02	31,86	6,27%	20,30	-519,72	-96,24%
2. Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,0%	110,70	110,70	0,00%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	0,00	52,48	52,48	0,00%	0,00	-52,48	-100,00%	0,00	0,00	0,00%	22,50	22,50	0,00%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	3 591,82	3 032,00	-559,82	-15,59%	3 218,11	186,11	6,14%	3 419,89	201,78	6,27%	4 152,80	732,91	21,43%
5. Энергия	тыс. руб.	375,52	369,53	-5,99	-1,60%	424,08	54,55	14,76%	450,67	26,59	6,27%	528,30	77,63	17,23%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	912,93	1 731,68	818,75	89,68%	1 591,56	-140,12	-8,09%	1 691,35	99,79	6,27%	1 355,38	-335,97	-19,86%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	406,62	406,62	0,00%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	1329,1	1329,1	0,00	0,00%	1 342	12,90	0,97%	1 426,14	84,14	6,27%	1 090,40	-335,74	-23,54%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	1 056,29	756,50	-299,79	-28,38%	1 249,61	493,11	65,18%	1 327,96	78,35	6,27%	1 626,73	298,77	22,50%

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
10. Итого расходов	тыс. руб.	7 298,68	7 709,31	410,63	5,63%	8 333,52	624,21	8,10%	8 856,03	522,51	6,27%	9 313,73	457,70	5,17%
10. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	4,24	3,096	-1,14	-26,98%	3,702	0,61	19,57%	3,862	0,16	4,32%	4,254	0,62	17,13%
11. Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,02	0,02	0,00	0,00%	0,07	0,05	250,00%	0,1	0,03	42,86%	0,10	0,10	0,00%
12. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	4,22	3,08	-1,14	-27,01%	3,63	0,55	17,86%	3,76	0,13	3,58%	4,15	0,52	14,37%
13. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	0,52	0,276	-0,24	-46,92%	0,463	0,19	67,75%	0,27016	-0,19	-41,65%	0,270	-0,19	-41,68%
13.1. то же, в %	%	12,32%	8,97%	-0,03	-27,18%	12,75%	0,04	42,07%	7,18%	-0,06	-43,67%	6,50%	-0,06	-49,01%
14. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	3,7	2,8	-0,90	-24,32%	3,169	0,37	13,18%	3,49181	0,32	10,19%	3,884	0,72	22,56%
15. Расчетная прибыль	тыс. руб.	2 615,13	268,05	-2 347,08	-89,75%	-1 307,45	-1 575,50	-587,76%	-1 389,43	-81,98	6,27%	9,50	1 398,93	-100,68%
16. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	9 913,81	7 977,36	-1 936,45	-19,53%	7 026,07	-951,29	-11,92%	7 466,60	440,53	6,27%	9 323,23	1 856,63	24,87%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	руб/Гкал	2 679,41	2 849,06	169,65	6,33%	2 217,13	-631,93	-22,18%	2 356,14	139,01	6,27%	2 400,42	44,28	1,88%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1929,49	2460,90	531,41	27,54%	1863,71	-597,19	-24,27%	1 934,42	70,71	3,79%	2055,77	121,35	6,27%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	3420,77	2560,14	-860,63	-25,16%	1934,42	-625,72	-24,44%	2055,77	121,35	6,27%	2055,77	0,00	0,00%

Таблица 237. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной ул. Магистральная, 27/1

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоно-	тыс.	164	112,33	-51,67	-31,51%	216,77	104,44	92,98%	227,17	10,40	4,80%	95,30	-131,87	-58,05%

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
ситель	руб.													
2. Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	841,80	841,80	0,00%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	0,00	546,71	546,71	0,00%	0,00	-546,71	-100,00%	0,00	0,00	0,00%	758,90	758,90	0,00%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	19 353,01	18 302,00	-1 051,01	-5,43%	19 605,67	1 303,67	7,12%	20 546,74	941,07	4,80%	21 910,90	1 364,16	6,64%
5. Энергия	тыс. руб.	2 288,04	2 453,09	165,05	7,21%	2 749,73	296,64	12,09%	2 881,72	131,99	4,80%	3 336,20	454,48	15,77%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	5 054,41	7 823,70	2 769,29	54,79%	7 604,25	-219,45	-2,80%	7 969,25	365,00	4,80%	8 085,00	115,75	1,45%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	4620,8	4620,8	0,00	0,00%	5411,1	790,30	17,10%	5 670,83	259,73	4,80%	2 287,80	-3 383,03	-59,66%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	1 475,70	2 362,55	886,85	60,10%	4 086,80	1 724,25	72,98%	4 282,97	196,17	4,80%	3 017,95	-1 265,02	-29,54%
10. Итого расходов	тыс. руб.	32 955,96	36 221,18	3 265,22	9,91%	39 674,32	3 453,14	9,53%	41 578,69	1 904,37	4,80%	40 333,85	-1 244,84	-2,99%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	30,5	29,2	-1,30	-4,26%	28,5	-0,70	-2,40%	27,95	-0,55	-1,93%	26,70	-1,49	-5,29%
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	2,3	2,30	0,00%	0,35	-1,95	-84,78%	0,5	0,15	42,86%	0,50	0,50	0,00%
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	30,5	26,9	-3,60	-11,80%	28,15	1,25	4,65%	27,46	-0,69	-2,45%	26,20	-1,99	-7,05%
15. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	3,5	3,1	-0,40	-11,43%	4,25	1,15	37,10%	4,25	0,00	0,00%	4,25	0,00	0,00%
15.1. то же, в %	%	11,48%	11,52%	0,00	0,35%	15,10%	0,04	31,08%	15,48%	0,00	2,52%	16,22%	0,01	7,59%
16. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	27	23,8	-3,20	-11,85%	23,9	0,10	0,42%	23,21	-0,69	-2,89%	21,95	-1,99	-8,30%
18. Расчетная прибыль	тыс. руб.	4 217,97	1 285,56	-2 932,41	-69,52%	-1 813,35	-3 098,91	-241,06%	-1 900,39	-87,04	4,80%	0,00	1 900,39	-100,00%
19. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	37 173,93	37 506,74	332,81	0,90%	37 860,97	354,23	0,94%	39 678,30	1 817,33	4,80%	40 333,85	655,55	1,65%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	руб/Гкал	1 376,81	1 575,91	199,10	14,46%	1 584,14	8,23	0,52%	1 657,27	73,13	4,62%	1 837,20	179,93	10,86%
Справочно														



Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1417,43	1 703,80	286,37	20,20%	1 639,19	-64,61	-3,79%	1 619,66	-19,53	-1,19%	1717,24	97,58	6,02%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	1703,8	1639,19	-64,61	-3,79%	1619,66	-19,53	-1,19%	1717,24	97,58	6,02%	1717,24	0,00	0,00%

Таблица 238. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной Сысольское шоссе, 17/3

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	33,02	1220,92	1 187,90	3597,52%	1226,69	5,77	0,47%	1 380,15	153,46	12,51%	194,60	-1 185,55	-85,90%
2. Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,0%	1 277,40	1 277,40	0,00%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	0,00	164,73	164,73	0,00%	0,00	-164,73	-100,00%	0,00	0,00	0,00%	1 400,90	1 400,90	0,00%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	3 927,03	5 440,00	1 512,97	38,53%	6 021,60	581,60	10,69%	6 774,90	753,30	12,51%	6 200,60	-574,30	-8,48%
5. Энергия	тыс. руб.	417,89	1 138,35	720,46	172,40%	1 242,07	103,72	9,11%	1 397,45	155,38	12,51%	1 048,30	-349,15	-24,98%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	914,09	3 382,01	2 467,92	269,99%	4 159,87	777,86	23,00%	4 680,27	520,40	12,51%	4 551,40	-128,87	-2,75%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,00	52,26	52,26	0,00%	213	160,74	307,58%	0,00	-213,00	-100,0%	395,80	395,80	0,00%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	1 015,01	1 758,97	743,96	73,30%	1 964,10	205,13	11,66%	2 209,81	245,71	12,51%	1 459,20	-750,61	-33,97%
10. Итого расходов	тыс. руб.	6 307,04	13 157,24	6 850,20	108,61%	14 827,33	1 670,09	12,69%	16 442,58	1 615,25	10,89%	16 528,20	85,62	0,52%
9. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	4,089	7,600	3,511	0,859	7,757	0,16	2,07%	7,51100	-0,25	-3,17%	6,093	-1,42	-18,88%
10. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,000	0,251	0,251	0,000	0,291	0,04	15,94%	0,07	-0,23	-77,32%	0,00	-0,07	-100,00%
11. Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,0%
12. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	4,089	7,349	3,260	0,797	7,466	0,12	1,59%	7,45	-0,02	-0,28%	6,09	-1,35	-18,16%
13. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	0,520	0,249	-0,271	-0,521	1,000	0,75	301,61%	0,97900	-0,02	-2,10%	0,239	-0,74	-75,59%

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
13.1. то же, в %	%	12,72%	3,39%	-0,09	-73,36%	13,39%	0,10	295,31%	13,15%	0,00	-1,82%	3,92%	-0,09	-70,17%
14. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	3,569	7,100	3,531	0,989	6,466	-0,63	-8,93%	6,46600	0,00	0,00%	5,854	-0,61	-9,46%
15. Расчетная прибыль	тыс. руб.	-1 039,43	297,54	1 336,97	-128,63%	-2 588,28	-2 885,8	-969,89%	-2 672,43	-84,15	3,25%	15,00	2 687,43	-100,56%
16. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	5 267,61	13 454,78	8 187,17	155,42%	12 239,05	-1 215,7	-9,04%	13 770,16	1 531,11	12,51%	16 543,20	2 773,04	20,14%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	1 475,93	1 895,04	419,11	28,40%	1 892,83	-2,21	-0,12%	2 129,62	236,79	12,51%	2 825,97	696,34	32,70%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	0,00	1 627,94	1 627,94	0,00%	1 704,81	76,87	4,72%	1 747,35	42,54	2,50%	2 124,83	377,48	21,60%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	1627,94	1704,81	76,87	4,72%	1747,35	42,54	2,50%	2073,08	325,73	18,64%	2124,83	158,81	8,08%

Таблица 239. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной ул.Стахановская, 17/1

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	13,90	13,90	0,00%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	76,70	76,70	0,00%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	946,00	946,00	0,00%
5. Энергия	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	81,20	81,20	0,00%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	179,15	179,15	0,00%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	53,75	53,75	0,00%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	0,00	0,00	0,00%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	738,30	738,30	0,00%
10. Итого расходов	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	2 089,00	2 089,00	0,00%

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	0,666	0,67	0,00%
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	0,05	0,05	0,00%
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	0,62	0,62	0,00%
15. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	0,020	0,02	0,00%
15.1. то же, в %	%	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	3,25%	0,00	0,00%
16. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	0,596	0,60	0,00%
18. Расчетная прибыль	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	2,75	2,75	0,00%
19. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	2 091,75	2 091,75	0,00%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	3 509,65	0,00	0,00%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	2230,88	0,00	0,00%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	2230,88	0,00	0,00%

## 11.6. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения АО «Комитекс»

### 11.6.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности АО «Комитекс» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 240.

Таблица 240. Тарифы на производство тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Тепловая энергия в горячей воде	руб./Гкал	1 125,78	1 163,04	37	3%	1 234,89	72	6%	1 437,83	203	16%	1 437,83	0,0	0%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности АО «Комитекс» (тыс. Гкал) приведены в таблице 241.

Таблица 241. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	17,84	15,85	20,50	20,50	н/д

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности АО «Комитекс» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности АО «Комитекс» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 242.

Таблица 242. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1.	АО «Комитекс»	руб./Гкал	1 118,93	1 146,27	1 202,56	1 346,51	н/д

Тарифы на передачу тепловой энергии в зонах деятельности АО «Комитекс» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности АО «Комитекс» установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 243.

Таблица 243. Тарифы на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Теплоноситель	руб./м3											44,24	0,0	0%

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности АО «Комитекс» не установлены Комитетом Республики Коми по тари-

фам.

### **11.6.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию АО «Комитекс»**

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 244.

Таблица 244. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	2,0%	2,08%	2,93%	2,46%	н/д
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	4,0%	1,77%	3,17%	3,24%	н/д
3. Топливо на технологические цели	57,2%	60,38%	56,05%	58,88%	н/д
4. Энергия	11,9%	11,00%	11,39%	9,47%	н/д
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	15,0%	11,78%	11,87%	12,11%	н/д
6. Амортизация основных средств	1,4%	0,97%	0,82%	0,72%	н/д
7. Прочие затраты	8,5%	12,03%	13,77%	13,13%	н/д
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	н/д

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 58,88%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 12,11%;
- прочие производственные затраты составляют 13,13%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов АО «Комитекс» приведены в таблице 245 (производство тепловой энергии).

### **11.6.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения**

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности АО «Комитекс» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

### **11.6.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей**

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

Таблица 245. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	868,43	1 144,80	276,37	31,82%	1 124,12	-20,68	-1,81%	1 174,71	50,59	4,50%	н/д		
2. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	54,04	26,44	-27,60	-51,07%	43,41	16,97	64,18%	45,36	1,95	4,50%	н/д		
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	783,31	1 267,80	484,49	61,85%	1 537,76	269,96	21,29%	1 606,96	69,20	4,50%	н/д		
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	26 775,25	22 383,44	-4 391,82	-16,40%	27 982,86	5 599,42	25,02%	29 242,09	<sup>1</sup> 259,23	4,50%	н/д		
5. Энергия	тыс. руб.	4 878,52	4 547,76	-330,76	-6,78%	4 498,13	-49,63	-1,09%	4 700,55	202,42	4,50%	н/д		
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	4 063,35	3 728,29	-335,06	-8,25%	4 411,67	683,38	18,33%	4 610,20	198,53	4,50%	н/д		
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 158,99	1 011,48	-147,51	-12,73%	1 343,45	331,97	32,82%	1 403,91	60,46	4,50%	н/д		
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	428,46	325,48	-102,98	-24,03%	341,43	15,95	4,90%	356,79	15,36	4,50%	н/д		
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	5 334,22	5 499,56	165,34	3,10%	6 238,78	739,22	13,44%	6 519,53	280,75	4,50%	н/д		
10. Итого расходов	тыс. руб.	44 344,57	39 935,05	-4 409,53	-9,94%	47 521,61	7 586,56	19,00%	49 660,08	<sup>2</sup> 138,47	4,50%	н/д		
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	40,687	35,6999	-4,99	-12,26%	43,4474	7,75	21,70%	43,44740	0,00	0,00%	н/д		
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	22,85	19,85	-3,01	-13,15%	22,95	3,10	15,62%	22,95	0,00	0,00%	н/д		
13. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	17,84	15,85	-1,98	-11,11%	20,50	4,65	29,32%	20,50	0,00	0,00%	н/д		
14. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	н/д		
14.1. то же, в %	%	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	н/д		
15. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	тыс. Гкал	17,84	15,85	-1,98	-11,11%	20,5011	4,65	29,32%	20,50	0,00	0,00%	н/д		
16. Расчетная прибыль	тыс. руб.	-2 367,00	-992,05	1 374,96	-58,09%	-2 134,05	-1 142,00	115,12%	-2 230,08	-96,03	4,50%	н/д		
17. ИТОГО НВВ	тыс.	41 977,57	38 943,00	-3 034,57	-7,23%	45 387,56	6 444,56	16,55%	47 430,00	2	4,50%	н/д		

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показа- тель	Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
	руб.									042,44				
18. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	2 353,62	2 456,48	102,85	4,37%	2 213,91	-242,57	-9,87%	2 313,53	99,63	4,50%	н/д		
Справочно												н/д		
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1110,55	1 125,78	15,23	1,37%	1 163,04	37,26	3,31%	1 234,89	71,85	6,18%	1 437,83	202,94	16,43%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	1125,78	1163,04	37,26	3,31%	1234,89	71,85	6,18%	1 437,83	202,94	16,43%	1 437,83	0,0	0,0%

## 11.7. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23)

### 11.7.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23) (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 246.

Таблица 246. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020		2021		2022		2023	
		Показатель	Показатель	Прирост Абс. Отн.	Показатель	Прирост Абс. Отн.	Показатель	Прирост Абс. Отн.	Показатель	Прирост Абс. Отн.
ООО "Пригородный" (потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии через сети ООО "Пригородный")	руб./Гкал	1 205,86	1 015,80	-190 -16%	1 015,80	0 0%	1 205,15	189 19%	1 499,30 <sup>1</sup>	294 24%
ООО "Пригородный" (потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии через сети МУП "УКР")	руб./Гкал	1 366,66	1 274,00	-93 -7%	1 274,00	0 0%	1 511,48	237 19%	2 039,56 <sup>2</sup>	528 35%
ООО "Агро-Тепло" (потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии через сети ООО "Агро-Тепло")	руб./Гкал	0	0	0 0%	0	0 0%	0	0 0%	1 594,86 <sup>3</sup>	1 595 0%
ООО "Агро-Тепло" (потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии через сети МУП "УКР")	руб./Гкал	0	0	0 0%	0	0 0%	0	0 0%	2 135,11 <sup>4</sup>	2 135 0%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» (тыс. Гкал)

<sup>1</sup> ООО "Пригородный" до 30.09.2023 г.

<sup>2</sup> ООО "Пригородный" до 30.09.2023 г.

<sup>3</sup> ООО "Агро-Тепло" с 01.10.2023 г.

<sup>4</sup> ООО "Агро-Тепло" с 01.10.2023 г.



приведены в таблице 247.

Таблица 247. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	92,16	79,46	92,16	97,14	92,27 <sup>5</sup>

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 248.

Таблица 248. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1.	ООО "Пригородный" до 30.09.2023 г./ ООО "Агро-Тепло" с 01.10.2023 г.	руб./Гкал	1 020,53	1 041,96	1 126,09	1 171,59	1 294,11

Тарифы на передачу тепловой энергии для потребителей в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Сведения об утвержденных тарифах на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23) (руб./м3, без НДС) приведены в таблице 249.

Таблица 249. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
ООО "Пригородный"	руб/м3	0,00	0,00	0	0%	38,99	39	0%	40,59	2	4%	44,24 <sup>6</sup>	4	9%
ООО "Агро-Тепло"	руб/м3	0,00	0,00	0	0%	0,00	0	0%	0,00	0	0%	50,27 <sup>7</sup>	6	14%

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

### 11.7.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию ООО «Агро-Тепло»

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 250.

Таблица 250. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	1,05%	1,26%	1,11%	1,20%	0,94%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	5,75%	0,79%	1,26%	8,74%	2,14%

<sup>5</sup> Всего за год по ООО "Пригородный" и ООО "Агро-Тепло"

<sup>6</sup> ООО "Пригородный" до 30.09.2023 г.

<sup>7</sup> ООО "Агро-Тепло" с 01.10.2023 г.

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
3. Топливо на технологические цели	63,27%	62,44%	65,70%	59,91%	61,99%
4. Энергия	8,28%	10,08%	10,52%	8,67%	10,67%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	14,35%	16,79%	13,31%	11,67%	16,28%
6. Амортизация основных средств	1,28%	2,06%	2,23%	2,28%	1,08%
7. Прочие затраты	6,02%	6,57%	5,86%	7,52%	6,91%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:<sup>8</sup>

- затраты на топливо составляют 61,99%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 16,28%;
- прочие производственные затраты составляют 6,91%.

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов ООО «Агро-Тепло» приведены в таблице 251 (производство и передача тепловой энергии).

### **11.7.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения**

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

### **11.7.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей**

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

---

<sup>8</sup> Всего за год по ООО "Пригородный" и ООО "Агро-Тепло"

Таблица 251. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование показателей	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)				2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.	
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	1 007,19	1 082,02	74,83	7,43%	1 210,70	128,68	11,89%	1 339,94	129,24	10,67%	802,76	-537,18	-40,09%	
2. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	70,2	72	1,8	2,56%	24,6	-47,4	-65,83%	81,34	56,74	230,65%	309,23	227,89	280,17%	
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	5 904,13	723,13	-5 181,00	-87,75%	2 128,28	1 405,15	194,31%	10 394,08	8 265,80	388,38%	2 547,08	-7 847,00	-75,49%	
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	64 944,94	57 268,50	-7 676,44	-11,82%	73 133,98	15 865,48	27,70%	71 233,22	-1 900,76	-2,60%	73 715,12	2 477,31	3,48%	
5. Энергия	тыс. руб.	8 497,70	9 240,87	743,17	8,75%	11 712,84	2 471,97	26,75%	10 313,27	-1 399,57	-11,95%	12 682,78	2 369,51	22,98%	
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	11 750,37	12 238,22	487,85	4,15%	11 765,70	-472,52	-3,86%	10 657,41	-1 108,29	-9,42%	14 889,04	4 231,63	39,71%	
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 967,88	3 146,72	178,84	6,03%	3 050,90	-95,82	-3,05%	3 222,41	171,51	5,62%	4 466,71	1 244,30	38,61%	
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	1 309,81	1 891,58	581,77	44,42%	2 485,87	594,29	31,42%	2 709,60	223,73	9,00%	1 281,96	-1 427,64	-52,69%	
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	6 146,64	5 969,26	-177,38	-2,89%	5 805,38	-163,88	-2,75%	8 949,02	3 143,64	54,15%	8 215,72	-728,71	-8,15%	
10. Итого расходов	тыс. руб.	102 598,86	91 632,30	-10 966,56	-10,69%	111 318,25	19 685,95	21,48%	118 900,29	7 582,04	6,81%	118 910,40	10,11	0,01%	
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	107,7205	93,6711	-14,05	-13,04%	114,003	20,3319	21,71%	106,791	-7,21	-6,33%	102,24	4,26	4,34%	
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	3,535	4,454	0,919	26,00%	3,8	-0,654	-14,68%	3,99	0,19	4,87%	3,31	-31,32	-90,44%	
13. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	104,1855	89,2171	-14,9684	-14,37%	110,203	20,9859	23,52%	102,806	-7,40	-6,71%	98,93	35,57	56,15%	
14. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	12,03	9,76	-2,27	-18,87%	18,04	8,28	84,84%	5,666	-12,37	-68,59%	6,66	-11,38	-63,08%	
14.1. то же, в %	%	11,55%	10,94%	-0,01	-5,26%	16,37%	0,05	49,64%	5,51%	-0,11	-66,33%	6,73%	-0,22	-76,36%	
15. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	тыс. Гкал	92,1555	79,4571	-12,70	-13,78%	92,163	12,71	15,99%	97,14	4,98	5,40%	92,27	46,95	103,61%	
15.1 Отпуск тепловой энергии потребителям	тыс. Гкал	32,88	36,56	3,68	11,20%	45,32	8,76	23,95%	49,82	4,50	9,93%	92,27	46,95	103,61%	
16. Расчетная прибыль	тыс. руб.	-8 546,52	-8 837,97	-291,45	-22,45%	-7 537,64	1 300,33	-14,71%	-5 091,70	2 445,94	-32,45%	497,45	5 589,15	-109,77%	
17. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	94 052,34	82 794,33	-11 258,01	-11,97%	103 780,61	20 986,28	25,35%	113 808,59	10 027,98	9,66%	119 407,85	5 599,26	4,92%	
18. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	1 020,58	1 042,00	21,42	2,10%	1 126,06	84,05	8,07%	1 171,59	45,54	4,04%	1 294,11	-1 217,32	-48,47%	
Справочно															
Тариф для потребителей,															

Наименование показателей	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
оплачивающих производство и передачу тепловой энергии и подключенных к тепловым сетям ООО «Пригородный»														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	928,01	1 069,96	141,95	15,30%	1 015,80	-54,16	-5,06%	1 015,80	0,00	0,00%	1 249,42	233,62	23,00%
тариф 2-е п/г до 30.11.2022	руб/Гкал	1205,86	1112,74	-93,12	-7,72%	1015,80	-96,94	-8,71%	1214,70	198,90	19,58%	1 249,42	0,00	0,00%
тариф с 01.12.2022	руб/Гкал								1249,42	233,62	23,00%			
Тариф для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии и подключенных к тепловым сетям МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1117,08	1 295,81	178,73	16,00%	1 274,00	-21,81	-1,68%	1 274,00	0,00	0,00%	1 699,63	425,63	33,41%
тариф 2-е п/г до 30.11.2022	руб/Гкал	1366,66	1347,62	-19,04	-1,39%	1 274,00	-73,62	-5,46%	1648,86	374,86	29,42%	1 699,63	0,00	0,00%
тариф с 01.12.2022	руб/Гкал								1699,63	425,63	33,41%			
Тариф для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии и подключенных к тепловым сетям ООО «Агро-Тепло»														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал													
тариф 2-е п/г	руб/Гкал											1 329,05	79,63	6,37%
Тариф для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии и подключенных к тепловым сетям МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал													
тариф 2-е п/г	руб/Гкал											1 779,26	79,63	4,69%

## 11.8. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ООО «СТК»

### 11.8.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности ООО «СТК» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 252.

Таблица 252. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020		2021		2022		2023	
		Показатель	Показатель	Прирост Абс. Отн.	Показатель	Прирост Абс. Отн.	Показатель	Прирост Абс. Отн.	Показатель	Прирост Абс. Отн.
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии	руб./Гкал	0,00	2 482,08	0 0%	2 541,53	59 2%	2 229,71	-312 -12 %	2 229,71	0 0%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ООО «СТК» (тыс. Гкал) приведены в таблице 253.

Таблица 253. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	0,00	3,51	5,14	4,08	5,35

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности ООО «СТК» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ООО «СТК» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 254.

Таблица 254. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1.	ООО «СТК»	руб./Гкал	0,00	2 593,94	1 864,38	2 516,10	2 342,61

Тарифы на передачу тепловой энергии для потребителей в зонах деятельности ООО «СТК» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности ООО «СТК» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности ООО «СТК» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

### **11.8.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию ООО «СТК»**

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 255.

Таблица 255. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	0,00%	0,45%	0,45%	0,47%	0,42%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
3. Топливо на технологические цели	0,00%	31,10%	31,10%	32,03%	33,15%
4. Энергия	0,00%	68,44%	68,44%	67,51%	54,55%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
6. Амортизация основных средств	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
7. Прочие затраты	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	11,88%
ИТОГО	0,00%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 32,03%
- затраты на покупную энергию составляют 67,51%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов ООО «СТК» приведены в таблице 256 (производство и передача тепловой энергии).

### **11.8.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения**

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности ООО «СТК» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

### **11.8.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей**

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

Таблица 256. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование теплоснабжающей организации	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)	2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
					Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	40	42,60	2,60	6,50%	47,29	4,69	11,00%	52,49	5,20	11,00%
2. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	0,00	2 739,22	2 917,27	178,05	6,50%	3 238,17	320,90	11,00%	4 157,00	918,83	28,37%
3. Энергия	тыс. руб.	0,00	6 027,81	6 419,62	391,81	6,50%	6 825,73	406,12	6,33%	6 840,31	-285,47	-4,01%
4. Итого расходов	тыс. руб.	0,00	8 807,03	9 379,49	572,46	6,50%	10 111,19	731,70	7,80%	1 490,20	1 490,20	0,00%
5. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	0,00	3,775	5,406	1,63	43,21%	4,339	-1,07	-19,74%	5,794	1,45	33,23%
6. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,05	0,05	0,00	0,00%	0,05	0,00	0,00%	0,05	0,00	0,00%
7. Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
8. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	0,00	3,72	5,35	1,63	43,83%	4,29	-1,07	-19,94%	5,74	1,40	32,13%
9. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал		0,21	0,21	0,00	0,00%	0,21	0,00	0,00%	0,388	0,12	43,70%
9.1. то же, в %	%	0,00	5,64%	3,92%	-0,02	-30,47%	4,90%	0,01	24,90%	6,76%	0,01	8,76%
10. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	0,00	3,511	5,142	1,63	46,45%	4,075	-1,07	-20,75%	5,353	1,28	31,36%
11. Расчетная прибыль	тыс. руб.	0,00	300,28	207,16	-93,12	-31,01%	141,91	-65,25	-31,50%	0,00	158,14	-100,00%
12. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	0,00	9 107,31	9 586,65	479,33	5,26%	10 253,10	666,45	6,95%	12 540,00	2 286,90	22,30%
13. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	0,00	2 593,94	1 864,38	-729,56	-28,13%	2 516,10	651,72	34,96%	2 342,61	-173,49	-6,90%
Справочно												
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	---	---	2 482,08	2 482,08	0,00%	2 070,48	-411,60	-16,58%	2 229,71	159,23	7,69%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	---	2 482,08	2 541,53	59,45	2,40%	2 229,71	-311,82	-12,27%	2 229,71	0,00	0,00%

## 11.9. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ООО «АВКО»

### 11.9.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности ООО «АВКО» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 257.

Таблица 257. Тарифы на тепловую энергию на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Таблица 207. Тарифы на тепловую энергию на от.т.г. (2 с половиной каждого года)														
Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
		Показа- тель	Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		абс.	отн.
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии	руб./ Гкал	1 995,11	2 224,25	229	11%	2 568,40	344	15%	2 969,14	401	16%	2 883,93	-85	-3%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ООО «АВКО» (тыс. Гкал) приведены в таблице 258.

Таблица 258. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	1,368498	1,130024	1,309663	1,182594	1,116403

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности ООО «АВКО» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ООО «АВКО» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 259.

Таблица 259. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1.	ООО «АВКО»	руб./Гкал	1995,11	2224,25	2568,4	2969,14	2 883,93

Тарифы на передачу тепловой энергии для потребителей в зонах деятельности ООО «АВКО» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности ООО «АВКО» установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 260.

Таблица 260. Тарифы на тепловую энергию на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Таблица 200. Тарифы на тепловую энергию на 01.12. (2-е полугодие каждого года)														
Наименование	Ед. изм.	2019	2020		2021			2022			2023			
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
теплоноситель	руб./м3	45,21	48,82	4	8%	50,77	2	4%	50,8	0	0%	52,93	2	4%

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности ООО «АВКО» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.



### **11.9.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию ООО «АВКО»**

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 261.

Таблица 261. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
3. Топливо на технологические цели	25,51%	23,12%	28,31%	27,79%	30,11%
4. Энергия	4,73%	4,35%	4,78%	4,86%	5,09%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	52,26%	52,97%	44,77%	42,52%	13,17%
6. Амортизация основных средств	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	27,70%
7. Прочие затраты	17,50%	19,56%	22,14%	24,82%	23,93%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 30,11%
- затраты на покупную энергию составляют 5,09%.

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов ООО «АВКО» приведены в таблице 262 (производство и передача тепловой энергии).

### **11.9.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения**

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности ООО «АВКО» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

### **11.9.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей**

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

Таблица 262. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование	Показатель	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	987,69	866,97	-120,72	-12,22%	1 031,03	164,06	18,92%	1 011,38	-19,65	-1,91%	1 126,72	115,34	11,40%
5. Энергия	тыс. руб.	183,31	163,00	-20,31	-11,08%	174,04	11,04	6,77%	177,01	2,97	1,71%	190,65	13,64	7,71%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	1 581,05	1 532,93	-48,12	-3,04%	1 254,07	-278,86	-18,19%	1 190,23	-63,84	-5,09%	379,08	-811,15	-68,15%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	442,35	453,00	10,64	2,41%	376,22	-76,78	-16,95%	357,07	-19,15	-5,09%	113,72	-243,35	-68,15%
												1 036,70	1 036,70	0,00%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	677,59	733,47	55,88	8,25%	806,19	72,72	9,91%	903,38	97,19	12,06%	895,55	-7,83	-0,87%
9.1. Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	677,59	656,97	-20,62	-3,04%	537,46	-119,51	-18,19%	510,10	-27,36	-5,09%	811,95	301,85	59,17%
9.2. Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00%	192,23	192,23	0,00%	316,78	124,55	64,79%	3	-313,78	-99,05%
9.3. Прочие расходы	тыс. руб.	0,00	16,50	16,50	0,00%	16,50	0,00	0,00%	16,50	0,00	0,00%	20,6	4,10	24,85%
9.8. Другие затраты, относимые на себестоимость продукции	тыс. руб.	0,00	60,00	60,00	0,00%	60,00	0,00	0,00%	60,00	0,00	0,00%	60,00	0,00	0,00%
10. Итого расходов	тыс. руб.	3 871,99	3 749,37	-122,63	-3,17%	3 641,55	-107,82	-2,88%	3 639,07	-2,48	-0,07%	3 742,42	103,35	2,84%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	1,368498	1,130024	-0,24	-17,43%	1,31	0,18	15,90%	1,182594	-0,13	-9,70%	1,12	-0,07	-5,60%
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	1,37	1,13	-0,24	-17,43%	1,31	0,18	15,90%	1,18	-0,13	-9,70%	1,12	-0,07	-5,60%
16. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	1,37	1,13	-0,24	-17,43%	1,31	0,18	15,90%	1,18	-0,13	-9,70%	1,12	-0,07	-5,60%
18. Расчетная прибыль	тыс. руб.	-925,69	-942,92	-17,22	1,86%	-364,19	578,73	-61,38%	-366,13	-1,94	0,53%	-380,78	-14,65	4,00%
19. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	2 946,30	2 806,45	-139,85	-4,75%	3 277,36	470,91	16,78%	3 272,94	-4,42	-0,13%	3 361,64	88,70	2,71%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	2 152,94	2 483,53	330,59	15,36%	2 502,45	18,91	0,76%	2 767,59	265,15	10,60%	2 883,93	116,34	4,20%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1 622,96	1 995,11	372,15	22,93%	2 224,25	229,14	11,49%	2 568,40	344,15	15,47%	2 883,93	315,53	12,29%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	1 995,11	2 224,25	229,14	11,49%	2 568,40	344,15	15,47%	2 969,14	400,74	15,60%	2 883,93	-85,21	-2,87%

## 11.10. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ»

### 11.10.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 263.

Таблица 263. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Таблица 200. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на от.пл. (с 1-го полугодия каждого года)														
Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии	руб./Гкал	1 125,78	1 163,04	37	3%	1 234,89	72	6%	1 296,87	62	5%	1 296,87	0	0%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» (тыс. Гкал) приведены в таблице 264. Данные за 2019 – 2022 гг. не были предоставлены.

Таблица 264. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	н/д	н/д	н/д	н/д	6,89

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 265.

Таблица 265. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1.	АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ»	руб./Гкал	1125,78	1163,04	1234,89	1296,87	1 296,87

Сведения об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии в горячей воде в зонах деятельности АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 266.

Таблица 266. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
передача тепловой энергии	руб./Гкал	189,9	267,69	78	41%	267,69	0	0%	297,72	30	11%	297,72	0,0	0%

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

### **11.10.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ»**

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 267. Данные за 2019 – 2022 гг. не были предоставлены.

Таблица 267. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	н/д	н/д	н/д	н/д	12,12%
3. Топливо на технологические цели	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00%
4. Энергия	н/д	н/д	н/д	н/д	71,66%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	н/д	н/д	н/д	н/д	15,88%
6. Амортизация основных средств	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00%
7. Прочие затраты	н/д	н/д	н/д	н/д	0,34%
ИТОГО	н/д	н/д	н/д	н/д	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на покупную энергию составляют 71,66%;
- затраты на оплату труда и страховые взносы составляют 15,88%.

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» приведены в таблице 268. Данные за 2019 – 2022 гг. не были предоставлены.

### **11.10.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения**

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности АО «КОМИ ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

### **11.10.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей**

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

Таблица 268. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование	Показатель	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	245,09	0,00	0,00%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	246,96	0,00	0,00%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	74,09	0,00	0,00%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	6,96	0,00	0,00%
10. Итого расходов	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	2 022,11	0,00	0,00%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00	0,00	0,00%
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,00	0,00	0,00%
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	8,17	0,00	0,00%
16. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	8,17	0,00	0,00%
18. Расчетная прибыль	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	28,66	0,00	0,00%
19. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	2 050,77	0,00	0,00%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	297,64	0,00	0,00%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1110,55	1 125,78	15,23	1,37%	1 163,04	37,26	3,31%	1 234,89	71,85	6,18%	1 296,87	61,98	5,02%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	1125,78	1163,04	37,26	3,31%	1234,89	71,85	6,18%	1296,87	61,98	5,02%	1296,87	0,00	0,00%

## **Раздел 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа**

### **12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)**

Из комплекса существующих проблем организации качественного теплоснабжения на территории МО ГО «Сыктывкар» можно выделить следующие:

- Отсутствие или нарушение изоляции трубопроводов тепловой сети приводят к сверхнормативным потерям, которые являются прямыми убытками теплоснабжающих организаций. Также сверхнормативные потери приводят к ухудшению параметров теплоносителя у конечного потребителя, что приводит к снижению температуры воздуха внутри помещения относительно нормативных величин.
- Разбалансировка системы отопления. Тепловые сети от крупных источников тепловой энергии характеризуются высокой протяженностью магистральных и распределительных трубопроводов, в результате чего отрегулировать системы отопления некоторых удаленных потребителей становится практически невозможно. Наличие значительного количества «закольцовок» не позволяет достаточно точно подобрать дросселирующие шайбы и диаметры элеваторов. Создание и использование электронной модели, позволит точно оценивать величины располагаемых напоров у потребителей для различных режимов переключения.
- Неудовлетворительное состояние внутренних систем отопления. Управляющие организации, уделяют достаточное внимание состоянию внутренних инженерных систем многоквартирных домов. Однако существует множество фактов самовольной замены отопительных приборов и трубопроводов. Такие замены приводят к разбалансировке внутренних систем отопления дома и неравномерному температурному полю в зданиях. Для повышения качества теплоснабжения, и поддержания комфортных условий микроклимата, рекомендуется установить балансировочные клапаны на стояках в жилых домах.
- Случаи самопроизвольной замены внутренних систем отопления приводят к разбалансировке внутренних систем отопления дома и неравномерному температурному полю в зданиях.
- Несанкционированный разбор потребителями (населением) теплоносителя из систем отопления потребителей значительно повышает нагрузку водоподготовительных установок котельных, а растворенные в исходной городской воде соли жесткости и кислород значительно ухудшают качество теплоснабжения и надежность системы в целом.

- Запрет на осуществление водоразборов из тепловой сети регламентируется п. 9.15.11. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок: «Разбор сетевой воды из закрытых систем не допускается».
- Увеличенная подпитка сети не позволяет должным образом удалять из исходной воды соли жесткости, которые при нагреве воды отлагаются на поверхностях теплообмена котельного оборудования, тем самым нарушая передачу теплоты от дымовых газов к водяному теплоносителю, что ухудшает эксплуатационные характеристики котельного оборудования и способствует пережогу металла поверхности теплообмена. Те же соли, откладываются на внутренней поверхности трубопроводов тепловых сетей, сокращая их проходное сечение, тем самым увеличивая затраты электроэнергии на перекачку теплоносителя. У абонентов соли постоянной жесткости способствуют засорению отопительных приборов.
- Отсутствие приборов технического и коммерческого учета тепловой энергии как на источниках, так и у потребителей, не позволяет оценивать фактическую выработку тепловой энергии источниками и фактическое потребление тепловой энергии каждым зданием. Полное оснащение потребителей приборами учета тепловой энергии позволит производить оплату за фактически потребленную тепловую энергию и осуществлять корректную оценку тепловых потерь в тепловых сетях.
- Эксплуатация ряда котельных, использующих в качестве основного вида топлива мазут и уголь. В настоящее время некоторые котельные, эксплуатирующиеся предприятиями СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») и МУП «ЖКУ», используют для выработки тепловой энергии жидкое и твердое топливо. Реконструкция котельных с переводом на газ до сих пор не произведена по ряду технических (отсутствие или недостаток газа в зоне действия котельных) и экономических (недостаток финансирования проектов) причин. Эксплуатация котельных на мазуте и газе увеличивает эксплуатационные затраты на производство тепловой энергии, что неминуемо приводит к росту тарифов на услуги теплоснабжения
- Отсутствие систем ХВО на котельных. Данная проблема относится к предприятию МУП «ЖКУ». На котельных п. Выльтыдор и котельной «Больница» п. Сед-кыркеш отсутствует система предварительной подготовки воды для производства и передачу тепловой энергии. Несмотря на высокое качество воды, поступающей для подпитки тепловых сетей от данных котельных, необходима установка ХВП для снижения солей жесткости в подпиточной воде, что должно привести к увеличению срока службы теплогенерирующего оборудованию и улучшению качества теплоснабжения потребителей.

## **12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)**

Из комплекса существующих проблем организации надежного и безопасного теплоснабжения на территории МО ГО «Сыктывкар» можно выделить следующие:

- Моральный и физический износ котельного оборудования на источниках тепловой энергии. Главной причиной проблемы является продолжительная эксплуатация теплогенерирующего оборудования без плановых замен и недофинансирование мероприятий по замене оборудования. Износ оборудования приводит к перерасходу топлива на котельных и высокой вероятности возникновения аварийных ситуаций.
- Недостаточность резерва тепловой мощности котельных. Данная проблема относится к котельным СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») и МУП «Жилкомсервис». Ряд локальных котельных СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» (с 01.01.2025 – СТС «Комитеплоэнерго») имеет дефициты тепловой мощности (преимущественно по договорной нагрузке).
- Моральный и физический износ тепловых сетей.

## **12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения**

Значительная разветвленность тепловой сети при низкой плотности тепловой нагрузки в отдельных районах города. В связи с отключением части потребителей от систем теплоснабжения расчетные величины подключенной нагрузки принимают минимальные значения. Разветвленная тепловая сеть характеризуется высоким уровнем потерь тепловой энергии в связи с наличием протяженных тепловых сетей.

Отсутствие автоматического сбора информации о параметрах работы системы теплоснабжения. В силу значительной удаленности систем теплоснабжения от центрального офиса теплоснабжающих организаций отсутствует возможность оперативного контроля работы системы теплоснабжения. Диспетчеризация систем теплоснабжения минимальна.

Отсутствие даже резервирования тепловых сетей для тепловых сетей небольших котельных. Для удаленных систем теплоснабжения при возникновении аварийной ситуации на участке тепловой сети производится отключение потребителя (или группы потребителей) в течение всего времени ликвидации повреждения.

## **12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения**

Ограничения поставки топлива для существующих теплоисточников отсутствуют.

Перевод на сжигание резервных видов топлива осуществляется в соответствии с графиками.

Для поддержания стабильного качества и надежности теплоснабжения потребителей



необходимо иметь резервное топливо на действующих котельных.

Ограничения поставки других видов топлива на существующие теплоисточники не выявлены.

#### **12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения**

Предписания надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения, не выявлены.